

В министерство регионального контроля
(надзора) Правительства
Калининградской области
От директора
ООО «НОВОСТРОЙ»
Качанович А.Н.

02 апреля 2018 года

г. Калининград

Сопроводительное письмо

Направляем Вам отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 4 квартал 2017 года, а также представляем Вам данные о финансовом состоянии застройщика на 31.12.2017 г.:

- размер кредиторской задолженности – 48 831 тыс. руб.
- размер дебиторской задолженности – 169 880 тыс. руб. в том числе:
 - дебиторская задолженность в составе внеоборотных активов – 1 969 тыс. руб.
 - дебиторская задолженность, в составе оборотных активов – 167 705 тыс. руб.
- размер финансового результата текущего года – прибыль 20 112 тыс. руб.

Директор ООО «НОВОСТРОЙ»



Качанович А.Н.



Приложение № 1
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма титульного листа

**Отчетность застройщика
об осуществлении деятельности, связанной
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства**

за 4 квартал 2017 г.
(квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «НОВОСТРОЙ»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО «НОВОСТРОЙ»
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	238234, РФ, Калининградская область, Гурьевский р-н, пос. Невское, ул. Индустриальная, 19
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	3906132410
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	-

Директор ООО «НОВОСТРОЙ»



Качанович А.Н.

* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Приложение № 2
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением денежных
средств участников долевого строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

1	Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой. Кол-во этажей -7, Общее количество квартир - 40; кол-во нежилых помещений - 1; кол-во машино-мест - 33.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, Калининградская область, город Калининград, ул. Чернышевского, д. 34
3	Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата возникновения)	право собственности на земельный участок кадастровый номер 39:15:121334:237, площадью 2495 кв.м, на основании договора купли-продажи б/н от 04.05.2016 г., зарегистрированный управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Калининградской области 22.07.2016 г. за номером 39-39/001-39/001/028/2016-9803/2
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство № 39-RU39301000-354-2016 от 15.12.2016 г. выданное на срок до 30 сентября 2017 г.. Продлено до 15 июля 2018 г. Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"
5	Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	размещена на сайте Amalienau-haus.ru 20.03.2017 г., изменения к проектной декларации от 04.04.2017 г., 06.06.2017 г., 17.07.2017 г., 27.07.2017 г., 02.08.2017 г., 27.10.2017 г., 27.11.2017 г. размещены на сайте Amalienau-haus.ru
6	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	41
7	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период	16.06.2017 г. 4 (четыре) 2 (два) -

	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	27,484
8	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	- - - -
9	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	01 сентября 2018 г.
10	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	-
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве: количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	0 (ноль) 4 (четыре) 27,484

Директор ООО "НОВОСТРОЙ"



Качанович А.Н.

Приложение № 3
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

Форма

СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	0,123
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	0
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	0,123
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	0,055
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	0,018
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	-
7	Прочие расходы	0
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	0,073
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	0,05

Директор ООО "НОВОСТРОЙ"



Качанович А.Н.

Приложение № 4
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства
(в ред. Постановления Правительства РФ
от 16.01.2007 № 14)

Форма

СВЕДЕНИЯ
о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	10,9
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,58
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	2

Директор ООО "НОВОСТРОЙ"



Качанович А.Н.

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Справка
«Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости застройщика
за 4 квартал 2017 года»

Наименование установленного показателя (норматива)	Порядок расчета	Расчет	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	Сумма активов (код 1600 Баланса)/Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (Код 1450 Баланса)	299 620 / 27484	10,90
Норматив целевого использования средств (Н ²)	Стоимость активов, не связанных со строительством /Сумма обязательств застройщика, за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве (раздел 4 и 5 Баланса, кроме кода 1450)	(127826+167705+39 -125857-24484) / (54 662 + 194306)	0,58
Норматив безубыточности (Н ³)	Количество лет, из трех последних лет работы застройщика, в которых в годовом отчете о прибылях и убытках у застройщика в качестве конечного финансового результата деятельности отражалась прибыль		2

Директор ООО «НОВОСТРОЙ»

Качанович А.Н.



*Реестр дольщиков ООО «НОВОСТРОЙ»
по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой
по адресу г. Калининград, ул. Чернышевского, 34»
по состоянию на 31 декабря 2017 г.*

№ п/п	№	Покупатель	№ и дата Договора	Дата регистрации	Стоимость, руб.
1	8	ИП Качанович А.Н.	№ 8 от 14.04.2017	16.06.2017	5 947 450,00
2	14	Мусийченко М.М.	№ 14 от 14.06.2017	27.06.2017	6 011 250,00
3	35	ИП Качанович А.Н.	№ 35 от 15.06.2017	18.08.2017	9 030 000,00
4	18	Федотов В.М. и Готовиц И.А.	№ 18 от 04.09.2017	12.09.2017	6 495 120,00
		Итого			27 483 820,00

Директор ООО «НОВОСТРОЙ»

Качанович А.Н.



Справка об исполнении графика строительных работ

Уведомляем Вас, что по состоянию на 31.12.2017 года работы по возведению объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Чернышевского, 34» проводятся в соответствии с графиком работ. Процент готовности составляет 46%.

Директор ООО «НОВОСТРОЙ»



Качанович А.Н.

Справка

«Об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве»

По состоянию на 31.12.2017 года у ООО «НОВОСТРОЙ» по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Калининград, ул. Чернышевского, 34» не исполнено 4 (Четыре) договоров участия в долевом строительстве в связи с тем, что п.9 «Срок передачи объектов долевого строительства, предусмотренный договорами» составляет 01 сентября 2018 года.

Также информируем о том, что за отчетный период 4 квартал 2017 года не было зарегистрировано расторжения договоров долевого участия.

Генеральный директор ООО «НОВОСТРОЙ»



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned to the right of the stamp.

Качанович А.Н.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НОВОСТРОЙ "	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	79101169		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3906132410		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.2		
Местонахождение (адрес)	236023, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, дом № 187, оф. 10	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.2	Основные средства	1150	125 857	4 118	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство жилого дома по адресу: г. Калининград, ул. Чернышевского, 34	11501	125 857	4 118	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
5.1	Прочие внеоборотные активы	1190	1 969	-	-
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность в составе внеоборотных активов		1 969	-	-
	Итого по разделу I	1100	127 826	4 118	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	3 821	184	184
	в том числе:				
	Материалы	12101	3 821	184	184
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	167 705	174 190	180 854
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность по договорам долевого участия		24 484	-	-
	Дебиторская задолженность поставщиков		99	-	-
	Прочая дебиторская задолженность		143 123	-	-
5.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	39	39	39
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	82	114
5.1	Прочие оборотные активы	1260	206	-	-
	в том числе:				
	Страхование ответственности застройщика		206	-	-
	Итого по разделу II	1200	171 794	174 495	181 190
	БАЛАНС	1600	299 620	178 613	181 190

Толкования	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	1
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	
	Резервный капитал	1360	-	-	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 158	3 046	(33 714)
	Итого по разделу III	1300	23 168	3 056	(33 704)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	194 306	143 760	176 295
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	
	Оценочные обязательства	1430	-	-	
5.3	Прочие обязательства	1450	27 484	-	
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	14502	27 484	-	
	Итого по разделу IV	1400	221 790	143 760	176 295
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	5 831	31 405	33 276
5.3	Кредиторская задолженность	1520	48 831	392	5 323
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	15201	48 821	-	
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	
	Оценочные обязательства	1540	-	-	
	Прочие обязательства	1550	-	-	
	Итого по разделу V	1500	54 662	31 797	38 599
	БАЛАНС	1700	299 620	178 613	181 190



(подпись)

**Качанович Александр
Николаевич**
(расшифровка подписи)

21 декабря 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "НОВОСТРОЙ "	по ОКПО	79101169
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3906132410
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Коды		
0710002		
31	12	2017

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	44 654	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	44 654	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 732)	(30)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	42 922	(30)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4	4
	Проценты к уплате	2330	(4 659)	(6 094)
	Прочие доходы	2340	18 727	60 770
	Прочие расходы	2350	(36 767)	(17 888)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 227	36 762
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(115)	(1)
	в том числе:			
	Единый налог при УСН		(115)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 112	36 761

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20 112	36 761
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственный вклад, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	-	-	-	3 046	3 056
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	20 112	20 112
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	20 112	20 112
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	-	-	-	23 158	23 168

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(33 704)	36 760	-	3 056
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(33 704)	36 760	-	3 056
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(33 714)	36 760	-	3 046
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(33 714)	36 760	-	3 046
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	23 168	3 056	(33 704)



Руководитель
(подпись)

(Handwritten signature)

Качанович Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)

2 апреля 2018 г.

ЛР

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "НОВОСТРОЙ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общество с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2017
79101169		
3906132410		
41.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	8 739	35
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	5
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления по договорам долевого участия	4114	3 250	-
прочие поступления	4119	5 489	30
Платежи - всего	4120	(45 957)	(7 282)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(45 559)	(7 198)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18)	(17)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
платежи в бюджет	4125	(225)	(35)
прочие платежи	4129	(155)	(32)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(37 218)	(7 247)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	50 690	7 215
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	7 215
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
поступление по инвестиционному договору	4215	50 690	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(13 531)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
возврат по инвестиционному договору	4225	(10 090)	-
прочие платежи	4229	(3 441)	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	37 159	7 215

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(59)	(32)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	82	114
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	23	82
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



директор

(подпись)

Качанович Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)

2 апреля 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "НОВОСТРОЙ" по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2017	12	31
79101169		
3906132410		
41.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель
 (подпись)
 2 апреля 2018 г.

Качанович Александр Николаевич
 (расшифровка подписи)

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "НОВОСТРОЙ"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	125 857	4 118	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Спложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	1 969	-	-
Запасы	1210	3 821	184	184
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	167 705	174 190	180 854
Финансовые вложения краткосрочные	1240	39	39	39
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23	82	114
Прочие оборотные активы	1260	206	-	-
ИТОГО активы	-	299 620	178 613	181 190
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	194 306	143 760	176 295
Спложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	27 484	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	5 831	31 405	33 276
Кредиторская задолженность	1520	48 831	392	5 323
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	276 452	175 557	214 894
Стоимость чистых активов	-	23 168	3 056	(33 704)

*включением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Приобщенная в бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5101	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.6. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2016 г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2016 г.	-	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

2 апреля 2018 г.

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017 г.	2 943	(2 943)	-	-	-	-	-	-	2 943	(2 943)
	5210	за 2016 г.	2 943	(2 943)	-	-	-	-	-	-	2 943	(2 943)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2017 г.	2 867	(2 867)	-	-	-	-	-	-	2 867	(2 867)
	5211	за 2016 г.	2 867	(2 867)	-	-	-	-	-	-	2 867	(2 867)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2017 г.	77	(77)	-	-	-	-	-	-	77	(77)
	5212	за 2016 г.	77	(77)	-	-	-	-	-	-	77	(77)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2017 г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2016 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Затраты на строительство жилого дома по адресу: г. Калининград, ул. Чернышевского, 34	5241	за 2017 г.	4 118	121 740	-	-	125 857
	5251	за 2016 г.	-	4 118	-	-	4 118

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2017 г.	за 2016 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (зalog и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель

(подпись)

2 апреля 2018 г.

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные - всего	5301	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017 г.	39	-	-	-	-	-	-	-	39	-
	5315	за 2016 г.	39	-	-	-	-	-	-	-	39	-
в том числе:	5306	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017 г.	39	-	-	-	-	-	-	-	39	-
	5310	за 2016 г.	39	-	-	-	-	-	-	-	39	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Руководитель
(подпись)

2 апреля 2018 г.

Качанович Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)

22

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период							На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2017 г.	184	-	33 951	(30 314)	-	-	X	3 821	-
	5420	за 2016 г.	184	-	-	-	-	-	X	184	-
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017 г.	184	-	33 951	(30 314)	-	-	-	3 821	-
	5421	за 2016 г.	184	-	-	-	-	-	-	184	-
Готовая продукция	5402	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-



Руководитель

2 апреля 2018 г.

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

В. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	133 866	-	-	133 866	-
	5521	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	134	-	-	134	-
	5522	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	600	-	-	600	-
	5523	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	133 132	-	-	133 132	-
	5524	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2017 г.	174 190	-	35 999	-	(40 309)	-	-	-	(133 866)	-	-	36 014	-
	5530	за 2016 г.	180 854	-	643	-	(7 307)	-	-	-	-	-	-	174 190	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017 г.	134	-	189	-	-	-	-	-	(134)	-	-	189	-
	5531	за 2016 г.	169	-	-	-	(35)	-	-	-	-	-	-	134	-
Авансы выданные	5512	за 2017 г.	643	-	1 468	-	(43)	-	-	-	(600)	-	-	1 468	-
	5532	за 2016 г.	57	-	643	-	(57)	-	-	-	-	-	-	643	-
Прочая	5513	за 2017 г.	173 413	-	9 651	-	(40 265)	-	-	-	(133 132)	-	-	9 667	-
	5533	за 2016 г.	180 628	-	-	-	(7 215)	-	-	-	-	-	-	173 413	-
Дебиторская задолженность по договорам долевого участия	5514	за 2017 г.	-	-	24 484	-	-	-	-	-	-	X	X	24 484	-
	5534	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Страхование гражданской ответственности затройщика	5515	за 2017 г.	-	-	206	-	-	-	-	-	-	X	X	206	-
	5535	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2017 г.	174 190	-	35 999	-	(40 309)	-	-	-	X	X	X	169 880	-
	5520	за 2016 г.	180 854	-	643	-	(7 307)	-	-	-	X	X	X	174 190	-

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017 г.	143 760	11 175	-	-	-	46 165	-	-	201 100
	5571	за 2016 г.	176 295	17 433	-	(49 969)	-	-	-	-	143 760
в том числе:											
кредиты	5552	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017 г.	143 760	11 175	-	-	-	39 371	-	-	194 307
	5573	за 2016 г.	176 295	17 433	-	(49 969)	-	-	-	-	143 760
прочая	5554	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5555	за 2017 г.	-	-	-	-	-	6 794	X	X	6 794
	5575	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017 г.	31 797	89 741	-	(21)	-	(46 165)	-	-	75 352
	5580	за 2016 г.	38 599	27	8 907	(15 714)	(23)	-	-	-	31 797
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017 г.	375	46 451	-	(5)	-	(6 794)	-	-	42 027
	5581	за 2016 г.	5 321	12	-	(4 935)	(23)	-	-	-	375
авансы полученные	5562	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017 г.	1	-	-	(1)	-	-	-	-	-
	5583	за 2016 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	1
кредиты	5564	за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017 г.	31 405	13 797	-	-	-	(39 371)	-	-	5 831
	5585	за 2016 г.	33 276	-	8 907	(10 779)	-	-	-	-	31 405
прочая	5566	за 2017 г.	16	9	-	(15)	-	-	-	-	10
	5586	за 2016 г.	1	15	-	-	-	-	-	-	16
Задолженность по договорам долевого участия	5567	за 2017 г.	-	27 484	-	-	-	-	X	X	27 484
	5587	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2017 г.	175 557	100 916	-	(21)	-	X	X	X	276 452
	5570	за 2016 г.	214 894	17 460	8 907	(65 682)	(23)	X	X	X	175 557

6.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

2 апреля 2018 г.

Указываемые показатели	код	за 2017 г.	за 2016 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	18	13
Отчисления на социальные нужды	5630	6	4
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	1 708	14
Итого по элементам	5660	1 732	31
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 732	31



(Handwritten signature)
 (подпись)

**Качанович Александр
 Николаевич**
 (расшифровка подписи)

2 апреля 2018 г.

35

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель
(подпись)

Качанович Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)

2 апреля 2018 г.

	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
Дольщикам по заключенным ДДУ в соответствии с 214-ФЗ	5811	125 857	4 117	-



Руководитель

(Handwritten signature)
(подпись)

2 апреля 2018 г.

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2017 г.		за 2016 г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2017 г.	5910	-	-	-	-
	за 2016 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:	за 2017 г.	5911	-	-	-	-
	за 2016 г.	5921	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

ООО «НОВОСТРОЙ»

Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено печатью

38 (Тридцать-восемь) листов.

Директор

Качанович А.Н.

