

Отчетность
об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств
участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных
домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных
графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам,
сводной накопительной ведомости проекта строительства
за 4 квартал 20 18 г.¹

I. Сведения
о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением
денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания)
многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

1	Фирменное наименование (наименование) ²	Общество с ограниченной ответственностью «Западная строительно-монтажная компания»
2	Сокращенное фирменное наименование (наименование) ³	ООО «ЗСМК»
3	Место нахождения	Калининградская область, г. Калининград, ул. Лесопарковая, 9-11
4	Местоположение строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства ⁴	Калининградская область, город Калининград, ул. Аксакова
5	Едиличный исполнительный орган ⁵	Генеральный директор ООО «ЗСМК» Абрахманов Ломайл Кантаевич
6	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1033901810909
7	Дата государственной регистрации	01.11.2010
8	Идентификационный номер налогоплательщика (далее — ИНН)	3905052226

¹ При составлении отчетности в случае отсутствия информации, указание которой предусмотрено формой, в соответствующей графе ставится прочерк. Каждый лист отчетности заверяется и подписывается уполномоченным должностным лицом застройщика.

² Заполняется на русском языке с указанием организационно-правовой формы.

³ Заполняется при наличии на русском языке с указанием организационно-правовой формы. В случае отсутствия у застройщика сокращенного фирменного наименования (наименования) ставится прочерк.

⁴ Заполняется отдельно по каждому объекту недвижимости, в отношении которого выдано разрешение на строительство, в соответствии с данными раздела 9 проектной декларации, заполненной застройщиком по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 декабря 2016 г., регистрационный № 45091).

⁵ Указывается фирменное наименование (наименование) организации, исполняющей функции единоличного исполнительного органа застройщика, либо фамилия, имя и отчество (последнее — при наличии) физического лица, исполняющего такие функции.



Генеральный директор
(наименование должности)

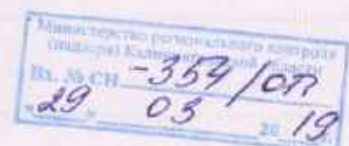
М. П. (при наличии печати)

« 29 » марта 20 19 г.

(подпись)

Абрахманов Л.К.

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))



II. Сведения

о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства⁶

1	Наименование объекта недвижимости ⁷	Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями и отдельно стоящей подземной автостоянкой по ул. Аксакова в г. Калининграде
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	Калининградская область, город Калининград, ул. Аксакова
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	X
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	39:15:133009:24
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	-
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	14.10.2015г. №39-39-01/218/2008-114
4	Информация о разрешении на строительство:	X
4.1	номер разрешения на строительство и дата его выдачи	39-RU39301000-262-2015 20 ноября 2015г.
4.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»
4.3	первоначальный срок действия разрешения на строительство ⁸	20 ноября 2017г.
4.4	дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	Продление срока действия разрешения на строительство
4.5	информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство	20 ноября 2018г. 20 ноября 2019г.
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	248
5.1	жилые помещения	216
5.2	нежилые помещения	13
5.3	машино-места	19
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее — проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн рублей)	400,00
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн рублей)	-

8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн рублей)	400	
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн рублей), из них:	158,1	
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн рублей) ⁹	132,6	
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн рублей) ¹⁰	25,5	
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн рублей) ¹¹	20	
10	Информация о привлеченных кредитных (заемных) средствах на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
10.1	наименование, ИНН кредитной организации, предоставившей кредитные (заемные) средства на строительство (создание) объекта недвижимости	-	
10.2	общий объем кредитных (заемных) средств (млн рублей)	-	
10.3	объем кредитных (заемных) средств (млн рублей), привлеченных до заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	-	
10.4	объем кредитных (заемных) средств (млн рублей), привлеченных застройщиком после заключения застройщиком договора с первым участником долевого строительства	-	
10.5	наименование, ИНН основного общества, предоставившего целевой заем	-	
10.6	общий объем заемных средств (млн рублей)	-	
11	Информация о размере привлеченных денежных средств участников долевого строительства на строительство (создание) объекта недвижимости:		X
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн рублей) на первую календарную дату отчетного периода	7,8	
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн рублей), привлеченных в отчетном периоде	90,3	
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	98,1	
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению ¹²	88,7	

12.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн рублей) в связи с расторжением договоров	-	
12.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода ¹³	9,44	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее — договор) по объекту недвижимости:		X
12.1	дата заключения первого договора	06 июля 2018г.	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	41	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	-	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	58	
12.5	количество объектов долевого строительства — жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	60	
12.6	количество объектов долевого строительства — нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	-	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн рублей)	118,2	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров ¹⁴ :		X
13.1	количество исполненных застройщиком договоров ¹⁵	-	
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	57	
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн рублей)	118,2	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства ¹⁶	20 ноября 2019г.	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		X
15.1	номер, дата выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
15.2	наименование органа (организации), выдавшего разрешение на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	-	
16	Сведения о договоре страхования ¹⁷ :		X
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	Страховое акционерное общество "ВСК" (ОАО "ВСК"), ИНН 7710026574	
16.2	дата и номер договора страхования	№ 19670D4000024 от 08.02.2019г.	
16.3	срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления	08.02.2019г. 08.02.2020г.	

17	Сведения о договоре поручительства:	X
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка-поручителя	-
17.2	дата и номер договора поручительства	-
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	-
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд ¹⁸	1,55
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства», (млн рублей)	1,55
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика внесенных на номинальный счет публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства», (млн рублей)	-

¹⁷ Заполняется отдельно по каждому объекту недвижимости, в отношении которого выдано разрешение на строительство, нарастающим итогом, начиная с квартала, в котором был заключен договор с первым участником долевого строительства, и по квартал, в течение которого застройщиком были исполнены свои обязательства по последнему договору с участником долевого строительства. Сведения о кредитных средствах, привлеченных застройщиком на строительство (создание) объекта недвижимости, представляются только в отношении объекта, привлеченных под залог имущества, указанного в частях 1—3 статьи 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2018, № 31, ст. 4861) (далее — Закон о долевом строительстве)

¹⁸ Указывается в соответствии с разрешением на строительство.

¹⁹ Указывается срок действия разрешения на строительство до внесения изменений в него.

²⁰ Указывается размер денежных средств, фактически оплаченных застройщиком за произведенные работы, приобретенные материалы и оказанные услуги, а также выданных авансов для реализации проекта строительства.

²¹ Указывается по состоянию на последнюю календарную дату отчетного периода в случае самостоятельного осуществления застройщиком функций по выполнению строительных работ, функций заказчика услуг и покупателя товарно-материальных ценностей для цели реализации проекта строительства.

²² Размер денежных средств на оплату услуг застройщика от планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, указанной в проектной декларации указывается застройщиком, осуществляющим проект строительства по разрешению на строительство, полученному до 1 июля 2018 года. В ином случае указывается объем расходов застройщика на обеспечение его деятельности (административных и общехозяйственных расходов). Указывается по состоянию на последнюю календарную дату отчетного периода.

²³ В соответствии с частью 1 статьи 18 Закона о долевом строительстве.

²⁴ Указывается сумма показателей граф 12.1 и 12.2 за вычетом суммы показателей граф 12.4 и 12.5.

²⁵ Заполняется с учетом информации, указанной в графе 9 настоящего раздела.

²⁶ В соответствии с частью 1 статьи 12 Закона о долевом строительстве обязательства застройщика считаются исполненными с момента подписания сторонами договора участия в долевом строительстве передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

²⁷ Указывается срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, исходя из предполагаемого срока получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, указанного в проектной декларации.

²⁸ Заполняется в случае, предусмотренном статьей 15.6 Закона о долевом строительстве.

²⁹ Заполняется в случае, предусмотренном частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве.

III. Сведения

о критериях оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика¹⁹

Показатель обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	2,1
Показатель целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,4
Показатель безубыточности ²⁰	1
Объем собственных денежных средств застройщика ²¹	-

¹⁹ Критерии оценки, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Показатели застройщиков, получивших разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Показатели застройщиков, получивших разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

10	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата):				
	— по плану				
	— фактически				19.11.2019
11	Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата):				
	— предусмотренный договорами				
	— измененный (предусмотренный дополнительным соглашением)				30.11.2019
	— фактический ³⁶				

³⁵ Количество периодов (кварталов) определяется исходя из срока реализации проекта (одного или нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в состав которых входят объекты долевого строительства, в соответствии с проектной документацией).

³⁶ Указывается показатель по выполненным и принятым к учету объемам работ в соотношении с планируемыми показателями. Плановые значения при корректировке графика реализации проекта не изменяются.

³⁷ Указывается степень готовности объекта незавершенного строительства по каждому периоду (кварталу), определяемая в соответствии со сметой на строительство как соотношение объема выполненных работ (стоимости фактически выполненных работ по строительству (созданию) объекта недвижимости), умноженного на 100, к планируемой стоимости строительства (стоимости строительства в соответствии со сметой на строительство объекта недвижимости, указанная застройщиком в проектной декларации).

³⁸ См. 4 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16, 2018, № 32, ст. 5135).

³⁹ Указывается дата передачи объекта долевого строительства последнему участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат ²⁷	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн руб.	Оплачено работ, млн руб.	Освоено работ, млн руб.	Остаток к оплате, млн руб.
	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:					
	Подготовка территории строительства, в том числе:					
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	4,47	4,47	4,47	4,47	-
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	-	-	-	-	-
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,30	0,30	0,30	0,30	-
	Итого по пункту 1.1	4,77	4,77	4,77	4,77	0,00
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:					
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	9,42	9,42	9,42	9,42	-
1.2.2	обратная засыпка котлована	-	-	-	-	-
1.2.3	устройство конструкций вулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	9,90	9,90	9,90	9,90	-
1.2.4	устройство конструкций надземной части	56,89	82,30	87,45	88,50	-
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	-	-	5,74	-	-
1.2.6	устройство кровли	-	-	-	-	-
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	2,70	6,20	6,20	-	-
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	3,20	4,80	5,57	1,08	3,72
1.2.9	монтаж лифтов	-	-	7,45	-	-
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеоттока	-	-	-	-	-

	объекты внутридомовых инженерных систем водоснабжения	-	-	2,64	-	-
	объекты внутридомовых инженерных систем водоотведения	-	-	-	-	-
	объекты внутридомовых инженерных систем электроснабжения	-	-	-	-	-
	объекты внутридомовых инженерных систем отопления	-	-	-	-	-
	объекты внутридомовых инженерных систем вентиляции	-	-	-	-	-
	объекты внутридомовых инженерных систем кондиционирования	-	-	-	-	-
	объекты внутридомовых инженерных систем газоснабжения	-	-	-	-	-
	Итого по статье 1.2	82,12	112,62	134,38	108,90	3,72
	объекты транспортного обслуживания и благоустройства, в том числе:	-	-	-	-	-
	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	-	-	-	-	-
	дороги и прилегающие территории	-	-	-	-	-
	Итого по статье 1.3	-	-	-	-	-
	Итого по статье 1	86,88	117,39	139,15	113,67	3,72
	Статья 2. Стоимость для реализации проекта, в том числе:	-	-	-	-	-
	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	-	-	-	-	-
	затраты на право застройки и аренду земельного участка	-	-	-	-	-
	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	-	-	-	-	-
	Итого по статье 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	-	-	-	-	-
	инженерные изыскания	0,53	0,53	0,53	0,53	-
	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	5,62	6,52	6,52	6,52	-
	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	-	-	-	-	-
	авторский надзор	-	-	-	-	-
	Итого по статье 3	6,15	7,05	7,05	7,05	0,00
	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	-	-	-	-	-
	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-

объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
объекты систем газоснабжения	0,07	0,07	0,07	0,07	-
линии связи	-	-	-	-	-
Итого по статье 4	0,07	0,07	0,07	0,07	0,00
Статья 5. Плата за подключение (технологические присоединение) и систем инженерно-технического обеспечения, в том числе:					
объекты централизованной системы горячего водоснабжения	-	-	-	-	-
объекты централизованной системы холодного водоснабжения	-	-	-	-	-
объекты централизованной системы водоотведения	-	-	-	-	-
объекты теплоснабжения	-	-	-	-	-
объекты электросетевого хозяйства	-	-	-	-	-
объекты систем газоснабжения	-	8,72	8,70	8,72	-
линии связи	-	-	-	-	-
Всего по статье 5	0,00	8,72	8,70	8,72	0,00
Статья 6. Освоение территории, в том числе:					
платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья ²⁸	-	-	-	-	-
Всего по статье 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Статья 7. Развитие территории, в том числе:					
платежи по договорам о развитии застроенной территории ²⁹	-	-	-	-	-
Всего по статье 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:					
платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья ³⁰	-	-	-	-	-

8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	-
	Всего по статье 8	-	-	-	-	-
	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9		-	-	-	-	-
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	-	-	-	-	-
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	-	-	-	-	-
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	-	-	-	-	-
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	-	-	-	-	-
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	-	-	-	-	-
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	-	-	-	-	-
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	1,85	3,10	3,10	3,10	-
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	-	-	-	-	-
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	-	-	-	-	-
	Итого по статье 9	1,85	3,10	3,10	3,10	0,00

10	Статья 10. Другие текущие расходы, в том числе:	-	-	-	-	-
10.1	реклама	-	-	-	-	-
10.2	посреднические услуги	-	-	-	-	-
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	-	-	-	-	-
Всего по статье 10		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		94,94	136,32	158,06	132,61	3,72

Приложения к отчетности: на _____ л.



Генеральный директор

(должность)

И. П. (при наличии печати)

(подпись)

Абрахманов Л.К.

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))

« 28 » марта 20 19 г.

- 1. При составлении в столбце «Наименование работ (услуг) и затрат» соответствующего вида работ (услуг) и затрат допускается исключение отдельных строк, содержащих информацию о работах (услугах) и затратах, не предусмотренных настоящей формой.
- 2. Заполняется с учетом положений статьи 46.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 3. Заполняется с учетом положений статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 4. Заполняется с учетом положений статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Расшифровка стоимости внеоборотных активов - основных средств (строка баланса 1150)

Строка 1150 "Основные средства", графа "На 31 декабря 2018 г."	
башенный кран, 00000084, 31.12.2011	897 211,32
Теодолит 4Т30П, 00-000001, 29.09.2015	19 950,00
Грузовой-тягач седельный Freightliner ST120064S T, 00000070, 04.04.2014	46 232,64
Кран автомобильный КС-45717К-1, 00000058, 04.04.2014	624 660,52
тонар 9523 полуприцеп самосвал, 00000099, 04.04.2014	14 314,80
+ плюс	
Сальдо на конец периода по дебету счета 08.01 - земельный участок по ул. Аксакова, г. Калининград	16 332 500,00
Итого по строке:	17 934 869,28



Расшифровка раздела III
Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

Норматив обеспеченности обязательств (Н¹)

№	Наименование показателя	Сумма
		тыс. руб.
1	Сумма активов баланса	245 735
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства. При этом обязательства застройщика перед участником долевого строительства определяются исходя из цены договора участия в долевом строительстве.	118 197
3	Сумма внеоборотных активов	179 708
4	Дебиторская задолженность	37 063
5	Сумма краткосрочных финансовых вложений	0
6	Стоимость активов незавершенного строительства	245 735
7	Дебиторская задолженность по оплате договоров участия в долевом строительстве	20 057
8	Сумма долгосрочных обязательств	12 522
9	Сумма краткосрочных обязательств	16 771

Норматив обеспеченности обязательств определяется путем деления суммы активов застройщика на сумму обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве.
 Общая сумма активов **245 735 тыс. руб.** / **118 197 тыс. руб.**, общая сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства = **2,1 (Н¹)**.



Норматив целевого использования денежных средств застройщика (Н²)

Норматив целевого использования денежных средств определяется путем деления суммы активов застройщика, не связанных со строительством, на сумму чистых активов застройщика и общую сумму обязательств, уменьшенную на величину обязательств по договорам долевого участия в

сумма активов застройщика, не связанных со строительством:
 всего активов: **245 735 тыс. руб.**
 минус стоимость земельного участка, на котором возводится объект **16 332 тыс. руб.**
 минус стоимость строительных материалов **1 595 тыс. руб.**
 минус стоимость объекта незавершенного строительства **134 727 тыс. руб.**
 минус дебиторская задолженность дольщиков **20 057 тыс. руб.**
 минус дебиторская задолженность поставщиков и подрядчиков **25 451 тыс. руб.**
= 47 573 тыс. руб.

сумма чистых активов: **98 245 тыс. руб.**

сумма обязательств:
 12 522 + 134 968 = **147 490 тыс. руб.**
 минус обязательства перед дольщиками **118 197 тыс. руб.**
 147 490 - 118 197 = **29 293 тыс. руб.**

98 245 + 29 293 = **127 538**

47 573 / 127 538 = **0,4 (Н²)**.



Расшифровка строки 18.1 Раздела II
Сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

Настоящим подтверждаем, что платежи в ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства, послужившие за государственную регистрацию договоров долевого участия в размере 1,2% от суммы договора составил 1,08 млн. рублей, в том числе:

Период	Документ	Аналитика Дт	Аналитика Кт	
03.10.20	Списание с расчетного счета 0000-000338 от 03.10.2018 12:00:03 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. НДС не облагается. по вк.д. 254 от 03.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281021438000 7478, ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО) Прочие выплаты	30 000,00
08.10.20	Списание с расчетного счета 0000-000343 от 08.10.2018 13:44:48 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. НДС не облагается. по вк.д. 259 от 08.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281021438000 7478, ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО) Прочие выплаты	90 000,00
16.10.20	Списание с расчетного счета 0000-000357 от 16.10.2018 12:00:01 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. НДС не облагается. по вк.д. 270 от 16.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281021438000 7478, ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО) Прочие выплаты	150 000,00
09.11.20	Списание с расчетного счета 0000-000452 от 09.11.2018 13:54:03 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. НДС не облагается. по вк.д. 316 от 09.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281021438000 7478, ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО) Прочие выплаты	110 000,00
14.11.20	Списание с расчетного счета 0000-000432 от 14.11.2018 15:19:07 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. Без НДС по вк.д. 19 от 14.11.2018.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281097700000 1744, Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Прочие выплаты	200 000,00
05.12.20	Списание с расчетного счета 0000-000499 от 05.12.2018 19:07:19 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. Без НДС по вк.д. 41 от 05.12.2018.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281097700000 1744, Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Прочие выплаты	200 000,00
06.12.20	Списание с расчетного счета 0000-000515 от 06.12.2018 15:52:05 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. НДС не облагается. по вк.д. 57 от 06.1.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281097700000 1744, Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Прочие выплаты	200 000,00
14.12.20	Списание с расчетного счета 0000-000559 от 14.12.2018 17:43:02 Обязательные отчисления (взнос) застройщика, привлекающего денежные средства участников долевого строительства. НДС не облагается. по вк.д. 90 от 14.1.	ППК Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Компенсационный фонд дольщиков <...>	4070281097700000 1744, Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Прочие выплаты	100 000,00
Итого:				1 080 000,00



Сведения о дебиторской задолженности (поставщики, подрядчики) по состоянию на 31.12.2018г.

ПОСТАВЩИК	ИНН	СЧЕТ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ / УСЛУГ	ДАТА ОБРАЗОВАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	СУММА ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ОБЪЕКТАМ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЫС. РУБ.
ООО "ВИЯ ПЛЮС"					
комплект-Бетон ЗАО	3905083841	40702810100000006267	лифты	20.12.2018	7454,65
Юрий Леонидович ИП	3906159050	40702810120130000097	бетон	05.12.2018	2,12
системы сигнализации ООО	391242410684	40802810020060000277	смп	21.12.2018	2930,00
СтройПартнер ООО	3906047130	40702810177020000884	кабель	11.12.2018	33,00
ОВИК ООО	3906347021	40702810255000002715	кирпич	19.12.2018	27,15
"Оюя от Производителя"	3906982584	40702810375000074969	строит. матер.	27.12.2018	400,86
"Лидерпартнер"	3906979461	40702810503000006868	окна	20.12.2018	5742,33
ОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ООО	3906370920	40702810732170004634	двери	14.12.2018	223,10
ЖИЛЫЙ ДОМ ООО	3906279340	40702810655000001769	экспертиза	28.12.2018	50,00
Вачеслав Александрович ИП	3915505570	40702810700000119020	кирпич	13.12.2018	2190,68
Анастасия Валерьевна ИП	390407442417	4080281072000001426	доставка	26.12.2018	2,51
ВЕНИЦ РАДСКИЙ КАРЬЕР ОАО	391504340349	40802810920000002461	смп	24.12.2018	5621,38
Экспертиза ООО	3908001519	4070281082010010204	аренда столов каменщика	28.05.2018	20,48
градгазификация ОАО	3905068265	4070281070010000524	экспертиза пром. безоп. кранов	15.08.2016	150,00
Алла Рафаиловна	3906214945	40502810220020100013	тех. обслуживание	04.07.2018	0,67
И.В. ИП	390400867227	40802810800000000740	вывоз мусора	11.12.2018	4,10
ЖБИ-ПЕРВЫЙ ООО	042748877	40802810975000008028	строит. матер.	07.05.2018	1,55
ООО "ЦПЭиДС"	3906342520	40702810700000007749	строит. матер.	11.12.2018	67,75
	3906167621	40603810820004000001	изыскания	19.12.2018	552,82



Сведения о кредиторской задолженности (поставщики, подрядчики) по состоянию на 31.12.2018г.

ПОСТАВЩИК	ИНН	СЧЕТ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ / УСЛУГ	ДАТА ОБРАЗОВАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	СУММА КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ОБЪЕКТАМ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ТЫС. РУБ.
ООО	3904053717	4070281030000006289	КИРПИЧ		394,01
ИНВЕСТ ЗАО	3906154164	4070281020417000039	ПЕРЕБАЗИРОВКА КРАНА	07.05.2018	182,64
растрой-Холдинг ООО	3904040972	40702810422340007151	Аренда подмостей каменника	31.12.2018	17,05
Александрович ИП	391200329093	4080281062013000099	АВТОРСКИЙ НАДЗОР	13.07.2018	5,00
Елена Васильевна ИП	390404985180		СТРОИТ. МАТЕРИАЛЫ	03.09.2018	5,61
проект ООО	3906171057	40702810500100000651	Выполнение проектной и рабочей документации. Присоединение к газораспределительной сети смр	212,36	212,36
Юрий Леонидович ИП	391242410684	40802810020060000277	смр	31.05.2018	557,57
Александр Николаевич ИП	390406990386	40802810107160002044	смр	31.12.2018	1942,44
инвестиции ООО	3908040758	40702810732170004867	бетон	25.12.2018	299,04
МЕРТ ООО	3917514186	4070281085500001695	металлоиз.	25.07.2018	20,91
МИНАЛ ООО	3905610236	40702810875000075141	доставка материалов	31.12.2018	6,49
СЕРВИС ООО	3906959426	40702810475000074131	Обслуживание мобильной туалетной кабины	31.12.2018	8,40
ЭНЕРГОСБЫТ ОАО	3908600865	4070281080000005509	электроэнергия по ул. Ахсакова	31.12.2018	43,27



Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

<p>Формация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЗАПАДНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ"</u></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u></p> <p>Единица измерения _____ в тыс. рублей</p> <p>Местонахождение (адрес) <u>Калининградская обл, Калининград г, Лесопарковая ул, д. № 9-11</u></p>	<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН _____</p> <p>по ОКВЭД _____</p> <p>по ОКОПФ / ОКФС _____</p> <p>по ОКЕИ _____</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <th colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td>31</td> <td>12</td> <td>2018</td> </tr> <tr> <td colspan="3">15321750</td> </tr> <tr> <td colspan="3">3905052226</td> </tr> <tr> <td colspan="3">41.20</td> </tr> <tr> <td>12300</td> <td></td> <td>16</td> </tr> <tr> <td colspan="3">384</td> </tr> </table>	Коды			0710001			31	12	2018	15321750			3905052226			41.20			12300		16	384		
Коды																										
0710001																										
31	12	2018																								
15321750																										
3905052226																										
41.20																										
12300		16																								
384																										

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 935	18 504	19 107
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	161 774	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		179 708	18 504	19 107
	Запасы	1210	19 511	76 796	60 535
	в том числе:				
	стоимость незавершенного строительства		19 511	50 865	46 021
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	37 063	18 972	27 363
	в том числе:				
	дебиторская задолженность участников долевого строительства		20 057	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	30	30
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 436	41	-
	Прочие оборотные активы	1260	17	-	7
	Итого по разделу II	1200	66 027	95 838	87 934
	БАЛАНС	1600	245 735	114 343	107 041

Показатели	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	58 245	57 845	59 109
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	12 522	5 202	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 522	5 202	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 978	2 144	26 081
	Кредиторская задолженность	1520	130 990	9 152	5 462
	в том числе:				
	Сумма обязательств перед участниками долевого строительства		118 197	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	16 378
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	134 968	11 296	47 922
	БАЛАНС	1700	245 735	114 343	107 041



Руководитель

(подпись)

Абдрахманов Ломайл
Кантаевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710002		
31	12	2018
15321750		
3905052226		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ЗАПАДНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	4 708	-
	Валовая прибыль (убыток)	2120	(263)	-
	Коммерческие расходы	2100	4 445	-
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2200	4 445	-
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	(496)	(19)
	Прочие расходы	2340	71	21
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(3 439)	(1 099)
	Текущий налог на прибыль	2300	581	(1 097)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2410	-	(132)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2430	-	-
	Прочее	2450	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2460	(160)	(33)
		2400	421	(1 262)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(21)	(2)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	400	(1 264)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Директор

(подпись)

Абдрахманов Ломайл
Кантаевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

за Январь - Декабрь 2018 г.

Коды		
0710003		
31	12	2018
15321750		
3905052226		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью "ЗАПАДНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: а тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3100	10				59 109	59 119
Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X				
переоценка имущества	3212	X	X	X	X		
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X				
дополнительный выпуск акций	3214						
увеличение номинальной стоимости акций	3215						
реорганизация юридического лица	3216				X		
Уменьшение капитала - всего:	3217						
в том числе:	3220						
убыток	3221	X	X			(1 264)	(1 264)
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	(1 264)	(1 264)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X				
уменьшение номинальной стоимости акций	3224				X		
уменьшение количества акций	3225				X		
реорганизация юридического лица	3226				X		

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нараспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X				X
Изменение резервного капитала	3240	X	X				X
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	40 000				57 845	97 845
Увеличение капитала - всего:	3310						
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X			421	421
переоценка имущества	3312	X	X	X	X	421	421
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313				X		
Дополнительный выпуск акций	3314	X	X		X		
увеличение номинальной стоимости акций	3315				X		
реорганизация юридического лица	3316				X		
Уменьшение капитала - всего:	3320						
в том числе:							
убыток	3321	X	X				
переоценка имущества	3322	X	X	X	X		
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X		X		
уменьшение номинальной стоимости акций	3324						
уменьшение количества акций	3325				X		
реорганизация юридического лица	3326				X		
дивиденды	3327	X	X				
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	X	X		
Изменение резервного капитала	3340	X	X				
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	40 000				58 245	98 245

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	98 245	97 845	59 109



Абрахманов Ломайл
Кантаевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

29 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Общество с ограниченной ответственностью "ЗАПАДНАЯ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2018
15321750		
3905052226		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	92 164	10 252
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	698	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	91 466	10 252
Платежи - всего	4120	(91 429)	(15 118)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(82 009)	(9 371)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 296)	(2 159)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(4 124)	(3 588)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	735	(4 866)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	17 025	6 416
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	17 025	6 416
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
	4319	-	-
прочие поступления	4320	(8 366)	(1 509)
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 366)	(1 509)
	4324	-	-
	4329	-	-
прочие платежи	4300	8 659	4 907
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	9 394	41
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	41	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 435	41
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Абдрахманов Ломайл
Кантаевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

Прошнуровано и пронумеровано

33 (тридцать три) листа

Генеральный директор

ООО «Западная строительно-монтажная компания»



Абдрахманов Л.К.