



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
«АЛЬФАСТРОЙ КД»
ИНН 3905600923
ул. Малоярославская, д. 6, оф. 5,
г. Калининград,
Калининградская обл., 236038**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

05 ноября 2020 года

№ 39-RU39320000-514-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома, расположенные на земельном участке с КН 39:05:010605:274 по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Малиновка. IX этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРТПРОМТЕСТ» Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 01 сентября 2020 года № 39-2-1-3-042207-2020 от 20 октября 2020 года № 39-2-1-2-052484-2020

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010605:274		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:05:010605		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21 июля 2020 года № РФ-39-2-20-0-00-2020-1764/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Стройградпроект», 2020 год, шифр 37-06-2020, 37-06-2020-К		
4	Краткие проектные характеристики:			
	Площадь участка (кв. м):		28946,0	
	Количество зданий (шт.):		9	
	Общая площадь (кв. м):	3525,30	Площадь застройки (кв.м):	974,22
	Строительный объем (куб.м):	7853,0	в том числе ниже отм. 0.00 (куб. м)	2098,0
	Количество этажей (шт.):	4	в том числе подземных (шт.):	1
	Высота (м):	12,0		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, п. Малиновка, в черте г. Зеленоградска		

Срок действия настоящего разрешения – до 05 ноября 2022 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 37-06-2020-ПОС)

И.о. руководителя (директора) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.С. Преображенский

(подпись)

(расшифровка подписи)

05 ноября 2020 года

м.п.

