

Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"КСК-39"	Дата (число, месяц, год)	31.12.2020	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	31828052	ИНН	3906315020
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	по ОКПОФ/ОКФС	12300 16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс. руб.					
Местонахождение (адрес)	г. Калининград, ул. Беломорская, 236029				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Русбизнесгрупп, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 3908606017  
ОГРН/ОГРНИП 1103925000431

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	28 221	-	135 475
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 221	-	135 475
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 315	850	434
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 797	13 445	28 536
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	16 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 781	3 472	2 127
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	11 893	17 767	47 997
	<b>БАЛАНС</b>	1600	40 114	17 767	183 472

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	794	4 201	8 747
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>804</b>	<b>4 211</b>	<b>8 757</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	28 800	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>28 800</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	12 070	12 913
	Кредиторская задолженность	1520	10 510	1 486	61 342
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	100 460
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>10 510</b>	<b>13 556</b>	<b>174 715</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>40 114</b>	<b>17 767</b>	<b>183 472</b>

Руководитель

Нестеренко О.А.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2021 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" КСК-39"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	31828052
ИНН	3906315020
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКОПФ/ ОКФС	12300   16
по ОКЕИ	384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2020 г. <sup>3</sup>	За 2019 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	155	10 388
	Себестоимость продаж	2120	( 374 )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(219)	10 388
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( 285 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(219)	10 103
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	71	105
	Проценты к уплате	2330	( - )	( 16 )
	Прочие доходы	2340	10	-
	Прочие расходы	2350	( 22 )	( 9 340 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(160)	852
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(10)	(755)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(170)	97

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2020 г. <sup>3</sup>	За 2019 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(170)	97
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Нестеренко О.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"30" марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 44010447-2283-4d19-b1c7-8b6ba2bd3114

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСК-39", Нестеренко О.А., ДИРЕКТОР  
 30.03.2021 14:44 (MSK), Сертификат № 01A3B4AA0032AC78864C26BBD8640989E8

ИФНС России №9 по г. Калининграду, Тицук М.А.  
 31.03.2021 19:38 (MSK), Сертификат № 2D68E000E7ACC7964AACD65C8054A229

**Подтверждение даты отправки**

**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи, наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **30.03.2021** в **13.44.03** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

**NO\_VUNOTCH\_3906\_3906\_3906315020390601001\_20210330\_3E6CBE5F-78DC-4397-B677-4F02E9D73EF7**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КСК-39", 3906315020/390601001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1BE0134864363**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**МРИ ФНС России №9 по г.Калининграду (код 3906)**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**3906**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 44010447-2283-4d19-b1c7-8b6ba2bd3114

Декларация **ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР"**, Уваров С.В., ДИРЕКТОР  
**30.03.2021** 14:44 (MSK), Сертификат №  
 01827858001AAC38B64A54CCF4A971A517