

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

**ответственностью**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«АККО РД»**

полное наименование организации – для

**236039, г. Калининград,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Эпроновская, д. 12**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**Дата **21 декабря 2016 г.**№ **39-RU39301000-367-2016****Комитет архитектуры и строительства**(использование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа**администрации городского округа «Город Калининград»**местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (I этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-техническое объединение «АЛЕКС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-0041-16 от 02.09.2016

	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025:1523	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:142025	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 19.12.2016 №RU39301000-7369 выдан комитетом архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВЕСТ-ПРОЕКТ» в 2016 году (шифр 17-03-16) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П.037.39.1556.12.2011 от 14.12.2011	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв. м):	12297,01	Площадь участка (кв. м):	15658,00
Объем (куб. м):	55176,98	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):	5543,95
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий – 9652,73 кв.м; Общая площадь квартир за исключением балконов и лоджий – 9301,42 кв.м; Количество квартир всего – 222, в т.ч.: - 1-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 141/4891,52; - 2-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 67/3665,19; - 3-комнатные квартиры (штук/ кв.м.) – 14/1095,72. Общая площадь нежилых помещений – 3456,82 кв.м, в т.ч.: - площадь общего имущества в многоквартирном доме – 3062,81 кв.м.; - площадь встроенных нежилых помещений (штук/ кв.м.) – 6/394,01		

Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Калининградская область, городской округ «Город Калининград», город Калининград, улица Ульяны Громовой, дом 131
5 Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

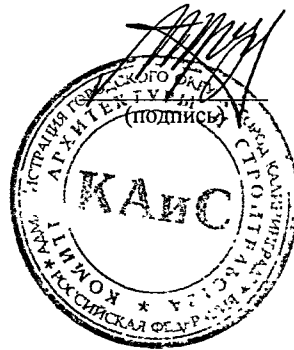
Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” декабря 20 17 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 17-03-16-I-ПОС)

Заместитель главы администрации,  
председатель комитета архитектуры и  
строительства

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 21 ” декабря 20 16 г.

М.П.



А.Л. Крупин  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

” 20 г.