

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000108 от 10.07.2023

Многоквартирный жилой дом №33 со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой

Дата первичного размещения: 09.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ  |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>236048  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Калининградская   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Калининград  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Аксакова   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д 137  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (401) 236-76-99   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>office@megapolys.com  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.megapolis-rielt.com |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (401) 236-74-00   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                            |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>Леонов  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br>Сергей  |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Григорьевич  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Генеральный директор   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью                            |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕГАПОЛИС-ЖИЛСТРОЙ |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>3905048484  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>Специализированный застройщик "Мегаполис-Жилстрой"   |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>3905048484  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1023900783796  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>31.12.2002   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Новосельская   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Наталья  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Евгеньевна  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Россия  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская область</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Крымский проезд</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 23 (по ГП) со встроенными административно-торговыми помещениями и пристроенной автостоянкой по ул. Аксакова - дор. Окружная в Ленинградском районе г. Калининграда</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.12.2020   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>39-RU39301000-088-2016   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию Калининградской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>192,00 тыс. руб.</b>         |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 145 398,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 160 330,00 тыс. руб.</b>  |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</b> |       |   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Калининградская обл</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинградский р-н</b>   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>3-го Белорусского фронта</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>8</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г. Калининград, ул. 3-го Белорусского фронта, д. 8</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>37627,74 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>20 261,56 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 704,85 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 966,41 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>11</b>                            |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>9</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3907000135</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3907000135</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нимб-Проект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3905030367</b>                                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.07.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>№39-2-1-3-0064-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3906233680</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Лидино"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис</b>         |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3907000135</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-254-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-254-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.11.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.10.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.07.2021</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды городских земель</b>                                |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>012565</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.11.2015</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2015</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2024</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>12.03.2021</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа "Город Калининград"</b>  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3903016790</b>  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:133003:197</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>201 930,00 м²</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>175</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Оборудование детских площадок расположено на специально выделенных площадках из искусственных травмобезопасных и экологически безопасных материалов, имеющих яркую цветовую окраску. Само оборудование подобрано с учётом особенности развития детей, стремясь сделать игру на детской площадке, максимально безопасной, развивающей и раскрывающей потенциал ребёнка с физической и умственной стороны. Вся продукция сертифицирована</b> |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Оборудование спортивных площадок выполнено из специального искусственного травмобезопасного и экологически чистого материала. Оборудование спортивных площадок представлено игровыми спортивными комплексами, подходящими для физического развития детей и взрослых. Вся продукция сертифицирована</b>                     |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Согласно нормам сбора ТБО</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка декоративных групп деревьев, кустарников. а так же устройство газонов</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №94/15 от 15.07.2015г., выданных ТСО ООО "Мегаполис")</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Растительные компоненты, элементы озеленения</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>56 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3907000135</b>                      |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16/16</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.08.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 167 681 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Калининградгазификация</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-М</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.01.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гидротехник</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906336196</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№06</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2011</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ту-1329</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2011</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ту-1329</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.10.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хоникс</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3917008221</b>                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хоникс</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3917008221</b>                   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хоникс</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3917008221</b>                   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>336</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>     |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>175</b>          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 91.66                | 3                 | 50.65                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.21                | 1                 | 18.63                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 65.33                | 2                 | 34.47                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.42                | 2                 | 36.75                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 65.33 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 1 | 2 | 91.78 | 3 | 50.65 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 1 | 2 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 1 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 2 | 65.55 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 2 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 1 | 3 | 91.61 | 3 | 50.65 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 1 | 3 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира | 1 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 2 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 2 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 2 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 3 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 3 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 3 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 3 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 4 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 4 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 4 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 4 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 5 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 5 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 5 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 5 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 6 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 6 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 6 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 6 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 7 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 7 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 7 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 7 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 3 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 8 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 8 | 3 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 8 | 3 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 2 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира | 2 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 2 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 2 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 3 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 4 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 5 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 5 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 5 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 5 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 6 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 6 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 6 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 6 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 7 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 7 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 7 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 7 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 8 | 4 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 8 | 4 | 65.78 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 8 | 4 | 45.84 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 8 | 4 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 1 | 5 | 91.61 | 3 | 50.65 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 1 | 5 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 1 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 2 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 2 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 2 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 2 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 6 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 6 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8 | 5 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 8 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 5 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8 | 5 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 1 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 1 | 6 | 42.49 | 1 | 15.54 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 155 | Квартира | 1 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 1 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 2 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 4 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 4 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 5 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 5 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 6 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 6 | 65.61 | 2 | 33.50 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 6 | 84.95 | 3 | 47.24 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 1 | 7 | 91.61 | 3 | 50.65 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 1 | 7 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 1 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 2 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 2 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 2 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 2 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 3 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 3 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 3 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 3 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 4 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 4 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 7 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8 | 7 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 7 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 215 | Квартира | 8 | 8 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 2 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 2 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 2 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 2 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 3 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 3 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 3 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 3 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 4 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 4 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 4 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 4 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 5 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 5 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 5 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 5 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 6 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 7 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 7 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 8 | 8 | 87.13 | 3 | 48.46 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 8 | 8 | 45.79 | 1 | 18.75 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 8 | 8 | 65.73 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 8 | 8 | 87.34 | 3 | 49.41 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 1 | 9 | 91.61 | 3 | 50.65 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 245 | Квартира | 1 | 9 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 1 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 2 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 2 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 2 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 2 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 3 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 3 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 3 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 3 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 4 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 4 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 4 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 5 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 6 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 6 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 6 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 7 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 8 | 9 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 8 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8 | 9 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8 | 9 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |



|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 1 | 10 | 91.61 | 3 | 50.65 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 1 | 10 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 1 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 2 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 2 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 2 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 2 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 3 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 3 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 3 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 3 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 4 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 4 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 4 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 4 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 5 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 5 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 5 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 5 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 6 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 6 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 6 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 6 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 7 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 7 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 7 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 7 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 8 | 10 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 8 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 8 | 10 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |

|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 305 | Квартира | 8 | 10 | 65.40 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 1 | 11 | 91.61 | 3 | 50.65 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 1 | 11 | 44.16 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 1 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 2 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 2 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 2 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 2 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 3 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 3 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 3 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 3 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 4 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 4 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 4 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 4 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 5 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 5 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 5 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 5 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 6 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 6 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 6 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 6 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 7 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 7 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 7 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 7 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 8 | 11 | 65.42 | 2 | 36.75 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 8 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |

|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира | 8 | 11 | 44.11 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 8 | 11 | 65.28 | 2 | 34.47 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Четвертый      | 195.24         | Тамбур                            | 9.89           | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.38           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 4.69           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комнанта персонала                | 17.65          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение подготовки товара       | 14.63          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Торговый зал                      | 145.00         |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | Восьмой        | 190.86         | Тамбур                            | 9.89           | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | Коридор                           | 51.86          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.47           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.47           |                     |
|                |                   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Административное помещение        | 17.96          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Административное помещение        | 14.60          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Административное помещение        | 15.33          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Административное помещение        | 20.69          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Административное помещение        | 31.01          |                     |

|    |              |    |     |       |                               |       |  |
|----|--------------|----|-----|-------|-------------------------------|-------|--|
|    |              |    |     |       | Административное<br>помещение | 21.72 |  |
| 3  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 4  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место                  | 13.25 |  |











|     |              |    |     |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|-----|-------|--------------|-------|--|
| 151 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 163 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 174 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 175 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 176 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 177 | Машино-место | -1 | Нет | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1                                |                                    |                |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения               | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 1                        | техническое                        | 4.23           |
| 2                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 2                        | техническое                        | 4.23           |
| 3                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 3                        | техническое                        | 4.23           |
| 4                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 4                        | техническое                        | 9.17           |
| 5                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 5                        | техническое                        | 4.23           |
| 6                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 6                        | техническое                        | 4.23           |
| 7                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 7                        | техническое                        | 4.23           |
| 8                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 8                        | техническое                        | 9.17           |
| 9                                    | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 9                        | техническое                        | 4.23           |
| 10                                   | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 10                       | техническое                        | 4.23           |
| 11                                   | Тамбур-шлюз   | Подвал, сек. 11                       | техническое                        | 4.23           |
| 12                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 1                        | помещение общественного назначения | 20.31          |
| 13                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 2                        | помещение общественного назначения | 20.31          |
| 14                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 3                        | помещение общественного назначения | 20.31          |
| 15                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 4                        | помещение общественного назначения | 45.78          |
| 16                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 5                        | помещение общественного назначения | 16.24          |
| 17                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 6                        | помещение общественного назначения | 16.24          |
| 18                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 7                        | помещение общественного назначения | 21.54          |
| 19                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 8                        | помещение общественного назначения | 45.78          |
| 20                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 9                        | помещение общественного назначения | 20.31          |
| 21                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 10                       | помещение общественного назначения | 20.31          |
| 22                                   | Лифтовый холл | Подвал, сек. 11                       | помещение общественного назначения | 21.54          |
| 23                                   | Венткамера    | Подвал, сек. 1                        | техническое                        | 6.83           |
| 24                                   | Венткамера    | Подвал, сек. 2                        | техническое                        | 6.83           |
| 25                                   | Венткамера    | Подвал, сек. 3                        | техническое                        | 6.83           |
| 26                                   | Венткамера    | Подвал, сек. 5                        | техническое                        | 6.83           |
| 27                                   | Венткамера    | Подвал, сек. 6                        | техническое                        | 6.83           |

|    |                   |                 |  |        |
|----|-------------------|-----------------|--|--------|
| 28 | Венткамера        | Подвал, сек. 7  | техническое                            | 6.83   |
| 29 | Венткамера        | Подвал, сек. 9  | техническое                            | 6.83   |
| 30 | Венткамера        | Подвал, сек. 10 | техническое                            | 6.83   |
| 31 | Венткамера        | Подвал, сек. 11 | техническое                            | 6.83   |
| 32 | Технический этаж  | Подвал, сек. 1  | общее имущество в многоквартирном доме | 211.27 |
| 33 | Технический этаж  | Подвал, сек. 2  | общее имущество в многоквартирном доме | 169.61 |
| 34 | Технический этаж  | Подвал, сек. 3  | общее имущество в многоквартирном доме | 213.3  |
| 35 | Технический этаж  | Подвал, сек. 4  | общее имущество в многоквартирном доме | 237.79 |
| 36 | Технический этаж  | Подвал, сек. 5  | общее имущество в многоквартирном доме | 194.42 |
| 37 | Технический этаж  | Подвал, сек. 6  | общее имущество в многоквартирном доме | 286.08 |
| 38 | Технический этаж  | Подвал, сек. 7  | общее имущество в многоквартирном доме | 212.28 |
| 39 | Технический этаж  | Подвал, сек. 8  | общее имущество в многоквартирном доме | 217.43 |
| 40 | Технический этаж  | Подвал, сек. 9  | общее имущество в многоквартирном доме | 203.92 |
| 41 | Технический этаж  | Подвал, сек. 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 178.96 |
| 42 | Технический этаж  | Подвал, сек. 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 212.28 |
| 43 | Электрощитовая    | Подвал, сек. 2  | техническое                            | 10.5   |
| 44 | Электрощитовая    | Подвал, сек. 6  | техническое                            | 10.8   |
| 45 | Электрощитовая    | Подвал, сек. 10 | техническое                            | 10.52  |
| 46 | ПУИ               | Подвал, сек. 2  | общее имущество в многоквартирном доме | 6.95   |
| 47 | ПУИ               | Подвал, сек. 5  | общее имущество в многоквартирном доме | 6.95   |
| 48 | ПУИ               | Подвал, сек. 9  | общее имущество в многоквартирном доме | 6.95   |
| 49 | Водомерный узел   | Подвал, сек. 5  | техническое                            | 7.61   |
| 50 | Насосная          | Подвал, сек. 5  | техническое                            | 3.85   |
| 51 | Насосная          | Подвал, сек. 6  | техническое                            | 5.08   |
| 52 | Теплогенераторная | 1 этаж, сек. 4  | техническое                            | 18.94  |
| 53 | Теплогенераторная | 1 этаж, сек. 8  | техническое                            | 18.94  |
| 54 | Тамбур            | 1 этаж, сек. 1  | помещение общественного назначения     | 5.07   |
| 55 | Тамбур            | 1 этаж, сек. 2  | помещение общественного назначения     | 5.07   |
| 56 | Тамбур            | 1 этаж, сек. 3  | помещение общественного назначения     | 5.07   |
| 57 | Тамбур            | 1 этаж, сек. 4  | помещение общественного назначения     | 7.07   |















|     |               |                  |                                    |       |
|-----|---------------|------------------|------------------------------------|-------|
| 238 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 2  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 239 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 3  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 240 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 5  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 241 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 6  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 242 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 7  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 243 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 9  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 244 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 10 | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 245 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 11 | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 246 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 4  | помещение общественного назначения | 25.91 |
| 247 | Лифтовый холл | 7 этажи, сек. 8  | помещение общественного назначения | 25.91 |
| 248 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 1  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 249 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 2  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 250 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 3  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 251 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 5  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 252 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 6  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 253 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 7  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 254 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 9  | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 255 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 10 | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 256 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 11 | помещение общественного назначения | 11.78 |
| 257 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 4  | помещение общественного назначения | 25.91 |
| 258 | Лифтовый холл | 8 этажи, сек. 8  | помещение общественного назначения | 25.91 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения               | Вид оборудования | Назначение                                      |
|-------|---|------------------|---|
| 1     | 2   | 3                | 4   |
| 1     | Электрощитовая (тех.этаж секций 2, 6, 10) | ВРУ1,2,3         | Ввод, распределение, учет электроснабжения дома |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 2  | Электрощитовая (автостоянка, 1 подземный этаж)  | ВРУ   | Ввод, распределение, учет электроснабжения автостоянки                           |
| 3  | Лифтовые холлы (1-8 этажи в 1,2,3,5,6,7,9,10,11 секциях, 2-8 этажи в 4,8 секциях)                     | Щиты этажные (ЩЭ)   | Распределение электроснабжения на квартиры дома                                  |
| 4  | Квартиры  | Щиты квартирные (ЩК)  | Распределение электроснабжения внутри квартир                                    |
| 5  | Тех. этаж и надземные этажи   | Электроосвещение, аварийное освещение МОП                       | Искусственное освещение МОП и иных помещений                                     |
| 6  | Автостоянка (1 подземный этаж)  | Электроосвещение автостоянки, аварийное освещение               | Искусственное освещение автостоянки  |
| 7  | Насосная (тех.этаж 5 секции)  | Насосная установка  | Создание гарантируемого напора в сети водопровода жилого дома                    |
| 8  | Водомерный узел (тех. этаж 5 секции)  | Водомер DN65мм  | Учет расхода воды жилого дома  |
| 9  |   | Flodis DN15мм   | Учет расхода воды в административных и торговых помещениях                       |
| 10 | Квартиры, ПУИ (тех. этаж 2,5,9 секций)  | Водомер Ø15   | Учет расхода воды квартир, ПУИ   |
| 11 | Санузел автостоянки (1 подземный этаж)  | Flodis DN15мм   | Учет расхода воды в помещениях автостоянки                                       |
| 12 | Надземная и подземная часть жилого дома, подземный этаж автостоянки                                   | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                    | Вводоснабжение жилого дома, административно-торговых помещений, автостоянки      |
| 13 | Надземная и подземная часть жилого дома, подземный этаж автостоянки                                   | Система хозяйственно-бытовой канализации                        | Водоотведение жилого дома, административно-торговых помещений, автостоянки       |
| 14 | Кровля  | Система водостока (ливневая канализация)                        | Водоотведение ливневых вод   |
| 15 | Кухни квартир   | Двухконтурный котел   | Горячее водоснабжение и отопление квартир  |
| 16 | Санузлы торговых и административных помещений (1 этаж 3 секции), санузел автостоянки (подземный этаж) | Бойлеры   | Горячее водоснабжение торговых и административных помещений, санузла автостоянки |
| 17 | Теплогенераторная (1 этаж 4 и 8 секции)   | Одноконтурный котел   | Отопление торговых и административных помещений                                  |
| 18 | Квартиры, административно-торговые помещения, электрощитовые, технический этаж и техпомещения         | Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением | Воздухообмен помещений   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 19 | Помещения автостоянки (подземный этаж)   | Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением    | Воздухообмен помещений, дымоудаление при пожаре  |
| 20 | Квартиры, административные и торговые помещения, насосная и помещение тех. персонала в автостоянке | Абоненская связь по технологии FTTB                                | Подключение к сети телефонизации, к высокоскоростной сети Интернет и сигналу цифрового телевидения |
| 21 | Кухни квартир  | Эфирное радио  | Доступ к эфирному радио  |
| 22 | Лестничные клетки (секции 1-5, 1-8 этажи)  | Комплекс технических средств "Кристалл"                            | Для осуществления двухсторонней связи лестничных клеток с диспетчерской                            |
| 23 | Фасады здания  | Счетчики газа марки с электронным корректором объема газа марки ТС | Учет общего расхода газа жилого дома   |
| 24 | Кухни жилых помещений  | Газовый счетчик G2,5   | Учет расхода газа квартир  |
| 25 | Теплогенераторные (1 этаж 4 и 8 секций)  | Газовый счетчик G2,5T  | Учет расхода газа для горячего водоснабжения административно-торговых помещений                    |
| 26 | Квартиры   | Автономные оптико-электронные пожарные извещатели                  | Обеспечение пожарной безопасности квартир  |
| 27 | Подземные и надземные этажи,   | Автоматическая система пожарной сигнализации                       | Обеспечение пожарной безопасности  |
| 28 | Подземные и надземные этажи  | Система оповещения   | Обеспечение пожарной безопасности административных, торговых, тех. помещений                       |
| 29 | Автостоянка (1 подземный этаж)   | Автоматическая система пожарной сигнализации                       | Обеспечение пожарной безопасности автостоянок  |
| 30 |  | Автоматическая установка пожаротушения                             |  |
| 31 |  | Система оповещения   |  |
| 32 | Надземные  | Лифты фирмы "Schindler"  | Вертикальный транспорт   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2019</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>26.04.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 467 481 860,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>39:15:133003:197</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7831000027</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810975000000537</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810927480000877</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>042748877</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000027</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>390643002</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027800000140</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>35401681   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>386,1 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 226 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 583 000 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>44 520 000 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |  |  |
|--|--|--|

|   |  |  |
|---|--|--|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |  |
|---|--|--|

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

|  |  |  |
|--|--|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |  |  |
|--|--|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений  |
|---|------------|---|---|
| 1 | 03.12.2019 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства | изменено количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд в отношении жилых помещений - 6, нежилых -1, машино-мест - 1. Изменена площадь объектов жилых: 312,41, нежилых - 386,1, машино-мест - 2226. Изменена суммарная цена договоров: жилых - 13617350, нежилых - 11583000, машино-мест - 44520000. |

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 2 | 22.01.2020 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Этап реализации: 20% готовности - 2 квартал 2017 г; 40% готовности - 3 квартал 2018 г; 60 % готовности - 4 квартал 2019 г; 80 % готовности - 3 квартал 2020 г; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - 3 квартал 2021 г  |
| 3 | 10.02.2020 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства    | изменено количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: в отношении жилых помещений - , нежилых - , машино-мест - . Изменена площадь объектов жилых: 313,53, нежилых 932,80, машино-мест - 531,33. Изменена суммарная цена договоров жилых - 13 795 320, нежилых - 16 558 500, машино-мест - 10 626 600 |
| 4 | 22.01.2020 | 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменены ФИО и наименование должности единоличного исполнительного органа застройщика на Генеральный директор Леонов Сергей Григорьевич   |
| 5 | 03.04.2020 | 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства   | Изменение примерных сроков реализации проекта строительства   |
|   | 03.04.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменены сведения на конец 4 квартала 2019 года   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 619882056250887290542935119884263411123

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-  
ЖИЛСТРОЙ", ЛЕОНОВ СЕРГЕЙ ГРИГОРЬЕВИЧ, КАЛИНИНГРАД ГОРОД

Действителен: с 06.12.2022 по 06.03.2024



