

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Мегаполис-Жилстрой»

А.Б.Зинков _____

«30» октября 2015 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 17 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе города Калининграда. (адрес строительный).

Размещена на сайте www.megapolis-rielt.ru

1. Внести изменения в раздел «I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» в пункт 6 и изложить данный пункт в следующей редакции:

«6. **Финансовый результат (прибыль)** на 30.09.2015 года 6 835 тыс. руб., **размер кредиторской задолженности** на 30.09.2015 года - 3 544 778 тыс. руб., **размер дебиторской задолженности** на 30.09.2015 года – 610 770 тыс. руб.»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Мегаполис-Жилстрой»

А.Б.Зинков _____

«05» августа 2015 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект капитального строительства:

Многokвартирный жилой дом № 17 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе города Калининграда. (адрес строительный).

Размещена на сайте www.megapolis-rielt.ru

1. Внести изменения в раздел «I. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» в пункт 11, и изложить данный пункт в следующей редакции:

«11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Залог права аренды земельного участка и строящегося на этом земельном участке многоквартирного дома в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Исполнение обязательств Застройщика по передаче объекта недвижимости участнику долевого строительства по договорам долевого участия обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта недвижимости участнику долевого строительства по договору долевого участия в порядке, установленном [статьей 15.2](#) Федерального закона РФ от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

СТРАХОВЩИК: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Советская», Юридический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А, пом. 3Н, Фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А, тел./факс (812)335-03-88 (89), р/счет 40701810300000000008 в ЗАО Банк «Советский», к/с 3010181030000000772, БИК 044030772, ИНН 7835003413, ОГРН 1047833028704 от 07.06.2004 г., КПП 783501001, ОКПО 31951858.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве **№ДС/2015-0782 от 15 мая 2015 года. Объект долевого строительства по вышеуказанному договору страхования: Многоквартирный жилой дом № 17 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе города Калининграда.»**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Мегаполис-Жилстрой»

А.Б.Зинков _____

«30» апреля 2015 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 17 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе города Калининграда. (адрес строительный).

Размещена на сайте www.megapolis-rielt.ru

1. Внести изменения в раздел «I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» в пункт 6 и изложить данный пункт в следующей редакции:

«6. Финансовый результат (прибыль) на 31.03.2015 года 5 235 тыс. руб., размер кредиторской задолженности на 31.03.2015 года – 2 288 356 тыс. руб., размер дебиторской задолженности на 31.03.2015 года – 599 481 тыс. руб.»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Мегаполис-Жилстрой»

А.Б.Зинков _____

«30» апреля 2015 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект капитального строительства:

Многоквартирный жилой дом № 17 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе города Калининграда. (адрес строительный).

Размещена на сайте www.megapolis-rielt.ru

1. Внести изменения в раздел «I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» в пункт 6 и изложить данный пункт в следующей редакции:

«6. Финансовый результат (прибыль) на 31.03.2015 года 5 235 тыс. руб., размер кредиторской задолженности на 31.03.2015 года – 2 288 356 тыс. руб., размер дебиторской задолженности на 31.03.2015 года – 599 481 тыс. руб.»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Мегаполис-Жилстрой»

А.Б.Зинков _____

«17» апреля 2015 года

ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект капитального строительства:
Многоквартирный жилой дом № 17 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой
по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе города Калининграда.
(адрес строительный).
Размещена на сайте www.megapolis-rielt.ru

1. Внести изменения в раздел «I. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» в пункт 5, абзац «-встроенно-пристроенные помещения – общей площадью 4 997,0 м²» и изложить данный абзац в следующей редакции:

«-встроенно-пристроенные помещения – 123 шт., общей площадью 4 997,0 м², в том числе:

Номер секции	Этаж	Номер нежилого помещения	Наименование нежилого помещения	Площадь нежилого помещения, кв.м.
1	отм.-2,400	1.4	Нежилое помещение	21,0
		1.5	Нежилое помещение	36,1
		1.6	Нежилое помещение	69,4
		1.7	Нежилое помещение	60,4
		1	Нежилое помещение	340,5
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	201,6
	Отм.+3,300	1	Нежилое помещение	201,6
2	Отм.-2,400	2.8	Нежилое помещение	37,4
		2.9	Нежилое помещение	14,4
		2.10	Нежилое помещение	44,7
		2.11	Нежилое помещение	46,9
		1	Нежилое помещение	95,3
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	95,3
		2	Нежилое помещение	103,8
3	Отм.-2,400	3.6	Нежилое помещение	47,1
		3.7	Нежилое помещение	81,7
		3.8	Нежилое помещение	47,1
		1	Нежилое помещение	103,8
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	103,8
		2	Нежилое помещение	103,8
4	Отм.-2,400	4.6	Нежилое помещение	47,1
		4.7	Нежилое помещение	83,4
		4.8	Нежилое помещение	37,6
		1	Нежилое помещение	103,8
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	103,8
		2	Нежилое помещение	61,9
5	Отм.-2,400	5.7	Нежилое помещение	23,9
		5.8	Нежилое помещение	33,0
		5.9	Нежилое помещение	22,8
		5.10	Нежилое помещение	47,5
		1	Нежилое помещение	61,9
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	61,9
		2	Нежилое помещение	95,3
6	Отм.-2,400	6.7	Нежилое помещение	47,5

		6.8	Нежилое помещение	59,2
		6.9	Нежилое помещение	13,5
		6.10	Нежилое помещение	47,1
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	103,8
		2	Нежилое помещение	95,3
7	Отм.-2,400	7.5	Нежилое помещение	62,6
		7.6	Нежилое помещение	25,4
		7.7	Нежилое помещение	92,0
		7.8	Нежилое помещение	19,7
		7.9	Нежилое помещение	63,1
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	72,1
		2	Нежилое помещение	113,0
		3	Нежилое помещение	128,9
		4	Нежилое помещение	92,1
8	Отм.-2,400	8.7	Нежилое помещение	15,5
		8.8	Нежилое помещение	38,4
		8.9	Нежилое помещение	14,1
		8.10	Нежилое помещение	47,0
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	82,6
		2	Нежилое помещение	117,6
9	Отм.-2,400	9.6	Нежилое помещение	47,4
		9.7	Нежилое помещение	81,7
		9.8	Нежилое помещение	47,6
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	136,7
		2	Нежилое помещение	136,7
10	Отм.-2,400	10.6	Нежилое помещение	47,9
		10.7	Нежилое помещение	81,7
		10.8	Нежилое помещение	47,1
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	136,7
		2	Нежилое помещение	136,7
11	Отм.-2,400	11.8	Нежилое помещение	47,4
		11.9	Нежилое помещение	44,6
		11.10	Нежилое помещение	14,4
		11.11	Нежилое помещение	47,5
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	136,7
		2	Нежилое помещение	117,6
12	Отм.-2,400	12.6	Нежилое помещение	47,4
		12.7	Нежилое помещение	61,5
		12.8	Нежилое помещение	23,6
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	117,6
		2	Нежилое помещение	82,6
13	Отм.-2,400	13.6	Нежилое помещение	40,9
		13.7	Нежилое помещение	119,2
		13.8	Нежилое помещение	50,4
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	58,1
		2	Нежилое помещение	121,8
		3	Нежилое помещение	148,2
14	Отм.-2,400	14.8	Нежилое помещение	47,9
		14.9	Нежилое помещение	14,4
		14.10	Нежилое помещение	24,7
		14.11	Нежилое помещение	24,2
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	95,3
		2	Нежилое помещение	61,7
15	Отм.-2,400	15.6	Нежилое помещение	38,07
		15.7	Нежилое помещение	46,6
		15.8	Нежилое помещение	83,24
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	61,6
		2	Нежилое помещение	103,8
16	Отм.-2,400	16.6	Нежилое помещение	46,6
		16.7	Нежилое помещение	47,08
		16.8	Нежилое помещение	81,13

	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	103,8
		2	Нежилое помещение	95,3
17	Отм.-2,400	17.6	Нежилое помещение	50,4
		17.7	Нежилое помещение	71,6
		17.8	Нежилое помещение	36,5
		17.9	Нежилое помещение	40,9
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	130,8
		2	Нежилое помещение	130,8
18	Отм.-2,400	18.7	Нежилое помещение	40,23
		18.8	Нежилое помещение	22,54
		18.9	Нежилое помещение	10,86
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	92,3
		2	Нежилое помещение	42,1
19	Отм.-2,400	19.7	Нежилое помещение	27,82
		19.8	Нежилое помещение	40,54
		19.9	Нежилое помещение	23,03
		19.10	Нежилое помещение	11,18
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	103,2
		2	Нежилое помещение	84,4
20	Отм.-2,400	20.8	Нежилое помещение	40,54
		20.9	Нежилое помещение	11,58
		20.10	Нежилое помещение	40,54
		20.11	Нежилое помещение	31,77
		20.12	Нежилое помещение	28,13
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	91,5
		2	Нежилое помещение	84,1
21	Отм.-2,400	21.6	Нежилое помещение	22,06
		21.7	Нежилое помещение	11,18
		21.8	Нежилое помещение	39,92
		21.9	Нежилое помещение	47,96
		21.10	Нежилое помещение	27,82
	Отм. 0,000	1	Нежилое помещение	103,0
		2	Нежилое помещение	84,1

.»