

Бухгалтерский баланс

30.09.2019

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
ООО "Мед-Вест" по ОКПО
ИНН

Предоставление посреднических услуг при
покупке, продаже и аренде недвижимого

Вид экономической имущества

по ОКВЭД

Общества с ограниченной

Организационно-пр. ответственностью/Частная собственность

по ОКOPФ / ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды	
0710001	
30 09 2019	
32772810	
3906019800	
70.31.1	
65 / 16	
384	


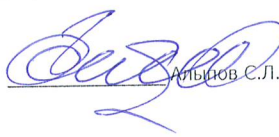
Местонахождение 236038, Калининградская обл, г.Калининград,
(адрес) ул.Краснодонская, д.4, офис

Наименование показателя	Код	30 сентября 2019	На 31 декабря 2018г.	На 31 декабря 2017г.
АКТИВ				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110			-
Результаты исследований и разработок	1120	-		-
Нематериальные поисковые активы	1130	-		-
Материальные поисковые активы	1140	-		-
Основные средства	1150	151	10598	10939
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-		-
Финансовые вложения	1170	-		-
Отложенные налоговые активы	1180	-		-
Прочие внеоборотные активы	1190	199891	294011	204253
Незвершенное строительство	11901	78140	294011	204253
Земельные участки под строительство	11902	121751		
Итого по разделу I	1100	200042	304609	215192
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	7457	7437	9275
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			-
Дебиторская задолженность	1230	65798	70634	63785
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22163	22163	28813
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	0	2
Прочие оборотные активы	1260	53916	57290	70537
Задолженность за долевыми по ДДУ	12601	53916	57290	70537
Итого по разделу II	1200	149334	157522	172412
БАЛАНС	1600	349376	462131	387604

Форма 0710001 с. 2

Наименование показателя	Код	30 сентября 2019г.	На 31 декабря 2018г.	На 31 декабря 2017г.
ПАССИВ				
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40000	3200	3 200
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-		-
Переоценка внеоборотных активов	1340			0
Добавочный капитал (после переоценки)	1350	6682	6682	6682
Резервный капитал	1360	-		-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41922	(19133)	11367
Итого по разделу III	1300	88604	27549	21249
IV. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
Паевой фонд	1310	-		-
Целевой капитал	1320	-		-
Целевые средства	1350	-		-

Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-		-
Резервный и иные целевые фонды	1370	-		-
Итого по разделу III	1300	-		-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1410	41724	52000	55000
Отложенные налоговые обязательства	1420	-		-
Оценочные обязательства	1430	-		-
Прочие обязательства	1450	-		-
Итого по разделу IV	1400	41724	52000	55000
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Заемные средства	1510			
Кредиторская задолженность	1520	51926	54335	37226
Доходы будущих периодов	1530	-		-
Оценочные обязательства	1540	-		-
Прочие обязательства	1550	167122	328247	274129
Целевое финансирование	15501	167122	328247	274129
Итого по разделу V	1500	219048	482582	311355
БАЛАНС	1700	349376	462131	387604

Руководитель  Главный бухгалтер  Алыпов С.Л.

21 октября 2019 год

- Примечания
1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с дискриптом в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
 3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
 4. Указывается предыдущий год.
 5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров" "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
 7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
- Приложение № 1

Отчет о финансовых результатах

Организация	ООО "Мед-Вест"	Дата (число, месяц, год)	30.09.2019	Коды	0710002
		Форма по ОКУД	30.09.2019	по ОКПО	32772810
Вид экономической деятельности	Предоставление посреднических услуг при покупке, продаже и аренде недвижимого имущества	ИНН	3906019800	по ОКВЭД	70.31.1
		Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	КОПФ / ОКФС по ОКЕИ	65 / 16 384
Единица измерения: тыс. руб.		Код	За 9мес. 2019	За 2018 г.	
Выручка	2110	62767	2895		
Себестоимость продаж	2120	(995)	(21404)		
Валовая прибыль (убыток)	2100	61772	(18509)		
Коммерческие расходы	2210				
Управленческие расходы	2220	(677)	(2186)		
Прибыль (убыток) от продаж	2200		(20695)		
Доходы от участия в других организациях	2310		-		

Проценты к получению	2320		-
Проценты к уплате	2330	(3340)	(9487)
Прочие доходы	2340		
Прочие расходы	2350	(0)	(0)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300		(30182)
Исходящий налог на прибыль	2410		(318)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства	2421		
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		-
Изменение отложенных налоговых активов	2450		-
Прочее	2460		
Чистая прибыль (убыток)	2400	57755	(30500)

Форма 0710002 с. 2

Пояснение 1	Наименование показателя 2	Код	За 9 мес 2019г.	За 2018 г.
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода 6	2500	57755	(30500)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)
Алыпов С.Л.

Главный бухгалтер

Алыпов С.Л.

"21 октября 2019 г.
Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".