

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ"</u>	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31827147		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	3918505184		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	384				
Местонахождение (адрес) 238530, Калининградская обл, Зеленоградский р-н, Зеленоградск г, Московская ул, д. № 66, кв. ПОМЕЩЕНИЕ XXI					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "КОМКОН-АУДИТ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	3906043841		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1023901001277		

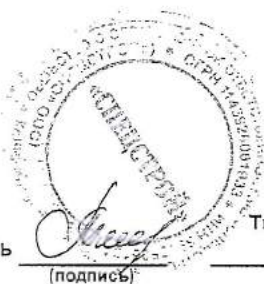
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 173 884	889 765	1 134 008
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 018 288	852 689	1 106 660
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	474	451	361
	Итого по разделу I	1100	1 174 358	890 216	1 134 369
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	160 378	134 114	47 094
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	143 513	227 237	223 188
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		41 996	84 968	103 423
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 391	1 804	7 867
	Прочие оборотные активы	1260	6 051	7	-
	Итого по разделу II	1200	316 342	363 162	278 149
	БАЛАНС	1600	1 490 700	1 253 378	1 412 518

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙ"</u>	по ОКПО	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31827147		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	3918505184		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	101 074	102 474
	Себестоимость продаж	2120	(33 724)	(48 131)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	67 350	54 343
	Коммерческие расходы	2210	(259)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(33 303)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67 091	21 040
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(137)	(863)
	Прочие доходы	2340	27 724	3 547
	Прочие расходы	2350	(76 678)	(13 334)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 000	10 390
	Налог на прибыль	2410	(6 512)	(4 280)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 488	6 110

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 488	6 110
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Тимофеева Анжелика
Владимировна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 марта 2021 г.