

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2020
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "БИЛДИНГ ИНВЕСТ"</u>	по ОКПО	76107545		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3908030559		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>236003, Калининградская обл, Калининград г, Краснопрудная ул, д. № 53-55, пом. 1</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	243 954	220 711	68 721
	в том числе:				
	незавершенное строительство по ул. Невского		231 590	-	-
	стоимость земельного участка		12 364	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	243 954	220 711	68 721
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 029	343	5 654
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	54 376	51 947	12 161
	в том числе:				
	по ДДУ		35 717	-	-
	поставщикам и подрядчикам		18 659	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	22 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	376	17	23
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	57 781	52 307	40 338
	<b>БАЛАНС</b>	1600	301 735	273 018	109 059

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 005	6 338	6 436
	Итого по разделу III	1300	16 005	16 338	16 436
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	137 132	143 996	57 635
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	137 132	143 996	57 635
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 483	39 275	34 988
	Доходы будущих периодов	1530	114 116	73 409	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	148 598	112 684	34 988
	<b>БАЛАНС</b>	1700	301 735	273 018	109 059



Руководитель

(подпись)

Романов Леонид  
Владимирович

(расшифровка подписи)

19 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "БИЛДИНГ ИНВЕСТ"</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	76107545		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	3908030559		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(60)	(14)
	Управленческие расходы	2220	(59)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(119)	(14)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3	442
	Прочие расходы	2350	(212)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(328)	418
	Налог на прибыль	2410	-	(27)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(328)	391

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(328)	391
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Романов Леонид  
Владимирович  
(расшифровка подписи)

19 мая 2020 г.