

Исх. № 10
от «03» октября 2017 г.

Генеральному директору
ООО «СК Возрождение»
Ключерёвой Ю.Ю.

Уважаемая Юлия Юрьевна!

Настоящим уведомляем Вас о невозможности соблюдения графика строительства по договору генерального строительного подряда от 01 ноября 2016 года (далее - Договор) многоквартирного жилого дома по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, город Гурьевск, улица Тверская, 6, по не зависящим от нас обстоятельствам и просим продлить срок выполнения работ.

В течение практически всего периода выполнения работ в месте их производства установились погодные условия, препятствующие надлежащему осуществлению строительства: погода характеризовалась как ветреная и дождливая. Как следует из справки о погодных условиях, выданной ФГБУ «Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» № 962 от 03 октября 2017 года, за период с 01 ноября 2016 года по 28 февраля 2017 г. в городе Гурьевске, Гурьевского района Калининградской области наблюдались осадки в течение 84 дней, из которых 42 дня характеризовались существенными осадками. А за период с 01 июня по 30 сентября 2017 года осадки наблюдались в течение 70 дней, из которых 40 дней характеризовались существенными осадками, превышающими норму согласно СНиП 23-01-99. Кроме того, ветер скоростью более 9 м/с наблюдался в течение 54 дней в период с ноября 2016 по сентябрь 2017 года, из которых большая часть дней сопровождалась осадками.

Так же сообщаем что, в связи с тем, что при скорости ветра с отметкой более 9 м/с работа башенного крана запрещена, а при дождливой погоде ООО «Строительная компания Гарант» было лишено возможности производить работы по кирпичной кладке, заливки перекрытий и фасадные работы. Строительство в эти дни фактически приостанавливалось. Общее количество дней с неблагоприятными погодными условиями составило 82 (Восемьдесят два). Данные обстоятельства привели к задержке сроков выполнения работ, предусмотренных Договором.

На основании вышеизложенного просим внести изменения в график производства работ и продлить срок их выполнения на 60 дней, в течение которых строительство не могло осуществляться по не зависящим от нас обстоятельствам.

Приложения:

1. Сведения о погодных условиях, выданные ФГБУ «Северо- Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» № 962 от 03.10.2017 г.

Генеральный директор
ООО «СК Гарант»



Полевой И.С.



ООО «Строительная компания Возрождение»

ИНН 3911802318 КПП 390601001 ОГРН 1143926031688

236006, г. Калининград, ул. Ген. Галицкого, 20

Тел./факс 57-30-13

Р/с 40702810501800142377 В Калининградском Филиале

Банка «Возрождение» (ОАО)

К/с 30101810600000000794 БИК 042748794

г. Калининград

«03» октября 2017 г.

ПРИКАЗ

На основании уведомления генподрядчика о невозможности окончания строительства многоквартирного жилого дома в установленный договором срок.

приказываю:

1. Продлить срок строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, город Гурьевск, улица Тверская, дом 6
2. Определить **31 января 2018 года** сроком сдачи дома в эксплуатацию.
3. В срок до **28 февраля 2018 года** передать Объект долевого строительства Участникам долевого строительства.
4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



/Ключерёва Ю.Ю./