

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
**ответственностью**  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**«ИНВЕСТЖИЛСТРОЙПЛЮС»**  
 полное наименование организации – для  
 236022, г. Калининград,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 ул. Чкалова, 48/50  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **07 июля 2016 г.**

№ 39-RU39301000-147-2016

### Комитет архитектуры и строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### администрации городского округа «Город Калининград»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии с решением Арбитражного суда Калининградской области  
по делу от 17.05.2016 № А21-2454/2016 разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, фитнес центром
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «АЛЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0034-14 от 27.05.2014

3	<p><del>Кадастровый номер</del> земельного участка (<del>зона</del> <del>назначение</del>), в пределах которого (<del>кадастровый номер</del> <del>или</del> <del>планируется</del> <del>расположение</del> <del>объекта</del> капитального <del>строительства</del></p>	39:15:150851:33	
	<p><del>Номер</del> <del>кадастрового</del> квартала (кадастровых <del>кварталов</del>, в пределах которого (которых) <del>расположен</del> <del>или</del> <del>планируется</del> <del>расположение</del> <del>объекта</del> <del>капитального</del> <del>строительства</del></p>	39:15:150851	
	<p><del>Кадастровый номер</del> реконструируемого объекта <del>капитального</del> <del>строительства</del></p>		
3.1	<p><del>Сведения</del> о градостроительном плане <del>земельного участка</del></p>	от 07.12.2007 №RU39301000-306 выдан комитетом архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	<p><del>Сведения</del> о проекте планировки и проекте <del>капитального</del> <del>строительства</del></p>		
3.3	<p><del>Сведения</del> о проектной документации объекта <del>капитального</del> <del>строительства</del>, планируемого к <del>строительству</del>, реконструкции, проведению работ <del>сохранения</del> <del>объекта</del> культурного <del>наследия</del> <del>для</del> <del>которых</del> затрагиваются <del>конструктивные</del> и другие характеристики <del>устойчивости</del> и безопасности объекта</p>	ООО «Проектный институт «СТРОЙПРОЕКТ» в 2014 году (шифр 1\0708-2013) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 12.07.2012 № П-013-3904018215-12072012-059 выдано СРО НП Центральное объединение проектных организаций «ПРОЕКТЦЕНТР», г. Москва	
4	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по <del>сохранению</del> <del>объекта</del> культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики <del>устойчивости</del> и безопасности такого объекта:</p>		
	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав <del>имущественного</del> <del>комплекса</del>, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):	11 260,5	Площадь участка (кв. м): 2 135,00
	Объем (куб. м):	37 754,24	в том числе ниже отн. 0.000 (куб. м): 2 931,8
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, город Калининград, ул. Генерала Толстикова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” мая 20 18 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1/0708-2013-ПОС)

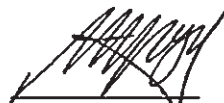
Заместитель главы администрации,  
 председателя комитета архитектуры и  
 строительства

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

“ 07 ” июля 20 18 г.

М.П.



  
(подпись)

А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ ” 20\_\_ г

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ ” 20\_\_ г

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)