



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«Специализированный
застройщик «ЭТАЛОН-ВЕСТ»
ИНН 3906349519**

ул. Юбилейная, д. 6, офис IV,
г. Калининград, 236038

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

17 июля 2020 года

№ 39-RU39319000-256-2020

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

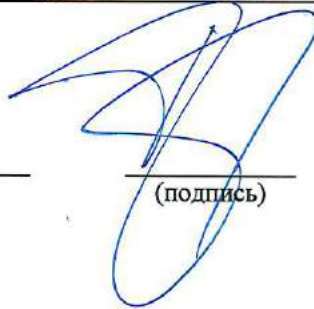
1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные дома № 4, 5 по ул. Балебина в пос. Янтарный Калининградской области. I, II этапы строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СергПромТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-025721-2020 от 17 июня 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:22:010008:462

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:22:010008	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39319000-903-2020/А от 31 марта 2020 года выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ДИВЕК-Проект», 2020 год, шифр 133-2018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
4.1	Многоквартирные дома № 4, 5 по ул. Балебина в пос. Янтарный Калининградской области		
	Площадь участка (кв. м) – 6299,0		
	Жилой дом № 4 (II этап)		
	Общая площадь (кв. м):	3013,45	Площадь застройки (кв.м) 870,4
	Объем (куб. м):	12357,58	в том числе подземной части (куб.м): 1062,4
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 17,94
	Количество подземных этажей (шт.):	-	
	Жилой дом № 5 (I этап)		
	Общая площадь (кв. м):	2034,76	Площадь застройки (кв. м): 604,46
	Объем (куб. м):	8520,31	в том числе подземной части (куб.м): 1115,2
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 18,24
	Количество подземных этажей (шт.):	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование «Янтарный городской округ», пгт. Янтарный, ул. Балебина, 17	

Срок действия настоящего разрешения – до 17 июля 2022 года в соответствии с разделами проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 133-2018-ПОС.1, 133-2018-ПОС.2).

И.о. руководителя Агентства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.С. Преображенский

(расшифровка подписи)

17 июля 2020 года



