ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000166 от 11.09.2020

Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой по улице Старшины Дадаева, 65, Корпус 4 (ЖК Дадаевский)

Дата первичного размещения: 10.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Рифма**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Рифма**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238310**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Гурьевский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **поселок**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Васильково**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Калининградский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **169**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)277-78-88**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **trest.pa@trest.cc**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.rifma.trest.cc**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Сергеева**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евстахиевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3917041927**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1153926023151**
	2.1.3	Год регистрации: **2015 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Тимощук**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-62,04 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **42 179,68 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **106 002,44 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Старшины Дадаева**
	9.2.10	Дом: **65**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **4**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Калининградская область, город Калининград, улица Старшины Дадаева, дом № 65 (корпус № 4 по ГП)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **45 551,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **29027,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2061,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31089,35 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Рогаль**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Любовь**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексеевна**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Денисов**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **12.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-2-0018-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр негосударственной экспертизы "Бюро экспертных оценок в сфере строительства"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7736663176**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **9577-М/ПТО**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ "МОСОБЛГЕОТРЕСТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5000000521**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Дадаевский" (ЖК Дадаевский)**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU-39301000-268-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.11.2015**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.01.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **538/2016-А**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.12.2049**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа "город Калининград"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:131931:564**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10545,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **План благоустройства предусматривает рациональное использование территории с четкой организацией и разграничением движения автотранспорта и пешеходов. Основной въезд на территорию участка шириной 6.0 м с ул. Ст. Дадаева. Покрытие проезжей части и внутри - площадочное, покрытие тротуаров, дорожек и площадок – плиточное.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории жилого дома предусмотрены наземные автостоянки общим количеством 51 парковочное место (в том числе 4 машино – места для малогабаритных групп населения) и пристроенной подземной автостоянкой на 95 мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Устройство площадок для отдыха детей и взрослого населения, площадок для хозяйственных целей с установкой садовых скамеек, урн для мусора.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Мусорокамера площадью 3,4 м.кв. согласно проекту.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение участка решено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устройство пандусов с уклоном 1:10 с перилами на выходах в здание. Продольный уклон пути движения, по которому возможен перезд в креслах-колясках, не превышает - 5%, поперечный – 1%. Ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Тех. Условия от 11.11.2014 №342 МКУ "Калининградская служба заказчика"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ТУ-1316**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 000 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ПТУ-928**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 000 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№71201/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 200 000 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№207-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 200 000 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Телекоммуникации и Сервис-Диалог"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **498**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **235**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **95**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **140**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	64.1	2
2	Квартира	1	1	42.3	1
3	Квартира	1	1	65.2	2
4	Квартира	1	1	98.1	3
5	Квартира	2	1	64.1	2
6	Квартира	2	1	42.3	1
7	Квартира	2	1	40.3	1
8	Квартира	2	1	39.8	1
9	Квартира	2	1	98.1	3
10	Квартира	3	1	64.1	2
11	Квартира	3	1	42.3	1
12	Квартира	3	1	40.3	1
13	Квартира	3	1	39.8	1
14	Квартира	3	1	96.8	3
15	Квартира	4	1	64.1	2
16	Квартира	4	1	42.3	1
17	Квартира	4	1	40.3	1
18	Квартира	4	1	39.8	1
19	Квартира	4	1	96.8	3
20	Квартира	5	1	64.1	2
21	Квартира	5	1	42.3	1
22	Квартира	5	1	40.3	1
23	Квартира	5	1	39.8	1
24	Квартира	5	1	96.8	3
25	Квартира	6	1	64.1	2
26	Квартира	6	1	42.3	1
27	Квартира	6	1	40.3	1
28	Квартира	6	1	39.8	1
29	Квартира	6	1	96.8	3
30	Квартира	7	1	64.1	2
31	Квартира	7	1	42.3	1
32	Квартира	7	1	40.3	1
33	Квартира	7	1	39.8	1
34	Квартира	7	1	96.8	3
35	Квартира	8	1	64.1	2
36	Квартира	8	1	42.3	1
37	Квартира	8	1	40.3	1
38	Квартира	8	1	39.8	1
39	Квартира	8	1	96.8	3
40	Квартира	9	1	65.6	2
41	Квартира	9	1	43	1
42	Квартира	9	1	41.1	1

43	Квартира	9	1	40.4	1
44	Квартира	9	1	99	3
45	Квартира	10	1	65.6	2
46	Квартира	10	1	43	1
47	Квартира	10	1	41.1	1
48	Квартира	10	1	40.4	1
49	Квартира	10	1	99	3
50	Квартира	11	1	65.6	2
51	Квартира	11	1	43	1
52	Квартира	11	1	41.1	1
53	Квартира	11	1	40.4	1
54	Квартира	11	1	99	3
55	Квартира	12	1	65.6	2
56	Квартира	12	1	43	1
57	Квартира	12	1	41.1	1
58	Квартира	12	1	40.4	1
59	Квартира	12	1	99	3
60	Квартира	13	1	65.6	2
61	Квартира	13	1	43	1
62	Квартира	13	1	41.1	1
63	Квартира	13	1	40.4	1
64	Квартира	13	1	99	3
65	Квартира	14	1	65.6	2
66	Квартира	14	1	43	1
67	Квартира	14	1	41.1	1
68	Квартира	14	1	40.4	1
69	Квартира	14	1	99	3
70	Квартира	1	2	65.5	2
71	Квартира	1	2	42.3	1
72	Квартира	1	2	65.2	2
73	Квартира	1	2	98.1	3
74	Квартира	2	2	65.5	2
75	Квартира	2	2	42.3	1
76	Квартира	2	2	40.3	1
77	Квартира	2	2	39.8	1
78	Квартира	2	2	98.1	3
79	Квартира	3	2	64.1	2
80	Квартира	3	2	42.3	1
81	Квартира	3	2	40.3	1
82	Квартира	3	2	39.8	1
83	Квартира	3	2	96.8	3
84	Квартира	4	2	64.1	2
85	Квартира	4	2	42.3	1

86	Квартира	4	2	40.3	1
87	Квартира	4	2	39.8	1
88	Квартира	4	2	96.8	3
89	Квартира	5	2	64.1	2
90	Квартира	5	2	42.3	1
91	Квартира	5	2	40.3	1
92	Квартира	5	2	39.8	1
93	Квартира	5	2	96.8	3
94	Квартира	6	2	64.1	2
95	Квартира	6	2	42.3	1
96	Квартира	6	2	40.3	1
97	Квартира	6	2	39.8	1
98	Квартира	6	2	96.8	3
99	Квартира	7	2	64.1	2
100	Квартира	7	2	42.3	1
101	Квартира	7	2	40.3	1
102	Квартира	7	2	39.8	1
103	Квартира	7	2	96.8	3
104	Квартира	8	2	64.1	2
105	Квартира	8	2	42.3	1
106	Квартира	8	2	40.3	1
107	Квартира	8	2	39.8	1
108	Квартира	8	2	96.8	3
109	Квартира	9	2	65.6	2
110	Квартира	9	2	43	1
111	Квартира	9	2	41.1	1
112	Квартира	9	2	40.4	1
113	Квартира	9	2	99	3
114	Квартира	10	2	65.6	2
115	Квартира	10	2	43	1
116	Квартира	10	2	41.1	1
117	Квартира	10	2	40.4	1
118	Квартира	10	2	99	3
119	Квартира	11	2	65.6	2
120	Квартира	11	2	43	1
121	Квартира	11	2	41.1	1
122	Квартира	11	2	40.4	1
123	Квартира	11	2	99	3
124	Квартира	12	2	65.6	2
125	Квартира	12	2	43	1
126	Квартира	12	2	41.1	1
127	Квартира	12	2	40.4	1
128	Квартира	12	2	99	3

129	Квартира	13	2	65.6	2
130	Квартира	13	2	43	1
131	Квартира	13	2	41.1	1
132	Квартира	13	2	40.4	1
133	Квартира	13	2	99	3
134	Квартира	14	2	65.6	2
135	Квартира	14	2	43	1
136	Квартира	14	2	41.1	1
137	Квартира	14	2	40.4	1
138	Квартира	14	2	99	3
139	Квартира	1	3	65.5	2
140	Квартира	1	3	42.3	1
141	Квартира	1	3	65.2	2
142	Квартира	1	3	98.1	3
143	Квартира	2	3	65.5	2
144	Квартира	2	3	42.3	1
145	Квартира	2	3	40.3	1
146	Квартира	2	3	39.8	1
147	Квартира	2	3	98.1	3
148	Квартира	3	3	64.1	2
149	Квартира	3	3	42.3	1
150	Квартира	3	3	40.3	1
151	Квартира	3	3	39.8	1
152	Квартира	3	3	96.8	3
153	Квартира	4	3	64.1	2
154	Квартира	4	3	42.3	1
155	Квартира	4	3	40.3	1
156	Квартира	4	3	39.8	1
157	Квартира	4	3	96.8	3
158	Квартира	5	3	64.1	2
159	Квартира	5	3	42.3	1
160	Квартира	5	3	40.3	1
161	Квартира	5	3	39.8	1
162	Квартира	5	3	96.8	3
163	Квартира	6	3	64.1	2
164	Квартира	6	3	42.3	1
165	Квартира	6	3	40.3	1
166	Квартира	6	3	39.8	1
167	Квартира	6	3	96.8	3
168	Квартира	7	3	64.1	2
169	Квартира	7	3	42.3	1
170	Квартира	7	3	40.3	1
171	Квартира	7	3	39.8	1

172	Квартира	7	3	96.8	3
173	Квартира	8	3	64.1	2
174	Квартира	8	3	42.3	1
175	Квартира	8	3	40.3	1
176	Квартира	8	3	39.8	1
177	Квартира	8	3	96.8	3
178	Квартира	9	3	65.6	2
179	Квартира	9	3	43	1
180	Квартира	9	3	41.1	1
181	Квартира	9	3	40.4	1
182	Квартира	9	3	99	3
183	Квартира	10	3	65.6	2
184	Квартира	10	3	43	1
185	Квартира	10	3	41.1	1
186	Квартира	10	3	40.4	1
187	Квартира	10	3	99	3
188	Квартира	11	3	65.6	2
189	Квартира	11	3	43	1
190	Квартира	11	3	41.1	1
191	Квартира	11	3	40.4	1
192	Квартира	11	3	99	3
193	Квартира	12	3	65.6	2
194	Квартира	12	3	43	1
195	Квартира	12	3	41.1	1
196	Квартира	12	3	40.4	1
197	Квартира	12	3	99	3
198	Квартира	13	3	65.6	2
199	Квартира	13	3	43	1
200	Квартира	13	3	41.1	1
201	Квартира	13	3	40.4	1
202	Квартира	13	3	99	3
203	Квартира	14	3	65.6	2
204	Квартира	14	3	43	1
205	Квартира	14	3	41.1	1
206	Квартира	14	3	40.4	1
207	Квартира	14	3	99	3
208	Квартира	1	4	65.5	2
209	Квартира	1	4	42.3	1
210	Квартира	1	4	65.2	2
211	Квартира	1	4	98.1	3
212	Квартира	2	4	65.5	2
213	Квартира	2	4	42.3	1
214	Квартира	2	4	40.3	1

215	Квартира	2	4	39.8	1
216	Квартира	2	4	98.1	3
217	Квартира	3	4	64.1	2
218	Квартира	3	4	42.3	1
219	Квартира	3	4	40.3	1
220	Квартира	3	4	39.8	1
221	Квартира	3	4	96.8	3
222	Квартира	4	4	64.1	2
223	Квартира	4	4	42.3	1
224	Квартира	4	4	40.3	1
225	Квартира	4	4	39.8	1
226	Квартира	4	4	96.8	3
227	Квартира	5	4	64.1	2
228	Квартира	5	4	42.3	1
229	Квартира	5	4	40.3	1
230	Квартира	5	4	39.8	1
231	Квартира	5	4	96.8	3
232	Квартира	6	4	64.1	2
233	Квартира	6	4	42.3	1
234	Квартира	6	4	40.3	1
235	Квартира	6	4	39.8	1
236	Квартира	6	4	96.8	3
237	Квартира	7	4	64.1	2
238	Квартира	7	4	42.3	1
239	Квартира	7	4	40.3	1
240	Квартира	7	4	39.8	1
241	Квартира	7	4	96.8	3
242	Квартира	8	4	64.1	2
243	Квартира	8	4	42.3	1
244	Квартира	8	4	40.3	1
245	Квартира	8	4	39.8	1
246	Квартира	8	4	96.8	3
247	Квартира	9	4	65.6	2
248	Квартира	9	4	43	1
249	Квартира	9	4	41.1	1
250	Квартира	9	4	40.4	1
251	Квартира	9	4	99	3
252	Квартира	10	4	65.6	2
253	Квартира	10	4	43	1
254	Квартира	10	4	41.1	1
255	Квартира	10	4	40.4	1
256	Квартира	10	4	99	3
257	Квартира	11	4	65.6	2

258	Квартира	11	4	43	1
259	Квартира	11	4	41.1	1
260	Квартира	11	4	40.4	1
261	Квартира	11	4	99	3
262	Квартира	12	4	65.6	2
263	Квартира	12	4	43	1
264	Квартира	12	4	41.1	1
265	Квартира	12	4	40.4	1
266	Квартира	12	4	99	3
267	Квартира	13	4	65.6	2
268	Квартира	13	4	43	1
269	Квартира	13	4	41.1	1
270	Квартира	13	4	40.4	1
271	Квартира	13	4	99	3
272	Квартира	14	4	65.6	2
273	Квартира	14	4	43	1
274	Квартира	14	4	41.1	1
275	Квартира	14	4	40.4	1
276	Квартира	14	4	99	3
277	Квартира	1	5	65.5	2
278	Квартира	1	5	42.2	1
279	Квартира	1	5	65.2	2
280	Квартира	1	5	98.1	3
281	Квартира	2	5	65.5	2
282	Квартира	2	5	42.3	1
283	Квартира	2	5	40.3	1
284	Квартира	2	5	39.8	1
285	Квартира	2	5	96.8	3
286	Квартира	3	5	64.1	2
287	Квартира	3	5	42.3	1
288	Квартира	3	5	40.3	1
289	Квартира	3	5	39.8	1
290	Квартира	3	5	96.8	3
291	Квартира	4	5	64.1	2
292	Квартира	4	5	42.3	1
293	Квартира	4	5	40.3	1
294	Квартира	4	5	39.8	1
295	Квартира	4	5	96.8	3
296	Квартира	5	5	64.1	2
297	Квартира	5	5	42.3	1
298	Квартира	5	5	40.3	1
299	Квартира	5	5	39.8	1
300	Квартира	5	5	96.8	3

301	Квартира	6	5	64.1	2
302	Квартира	6	5	42.3	1
303	Квартира	6	5	40.3	1
304	Квартира	6	5	39.8	1
305	Квартира	6	5	96.8	3
306	Квартира	7	5	64.1	2
307	Квартира	7	5	42.3	1
308	Квартира	7	5	40.3	1
309	Квартира	7	5	39.8	1
310	Квартира	7	5	96.8	3
311	Квартира	8	5	64.1	2
312	Квартира	8	5	42.3	1
313	Квартира	8	5	40.3	1
314	Квартира	8	5	39.8	1
315	Квартира	8	5	96.8	3
316	Квартира	9	5	65.6	2
317	Квартира	9	5	43	1
318	Квартира	9	5	41.1	1
319	Квартира	9	5	40.4	1
320	Квартира	9	5	99	3
321	Квартира	10	5	65.6	2
322	Квартира	10	5	43	1
323	Квартира	10	5	41.1	1
324	Квартира	10	5	40.4	1
325	Квартира	10	5	99	3
326	Квартира	11	5	65.6	2
327	Квартира	11	5	43	1
328	Квартира	11	5	41.1	1
329	Квартира	11	5	40.4	1
330	Квартира	11	5	99	3
331	Квартира	12	5	65.6	2
332	Квартира	12	5	43	1
333	Квартира	12	5	41.1	1
334	Квартира	12	5	40.4	1
335	Квартира	12	5	99	3
336	Квартира	13	5	65.6	2
337	Квартира	13	5	43	1
338	Квартира	13	5	41.1	1
339	Квартира	13	5	40.4	1
340	Квартира	13	5	99	3
341	Квартира	14	5	65.6	2
342	Квартира	14	5	43	1
343	Квартира	14	5	41.1	1

344	Квартира	14	5	40.4	1
345	Квартира	14	5	99	3
346	Квартира	1	6	95.4	3
347	Квартира	1	6	39.7	1
348	Квартира	1	6	41	1
349	Квартира	1	6	39.1	1
350	Квартира	1	6	64.7	2
351	Квартира	2	6	95.4	3
352	Квартира	2	6	39.7	1
353	Квартира	2	6	41	1
354	Квартира	2	6	39.1	1
355	Квартира	2	6	58.8	2
356	Квартира	2	6	92.1	3
357	Квартира	3	6	94	3
358	Квартира	3	6	39.7	1
359	Квартира	3	6	41	1
360	Квартира	3	6	39.1	1
361	Квартира	3	6	58.8	2
362	Квартира	3	6	92.1	3
363	Квартира	4	6	94	3
364	Квартира	4	6	39.7	1
365	Квартира	4	6	41	1
366	Квартира	4	6	39.1	1
367	Квартира	4	6	58.8	2
368	Квартира	4	6	92.1	3
369	Квартира	5	6	94	3
370	Квартира	5	6	39.7	1
371	Квартира	5	6	41	1
372	Квартира	5	6	39.1	1
373	Квартира	5	6	58.8	2
374	Квартира	5	6	92.1	3
375	Квартира	6	6	94	3
376	Квартира	6	6	39.7	1
377	Квартира	6	6	41	1
378	Квартира	6	6	39.1	1
379	Квартира	6	6	58.8	2
380	Квартира	6	6	92.1	3
381	Квартира	7	6	94	3
382	Квартира	7	6	39.7	1
383	Квартира	7	6	41	1
384	Квартира	7	6	39.1	1
385	Квартира	7	6	58.8	2
386	Квартира	7	6	92.1	3

387	Квартира	8	6	94	3
388	Квартира	8	6	39.7	1
389	Квартира	8	6	41	1
390	Квартира	8	6	39.1	1
391	Квартира	8	6	58.8	2
392	Квартира	8	6	92.1	3
393	Квартира	9	6	95.8	3
394	Квартира	9	6	40.4	1
395	Квартира	9	6	41.8	1
396	Квартира	9	6	39.7	1
397	Квартира	9	6	60.9	2
398	Квартира	9	6	94.2	3
399	Квартира	10	6	95.8	3
400	Квартира	10	6	40.4	1
401	Квартира	10	6	41.8	1
402	Квартира	10	6	39.7	1
403	Квартира	10	6	60.9	2
404	Квартира	10	6	94.2	3
405	Квартира	11	6	95.8	3
406	Квартира	11	6	40.4	1
407	Квартира	11	6	41.8	1
408	Квартира	11	6	39.7	1
409	Квартира	11	6	60.9	2
410	Квартира	11	6	94.2	3
411	Квартира	12	6	95.8	3
412	Квартира	12	6	40.4	1
413	Квартира	12	6	41.8	1
414	Квартира	12	6	39.7	1
415	Квартира	12	6	60.9	2
416	Квартира	12	6	94.2	3
417	Квартира	13	6	95.8	3
418	Квартира	13	6	40.4	1
419	Квартира	13	6	41.8	1
420	Квартира	13	6	39.7	1
421	Квартира	13	6	60.9	2
422	Квартира	13	6	94.2	3
423	Квартира	14	6	95.8	3
424	Квартира	14	6	40.4	1
425	Квартира	14	6	41.8	1
426	Квартира	14	6	39.7	1
427	Квартира	14	6	60.9	2
428	Квартира	14	6	94.2	3
429	Квартира	1	7	64.1	2

430	Квартира	1	7	42.2	1
431	Квартира	1	7	40.3	1
432	Квартира	1	7	39.9	1
433	Квартира	1	7	98.1	3
434	Квартира	2	7	64.1	2
435	Квартира	2	7	42.3	1
436	Квартира	2	7	40.3	1
437	Квартира	2	7	39.8	1
438	Квартира	2	7	98.1	3
439	Квартира	3	7	64.1	2
440	Квартира	3	7	42.3	1
441	Квартира	3	7	40.3	1
442	Квартира	3	7	39.8	1
443	Квартира	3	7	96.8	3
444	Квартира	4	7	64.1	2
445	Квартира	4	7	42.3	1
446	Квартира	4	7	40.3	1
447	Квартира	4	7	39.8	1
448	Квартира	4	7	96.8	3
449	Квартира	5	7	64.1	2
450	Квартира	5	7	42.3	1
451	Квартира	5	7	40.3	1
452	Квартира	5	7	39.8	1
453	Квартира	5	7	96.8	3
454	Квартира	6	7	64.1	2
455	Квартира	6	7	42.3	1
456	Квартира	6	7	40.3	1
457	Квартира	6	7	39.8	1
458	Квартира	6	7	96.8	3
459	Квартира	7	7	64.1	2
460	Квартира	7	7	42.3	1
461	Квартира	7	7	40.3	1
462	Квартира	7	7	39.8	1
463	Квартира	7	7	96.8	3
464	Квартира	8	7	64.1	2
465	Квартира	8	7	42.3	1
466	Квартира	8	7	40.3	1
467	Квартира	8	7	39.8	1
468	Квартира	8	7	96.8	3
469	Квартира	9	7	65.6	2
470	Квартира	9	7	43	1
471	Квартира	9	7	41.1	1
472	Квартира	9	7	40.4	1

473	Квартира	9	7	99	3
474	Квартира	10	7	65.6	2
475	Квартира	10	7	43	1
476	Квартира	10	7	41.1	1
477	Квартира	10	7	40.4	1
478	Квартира	10	7	99	3
479	Квартира	11	7	65.6	2
480	Квартира	11	7	43	1
481	Квартира	11	7	41.1	1
482	Квартира	11	7	40.4	1
483	Квартира	11	7	99	3
484	Квартира	12	7	65.6	2
485	Квартира	12	7	43	1
486	Квартира	12	7	41.1	1
487	Квартира	12	7	40.4	1
488	Квартира	12	7	99	3
489	Квартира	13	7	65.6	2
490	Квартира	13	7	43	1
491	Квартира	13	7	41.1	1
492	Квартира	13	7	40.4	1
493	Квартира	13	7	99	3
494	Квартира	14	7	65.6	2
495	Квартира	14	7	43	1
496	Квартира	14	7	41.1	1
497	Квартира	14	7	40.4	1
498	Квартира	14	7	99	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
2	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
3	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
4	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
5	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
6	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
7	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
8	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
9	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
10	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
11	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
12	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
13	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25

14	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
15	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
16	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
17	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
18	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
19	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
20	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
21	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
22	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
23	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
24	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
25	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
26	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
27	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
28	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
29	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
30	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
31	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
32	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
33	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
34	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
35	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
36	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
37	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
38	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
39	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
40	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
41	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
42	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
43	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
44	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
45	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
46	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
47	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
48	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
49	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
50	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
51	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
52	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
53	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
54	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
55	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
56	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25

57	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
58	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
59	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
60	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
61	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
62	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
63	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
64	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
65	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
66	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
67	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
68	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
69	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
70	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
71	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
72	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
73	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
74	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
75	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
76	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
77	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
78	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
79	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
80	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
81	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
82	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
83	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
84	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
85	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
86	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
87	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
88	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
89	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
90	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
91	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
92	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
93	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
94	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
95	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
12	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
13	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	1	5.1	Кладовое помещение	5.1
15	нежилое помещение	-1	1	5.1	Кладовое помещение	5.1

16	нежилое помещение	-1	1	3.7	Кладовое помещение	3.7
17	нежилое помещение	-1	1	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	1	4.7	Кладовое помещение	4.7
19	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
20	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
22	нежилое помещение	-1	1	5	Кладовое помещение	5
23	нежилое помещение	-1	1	5.2	Кладовое помещение	5.2
24	нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовое помещение	6.5
26	нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовое помещение	6.5
27	нежилое помещение	-1	1	5.6	Кладовое помещение	5.6
28	нежилое помещение	-1	1	6.2	Кладовое помещение	6.2
29	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
32	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
33	нежилое помещение	-1	1	9.3	Кладовое помещение	9.3
13	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	2	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	2	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовое помещение	3.7
19	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	2	5	Кладовое помещение	5
22	нежилое помещение	-1	2	5.2	Кладовое помещение	5.2
23	нежилое помещение	-1	2	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	2	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	2	6.5	Кладовое помещение	6.5
26	нежилое помещение	-1	2	5.6	Кладовое помещение	5.6
27	нежилое помещение	-1	2	6.2	Кладовое помещение	6.2
28	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
32	нежилое помещение	-1	2	9.3	Кладовое помещение	9.3
13	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	3	3.7	Кладовое помещение	3.7

18	нежилое помещение	-1	3	3.7	Кладовое помещение	3.7
19	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	3	5	Кладовое помещение	5
22	нежилое помещение	-1	3	5.2	Кладовое помещение	5.2
23	нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовое помещение	6.5
26	нежилое помещение	-1	3	5.6	Кладовое помещение	5.6
27	нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовое помещение	6.2
28	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
32	нежилое помещение	-1	3	9.3	Кладовое помещение	9.3
13	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	4	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	4	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	4	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	4	3.7	Кладовое помещение	3.7
19	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовое помещение	6.5
22	нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовое помещение	6.5
23	нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	4	5.6	Кладовое помещение	5.6
25	нежилое помещение	-1	4	6.2	Кладовое помещение	6.2
26	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
27	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
28	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	4	9.3	Кладовое помещение	9.3
12	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
13	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	5	5.1	Кладовое помещение	5.1
15	нежилое помещение	-1	5	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	5	3.7	Кладовое помещение	3.7
17	нежилое помещение	-1	5	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
19	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	5	5	Кладовое помещение	5
21	нежилое помещение	-1	5	5.2	Кладовое помещение	5.2

22	нежилое помещение	-1	5	6.5	Кладовое помещение	6.5
23	нежилое помещение	-1	5	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	5	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	5	5.6	Кладовое помещение	5.6
26	нежилое помещение	-1	5	6.2	Кладовое помещение	6.2
27	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
28	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	5	9.3	Кладовое помещение	9.3
14	нежилое помещение	-1	6	4.6	Кладовое помещение	4.6
15	нежилое помещение	-1	6	4.9	Кладовое помещение	4.9
16	нежилое помещение	-1	6	5.7	Кладовое помещение	5.7
17	нежилое помещение	-1	6	6.4	Кладовое помещение	6.4
18	нежилое помещение	-1	6	6.3	Кладовое помещение	6.3
19	нежилое помещение	-1	6	6.4	Кладовое помещение	6.4
20	нежилое помещение	-1	6	7.9	Кладовое помещение	7.9
21	нежилое помещение	-1	6	5.4	Кладовое помещение	5.4
22	нежилое помещение	-1	6	5.4	Кладовое помещение	5.4
23	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
24	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
25	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
26	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
27	нежилое помещение	-1	6	8.8	Кладовое помещение	8.8
28	нежилое помещение	-1	6	6.6	Кладовое помещение	6.6
29	нежилое помещение	-1	6	4.4	Кладовое помещение	4.4
30	нежилое помещение	-1	6	4.4	Кладовое помещение	4.4
31	нежилое помещение	-1	6	7.7	Кладовое помещение	7.7
32	нежилое помещение	-1	6	5.3	Кладовое помещение	5.3
33	нежилое помещение	-1	6	5.3	Кладовое помещение	5.3
13	нежилое помещение	-1	7	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	7	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	7	3.3	Кладовое помещение	3.3
18	нежилое помещение	-1	7	3.3	Кладовое помещение	3.3
19	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
20	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
21	нежилое помещение	-1	7	6.5	Кладовое помещение	6.5
22	нежилое помещение	-1	7	6.5	Кладовое помещение	6.5
23	нежилое помещение	-1	7	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	7	4.8	Кладовое помещение	4.8
25	нежилое помещение	-1	7	4.8	Кладовое помещение	4.8

26	нежилое помещение	-1	7	5.3	Кладовое помещение	5.3
27	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
28	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	7	9.3	Кладовое помещение	9.3
I	нежилое помещение	1	6	31.7	Офисное помещение	31.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная	Wilo-Comfort-N-Vario COR-1 MVIE 1603-6-GE	Установка повышения давления
2	На вводе в жилой дом	Щит ВРУ	Электроснабжение
3	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
5	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
6	надземные этажи	Индивидуальные газовые котлы	Система отопления
7	надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
8	Подземные уровни	Вытяжка из помещения автостоянки. Система приточно- вытяжной вентиляции	Общеобменная вентиляция
9	Подземные уровни, надземные этажи	Газоснабжение	Газоснабжение
10	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Слаботочные системы
11	Подземные уровни, надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **869 500 200 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:131931:564**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**

		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810275000000567**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **288**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **54**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **32**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 303,1 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **287,5 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **418,8 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **815 119 100 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 728 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 160 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543087803162181995088847028633608785130

Владелец: **ООО "РИФМА", Сергеева Ольга Евстахиевна, РАЙОН ГУРЬЕВСКИЙ, ПОСЕЛОК ВАСИЛЬКОВО**

Действителен: с 17.01.2020 по 17.01.2021

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000166 от 09.10.2020

Многоквартирный жилой дом с пристроенной автостоянкой по улице Старшины Дадаева, 65, Корпус 4 (ЖК Дадаевский)

Дата первичного размещения: 10.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Рифма**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Рифма**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **238310**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Гурьевский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **поселок**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Васильково**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Калининградский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: **169**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)277-78-88**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **trest.pa@trest.cc**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.rifma.trest.cc**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Сергеева**
	1.5.2	Имя: **Ольга**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евстахиевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3917041927**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1153926023151**
	2.1.3	Год регистрации: **2015 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Тимощук**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-62,04 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **42 179,68 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **106 002,44 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Старшины Дадаева**
	9.2.10	Дом: **65**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **4**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Калининградская область, город Калининград, улица Старшины Дадаева, дом № 65 (корпус № 4 по ГП)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **45 551,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **29027,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2061,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **31089,35 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Рогаль**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Любовь**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Алексеевна**
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ Квадр"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Денисов**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Андрей**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906323535**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **12.10.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-2-0018-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр негосударственной экспертизы "Бюро экспертных оценок в сфере строительства"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7736663176**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **16.03.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **9577-М/ПТО**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ "МОСОБЛГЕОТРЕСТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5000000521**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Дадаевский" (ЖК Дадаевский)**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU-39301000-268-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.11.2015**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.01.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.07.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **538/2016-А**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.12.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.12.2049**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа "город Калининград"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:131931:564**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10545,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **План благоустройства предусматривает рациональное использование территории с четкой организацией и разграничением движения автотранспорта и пешеходов. Основной въезд на территорию участка шириной 6.0 м с ул. Ст. Дадаева. Покрытие проезжей части и внутри - площадочное, покрытие тротуаров, дорожек и площадок – плиточное.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории жилого дома предусмотрены наземные автостоянки общим количеством 51 парковочное место (в том числе 4 машино – места для малогабаритных групп населения) и пристроенной подземной автостоянкой на 95 мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Устройство площадок для отдыха детей и взрослого населения, площадок для хозяйственных целей с установкой садовых скамеек, урн для мусора.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Мусорокамера площадью 3,4 м.кв. согласно проекту.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение участка решено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устройство пандусов с уклоном 1:10 с перилами на выходах в здание. Продольный уклон пути движения, по которому возможен перезд в креслах-колясках, не превышает - 5%, поперечный – 1%. Ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Тех. Условия от 11.11.2014 №342 МКУ "Калининградская служба заказчика"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ТУ-1316**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 000 000 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№ПТУ-928**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 000 000 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Янтарьэнерго"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.10.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№71201/14**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.10.2017**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 200 000 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Калининградгазификация"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.09.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **№207-М**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 200 000 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Телекоммуникации и Сервис-Диалог"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **498**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **235**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **95**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **140**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	64.1	2
2	Квартира	1	1	42.3	1
3	Квартира	1	1	65.2	2
4	Квартира	1	1	98.1	3
5	Квартира	2	1	64.1	2
6	Квартира	2	1	42.3	1
7	Квартира	2	1	40.3	1
8	Квартира	2	1	39.8	1
9	Квартира	2	1	98.1	3
10	Квартира	3	1	64.1	2
11	Квартира	3	1	42.3	1
12	Квартира	3	1	40.3	1
13	Квартира	3	1	39.8	1
14	Квартира	3	1	96.8	3
15	Квартира	4	1	64.1	2
16	Квартира	4	1	42.3	1
17	Квартира	4	1	40.3	1
18	Квартира	4	1	39.8	1
19	Квартира	4	1	96.8	3
20	Квартира	5	1	64.1	2
21	Квартира	5	1	42.3	1
22	Квартира	5	1	40.3	1
23	Квартира	5	1	39.8	1
24	Квартира	5	1	96.8	3
25	Квартира	6	1	64.1	2
26	Квартира	6	1	42.3	1
27	Квартира	6	1	40.3	1
28	Квартира	6	1	39.8	1
29	Квартира	6	1	96.8	3
30	Квартира	7	1	64.1	2
31	Квартира	7	1	42.3	1
32	Квартира	7	1	40.3	1
33	Квартира	7	1	39.8	1
34	Квартира	7	1	96.8	3
35	Квартира	8	1	64.1	2
36	Квартира	8	1	42.3	1
37	Квартира	8	1	40.3	1
38	Квартира	8	1	39.8	1
39	Квартира	8	1	96.8	3
40	Квартира	9	1	65.6	2
41	Квартира	9	1	43	1
42	Квартира	9	1	41.1	1

43	Квартира	9	1	40.4	1
44	Квартира	9	1	99	3
45	Квартира	10	1	65.6	2
46	Квартира	10	1	43	1
47	Квартира	10	1	41.1	1
48	Квартира	10	1	40.4	1
49	Квартира	10	1	99	3
50	Квартира	11	1	65.6	2
51	Квартира	11	1	43	1
52	Квартира	11	1	41.1	1
53	Квартира	11	1	40.4	1
54	Квартира	11	1	99	3
55	Квартира	12	1	65.6	2
56	Квартира	12	1	43	1
57	Квартира	12	1	41.1	1
58	Квартира	12	1	40.4	1
59	Квартира	12	1	99	3
60	Квартира	13	1	65.6	2
61	Квартира	13	1	43	1
62	Квартира	13	1	41.1	1
63	Квартира	13	1	40.4	1
64	Квартира	13	1	99	3
65	Квартира	14	1	65.6	2
66	Квартира	14	1	43	1
67	Квартира	14	1	41.1	1
68	Квартира	14	1	40.4	1
69	Квартира	14	1	99	3
70	Квартира	1	2	65.5	2
71	Квартира	1	2	42.3	1
72	Квартира	1	2	65.2	2
73	Квартира	1	2	98.1	3
74	Квартира	2	2	65.5	2
75	Квартира	2	2	42.3	1
76	Квартира	2	2	40.3	1
77	Квартира	2	2	39.8	1
78	Квартира	2	2	98.1	3
79	Квартира	3	2	64.1	2
80	Квартира	3	2	42.3	1
81	Квартира	3	2	40.3	1
82	Квартира	3	2	39.8	1
83	Квартира	3	2	96.8	3
84	Квартира	4	2	64.1	2
85	Квартира	4	2	42.3	1

86	Квартира	4	2	40.3	1
87	Квартира	4	2	39.8	1
88	Квартира	4	2	96.8	3
89	Квартира	5	2	64.1	2
90	Квартира	5	2	42.3	1
91	Квартира	5	2	40.3	1
92	Квартира	5	2	39.8	1
93	Квартира	5	2	96.8	3
94	Квартира	6	2	64.1	2
95	Квартира	6	2	42.3	1
96	Квартира	6	2	40.3	1
97	Квартира	6	2	39.8	1
98	Квартира	6	2	96.8	3
99	Квартира	7	2	64.1	2
100	Квартира	7	2	42.3	1
101	Квартира	7	2	40.3	1
102	Квартира	7	2	39.8	1
103	Квартира	7	2	96.8	3
104	Квартира	8	2	64.1	2
105	Квартира	8	2	42.3	1
106	Квартира	8	2	40.3	1
107	Квартира	8	2	39.8	1
108	Квартира	8	2	96.8	3
109	Квартира	9	2	65.6	2
110	Квартира	9	2	43	1
111	Квартира	9	2	41.1	1
112	Квартира	9	2	40.4	1
113	Квартира	9	2	99	3
114	Квартира	10	2	65.6	2
115	Квартира	10	2	43	1
116	Квартира	10	2	41.1	1
117	Квартира	10	2	40.4	1
118	Квартира	10	2	99	3
119	Квартира	11	2	65.6	2
120	Квартира	11	2	43	1
121	Квартира	11	2	41.1	1
122	Квартира	11	2	40.4	1
123	Квартира	11	2	99	3
124	Квартира	12	2	65.6	2
125	Квартира	12	2	43	1
126	Квартира	12	2	41.1	1
127	Квартира	12	2	40.4	1
128	Квартира	12	2	99	3

129	Квартира	13	2	65.6	2
130	Квартира	13	2	43	1
131	Квартира	13	2	41.1	1
132	Квартира	13	2	40.4	1
133	Квартира	13	2	99	3
134	Квартира	14	2	65.6	2
135	Квартира	14	2	43	1
136	Квартира	14	2	41.1	1
137	Квартира	14	2	40.4	1
138	Квартира	14	2	99	3
139	Квартира	1	3	65.5	2
140	Квартира	1	3	42.3	1
141	Квартира	1	3	65.2	2
142	Квартира	1	3	98.1	3
143	Квартира	2	3	65.5	2
144	Квартира	2	3	42.3	1
145	Квартира	2	3	40.3	1
146	Квартира	2	3	39.8	1
147	Квартира	2	3	98.1	3
148	Квартира	3	3	64.1	2
149	Квартира	3	3	42.3	1
150	Квартира	3	3	40.3	1
151	Квартира	3	3	39.8	1
152	Квартира	3	3	96.8	3
153	Квартира	4	3	64.1	2
154	Квартира	4	3	42.3	1
155	Квартира	4	3	40.3	1
156	Квартира	4	3	39.8	1
157	Квартира	4	3	96.8	3
158	Квартира	5	3	64.1	2
159	Квартира	5	3	42.3	1
160	Квартира	5	3	40.3	1
161	Квартира	5	3	39.8	1
162	Квартира	5	3	96.8	3
163	Квартира	6	3	64.1	2
164	Квартира	6	3	42.3	1
165	Квартира	6	3	40.3	1
166	Квартира	6	3	39.8	1
167	Квартира	6	3	96.8	3
168	Квартира	7	3	64.1	2
169	Квартира	7	3	42.3	1
170	Квартира	7	3	40.3	1
171	Квартира	7	3	39.8	1

172	Квартира	7	3	96.8	3
173	Квартира	8	3	64.1	2
174	Квартира	8	3	42.3	1
175	Квартира	8	3	40.3	1
176	Квартира	8	3	39.8	1
177	Квартира	8	3	96.8	3
178	Квартира	9	3	65.6	2
179	Квартира	9	3	43	1
180	Квартира	9	3	41.1	1
181	Квартира	9	3	40.4	1
182	Квартира	9	3	99	3
183	Квартира	10	3	65.6	2
184	Квартира	10	3	43	1
185	Квартира	10	3	41.1	1
186	Квартира	10	3	40.4	1
187	Квартира	10	3	99	3
188	Квартира	11	3	65.6	2
189	Квартира	11	3	43	1
190	Квартира	11	3	41.1	1
191	Квартира	11	3	40.4	1
192	Квартира	11	3	99	3
193	Квартира	12	3	65.6	2
194	Квартира	12	3	43	1
195	Квартира	12	3	41.1	1
196	Квартира	12	3	40.4	1
197	Квартира	12	3	99	3
198	Квартира	13	3	65.6	2
199	Квартира	13	3	43	1
200	Квартира	13	3	41.1	1
201	Квартира	13	3	40.4	1
202	Квартира	13	3	99	3
203	Квартира	14	3	65.6	2
204	Квартира	14	3	43	1
205	Квартира	14	3	41.1	1
206	Квартира	14	3	40.4	1
207	Квартира	14	3	99	3
208	Квартира	1	4	65.5	2
209	Квартира	1	4	42.3	1
210	Квартира	1	4	65.2	2
211	Квартира	1	4	98.1	3
212	Квартира	2	4	65.5	2
213	Квартира	2	4	42.3	1
214	Квартира	2	4	40.3	1

215	Квартира	2	4	39.8	1
216	Квартира	2	4	98.1	3
217	Квартира	3	4	64.1	2
218	Квартира	3	4	42.3	1
219	Квартира	3	4	40.3	1
220	Квартира	3	4	39.8	1
221	Квартира	3	4	96.8	3
222	Квартира	4	4	64.1	2
223	Квартира	4	4	42.3	1
224	Квартира	4	4	40.3	1
225	Квартира	4	4	39.8	1
226	Квартира	4	4	96.8	3
227	Квартира	5	4	64.1	2
228	Квартира	5	4	42.3	1
229	Квартира	5	4	40.3	1
230	Квартира	5	4	39.8	1
231	Квартира	5	4	96.8	3
232	Квартира	6	4	64.1	2
233	Квартира	6	4	42.3	1
234	Квартира	6	4	40.3	1
235	Квартира	6	4	39.8	1
236	Квартира	6	4	96.8	3
237	Квартира	7	4	64.1	2
238	Квартира	7	4	42.3	1
239	Квартира	7	4	40.3	1
240	Квартира	7	4	39.8	1
241	Квартира	7	4	96.8	3
242	Квартира	8	4	64.1	2
243	Квартира	8	4	42.3	1
244	Квартира	8	4	40.3	1
245	Квартира	8	4	39.8	1
246	Квартира	8	4	96.8	3
247	Квартира	9	4	65.6	2
248	Квартира	9	4	43	1
249	Квартира	9	4	41.1	1
250	Квартира	9	4	40.4	1
251	Квартира	9	4	99	3
252	Квартира	10	4	65.6	2
253	Квартира	10	4	43	1
254	Квартира	10	4	41.1	1
255	Квартира	10	4	40.4	1
256	Квартира	10	4	99	3
257	Квартира	11	4	65.6	2

258	Квартира	11	4	43	1
259	Квартира	11	4	41.1	1
260	Квартира	11	4	40.4	1
261	Квартира	11	4	99	3
262	Квартира	12	4	65.6	2
263	Квартира	12	4	43	1
264	Квартира	12	4	41.1	1
265	Квартира	12	4	40.4	1
266	Квартира	12	4	99	3
267	Квартира	13	4	65.6	2
268	Квартира	13	4	43	1
269	Квартира	13	4	41.1	1
270	Квартира	13	4	40.4	1
271	Квартира	13	4	99	3
272	Квартира	14	4	65.6	2
273	Квартира	14	4	43	1
274	Квартира	14	4	41.1	1
275	Квартира	14	4	40.4	1
276	Квартира	14	4	99	3
277	Квартира	1	5	65.5	2
278	Квартира	1	5	42.2	1
279	Квартира	1	5	65.2	2
280	Квартира	1	5	98.1	3
281	Квартира	2	5	65.5	2
282	Квартира	2	5	42.3	1
283	Квартира	2	5	40.3	1
284	Квартира	2	5	39.8	1
285	Квартира	2	5	96.8	3
286	Квартира	3	5	64.1	2
287	Квартира	3	5	42.3	1
288	Квартира	3	5	40.3	1
289	Квартира	3	5	39.8	1
290	Квартира	3	5	96.8	3
291	Квартира	4	5	64.1	2
292	Квартира	4	5	42.3	1
293	Квартира	4	5	40.3	1
294	Квартира	4	5	39.8	1
295	Квартира	4	5	96.8	3
296	Квартира	5	5	64.1	2
297	Квартира	5	5	42.3	1
298	Квартира	5	5	40.3	1
299	Квартира	5	5	39.8	1
300	Квартира	5	5	96.8	3

301	Квартира	6	5	64.1	2
302	Квартира	6	5	42.3	1
303	Квартира	6	5	40.3	1
304	Квартира	6	5	39.8	1
305	Квартира	6	5	96.8	3
306	Квартира	7	5	64.1	2
307	Квартира	7	5	42.3	1
308	Квартира	7	5	40.3	1
309	Квартира	7	5	39.8	1
310	Квартира	7	5	96.8	3
311	Квартира	8	5	64.1	2
312	Квартира	8	5	42.3	1
313	Квартира	8	5	40.3	1
314	Квартира	8	5	39.8	1
315	Квартира	8	5	96.8	3
316	Квартира	9	5	65.6	2
317	Квартира	9	5	43	1
318	Квартира	9	5	41.1	1
319	Квартира	9	5	40.4	1
320	Квартира	9	5	99	3
321	Квартира	10	5	65.6	2
322	Квартира	10	5	43	1
323	Квартира	10	5	41.1	1
324	Квартира	10	5	40.4	1
325	Квартира	10	5	99	3
326	Квартира	11	5	65.6	2
327	Квартира	11	5	43	1
328	Квартира	11	5	41.1	1
329	Квартира	11	5	40.4	1
330	Квартира	11	5	99	3
331	Квартира	12	5	65.6	2
332	Квартира	12	5	43	1
333	Квартира	12	5	41.1	1
334	Квартира	12	5	40.4	1
335	Квартира	12	5	99	3
336	Квартира	13	5	65.6	2
337	Квартира	13	5	43	1
338	Квартира	13	5	41.1	1
339	Квартира	13	5	40.4	1
340	Квартира	13	5	99	3
341	Квартира	14	5	65.6	2
342	Квартира	14	5	43	1
343	Квартира	14	5	41.1	1

344	Квартира	14	5	40.4	1
345	Квартира	14	5	99	3
346	Квартира	1	6	95.4	3
347	Квартира	1	6	39.7	1
348	Квартира	1	6	41	1
349	Квартира	1	6	39.1	1
350	Квартира	1	6	64.7	2
351	Квартира	2	6	95.4	3
352	Квартира	2	6	39.7	1
353	Квартира	2	6	41	1
354	Квартира	2	6	39.1	1
355	Квартира	2	6	58.8	2
356	Квартира	2	6	92.1	3
357	Квартира	3	6	94	3
358	Квартира	3	6	39.7	1
359	Квартира	3	6	41	1
360	Квартира	3	6	39.1	1
361	Квартира	3	6	58.8	2
362	Квартира	3	6	92.1	3
363	Квартира	4	6	94	3
364	Квартира	4	6	39.7	1
365	Квартира	4	6	41	1
366	Квартира	4	6	39.1	1
367	Квартира	4	6	58.8	2
368	Квартира	4	6	92.1	3
369	Квартира	5	6	94	3
370	Квартира	5	6	39.7	1
371	Квартира	5	6	41	1
372	Квартира	5	6	39.1	1
373	Квартира	5	6	58.8	2
374	Квартира	5	6	92.1	3
375	Квартира	6	6	94	3
376	Квартира	6	6	39.7	1
377	Квартира	6	6	41	1
378	Квартира	6	6	39.1	1
379	Квартира	6	6	58.8	2
380	Квартира	6	6	92.1	3
381	Квартира	7	6	94	3
382	Квартира	7	6	39.7	1
383	Квартира	7	6	41	1
384	Квартира	7	6	39.1	1
385	Квартира	7	6	58.8	2
386	Квартира	7	6	92.1	3

387	Квартира	8	6	94	3
388	Квартира	8	6	39.7	1
389	Квартира	8	6	41	1
390	Квартира	8	6	39.1	1
391	Квартира	8	6	58.8	2
392	Квартира	8	6	92.1	3
393	Квартира	9	6	95.8	3
394	Квартира	9	6	40.4	1
395	Квартира	9	6	41.8	1
396	Квартира	9	6	39.7	1
397	Квартира	9	6	60.9	2
398	Квартира	9	6	94.2	3
399	Квартира	10	6	95.8	3
400	Квартира	10	6	40.4	1
401	Квартира	10	6	41.8	1
402	Квартира	10	6	39.7	1
403	Квартира	10	6	60.9	2
404	Квартира	10	6	94.2	3
405	Квартира	11	6	95.8	3
406	Квартира	11	6	40.4	1
407	Квартира	11	6	41.8	1
408	Квартира	11	6	39.7	1
409	Квартира	11	6	60.9	2
410	Квартира	11	6	94.2	3
411	Квартира	12	6	95.8	3
412	Квартира	12	6	40.4	1
413	Квартира	12	6	41.8	1
414	Квартира	12	6	39.7	1
415	Квартира	12	6	60.9	2
416	Квартира	12	6	94.2	3
417	Квартира	13	6	95.8	3
418	Квартира	13	6	40.4	1
419	Квартира	13	6	41.8	1
420	Квартира	13	6	39.7	1
421	Квартира	13	6	60.9	2
422	Квартира	13	6	94.2	3
423	Квартира	14	6	95.8	3
424	Квартира	14	6	40.4	1
425	Квартира	14	6	41.8	1
426	Квартира	14	6	39.7	1
427	Квартира	14	6	60.9	2
428	Квартира	14	6	94.2	3
429	Квартира	1	7	64.1	2

430	Квартира	1	7	42.2	1
431	Квартира	1	7	40.3	1
432	Квартира	1	7	39.9	1
433	Квартира	1	7	98.1	3
434	Квартира	2	7	64.1	2
435	Квартира	2	7	42.3	1
436	Квартира	2	7	40.3	1
437	Квартира	2	7	39.8	1
438	Квартира	2	7	98.1	3
439	Квартира	3	7	64.1	2
440	Квартира	3	7	42.3	1
441	Квартира	3	7	40.3	1
442	Квартира	3	7	39.8	1
443	Квартира	3	7	96.8	3
444	Квартира	4	7	64.1	2
445	Квартира	4	7	42.3	1
446	Квартира	4	7	40.3	1
447	Квартира	4	7	39.8	1
448	Квартира	4	7	96.8	3
449	Квартира	5	7	64.1	2
450	Квартира	5	7	42.3	1
451	Квартира	5	7	40.3	1
452	Квартира	5	7	39.8	1
453	Квартира	5	7	96.8	3
454	Квартира	6	7	64.1	2
455	Квартира	6	7	42.3	1
456	Квартира	6	7	40.3	1
457	Квартира	6	7	39.8	1
458	Квартира	6	7	96.8	3
459	Квартира	7	7	64.1	2
460	Квартира	7	7	42.3	1
461	Квартира	7	7	40.3	1
462	Квартира	7	7	39.8	1
463	Квартира	7	7	96.8	3
464	Квартира	8	7	64.1	2
465	Квартира	8	7	42.3	1
466	Квартира	8	7	40.3	1
467	Квартира	8	7	39.8	1
468	Квартира	8	7	96.8	3
469	Квартира	9	7	65.6	2
470	Квартира	9	7	43	1
471	Квартира	9	7	41.1	1
472	Квартира	9	7	40.4	1

473	Квартира	9	7	99	3
474	Квартира	10	7	65.6	2
475	Квартира	10	7	43	1
476	Квартира	10	7	41.1	1
477	Квартира	10	7	40.4	1
478	Квартира	10	7	99	3
479	Квартира	11	7	65.6	2
480	Квартира	11	7	43	1
481	Квартира	11	7	41.1	1
482	Квартира	11	7	40.4	1
483	Квартира	11	7	99	3
484	Квартира	12	7	65.6	2
485	Квартира	12	7	43	1
486	Квартира	12	7	41.1	1
487	Квартира	12	7	40.4	1
488	Квартира	12	7	99	3
489	Квартира	13	7	65.6	2
490	Квартира	13	7	43	1
491	Квартира	13	7	41.1	1
492	Квартира	13	7	40.4	1
493	Квартира	13	7	99	3
494	Квартира	14	7	65.6	2
495	Квартира	14	7	43	1
496	Квартира	14	7	41.1	1
497	Квартира	14	7	40.4	1
498	Квартира	14	7	99	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
2	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
3	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
4	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
5	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
6	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
7	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
8	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
9	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
10	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
11	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
12	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
13	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25

14	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
15	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
16	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
17	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
18	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
19	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
20	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
21	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
22	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
23	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
24	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
25	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
26	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
27	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
28	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
29	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
30	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
31	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
32	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
33	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
34	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
35	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
36	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
37	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
38	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
39	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
40	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
41	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
42	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
43	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
44	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
45	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
46	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
47	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
48	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
49	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
50	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
51	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
52	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
53	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
54	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
55	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
56	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25

57	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
58	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
59	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
60	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
61	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
62	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
63	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
64	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
65	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
66	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
67	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
68	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
69	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
70	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
71	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
72	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
73	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
74	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
75	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
76	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
77	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
78	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
79	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
80	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
81	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
82	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
83	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
84	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
85	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
86	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
87	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
88	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
89	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
90	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
91	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
92	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
93	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
94	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
95	нежилое помещение	-1		13.25	Паркинг	13.25
12	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
13	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	1	5.1	Кладовое помещение	5.1
15	нежилое помещение	-1	1	5.1	Кладовое помещение	5.1

16	нежилое помещение	-1	1	3.7	Кладовое помещение	3.7
17	нежилое помещение	-1	1	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	1	4.7	Кладовое помещение	4.7
19	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
20	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	1	4.4	Кладовое помещение	4.4
22	нежилое помещение	-1	1	5	Кладовое помещение	5
23	нежилое помещение	-1	1	5.2	Кладовое помещение	5.2
24	нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовое помещение	6.5
26	нежилое помещение	-1	1	6.5	Кладовое помещение	6.5
27	нежилое помещение	-1	1	5.6	Кладовое помещение	5.6
28	нежилое помещение	-1	1	6.2	Кладовое помещение	6.2
29	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
32	нежилое помещение	-1	1	5.9	Кладовое помещение	5.9
33	нежилое помещение	-1	1	9.3	Кладовое помещение	9.3
13	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	2	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	2	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовое помещение	3.7
19	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	2	5	Кладовое помещение	5
22	нежилое помещение	-1	2	5.2	Кладовое помещение	5.2
23	нежилое помещение	-1	2	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	2	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	2	6.5	Кладовое помещение	6.5
26	нежилое помещение	-1	2	5.6	Кладовое помещение	5.6
27	нежилое помещение	-1	2	6.2	Кладовое помещение	6.2
28	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	2	5.9	Кладовое помещение	5.9
32	нежилое помещение	-1	2	9.3	Кладовое помещение	9.3
13	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	3	3.7	Кладовое помещение	3.7

18	нежилое помещение	-1	3	3.7	Кладовое помещение	3.7
19	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	3	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	3	5	Кладовое помещение	5
22	нежилое помещение	-1	3	5.2	Кладовое помещение	5.2
23	нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовое помещение	6.5
26	нежилое помещение	-1	3	5.6	Кладовое помещение	5.6
27	нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовое помещение	6.2
28	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	3	5.9	Кладовое помещение	5.9
32	нежилое помещение	-1	3	9.3	Кладовое помещение	9.3
13	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	4	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	4	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	4	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	4	3.7	Кладовое помещение	3.7
19	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	4	4.4	Кладовое помещение	4.4
21	нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовое помещение	6.5
22	нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовое помещение	6.5
23	нежилое помещение	-1	4	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	4	5.6	Кладовое помещение	5.6
25	нежилое помещение	-1	4	6.2	Кладовое помещение	6.2
26	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
27	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
28	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	4	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	4	9.3	Кладовое помещение	9.3
12	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
13	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	5	5.1	Кладовое помещение	5.1
15	нежилое помещение	-1	5	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	5	3.7	Кладовое помещение	3.7
17	нежилое помещение	-1	5	3.7	Кладовое помещение	3.7
18	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
19	нежилое помещение	-1	5	4.4	Кладовое помещение	4.4
20	нежилое помещение	-1	5	5	Кладовое помещение	5
21	нежилое помещение	-1	5	5.2	Кладовое помещение	5.2

22	нежилое помещение	-1	5	6.5	Кладовое помещение	6.5
23	нежилое помещение	-1	5	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	5	6.5	Кладовое помещение	6.5
25	нежилое помещение	-1	5	5.6	Кладовое помещение	5.6
26	нежилое помещение	-1	5	6.2	Кладовое помещение	6.2
27	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
28	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	5	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	5	9.3	Кладовое помещение	9.3
14	нежилое помещение	-1	6	4.6	Кладовое помещение	4.6
15	нежилое помещение	-1	6	4.9	Кладовое помещение	4.9
16	нежилое помещение	-1	6	5.7	Кладовое помещение	5.7
17	нежилое помещение	-1	6	6.4	Кладовое помещение	6.4
18	нежилое помещение	-1	6	6.3	Кладовое помещение	6.3
19	нежилое помещение	-1	6	6.4	Кладовое помещение	6.4
20	нежилое помещение	-1	6	7.9	Кладовое помещение	7.9
21	нежилое помещение	-1	6	5.4	Кладовое помещение	5.4
22	нежилое помещение	-1	6	5.4	Кладовое помещение	5.4
23	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
24	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
25	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
26	нежилое помещение	-1	6	6	Кладовое помещение	6
27	нежилое помещение	-1	6	8.8	Кладовое помещение	8.8
28	нежилое помещение	-1	6	6.6	Кладовое помещение	6.6
29	нежилое помещение	-1	6	4.4	Кладовое помещение	4.4
30	нежилое помещение	-1	6	4.4	Кладовое помещение	4.4
31	нежилое помещение	-1	6	7.7	Кладовое помещение	7.7
32	нежилое помещение	-1	6	5.3	Кладовое помещение	5.3
33	нежилое помещение	-1	6	5.3	Кладовое помещение	5.3
13	нежилое помещение	-1	7	4.4	Кладовое помещение	4.4
14	нежилое помещение	-1	7	4.4	Кладовое помещение	4.4
15	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
16	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
17	нежилое помещение	-1	7	3.3	Кладовое помещение	3.3
18	нежилое помещение	-1	7	3.3	Кладовое помещение	3.3
19	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
20	нежилое помещение	-1	7	5.1	Кладовое помещение	5.1
21	нежилое помещение	-1	7	6.5	Кладовое помещение	6.5
22	нежилое помещение	-1	7	6.5	Кладовое помещение	6.5
23	нежилое помещение	-1	7	6.5	Кладовое помещение	6.5
24	нежилое помещение	-1	7	4.8	Кладовое помещение	4.8
25	нежилое помещение	-1	7	4.8	Кладовое помещение	4.8

26	нежилое помещение	-1	7	5.3	Кладовое помещение	5.3
27	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
28	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
29	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
30	нежилое помещение	-1	7	5.9	Кладовое помещение	5.9
31	нежилое помещение	-1	7	9.3	Кладовое помещение	9.3
I	нежилое помещение	1	6	31.7	Офисное помещение	31.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная	Wilo-Comfort-N-Vario COR-1 MVIE 1603-6-GE	Установка повышения давления
2	На вводе в жилой дом	Щит ВРУ	Электроснабжение
3	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
5	Подземные уровни, надземные этажи	Дождевая канализация	Водоотведение дождевых вод
6	надземные этажи	Индивидуальные газовые котлы	Система отопления
7	надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
8	Подземные уровни	Вытяжка из помещения автостоянки. Система приточно- вытяжной вентиляции	Общеобменная вентиляция
9	Подземные уровни, надземные этажи	Газоснабжение	Газоснабжение
10	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	Слаботочные системы
11	Подземные уровни, надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **869 500 200 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:131931:564**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**

		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810275000000567**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **315**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **63**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **36**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17 793,5 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **337 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **471,8 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **897 699 000 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 177 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **18 510 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 543087803162181995088847028633608785130

Владелец: **ООО "РИФМА", Сергеева Ольга Евстахиевна, РАЙОН ГУРЬЕВСКИЙ, ПОСЕЛОК ВАСИЛЬКОВО**

Действителен: с 17.01.2020 по 17.01.2021