

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2021 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМАРТ"</u>		по ОКПО 24961264		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3906364274		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		12300	16	
		по ОКЕИ 384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

Калининградская обл, Калининград г, Красная ул, д. № 139, корп. А, пом. VII

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	354 571	273 342	93 243
	в том числе:				
	Основные средства в организации;		9 944	-	-
	Объекты строительства:		344 627	-	-
	Дом №1		259 376	-	-
	Дом №2		79 691	-	-
	Дом №3		5 560	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	354 571	273 342	93 243
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	69 471	47 118	6 032
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	239 989	188 591	128 909
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками (Дом №1)		645	-	-
	Расчеты по ДДУ:		167 826	-	-
	Дом №1:		100 867	-	-

	Дом №2:		63 421	-	-
	Дом №3:		3 538	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 346	5 758	1 146
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	318 806	241 468	136 087
	<b>БАЛАНС</b>	1600	673 377	514 809	229 330



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 260	10 260	10 260
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(389)	(389)	(404)
	Итого по разделу III	1300	9 871	9 871	9 856
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	24 568	20 658	1 632
	Кредиторская задолженность	1520	140 246	98 996	47 126
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками:		139 975	-	-
	Дом №1		137 062	-	-
	Дом №2		2 914	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	498 692	385 284	170 716
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	663 506	504 938	219 474
	<b>БАЛАНС</b>	1700	673 377	514 809	229 330



Руководитель

(подпись)

Сирота Валентин  
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)		Коды	
		Форма по ОКУД		0710002	
		30	06	2021	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМАРТ""	по ОКПО		24961264	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		3906364274	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФС		12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3	-
	Прочие расходы	2350	(45)	(33)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(42)	(33)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(42)	(34)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(42)	(34)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сирота Валентин  
Владимирович

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.