

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "МОСДОРСТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>02329514</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2	<b>3906987617</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>236022, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, д. № 43, пом. 1</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Общество с ограниченной ответственностью "ББК"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>3906975820</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1153926036527</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	101 097	100 847	134 693
	в том числе:				
	земельный участок под строительство	1151	100 500	100 500	134 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	995 326	637 631	651 557
	в том числе:				
	объект строительства	1191	995 326	637 631	651 557
	Итого по разделу I	1100	1 096 423	738 477	786 250
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	29 575	46 758	17 924
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	158 451	121 708	108 253
	в том числе:				
	авансы, выданные подрядчику	1231	88 238	53 777	23 099
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1232	-	-	35
	расчеты по ДДУ	1233	70 213	67 932	85 120
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	119 236	106 644	10 456

Прочие оборотные активы	1260	83	41	2
Итого по разделу II	1200	307 345	275 151	136 635
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 403 767</b>	<b>1 013 629</b>	<b>922 885</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 010	81 010	81 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(62 023)	(62 978)	(18 182)
	Итого по разделу III	1300	18 987	18 032	62 828
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	38 820	38 820	72 030
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	343 194	783 114	168 352
	в том числе:				
	задолженность перед дольщиками (дом 2)	1451	-	367 576	135 158
	задолженность перед дольщиками (дом 3)	1452	-	259 956	31 778
	задолженность перед дольщиками (дом 4)	1453	343 194	155 582	1 416
	Итого по разделу IV	1400	382 014	821 935	240 382
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	516	516	516
	Кредиторская задолженность	1520	1 002 251	173 146	619 159
	в том числе:				
	задолженность перед поставщиками	1521	102 314	163 961	256 177
	задолженность перед дольщиками	1522	-	3 130	362 705
	задолженность по налогам и сборам	1523	2 188	5 843	59
	расчеты по социальному страхованию	1524	201	111	127
	расчеты по оплате труда	1525	75	95	86
	расчеты с прочими кредиторами	1526	5	5	5
	задолженность перед дольщиками (дом 2)	1527	484 336	-	-
	задолженность перед дольщиками (дом 3)	1528	413 131	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 002 766	173 662	619 675
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 403 767	1 013 629	922 885

Руководитель



(подпись)

Мнацаканов Эдуард  
Гургенович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  
Лиц, Мухоменов А. 2

28 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "МОСДОРСТРОЙ"</u>		02329514		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3906987617		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</u>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	21 657	-
	Себестоимость продаж	2120	(22 069)	(12 871)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(412)	(12 871)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(412)	(12 871)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 135	-
	Прочие расходы	2350	(314)	(92)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 409	(12 963)
	Налог на прибыль	2410	(1 453)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	956	(12 963)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	956	(12 963)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Мнацаканов Эдуард  
Турганович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

Главный бухгалтер  
Исц Мурзаевен Л.