



Открытое акционерное общество
по газификации и эксплуатации газового хозяйства
ОАО "КАЛИНИНГРАДГАЗИФИКАЦИЯ"
236029, Россия, г. Калининград,
ул. Ст. л-та Сибирякова, 17
тел.: (4012) 21-39-69; факс: (4012) 56-46-50
E-mail: priem@gaz39.ru

Утверждаю
Генеральный директор
ОАО "Калининградгазификация"

Л.Е. Ковалев

« 20 » 08 2013 г. № 258 -М

на вх. № 5872 от 18.07.2013 г., № 6248 от 26.07.2013г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на присоединение к газораспределительной сети объектов газификации
природным газом.

Заказчик:	ООО «Терра-Запад Плюс» (по доверенности ООО Инжиниринговая компания «Понорама»)
Основание для выдачи технических условий:	Заявление Заказчика
Наименование объекта газификации:	Квартал № 1 среднеэтажной жилой застройки (3-4-х этажные многоквартирные жилые дома с общим количеством квартир — 1873 шт., индивидуальные сблокированные жилые блок-секции №№ 32, 33, 34, 35, 36, 37 по генплану).
Месторасположение объекта газификации:	Калининградская область, Гурьевский муниципальный район, западное пос. Авангардное, кадастровые номера земельных участков 39:03:060006:720, 39:03:060006:721.
Максимально-часовой расход природного газа:	1993 м ³ /ч. В соответствии со схемой газоснабжения квартала (см. п. 1 Основных требований настоящих технических условий)
Планируемый срок ввода объекта в эксплуатацию:	До 2018 года
Технические условия на присоединение к газораспределительной сети – газоснабжение объекта предусмотреть от полиэтиленового подземного распределительного газопровода высокого давления диаметром 90 мм, проложенного к пос. Авангардное Гурьевского муниципального района Калининградской области, с установкой узла редуцирования.	
Давление газа в сети:	
Максимальное	0,6 МПа
Фактическое	0,55 МПа
Материал трубы в точке подключения:	полиэтилен
Глубина заложения в точке подключения:	0,9 — 1,5 м.

Общие инженерно-технические требования:

1. Проектирование и строительство объекта выполнить в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.
2. Проектную документацию заказать в специализированной организации, имеющей оформленный в установленном порядке допуск к данным видам работ.
3. Проектное решение согласовать с ПТО и управлением «Подземметаллзащита» ОАО «Калининградгазификация».
4. Для производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ обратиться в организации, имеющие оформленный, в установленном порядке, допуск к данным видам работ.
5. Обеспечить ведение технического надзора за строительством объекта.

Основные требования:

1. Проектирование и строительство газопроводов высокого и низкого давления, пропускную способность узла редуцирования определить при разработке схемы газоснабжения квартала. Разработанную схему газоснабжения согласовать с ОАО «Калининградгазификация» перед началом производства работ по разработке рабочей документации (проекта).
2. Использование газа предусмотреть на цели пищеприготовления, горячего водоснабжения, отопления.
3. При проектировании газопровода в подземном исполнении выполнить изыскания коррозионной агрессивности грунтов по трассе проектируемого газопровода. На основании результатов изысканий решить вопрос по электрохимической защите газопровода в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005 и РД 153-39.4-091-01 «Инструкция по защите городских подземных газопроводов от коррозии».

Дополнительно:

1. Выбор трассы провести с участием представителя ОАО «Калининградгазификация».
2. Все отключающие устройства на подземном газопроводе выполнить в подземном исполнении, без колодцев (задвижки фирмы AVK, Дания).
3. При проектировании ШРП предусмотреть установку шкафного регуляторного пункта производства «ИТГАЗ» (г. Волгоград) на базе пружинных регуляторов прямого действия «TARTARINI» (Италия) или аналогичных по техническим характеристикам.
4. Перед вводом объекта в эксплуатацию заключить договоры на техническое и аварийное обслуживание объекта, договоры на транспортировку и поставку природного газа, а также договоры на производство работ по врезке и пуску газа.
5. Посадку проектируемых зданий и сооружений, трассу инженерных коммуникаций, план благоустройства согласовать дополнительно с эксплуатационной службой и управлением «Подземметаллзащита» ОАО «Калининградгазификация».

Технические условия действительны пять лет.

И.о. начальника ПТО



О. П. Мельник