

ИЗВЕЩЕНИЕ № 9/20
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СА-СН-1/147-2020

(номер дела присвоенный органом государственного строительного надзора)

« 09 » ноября 2020г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Специализированный застройщик ООО «АЛЬФАСТРОЙ КД»

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоквартирные жилые дома, расположенные на земельном участке с КИ 39:05:010605:274 IX этап строительства

(наименование объекта капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства _____

Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Малиновка.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №39-RU39320000-514-2020 от 05 ноября 2020 года, выдано Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 39-2-1-1-013310-2019 от 03 июня 2019г. ООО НЭ «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» - результаты инженерных изысканий

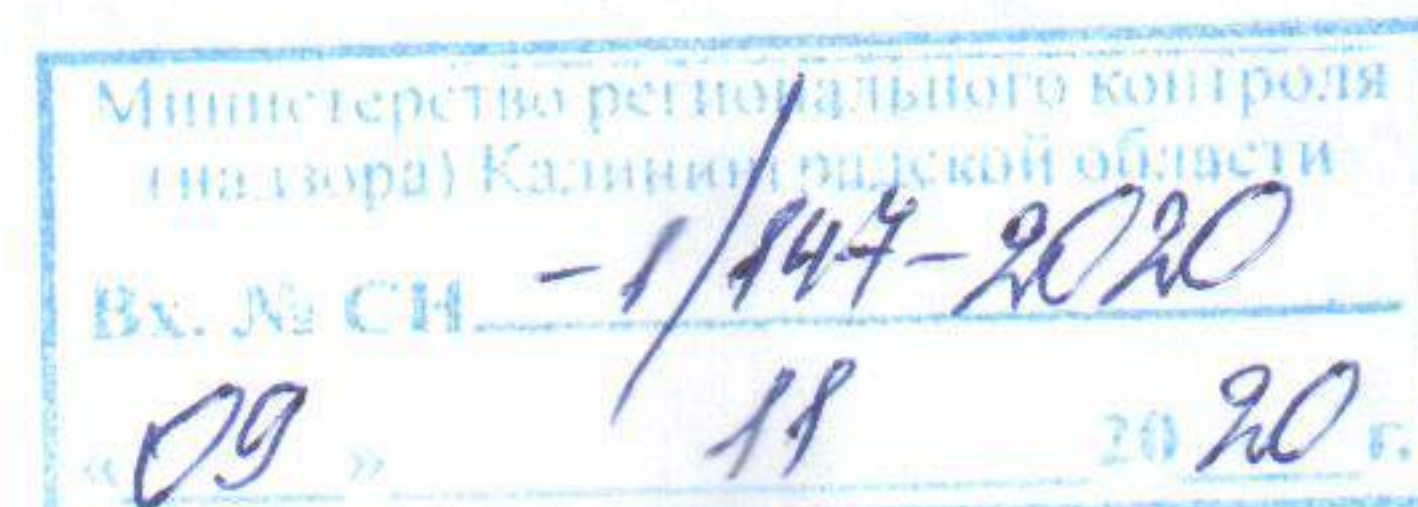
№ 39-2-1-3-042207-2020 от 01 сентября 2020г. ООО «СЕРТПРОМТЕСТ» - проектная документация

№ 39-2-1-2-052484-2020 от 20 октября 2020г. ООО «ПРОЭКСПЕРТ» - корректировка проектной документации

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, кем выдано)



7. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2020г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

05 ноября 2022г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____
ООО «АЛЬЯНС-КПР-ГРУПП» член АНП «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области», регистрационный номер 930 от 15 июля 2019г.

10. К настоящему извещению прилагаются: _____

1. Копия разрешения на строительство № 39-RU39320000-514-2020 от 5 ноября 2020г. – 1 экз.

2. Схема установления линий отступа от красных линий застройки (ИП Трухнов М.С.) – 1 экз.

3. Схема выноса основных строительных осей проектируемого здания (ИП Трухнов М.С.) - 1 экз.

4. Положительное заключение экспертизы № 39-2-1-1-013310-2019 инженерных изысканий от 03.06.2019г.- 1 экз.

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 39-2-1-3-042207-2020 от 01.09.2020г. – 1 экз.

6. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 39-2-1-2-052484-2020 от 20 октября 2020 г (корректировка проекта)

документы, прилагаемые к извещению

7. Проектная документация № 37-06-2020:

Раздел 1.«Пояснительная записка» (шифр 37-06-2020-ПЗ-К) - 1 экз.

Раздел 2.«Схема планировочной организации земельного участка» (шифр 37-06-2020 ПЗУ-К) - 1 экз.

Раздел 3.«Архитектурные решения» (шифр 37-06-2020-АР-К) – по 1 экз.

Раздел 4.«Конструктивные и объемно-планировочные решения (шифр 37-06-2020-КР) – 1 экз.

Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел 5.1. «Система электроснабжения» (шифр 37-06-2020-ИОС1) - 1 экз.

Подраздел 5.2. «Система водоснабжения» (шифр 37-06-2020-ИОС2) – 1 экз.

Подраздел 5.3. «Система водоотведения» (шифр 37-06-2020-ИОС3) – 1 экз.

Подраздел 5.4. «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (шифр 37-06-20) - 1 экз.

Подраздел 5.5. «Сети связи» (шифр 37-06-2020-ИОС5) – 1 экз.

Подраздел 5.6. «Система газоснабжения» (шифр 37-06-2020-ИОС6) – 1 экз.

Раздел 6. «Проект организации строительства» (шифр 37-06-2020-ПОС) – 1 экз.

Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (шифр 37-06-2020-ООС) – 1 экз.

Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (шифр 37-06-2020-ПБ) – 1 экз.

Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (шифр 37-06-2020-ОДИ) – 1 экз.

Раздел 10.1.«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета, используемых энергетических ресурсов (шифр 37-06-2020 – ЭЭ) – 1 экз.

Раздел.12. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства (шифр 37-06-2020-ТБЭ) – 1 экз.
документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

8. Общий и специальные журналы производства работ:

- общий журнал работ – 1 шт.
- журнал бетонных работ – 1 шт.
- журнал сварочных работ – 1 шт.
- журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования.

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик «АльфаСтрой КД»
(должность)

(подпись)

Свита О.Л.
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)

