



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 27.02.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 39-15-042-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство градостроительной политики Калининградской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СВЕТЛОГОРСКСТРОЙ» |
| 2.2.2. ИНН: | 3912009341 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1033909002555 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирные жилые дома |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Калининградская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе | Городской округ «Город Калининград» |

| | |
|--|---|
| субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Город Калининград |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Иркутская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 4,6,8 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 39:15:150525:534 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 30.11.2016 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 39-RU39301000-309-2016 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград» |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом № 1 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 592,0 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 5521,0 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 187,3 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3725,1 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3533,3 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 129 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 49 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 80 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 80 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |

| | |
|--|---------------------|
| 6.1.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | 35,05 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | C+ (Нормальный) |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 15.02.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 09314102531 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом № 2 |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | 598,5 |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | 5409,5 |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 194,8 |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3685,4 |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3500,6 |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | 123 |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | 45 |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 78 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | 78 |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.2.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | |
| 6.2.16. Высота (м): | 34,89 |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | C+(Нормальный) |
| 6.2.18. Иные показатели: | |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 15.02.2024 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 09314102531 |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой дом № 3 |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |

| | |
|--|-------------|
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв. м): | 1018,0 |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.3.5. Площадь (кв. м): | 8490,0 |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 324,3 |
| 6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 6470,1 |
| 6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 6034,7 |
| 6.3.8. Количество помещений (штук): | 214 |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | 84 |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 130 |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук): | 130 |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.3.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.3.15. Вместимость (человек): | |
| 6.3.16. Высота (м): | 35,10 |
| 6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В (Высокий) |
| 6.3.18. Иные показатели: | |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 15.02.2024 |
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 09314102531 |

