



ИНН 3906951674
КПП 390601001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код) 34 Отчетный год 2019

ООО "ВАТЕРФРОНТ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности 23.04.2019
 Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20
 Код по ОКПО 35407181
 Форма собственности (по ОКФС) 16
 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300
 Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 11 страницах с приложением документов или их копий на [] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

КАЦАФ
МИХАИЛ
АРКАДЬЕВИЧ

Подпись _____ Дата 23.04.2019



Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа
Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) []

на [] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на [] листах

Дата представления документа []

Зарегистрирован за № []

Фамилия, И.О.*

Подпись

* Отчество при наличии.
** При наличии.





1050 7025

ИНН 3906951674

КПП 390601001 стр. 002



2732 006a 5101 14e2 a27b abbf f197 9297

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 236006

Субъект Российской Федерации (код) 39

Район _____

Город КАЛИНИНГРАД Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ГЕНЕРАЛА ПАВЛОВА УЛ

Номер дома
(владения) 18

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса _____





ИНН 3906951674

КПП 390601001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
0 1	Основные средства	1150	7 6 4 1 0	6 4 0 6 3	2 6 9
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	7 6 4 1 0	6 4 0 6 3	2 6 9
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
0 2	Запасы	1210	2 5	2 4	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
0 3	Дебиторская задолженность	1230	2 4 1 5 3	9 9 3 6	3 5 9
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
0 4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 3 4 1	4 1 5	1
0 5	Прочие оборотные активы	1260	0		3
	Итого по разделу II	1200	3 0 5 1 9	1 0 3 7 5	3 6 3
	БАЛАНС	1600	1 0 6 9 2 9	7 4 4 3 8	6 3 2





ИНН 3906951674

КПП 390601001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
0 6	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0 5 2 9	4 0 5 2 9	1 0
—	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	—	—	—
—	Переоценка внеоборотных активов	1340	—	—	—
—	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	—	—	—
—	Резервный капитал	1360	—	—	—
0 7	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 3 0)	(2 0 1)	(4 0)
—	Итого по разделу III	1300	4 0 1 9 9	4 0 3 2 8	(3 0)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
—	Пасвой фонд	1310	—	—	—
—	Целевой капитал	1320	—	—	—
—	Целевые средства	1350	—	—	—
—	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	—	—	—
—	Резервный и иные целевые фонды	1370	—	—	—
—	Итого по разделу III	1300	—	—	—
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
0 8	Заемные средства	1410	0	1 5 0 0 0	5 7 4
—	Отложенные налоговые обязательства	1420	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1430	—	—	—
—	Прочие обязательства	1450	—	—	—
—	Итого по разделу IV	1400	0	1 5 0 0 0	5 7 4





ИНН 3906951674

КПП 390601001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
09	Заемные средства	1510	869	1030	—
10	Кредиторская задолженность	1520	2684	8572	88
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
11	Прочие обязательства	1550	63177	9508	—
—	Итого по разделу V	1500	66730	19110	88
—	БАЛАНС	1700	106929	74438	632

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.



02



ИНН 3906951674

КПП 390601001 Стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
01	СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	11501	35891	23544	269
01	ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК	11502	40519	40519	
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 3906951674

КПП 390601001 Стр. 007



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
0 2	ТОПЛИВО	12101	2 5	2 4	
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
0 3	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ, СВЯЗАННЫМИ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА	12301	3 0 3 6	5 2 8	3 5 0
0 3	РАСЧЕТЫ С КОНРАГЕНТАМИ ПО ДОГОВОРАМ ДУ	12302	2 1 1 1 7	9 4 0 8	
0 3	РАСЧЕТЫ С ПОДОТЧЕТНЫМИ ЛИЦАМИ	12303	0		9
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
0 4	РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ	12501	6 3 4 1	4 1 5	1
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
0 5	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	12601	0		3
		12602			
		12603			



+



+



ИНН 3906951674

КПП 390601001 стр. 008



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
06	УСТАВНОЙ КАПИТАЛ	13101	40529	40529	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
		13501			
		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
		13601			
		13602			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
07	НЕПОКРЫТЫЙ УБЫТОК	13701	(330)	(201)	(40)
		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
		13751			
		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
08	ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА	14101	0	15000	574
		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
		14301			
		14302			





ИНН 3906951674

КПП 390601001 Стр. 009



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
09	ПРОЦЕНТЫ ПО ЗАМНЫМ СРЕДСТВАМ	15101	869	1031	
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
10	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ, СВЯЗАННЫМИ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА	15201	2400	8380	88
10	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	15202	250	161	
10	РАСЧЕТЫ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	15203	29	26	
10	РАСЧЕТЫ С ПОДОТЧЕТНЫМИ ЛИЦАМИ	15204	5	5	
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
11	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРАМ ДУ	15501	63177	9508	



+



+

22



ИНН 3906951674

КПП 390601001 стр. 010



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
0 1	Проценты к получению	2320	0	1
0 2	Проценты к уплате	2330	(1 2 8)	(1 6 2)
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 2 8)	(1 6 1)
	Текущий налог на прибыль	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 2 8)	(1 6 1)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	(1 2 8)	(1 6 1)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3906951674

КПП 390601001 стр. 011



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
0 1	ПРОЦЕНТЫ ПО ЗАЙМУ ВЫДАННОМУ	23201	0	1
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
0 2	ПРОЦЕНТЫ ПО ЗАЙМАМ ПОЛУЧЕННЫМ	23301	(128)	(162)
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
		23401		
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
		23501		
		23502		
		23503		

