

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	4,30
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,05
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	-

Генеральный директор



Яковлев А.В.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1,17
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,0001
3	Норматив безубыточности ²⁰	2
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указываются застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

**IV. Примерный график реализации проекта строительства
и обязательств по договорам⁹**

№ п/п	Обобщенное наименование работ	График реализации проекта ²²			
		1 квартал 20 19	квартал 20	квартал 20	квартал 20
1	Подготовительные, геодезические работы (%): ²³				
	- по плану	100			
	- фактически	100			
2	Земляные работы (%): ²⁸				
	- по плану	100			
	- фактически	100			
3	Работы при возведении конструкций фундаментов (%): ²⁸				
	- по плану	100			
	- фактически	100			
4	Работы при возведении конструкций подземной части объекта недвижимости (%): ²⁸				
	- по плану	100			
	- фактически	100			
5	Работы при возведении конструкций надземной части объекта недвижимости (%): ²⁸				
	- по плану	100			
	- фактически	100			
6	Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%): ²⁸				
	- по плану	95			
	- фактически	95			

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика ¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	2,29
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,76
3	Норматив безубыточности ²⁰	2
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Генеральный директор ООО «БРИЗ»



Млобчев АН

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика ¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	2,29
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,76
3	Норматив безубыточности ²⁰	2
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	-

*Генеральный
директор*

ООО «БРИЗ»



Лобков А.В.

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

на 30.06.2020 г.

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	0
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,96
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	0

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

*Генеральный
директор
ООО «Специализированный
застройщик «БРИЗ»*



Аковиев А.В.

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика ¹⁹ на 30.09.2020г.**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	-
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,55
3	Норматив безубыточности ²⁰	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	51655

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

*Генеральный
директор
ООО «Специализированный
застройщик «БРИЗ»*



Степанов АВ