

**УТВЕРЖДЕНА**  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

**Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Норд Вэй»**  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество)  
**236000, гор. Калининград,  
ул. Спортивная, дом № 1 А.**  
(почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

**№RU39310000-438 /2014 МО**

**Администрация Гурьевского городского округа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного  
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
**разрешает строительство**

**многоквартирных жилых домов со встроенными административными и  
торговыми помещениями, надземными автостоянками открытого типа, детским  
садом, котельной детского сада, КПП, БКТП**  
(наименование объекта капитального строительства)

**1-й этап строительства:**

**Многоквартирный жилой дом № 1 по генеральному плану:**  
этажность – 6 этажей,  
количество секций – 1 шт.,  
площадь здания – 3384,2 кв.м.,  
площадь застройки – 575,75 кв.м.,  
строительный объем – 13230,5 куб.м.,  
количество квартир – 48.

**Многоквартирный жилой дом № 2 по генеральному плану:**  
этажность – 6 этажей,  
количество секций – 2 шт.,  
площадь здания – 7359,75 кв.м.,  
площадь застройки – 1217,03 кв.м.,  
строительный объем – 28351,0 куб.м.,  
количество квартир – 102.

**Многоквартирный жилой дом № 3 по генеральному плану:**  
этажность – 6 этажей,  
количество секций – 2 шт.,  
площадь здания – 7359,75 кв.м.,  
площадь застройки – 1217,03 кв.м.,  
строительный объем – 28351,0 куб.м.,  
количество квартир – 102.

**Многоквартирный жилой дом № 4 по генеральному плану:**  
этажность – 6 этажей,  
количество секций – 1 шт.,

площадь здания – 3966,7 кв.м.,  
площадь застройки – 651,9 кв.м.,  
строительный объем – 15207,2 куб.м.,  
количество квартир – 49,  
общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 230,2 кв.м.

**Многоквартирный жилой дом № 5 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,  
количество секций – 1 шт.,  
площадь здания – 3380,5 кв.м.,  
площадь застройки – 575,75 кв.м.,  
строительный объем – 13218,6 куб.м.,  
количество квартир – 48.

**Многоквартирный жилой дом № 6 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,  
количество секций – 2 шт.,  
площадь здания – 7397,6 кв.м.,  
площадь застройки – 1267,1 кв.м.,  
строительный объем – 29347,2 куб.м.,  
количество квартир – 97,  
общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 251,7 кв.м.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г1:**

общая площадь – 154,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 5, 10

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г2:**

общая площадь – 77,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 5.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г4:**

общая площадь – 339,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 22.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г5:**

общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г6:**

общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г7:**

общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г13:**

общая площадь – 247,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 16.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г16:**

общая площадь – 139,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 9.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г19:**

общая площадь – 93,0 кв.м.,

количество стояночных мест – 6.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г20:**

общая площадь – 93,0 кв.м.,

количество стояночных мест – 6.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г21:**

общая площадь – 77,0 кв.м.,

количество стояночных мест – 5.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г23:**

общая площадь – 139,0 кв.м.,

количество стояночных мест – 9.

**2-й этап строительства:**

**Многоквартирный жилой дом № 7 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,

количество секций – 1 шт.,

площадь здания – 3384,2 кв.м.,

площадь застройки – 575,75 кв.м.,

строительный объем – 13230,5 куб.м.,

количество квартир – 48.

**Многоквартирный жилой дом № 8 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,

количество секций – 2 шт.,

площадь здания – 7359,75 кв.м.,

площадь застройки – 1217,03 кв.м.,

строительный объем – 28351,0 куб.м.,

количество квартир – 102.

**Многоквартирный жилой дом № 9 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,

количество секций – 2 шт.,

площадь здания – 6914,9 кв.м.,

площадь застройки – 1177,2 кв.м.,

строительный объем – 27111,8 куб.м.,

количество квартир – 94,

общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 88,9 кв.м.,

общая (полезная) площадь встроенных магазинов – 88,9 кв.м.

**Многоквартирный жилой дом № 10 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,

количество секций – 1 шт.,

площадь здания – 3966,7 кв.м.,

площадь застройки – 651,9 кв.м.,

строительный объем – 15207,2 куб.м.,

количество квартир – 49,

общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 230,2 кв.м.

**Детское дошкольное учреждение – дом № 11 по генеральному плану:**  
количество этажей – 3, в том числе подвал,  
общая площадь здания – 2151,4 кв.м.,  
площадь застройки – 898,6 кв.м.,  
строительный объем – 8060,9 куб.м.,  
местимостъ мест/групп – 85/5.

**Котельная детского дошкольного учреждения:**  
количество этажей – 1,  
общая площадь здания – 30,2 кв.м.,  
площадь застройки – 33,8 кв.м.,  
строительный объем – 120,0 куб.м.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г3:**  
общая площадь – 154,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 10.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г8:**  
общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г9:**  
общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г10:**  
общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г11:**  
общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г12:**  
общая площадь – 124,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г14:**  
общая площадь – 154,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 10.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г15:**  
общая площадь – 154,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 10.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г22:**  
общая площадь – 62,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 4.

### **3-й этап строительства:**

**Многоквартирный жилой дом № 12 по генеральному плану:**  
этажность – 6 этажей,  
количество секций – 2 шт.,

площадь здания – 7415,3 кв.м.,  
площадь застройки – 1259,1 кв.м.,  
строительный объем – 29034,2 куб.м.,  
количество квартир – 100,  
общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 93,6 кв.м.,  
общая (полезная) площадь встроенных магазинов – 89,1 кв.м.

**Многоквартирный жилой дом № 13 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,  
количество секций – 1 шт.,  
площадь здания – 3966,7 кв.м.,  
площадь застройки – 651,9 кв.м.,  
строительный объем – 15207,2 куб.м.,  
количество квартир – 49,  
общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 238,5 кв.м.

**Многоквартирный жилой дом № 14 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,  
количество секций – 1 шт.,  
площадь здания – 3384,2 кв.м.,  
площадь застройки – 616,6 кв.м.,  
строительный объем – 13647,8 куб.м.,  
количество квартир – 43,  
общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 156,3 кв.м.,  
общая (полезная) площадь встроенных магазинов – 89,2 кв.м.

**Многоквартирный жилой дом № 15 по генеральному плану:**

этажность – 6 этажей,  
количество секций – 1 шт.,  
площадь здания – 3384,2 кв.м.,  
площадь застройки – 616,6 кв.м.,  
строительный объем – 13647,8 куб.м.,  
количество квартир – 43,  
общая (полезная) площадь встроенных помещений офисов – 156,3 кв.м.,  
общая (полезная) площадь встроенных магазинов – 89,2 кв.м.

**Контрольно-пропускной пункт:**

этажность – 1 этаж,  
общая площадь здания – 9,4 кв.м.,  
площадь застройки – 15,7 кв.м.,  
строительный объем – 42,39 куб.м.,

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г17:**

общая площадь – 123,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

**Надземная автостоянка открытого типа с навесами Г18:**

общая площадь – 123,0 кв.м.,  
количество стояночных мест – 8.

площадь земельного участка – 65 000 кв.м.,  
расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский район,  
пос. Большое Исаково, ул. Кооперативная.

(полный адрес капитального строительства с указанием  
субъекта Российской Федерации административного района и т.д. или строительный адрес)



**Срок действия настоящего разрешения до 24 октября 2016 года.**

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации городского округа  
(должность)

(подпись)

Ю.А. Москвитин  
(расшифровка подписи)

« 14 » октября 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 30 » сентября 20 14 г.

(должность уполномоченного)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 17 » октября 20 16 г.

М.П.

Икс № 835 от 24.10. 2014г.



*Received by  
M. K. Kiselev  
19/10/2011*