

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "БИЛДИНГ ИНВЕСТ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	76107545		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3908030559		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
Местонахождение (адрес)	236003, Калининградская обл, Калининград г, Краснопрудная ул, д. № 53-55, пом. I	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	138 522	68 721	8 948
	в том числе:				
	земельный участок		12 364	-	-
	незавершенное строительство по ул. Невского		126 158	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	138 522	68 721	8 948
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 008	5 654	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	57 692	12 161	-
	в том числе:				
	по ДДУ		33 227	-	-
	поставщики и подрядчики		24 355	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	22 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18	23	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	59 719	40 338	3
	БАЛАНС	1600	198 241	109 059	8 952

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 566	6 436	6 114
	Итого по разделу III	1300	16 566	16 436	6 124
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	104 893	57 635	2 362
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	104 893	57 635	2 362
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 878	34 988	466
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		34 864	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	41 904	-	-
	в том числе:				
	ДДУ		41 904	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	76 782	34 988	466
	БАЛАНС	1700	198 241	109 059	8 952



Романов Леонид
Владимирович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "БИЛДИНГ ИНВЕСТ"</u>	по ОКПО	76107545		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3908030559		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(224)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(224)	-
	Коммерческие расходы	2210	(92)	(86)
	Управленческие расходы	2220	(6)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(322)	(86)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	597	194
	Прочие расходы	2350	(110)	(29)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	165	79
	Текущий налог на прибыль	2410	(36)	(12)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	129	67

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	129	67
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

29 октября 2019 г.

Романов Леонид
Владимирович

(расшифровка подписи)