

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000405 от 09.11.2022

**Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и встроено-пристроенной подземной автостоянкой**

**Дата первичного размещения: 10.09.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "ДОМБЕРИ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ДОМБЕРИ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>236023</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>область Калининградская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красная</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 139А</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: VII</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(401)267-70-00</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>domart@domart.info</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>domart.info</b>                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Сирота</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Валентин</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный Застройщик "ДОМБЕРИ" |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>3906359115  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>ГК "ДОМАРТ"  |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>3906359115  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1173926025316  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>10.10.2017   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br>Сирота  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br>Валентин  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Владимирович   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>112-779-597 83 |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>390612513741  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.4 | Гражданство:  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик"АРТМАСТЕР"</b> |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3904043116</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033900800680</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик"ДОМАРТ"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906364274</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183926002655</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                    |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|  | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-548,00 тыс. руб.</b>       |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>293 341,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 016 224,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |



|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |
|   | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1 |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
|--|-------|--|

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|--|

|  |       |                       |
|--|-------|-----------------------|
|  | 9.2.2 | Наименование объекта: |
|--|-------|-----------------------|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Чернышевского</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>26</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>Б</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24223,32 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>14 231,20 м2                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>4 534,93 м2                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>18 766,13 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>8                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> |        |   |
| <p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| <p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоид</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3906083185</b>                              |
| <p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛенТИСИЗ-Калининград</b>                |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3904014612</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СанТермо-Проект</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3917517645</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.11.2016</b>                           |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0453-16</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Дом Писателя"на Чернышевского</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ №1</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3906364852</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>       |        |   |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-323-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.12.2020</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"</b>   |
| <b>11.1 (2) О разрешении на строительство</b> | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-323-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b> |
| <b>11.1 (3) О разрешении на строительство</b> | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-323-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.12.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.04.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b>                                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2021</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.05.2021</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2026</b>  |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Виктория-Т"</b>                              |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3904023060</b> |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:121328:52</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 614,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>9   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В центральной части земельного участка предусмотрено размещение детской площадки с игровым оборудованием включающим в себя: детский игровой комплекс, карусель, качели, горку, качалки на пружине, качалку-балансир, песочницу  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В восточной части земельного участка предусмотрено размещение площадки для занятия физкультурой, со спортивным оборудованием включающим в себя: гимнастический комплекс, тренажёр, брусья гимнастические, турник  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено в торце секции №8, с южной стороны техническое помещения для ТБО, которое представляет собой встроенное в проектируемый жилой дом помещение с распашными двухстворчатыми дверями. Внутри технического помещения располагается 8 контейнеров и трап для слива воды, также это помещение подключено к сетям водоснабжения, электроснабжения и вентиляции |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусматривает посадку деревьев (туя западная) и декоративных кустарников (спирея японская и обыкновенная), устройство газонов.   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Освещение территории предусмотрено от ВРУ объекта фонарями от опор в дворовой части, и декоративных светильников по периметру жилого дома, управление наружным освещением – автоматическое, от сигнала фотореле, датчик которого устанавливается на наружной стене здания. ТУ не предусмотрены. |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Устройство проездов и тротуаров с твердым покрытием</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальное хозяйство «Водоканал» городского округа «Город Калининград»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ту-101-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 419 748,94 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальное хозяйство «Водоканал» городского округа «Город Калининград»</b> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ту-101-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 788 510,62 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гидротехник» городского округа «Город Калининград»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906336196</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1197</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Янтарьэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903007130</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Г-3380/18</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>587 570,97 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Калининградгазификация»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30-М-СТ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 006 652,08 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Калининградгазификация»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4360-М-СТ/ГР</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>103 029,01 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Калининградского филиала</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b>                |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>190</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>153</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.97                | 1                 | 50.67                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 76.84                | 2                 | 69.21                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 80.10                | 2                 | 72.28                      | 3.00                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 89.80                | 2                 | 74.11                      | 3.00                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.43                | 1                 | 50.67                      | 3.00                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.39                | 2                 | 69.21                      | 3.00                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 75.19                | 2                 | 72.28                      | 3.00                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 79.67                | 2                 | 74.11                      | 3.00                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 54.42                | 1                 | 50.67                      | 3.00                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.64                | 2                 | 69.21                      | 3.00                |

|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 11 | Квартира                        | 3 | 1 | 74.90  | 2 | 72.28  | 3.00 |
| 12 | Квартира                        | 3 | 1 | 78.84  | 2 | 74.11  | 3.00 |
| 13 | Квартира                        | 4 | 1 | 54.42  | 1 | 50.67  | 3.00 |
| 14 | Квартира                        | 4 | 1 | 71.64  | 2 | 69.21  | 3.00 |
| 15 | Квартира                        | 4 | 1 | 74.90  | 2 | 72.28  | 3.00 |
| 16 | Квартира                        | 4 | 1 | 78.84  | 2 | 74.11  | 3.00 |
| 17 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 82.87  | 2 | 72.30  | 5.70 |
| 18 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 106.88 | 3 | 95.33  | 5.70 |
| 19 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 112.25 | 3 | 102.84 | 5.70 |
| 20 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 123.81 | 3 | 111.90 | 5.70 |
| 21 | Квартира                        | 1 | 2 | 135.84 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 22 | Квартира                        | 1 | 2 | 58.24  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 23 | Квартира                        | 1 | 2 | 52.56  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 24 | Квартира                        | 1 | 2 | 89.12  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 25 | Квартира                        | 1 | 2 | 55.54  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 26 | Квартира                        | 1 | 2 | 55.17  | 1 | 47.61  | 3.00 |
| 27 | Квартира                        | 1 | 2 | 96.35  | 2 | 85.44  | 3.00 |
| 28 | Квартира                        | 2 | 2 | 119.67 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 29 | Квартира                        | 2 | 2 | 56.33  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 30 | Квартира                        | 2 | 2 | 48.46  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 31 | Квартира                        | 2 | 2 | 80.56  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 32 | Квартира                        | 2 | 2 | 50.50  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 33 | Квартира                        | 2 | 2 | 51.61  | 1 | 48.51  | 3.00 |
| 34 | Квартира                        | 2 | 2 | 87.55  | 2 | 81.14  | 3.00 |
| 35 | Квартира                        | 3 | 2 | 118.18 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 36 | Квартира                        | 3 | 2 | 55.63  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 37 | Квартира                        | 3 | 2 | 47.55  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 38 | Квартира                        | 3 | 2 | 79.11  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 39 | Квартира                        | 3 | 2 | 49.50  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 40 | Квартира                        | 3 | 2 | 51.05  | 1 | 48.51  | 3.00 |

|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 41 | Квартира                        | 3 | 2 | 86.55  | 2 | 81.14  | 3.00 |
| 42 | Квартира                        | 4 | 2 | 118.18 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 43 | Квартира                        | 4 | 2 | 55.63  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 44 | Квартира                        | 4 | 2 | 47.55  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 45 | Квартира                        | 4 | 2 | 79.11  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 46 | Квартира                        | 4 | 2 | 49.50  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 47 | Квартира                        | 4 | 2 | 95.04  | 2 | 89.26  | 3.00 |
| 48 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 180.83 | 4 | 164.52 | 5.70 |
| 49 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 83.69  | 2 | 78.45  | 5.70 |
| 50 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 70.69  | 2 | 61.56  | 5.70 |
| 51 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 200.37 | 4 | 179.67 | 5.70 |
| 52 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 138.54 | 3 | 122.01 | 5.70 |
| 53 | Квартира                        | 1 | 3 | 115.16 | 3 | 100.34 | 3.00 |
| 54 | Квартира                        | 1 | 3 | 79.32  | 2 | 71.13  | 3.00 |
| 55 | Квартира                        | 1 | 3 | 50.17  | 1 | 44.04  | 3.00 |
| 56 | Квартира                        | 1 | 3 | 54.90  | 1 | 48.75  | 3.00 |
| 57 | Квартира                        | 1 | 3 | 87.39  | 2 | 78.19  | 3.00 |
| 58 | Квартира                        | 2 | 3 | 107.76 | 3 | 101.30 | 3.00 |
| 59 | Квартира                        | 2 | 3 | 75.64  | 2 | 72.79  | 3.00 |
| 60 | Квартира                        | 2 | 3 | 49.48  | 1 | 46.94  | 3.00 |
| 61 | Квартира                        | 2 | 3 | 52.77  | 1 | 49.71  | 3.00 |
| 62 | Квартира                        | 2 | 3 | 81.01  | 2 | 75.54  | 3.00 |
| 63 | Квартира                        | 3 | 3 | 106.36 | 3 | 101.30 | 3.00 |
| 64 | Квартира                        | 3 | 3 | 74.68  | 2 | 72.79  | 3.00 |
| 65 | Квартира                        | 3 | 3 | 49.00  | 1 | 46.94  | 3.00 |
| 66 | Квартира                        | 3 | 3 | 52.21  | 1 | 49.71  | 3.00 |
| 67 | Квартира                        | 3 | 3 | 79.54  | 2 | 75.54  | 3.00 |
| 68 | Квартира                        | 4 | 3 | 133.26 | 3 | 128.20 | 3.00 |
| 69 | Квартира                        | 4 | 3 | 96.66  | 2 | 91.93  | 3.00 |



|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 70 | Квартира                        | 4 | 3 | 52.21  | 1 | 49.71  | 3.00 |
| 71 | Квартира                        | 4 | 3 | 79.54  | 2 | 75.54  | 3.00 |
| 72 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 126.03 | 3 | 110.29 | 5.70 |
| 73 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 101.44 | 3 | 92.67  | 5.70 |
| 74 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 80.30  | 2 | 73.35  | 5.70 |
| 75 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 118.24 | 3 | 107.51 | 5.70 |
| 76 | Квартира                        | 1 | 4 | 61.83  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 77 | Квартира                        | 1 | 4 | 53.42  | 1 | 47.62  | 3.00 |
| 78 | Квартира                        | 1 | 4 | 79.25  | 2 | 71.03  | 3.00 |
| 79 | Квартира                        | 1 | 4 | 70.75  | 2 | 70.75  | 3.00 |
| 80 | Квартира                        | 1 | 4 | 74.30  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 81 | Квартира                        | 2 | 4 | 59.06  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 82 | Квартира                        | 2 | 4 | 52.51  | 1 | 49.72  | 3.00 |
| 83 | Квартира                        | 2 | 4 | 76.87  | 2 | 74.01  | 3.00 |
| 84 | Квартира                        | 2 | 4 | 67.40  | 2 | 63.50  | 3.00 |
| 85 | Квартира                        | 2 | 4 | 74.19  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 86 | Квартира                        | 3 | 4 | 58.49  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 87 | Квартира                        | 3 | 4 | 51.53  | 1 | 49.72  | 3.00 |
| 88 | Квартира                        | 3 | 4 | 76.29  | 2 | 74.01  | 3.00 |
| 89 | Квартира                        | 3 | 4 | 66.18  | 2 | 63.50  | 3.00 |
| 90 | Квартира                        | 3 | 4 | 74.19  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 91 | Квартира                        | 4 | 4 | 58.49  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 92 | Квартира                        | 4 | 4 | 51.53  | 1 | 49.72  | 3.00 |
| 93 | Квартира                        | 4 | 4 | 76.29  | 2 | 74.01  | 3.00 |
| 94 | Квартира                        | 4 | 4 | 66.18  | 2 | 63.50  | 3.00 |
| 95 | Квартира                        | 4 | 4 | 74.19  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 96 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 85.95  | 2 | 79.61  | 5.70 |
| 97 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 79.72  | 2 | 74.68  | 5.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 98  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 113.62 | 3 | 104.00 | 5.70 |
| 99  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 101.25 | 3 | 92.89  | 5.70 |
| 100 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 111.42 | 3 | 98.88  | 5.70 |
| 101 | Квартира                        | 1 | 5 | 82.78  | 2 | 78.14  | 3.00 |
| 102 | Квартира                        | 1 | 5 | 50.24  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 103 | Квартира                        | 1 | 5 | 50.45  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 104 | Квартира                        | 1 | 5 | 88.61  | 2 | 84.36  | 3.00 |
| 105 | Квартира                        | 2 | 5 | 78.36  | 2 | 73.02  | 3.00 |
| 106 | Квартира                        | 2 | 5 | 47.91  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 107 | Квартира                        | 2 | 5 | 48.12  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 108 | Квартира                        | 2 | 5 | 84.62  | 2 | 78.84  | 3.00 |
| 109 | Квартира                        | 3 | 5 | 77.89  | 2 | 73.02  | 3.00 |
| 110 | Квартира                        | 3 | 5 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 111 | Квартира                        | 3 | 5 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 112 | Квартира                        | 3 | 5 | 84.10  | 2 | 78.84  | 3.00 |
| 113 | Квартира                        | 4 | 5 | 77.89  | 2 | 73.02  | 3.00 |
| 114 | Квартира                        | 4 | 5 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 115 | Квартира                        | 4 | 5 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 116 | Квартира                        | 4 | 5 | 84.10  | 2 | 78.84  | 3.00 |
| 117 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 123.45 | 3 | 110.67 | 5.70 |
| 118 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 71.77  | 2 | 65.45  | 5.70 |
| 119 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 72.39  | 2 | 66.07  | 5.70 |
| 120 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 133.33 | 3 | 119.36 | 5.70 |
| 121 | Квартира                        | 1 | 6 | 86.96  | 2 | 82.36  | 3.00 |
| 122 | Квартира                        | 1 | 6 | 50.45  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 123 | Квартира                        | 1 | 6 | 50.24  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 124 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.47  | 2 | 76.83  | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 125 | Квартира                        | 2 | 6 | 82.51  | 2 | 77.24  | 3.00 |
| 126 | Квартира                        | 2 | 6 | 48.12  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 127 | Квартира                        | 2 | 6 | 47.91  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 128 | Квартира                        | 2 | 6 | 77.05  | 2 | 71.71  | 3.00 |
| 129 | Квартира                        | 3 | 6 | 82.00  | 2 | 77.24  | 3.00 |
| 130 | Квартира                        | 3 | 6 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 131 | Квартира                        | 3 | 6 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 132 | Квартира                        | 3 | 6 | 76.58  | 2 | 71.71  | 3.00 |
| 133 | Квартира                        | 4 | 6 | 82.00  | 2 | 77.24  | 3.00 |
| 134 | Квартира                        | 4 | 6 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 135 | Квартира                        | 4 | 6 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 136 | Квартира                        | 4 | 6 | 76.58  | 2 | 71.71  | 3.00 |
| 137 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 129.24 | 3 | 115.79 | 5.70 |
| 138 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 72.39  | 2 | 66.07  | 5.70 |
| 139 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 71.77  | 2 | 65.45  | 5.70 |
| 140 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 121.09 | 3 | 108.46 | 5.70 |
| 141 | Квартира                        | 1 | 7 | 86.40  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 142 | Квартира                        | 1 | 7 | 54.42  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 143 | Квартира                        | 1 | 7 | 56.22  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 144 | Квартира                        | 1 | 7 | 55.94  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 145 | Квартира                        | 1 | 7 | 86.33  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 146 | Квартира                        | 2 | 7 | 85.32  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 147 | Квартира                        | 2 | 7 | 46.05  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 148 | Квартира                        | 2 | 7 | 52.71  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 149 | Квартира                        | 2 | 7 | 54.65  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 150 | Квартира                        | 2 | 7 | 83.15  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 151 | Квартира                        | 3 | 7 | 84.83  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 152 | Квартира                        | 3 | 7 | 44.15  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 153 | Квартира                        | 3 | 7 | 51.74  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 154 | Квартира                        | 3 | 7 | 53.96  | 1 | 51.25  | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 155 | Квартира                        | 3 | 7 | 83.07  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 156 | Квартира                        | 4 | 7 | 84.83  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 157 | Квартира                        | 4 | 7 | 44.15  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 158 | Квартира                        | 4 | 7 | 51.74  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 159 | Квартира                        | 4 | 7 | 53.96  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 160 | Квартира                        | 4 | 7 | 83.07  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 132.04 | 3 | 118.00 | 5.70 |
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 65.83  | 2 | 58.48  | 5.70 |
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 80.44  | 2 | 72.67  | 5.70 |
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 81.88  | 2 | 76.55  | 5.70 |
| 165 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 126.54 | 3 | 114.42 | 5.70 |
| 166 | Квартира                        | 1 | 8 | 53.16  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 167 | Квартира                        | 1 | 8 | 83.99  | 2 | 75.48  | 3.00 |
| 168 | Квартира                        | 1 | 8 | 47.60  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 169 | Квартира                        | 1 | 8 | 45.20  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 170 | Квартира                        | 1 | 8 | 86.39  | 2 | 75.03  | 3.00 |
| 171 | Квартира                        | 2 | 8 | 49.84  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 172 | Квартира                        | 2 | 8 | 76.78  | 2 | 71.32  | 3.00 |
| 173 | Квартира                        | 2 | 8 | 46.70  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 174 | Квартира                        | 2 | 8 | 44.43  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 175 | Квартира                        | 2 | 8 | 77.33  | 2 | 70.87  | 3.00 |
| 176 | Квартира                        | 3 | 8 | 49.19  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 177 | Квартира                        | 3 | 8 | 75.67  | 2 | 71.32  | 3.00 |
| 178 | Квартира                        | 3 | 8 | 46.03  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 179 | Квартира                        | 3 | 8 | 43.78  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 180 | Квартира                        | 3 | 8 | 75.63  | 2 | 70.87  | 3.00 |
| 181 | Квартира                        | 4 | 8 | 49.19  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 182 | Квартира                        | 4 | 8 | 75.67  | 2 | 71.32  | 3.00 |
| 183 | Квартира                        | 4 | 8 | 46.03  | 1 | 44.20  | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 184 | Квартира                        | 4 | 8 | 43.78  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 185 | Квартира                        | 4 | 8 | 75.63  | 2 | 70.87  | 3.00 |
| 186 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 73.62  | 2 | 66.33  | 5.70 |
| 187 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 116.74 | 3 | 104.64 | 5.70 |
| 188 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 70.30  | 2 | 64.88  | 5.70 |
| 189 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 66.52  | 2 | 60.69  | 5.70 |
| 190 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 121.40 | 3 | 108.63 | 5.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н/П           | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 173.15         | Н/п                               | 48.69          | 3.45                |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 45.21          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 51.02          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 4.23           |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 9.79           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.80           |                     |
|                |   |                   |                |                | Куи                               | 2.49           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 4.26           |                     |
|                |   |                   |                |                | Куи                               | 3.66           |                     |
| 2Н/П           | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 282.31         | Н/п                               | 49.92          | 3.45                |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 13.59          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 49.97          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 33.42          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 33.88          |                     |

|      |  |    |   |        |     |       |      |
|------|--|----|---|--------|-----|-------|------|
|      |  |    |   |        | Н/п | 43.17 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 44.84 |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 4.52  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.48  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 4.56  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 1.96  |      |
| ЗН/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 2 | 412.23 | Н/п | 49.56 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.96 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 15.12 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.52 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.85 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.81 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 15.39 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 6.78  |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.79 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 46.77 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 8.42  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 5.20  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 3.57  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.71  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 3.07  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.84  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.87  |      |
| 4Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 3 | 179.47 | Н/п | 49.71 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 45.82 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 45.04 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 21.18 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 6.22  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.44  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 3.06  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.94  |      |

|      |  |    |   |        |     |       |      |
|------|--|----|---|--------|-----|-------|------|
|      |  |    |   |        | Куи | 2.06  |      |
| 5Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 3 | 78.16  | Н/п | 50.27 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 22.24 |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.36  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.29  |      |
| 6Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 3 | 102.43 | Н/п | 49.48 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 43.36 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 4.54  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.94  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.11  |      |
| 7Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 106.16 | Н/п | 49.47 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 45.96 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 5.71  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.94  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.08  |      |
| 8Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 154.09 | Н/п | 49.89 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 30.91 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 11.95 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 44.98 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 3.68  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.59  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.32  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.87  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.90  |      |
| 9Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 67.49  | Н/п | 42.82 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 19.47 |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.55  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.65  |      |

|       |  |    |   |       |     |       |      |
|-------|--|----|---|-------|-----|-------|------|
| 10Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 43.18 | Н/п | 16.00 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 22.35 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 11Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 5 | 71.63 | Н/п | 15.34 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 50.54 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 3.01  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.74  |      |
| 12Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 5 | 51.91 | Н/п | 17.35 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 29.64 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.85  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.07  |      |
| 13Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 5 | 42.82 | Н/п | 16.72 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 21.27 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 14Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 6 | 42.82 | Н/п | 16.72 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 21.27 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 15Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 6 | 50.79 | Н/п | 16.61 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 29.64 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.47  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.07  |      |
| 16Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 6 | 76.52 | Н/п | 21.77 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 49.93 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |



|       |  |    |   |       |     |       |      |
|-------|--|----|---|-------|-----|-------|------|
|       |  |    |   |       | Куи | 2.05  |      |
| 17Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 40.65 | Н/п | 14.40 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 21.42 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 18Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 46.38 | Н/п | 19.45 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 22.10 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 19Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 49.48 | Н/п | 14.04 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 30.82 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.69  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 1.93  |      |
| 20Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 47.64 | Н/п | 42.23 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | С/у | 3.10  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.31  |      |
| 21Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 36.67 | Н/п | 30.83 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | С/у | 3.71  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.13  |      |
| 22Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 8 | 77.53 | Н/п | 48.33 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 22.69 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 4.22  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.29  |      |
| 23Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 8 | 88.49 | Н/п | 32.85 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 26.08 |      |
|       |  |    |   |       | Н/п | 20.67 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 5.00  |      |

|       |   |    |                       |       |                          |       |      |
|-------|---|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|------|
|       |   |    |                       |       | Куи                      | 3.89  |      |
| 24Н/П | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 8                     | 86.16 | Н/п                      | 43.29 | 3.45 |
|       |   |    |                       |       | Н/п                      | 35.90 |      |
|       |   |    |                       |       | С/у                      | 3.66  |      |
|       |   |    |                       |       | Куи                      | 3.31  |      |
| 1     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |      |
| 2     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 18.03 | Парковочное машино-место | 18.03 |      |
| 3     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 17.59 | Парковочное машино-место | 17.59 |      |
| 4     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 15.19 | Парковочное машино-место | 15.19 |      |
| 5     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 20.27 | Парковочное машино-место | 20.27 |      |
| 6     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 15.61 | Парковочное машино-место | 15.61 |      |
| 7     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 19.70 | Парковочное машино-место | 19.70 |      |
| 9     | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 17.33 | Парковочное машино-место | 17.33 |      |
| 10    | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 16.28 | Парковочное машино-место | 16.28 |      |
| 11    | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 17.36 | Парковочное машино-место | 17.36 |      |
| 12    | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 15.63 | Парковочное машино-место | 15.63 |      |
| 13    | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 17.05 | Парковочное машино-место | 17.05 |      |
| 14    | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 18.70 | Парковочное машино-место | 18.70 |      |
| 15    | Машино-место                                      | -2 | Подземная автостоянка | 13.57 | Парковочное машино-место | 13.57 |      |

|    |              |    |                       |       |                          |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 17 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.23 | Парковочное машино-место | 16.23 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.23 | Парковочное машино-место | 16.23 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.77 | Парковочное машино-место | 17.77 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.34 | Парковочное машино-место | 18.34 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.21 | Парковочное машино-место | 17.21 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.35 | Парковочное машино-место | 15.35 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.06 | Парковочное машино-место | 18.06 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 21.69 | Парковочное машино-место | 21.69 |  |
| 33 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.47 | Парковочное машино-место | 16.47 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.17 | Парковочное машино-место | 14.17 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.90 | Парковочное машино-место | 13.90 |  |
| 38 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.40 | Парковочное машино-место | 13.40 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.28 | Парковочное машино-место | 14.28 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.83 | Парковочное машино-место | 18.83 |  |

|    |              |    |                       |       |                          |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 43 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.53 | Парковочное машино-место | 18.53 |  |
| 44 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.10 | Парковочное машино-место | 17.10 |  |
| 45 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.12 | Парковочное машино-место | 14.12 |  |
| 46 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.40 | Парковочное машино-место | 14.40 |  |
| 47 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.96 | Парковочное машино-место | 13.96 |  |
| 48 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.26 | Парковочное машино-место | 13.26 |  |
| 49 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.46 | Парковочное машино-место | 13.46 |  |
| 51 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.63 | Парковочное машино-место | 16.63 |  |
| 52 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 21.68 | Парковочное машино-место | 21.68 |  |
| 53 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 19.06 | Парковочное машино-место | 19.06 |  |
| 54 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.49 | Парковочное машино-место | 13.49 |  |
| 55 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.03 | Парковочное машино-место | 14.03 |  |
| 56 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.29 | Парковочное машино-место | 14.29 |  |
| 58 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.26 | Парковочное машино-место | 16.26 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.42 | Парковочное машино-место | 17.42 |  |
| 69 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.82 | Парковочное машино-место | 13.82 |  |
| 70 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |                       |       |                          |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 71 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 72 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 73 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 75 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 76 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 78 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 79 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 81 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 82 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.72 | Парковочное машино-место | 16.72 |  |
| 85 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.68 | Парковочное машино-место | 16.68 |  |
| 86 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.28 | Парковочное машино-место | 13.28 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 94  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 29.75 | Парковочное машино-место | 29.75 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.98 | Парковочное машино-место | 17.98 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.23 | Парковочное машино-место | 15.23 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.25 | Парковочное машино-место | 14.25 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 120 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.27 | Парковочное машино-место | 14.27 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 19.43 | Парковочное машино-место | 19.43 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 20.15 | Парковочное машино-место | 20.15 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.53 | Парковочное машино-место | 18.53 |  |
| 124 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.39 | Парковочное машино-место | 17.39 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.18 | Парковочное машино-место | 14.18 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.18 | Парковочное машино-место | 14.18 |  |
| 127 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.68 | Парковочное машино-место | 17.68 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.50 | Парковочное машино-место | 14.50 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.08 | Парковочное машино-место | 15.08 |  |
| 130 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.98 | Парковочное машино-место | 16.98 |  |
| 131 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.01 | Парковочное машино-место | 18.01 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.23 | Парковочное машино-место | 14.23 |  |
| 133 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 134 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 137 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 148 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.31 | Парковочное машино-место | 14.31 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 161 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.24 | Парковочное машино-место | 17.24 |  |
| 162 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.24 | Парковочное машино-место | 18.24 |  |
| 163 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.96 | Парковочное машино-место | 18.96 |  |
| 164 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.21 | Парковочное машино-место | 14.21 |  |
| 165 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.64 | Парковочное машино-место | 13.64 |  |



|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 166 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.43 | Парковочное машино-место | 14.43 |  |
| 167 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.50 | Парковочное машино-место | 14.50 |  |
| 168 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.50 | Парковочное машино-место | 14.50 |  |
| 169 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 21.57 | Парковочное машино-место | 21.57 |  |
| 170 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.66 | Парковочное машино-место | 14.66 |  |
| 171 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.75 | Парковочное машино-место | 14.75 |  |
| 172 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.41 | Парковочное машино-место | 15.41 |  |
| 185 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.50 | Парковочное машино-место | 13.50 |  |
| 186 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.94 | Парковочное машино-место | 13.94 |  |
| 187 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.25 | Парковочное машино-место | 14.25 |  |
| 188 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.47 | Парковочное машино-место | 13.47 |  |
| 189 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.44 | Парковочное машино-место | 16.44 |  |
| 190 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.70 | Парковочное машино-место | 13.70 |  |
| 191 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.27 | Парковочное машино-место | 13.27 |  |
| 192 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.80  | Парковочное мото-место   | 5.80  |  |
| 193 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34  | Парковочное мото-место   | 5.34  |  |
| 194 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34  | Парковочное мото-место   | 5.34  |  |

|     |              |    |                       |      |                        |      |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|------|------------------------|------|--|
| 195 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 196 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 197 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 198 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 199 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.73 | Парковочное мото-место | 5.73 |  |
| 200 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.88 | Парковочное мото-место | 5.88 |  |
| 201 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.77 | Парковочное мото-место | 5.77 |  |
| 202 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.29 | Парковочное мото-место | 6.29 |  |
| 203 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.67 | Парковочное мото-место | 5.67 |  |
| 204 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.67 | Парковочное мото-место | 5.67 |  |
| 205 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.45 | Парковочное мото-место | 5.45 |  |
| 206 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.67 | Парковочное мото-место | 5.67 |  |
| 207 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.07 | Парковочное мото-место | 6.07 |  |
| 208 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.79 | Парковочное мото-место | 5.79 |  |
| 209 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.07 | Парковочное мото-место | 6.07 |  |
| 210 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.07 | Парковочное мото-место | 6.07 |  |
| 211 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 7.71 | Парковочное мото-место | 7.71 |  |

|     |              |    |                       |      |                        |      |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|------|------------------------|------|--|
| 212 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 9.41 | Парковочное мото-место | 9.41 |  |
| 213 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.70 | Парковочное мото-место | 6.70 |  |
| 214 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.75 | Парковочное мото-место | 6.75 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая        | Подземная автостоянка С-1             | Техническое помещение | 5.2            |
| 2     | Насосная              | Подземная автостоянка С-1             | Техническое помещение | 14.9           |
| 3     | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка С-1             | Общее имущество       | 24.92          |
| 4     | Холл                  | Подземная автостоянка С-1             | Общее имущество       | 3.63           |
| 5     | Тамбур                | Подземная автостоянка С-1             | Общее имущество       | 3.64           |
| 6     | Парадная              | Цокольный этаж С-1                    | Общее имущество       | 12.71          |
| 7     | Лестничная клетка     | Цокольный этаж С-1                    | Общее имущество       | 2.83           |
| 8     | Лестничная клетка     | 1 этаж С-1                            | Общее имущество       | 27.12          |
| 9     | Лестничная клетка     | 2 этаж С-1                            | Общее имущество       | 27.12          |
| 10    | Лестничная клетка     | 3 этаж С-1                            | Общее имущество       | 27.12          |
| 11    | Лестничная клетка     | 4 этаж С-1                            | Общее имущество       | 27.12          |
| 12    | Лестничная клетка     | 5 этаж С-1                            | Общее имущество       | 27.12          |
| 13    | Лестничная клетка     | Антресоль С-1                         | Общее имущество       | 27.12          |
| 14    | Лестничная клетка     | Антресоль С-1                         | Общее имущество       | 1.81           |
| 15    | Выход на кровлю       | Антресоль С-1                         | Общее имущество       | 2.85           |
| 16    | Вентиляционная камера | Подземная автостоянка С-2             | Техническое помещение | 20.31          |
| 17    | Холл                  | Подземная автостоянка С-2             | Общее имущество       | 3.63           |
| 18    | Тамбур                | Подземная автостоянка С-2             | Общее имущество       | 3.47           |
| 19    | Теплогенераторная     | Цокольный этаж С-2                    | Техническое помещение | 6.3            |
| 20    | Парадная              | Цокольный этаж С-2                    | Общее имущество       | 19.78          |
| 21    | Колясочная            | Цокольный этаж С-2                    | Общее имущество       | 7.39           |
| 22    | Лестничная клетка     | 1 этаж С-2                            | Общее имущество       | 39.4           |

|    |                               |                           |                       |       |
|----|-------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------|
| 23 | Коридор                       | 1 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 24 | Лестничная клетка             | 2 этаж С-2                | Общее имущество       | 39.4  |
| 25 | Коридор                       | 2 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 26 | Лестничная клетка             | 3 этаж С-2                | Общее имущество       | 39.4  |
| 27 | Коридор                       | 3 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 28 | Лестничная клетка             | 4 этаж С-2                | Общее имущество       | 35.94 |
| 29 | Коридор                       | 4 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 30 | Лестничная клетка             | 5 этаж С-2                | Общее имущество       | 35.94 |
| 31 | Коридор                       | 5 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 32 | Лестничная клетка             | Антресоль С-2             | Общее имущество       | 50.64 |
| 33 | Лестничная клетка             | Антресоль С-2             | Общее имущество       | 2.56  |
| 34 | Выход на кровлю               | Антресоль С-2             | Общее имущество       | 4.37  |
| 35 | Холл                          | Подземная автостоянка С-3 | Общее имущество       | 4.54  |
| 36 | Тамбур                        | Подземная автостоянка С-3 | Общее имущество       | 4.4   |
| 37 | Лестничная клетка             | Подземная автостоянка С-3 | Общее имущество       | 12.74 |
| 38 | Парадная                      | Цокольный этаж С-3        | Общее имущество       | 16.42 |
| 39 | Коридор                       | Цокольный этаж С-3        | Общее имущество       | 17.41 |
| 40 | Кладовая уборочного инвентаря | Цокольный этаж С-3        | Техническое помещение | 4.73  |
| 41 | Лестничная клетка             | 1 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 42 | Лестничная клетка             | 2 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 43 | Лестничная клетка             | 3 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 44 | Лестничная клетка             | 4 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 45 | Лестничная клетка             | 5 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 46 | Лестничная клетка             | Антресоль С-3             | Общее имущество       | 34.33 |
| 47 | Лестничная клетка             | Антресоль С-3             | Общее имущество       | 1.8   |
| 48 | Выход на кровлю               | Антресоль С-3             | Общее имущество       | 3.2   |
| 49 | Водомерный узел,              | Подземная автостоянка С-4 | Техническое помещение | 4.44  |
| 50 | Холл                          | Подземная автостоянка С-4 | Общее имущество       | 3.63  |
| 51 | Тамбур                        | Подземная автостоянка С-4 | Общее имущество       | 2.89  |
| 52 | Парадная                      | Цокольный этаж С-4        | Общее имущество       | 21.57 |
| 53 | Санузел                       | Цокольный этаж С-4        | Общее имущество       | 5.4   |
| 54 | Колясочная                    | Цокольный этаж С-4        | Общее имущество       | 7.78  |
| 55 | Лестничная клетка             | 1 этаж С-4                | Общее имущество       | 22.3  |

|    |                   |                           |                 |       |
|----|-------------------|---------------------------|-----------------|-------|
| 56 | Коридор           | 1 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 57 | Лестничная клетка | 2 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 58 | Коридор           | 2 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 60 | Коридор           | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 61 | Лестничная клетка | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 62 | Коридор           | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 63 | Лестничная клетка | 4 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 64 | Коридор           | 4 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 65 | Лестничная клетка | 5 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 66 | Коридор           | 5 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 67 | Лестничная клетка | Антресоль С-4             | Общее имущество | 36.46 |
| 68 | Лестничная клетка | Антресоль С-4             | Общее имущество | 1.08  |
| 69 | Выход на кровлю   | Антресоль С-4             | Общее имущество | 3.95  |
| 70 | Холл              | Подземная автостоянка С-5 | Общее имущество | 4.81  |
| 71 | Тамбур            | Подземная автостоянка С-5 | Общее имущество | 5.03  |
| 72 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка С-5 | Общее имущество | 12.41 |
| 73 | Парадная          | Цокольный этаж С-5        | Общее имущество | 32.16 |
| 74 | Лестничная клетка | Цокольный этаж С-5        | Общее имущество | 7.4   |
| 75 | Лестничная клетка | 1 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 76 | Лестничная клетка | 2 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 78 | Лестничная клетка | 4 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 79 | Лестничная клетка | 5 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 80 | Лестничная клетка | Антресоль С-5             | Общее имущество | 29.55 |
| 81 | Лестничная клетка | Антресоль С-5             | Общее имущество | 1.8   |
| 82 | Выход на кровлю   | Антресоль С-5             | Общее имущество | 3.2   |
| 83 | Холл              | Подземная автостоянка С-6 | Общее имущество | 4.81  |
| 84 | Тамбур            | Подземная автостоянка С-6 | Общее имущество | 5.03  |
| 85 | Парадная          | Цокольный этаж С-6        | Общее имущество | 32.53 |
| 86 | Лестничная клетка | Цокольный этаж С-6        | Общее имущество | 3.04  |
| 87 | Лестничная клетка | 1 этаж С-6                | Общее имущество | 29.54 |
| 88 | Лестничная клетка | 2 этаж С-6                | Общее имущество | 29.54 |

|     |                       |                           |                       |       |
|-----|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-------|
| 89  | Лестничная клетка     | 3 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 90  | Лестничная клетка     | 4 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 91  | Лестничная клетка     | 5 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 92  | Лестничная клетка     | Антресоль С-6             | Общее имущество       | 1.8   |
| 93  | Выход на кровлю       | Антресоль С-6             | Общее имущество       | 3.11  |
| 94  | Холл                  | Подземная автостоянка С-7 | Общее имущество       | 4.81  |
| 95  | Тамбур                | Подземная автостоянка С-7 | Общее имущество       | 6.55  |
| 96  | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка С-7 | Общее имущество       | 7.4   |
| 97  | Парадная              | Цокольный этаж С-7        | Общее имущество       | 46.5  |
| 98  | Лестничная клетка     | Цокольный этаж С-7        | Общее имущество       | 7.9   |
| 99  | Теплогенераторная     | Цокольный этаж С-7        | Техническое помещение | 8.62  |
| 100 | Лестничная клетка     | 1 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 101 | Лестничная клетка     | 2 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 102 | Лестничная клетка     | 3 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 103 | Лестничная клетка     | 4 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 104 | Лестничная клетка     | 5 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 105 | Лестничная клетка     | Антресоль С-7             | Общее имущество       | 41.85 |
| 106 | Лестничная клетка     | Антресоль С-7             | Общее имущество       | 1.8   |
| 107 | Выход на кровлю       | Антресоль С-7             | Общее имущество       | 3.2   |
| 108 | Холл                  | Подземная автостоянка С-8 | Общее имущество       | 4.81  |
| 109 | Тамбур                | Подземная автостоянка С-8 | Общее имущество       | 6.27  |
| 110 | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка С-8 | Общее имущество       | 15.73 |
| 111 | Вентиляционная камера | Подземная автостоянка С-8 | Техническое помещение | 23.62 |
| 112 | Парадная              | Цокольный этаж С-8        | Общее имущество       | 16.57 |
| 113 | Лестничная клетка     | Цокольный этаж С-8        | Общее имущество       | 3.12  |
| 114 | Помещение ТБО         | Цокольный этаж С-8        | Техническое помещение | 13.57 |
| 115 | Лестничная клетка     | 1 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 116 | Лестничная клетка     | 2 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 117 | Лестничная клетка     | 3 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 118 | Лестничная клетка     | 4 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 119 | Лестничная клетка     | 5 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 120 | Лестничная клетка     | Антресоль С-8             | Общее имущество       | 30.36 |
| 121 | Лестничная клетка     | Антресоль С-8             | Общее имущество       | 1.8   |



|     |             |                       |                       |       |
|-----|-------------|-----------------------|-----------------------|-------|
| 155 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 156 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.73 |
| 157 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.14 |
| 158 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.85 |
| 159 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.34 |
| 160 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 161 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.49 |
| 162 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.31 |
| 163 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 164 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 12.86 |
| 165 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 12.84 |
| 166 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 12.78 |
| 167 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 168 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 169 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 170 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 171 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 172 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 173 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 174 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 175 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.23 |
| 176 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 177 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 178 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 179 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.62 |
| 180 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 181 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 182 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 12.41 |
| 183 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|



| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|---|---|--|
| 1     | Электрощитовая в подземной автостоянке        | ВРУ со счетчиками активной энергии, АВР, силовые щиты, щит ППУ                          | Электроснабжение   |
| 2     | Насосная в подземной автостоянке              | Насосная установка «Спрут-НС»   | Установка автоматического водяного пожаротушения             |
| 3     | Водомерный узел в подземной автостоянке       | Счетчик учета расхода воды, задвижка, повысительный насос                               | Водоснабжение  |
| 4     | Вентиляционная камеры в подземной автостоянке | Комплексные системы общеобменной приточной вентиляции, комплексные системы дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление                                    |
| 5     | Вентиляционная камера в подземной автостоянке | Комплексные системы общеобменной приточной вентиляции, комплексные системы дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление                                    |
| 6     | Теплогенераторная в цокольном этаже С-2       | Теплогенератор  | Горячее водоснабжение и отопление нежилых помещений (офисов) |
| 7     | Теплогенераторная в цокольном этаже С-7       | Теплогенератор  | Горячее водоснабжение и отопление нежилых помещений (офисов) |
| 8     | Лифтовая шахта в каждой секции                | Лифтовое оборудование   | Лифт пассажирский  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>07.07.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>988 311 560,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>  |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>  |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>39:15:121328:52</b></p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>                      |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200620000701</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>8        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>12 624 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2 408 м2    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 046 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>853 988 218 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>168 571 200 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>104 624 250 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи |  |  |
|---|--|--|

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

|  |                            |  |
|--|----------------------------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |                            |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   |                            |  |
| 23.1.1   | Иная информация о проекте: |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |                            |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         |                            |  |
| 24.1.1   |                            |  |

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений |
|----|------------|---|--------------------|
| 1  | 30.10.2018 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение № 1      |
| 2  | 30.10.2018 | Об основных характеристиках жилых помещений   | Изменение № 2      |
| 3  | 16.01.2019 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                  | Изменение № 3      |
| 4  | 16.01.2019 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | Изменение № 4      |
| 5  | 16.01.2019 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства                         | Изменение № 5      |
| 6  | 13.02.2019 | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменение № 6      |
| 7  | 13.02.2019 | Об основных характеристиках нежилых помещений   | Изменение № 7      |
| 8  | 21.03.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение №8       |
| 9  | 21.03.2019 | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменение № 9      |
| 10 | 21.03.2019 | Об основных характеристиках нежилых помещений   | Изменение №10      |
| 11 | 21.03.2019 | О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                  | Изменение №11      |
| 12 | 26.03.2019 | Об основных характеристиках жилых помещений   | Изменение № 12     |
| 13 | 30.04.2019 | О планируемой стоимости строительства   | Изменение № 13     |

|    |            |   |                |
|----|------------|---|----------------|
| 14 | 30.04.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение № 14 |
| 15 | 31.07.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение № 15 |
| 16 | 19.09.2019 | О планируемой стоимости строительства   | Изменение № 16 |
| 17 | 19.09.2019 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | Изменение № 17 |
| 18 | 29.10.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение № 18 |
| 19 | 29.10.2019 | О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Изменение №19  |
| 20 | 29.10.2019 | О примерном графике реализации проекта строительства  | Изменение № 20 |
| 21 | 31.10.2019 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Изменение № 21 |
| 22 | 24.12.2019 | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменение № 22 |
| 23 | 24.03.2020 | 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | Изменение № 23 |
| 24 | 24.03.2020 | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | Изменение № 24 |
| 25 | 24.03.2020 | 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка (Прикрепите документ "Схема планировочной организации земельного участка")   | Изменение № 25 |
| 26 | 30.03.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Изменение № 26 |
| 27 | 31.03.2020 | 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | Изменение № 27 |
| 28 | 30.04.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Изменение № 28 |

|    |            |  |                |
|----|------------|--|----------------|
| 29 | 30.04.2020 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Изменение № 29 |
| 30 | 30.04.2020 | 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | Изменение № 30 |
| 31 | 17.06.2020 | 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                         | Изменение № 31 |
| 32 | 17.06.2020 | 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | Изменение № 32 |
| 33 | 29.07.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату           | Изменение № 33 |
| 34 | 29.07.2020 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Изменение № 34 |
| 35 | 29.07.2020 | 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве  | Изменение № 35 |
| 36 | 29.10.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату           | Изменение № 36 |
| 37 | 29.10.2020 | 14.1.7 (3)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения                                    | Изменение № 37 |
| 38 | 29.10.2020 | Добавлена запись 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения       | Изменение № 38 |
| 39 | 07.12.2020 | Добавлена запись 11.1(2) О разрешении на строительство   | Изменение № 39 |
| 40 | 17.02.2021 | п. 10.7 - О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | Изменение № 40 |
| 41 | 17.02.2021 | п. 17.1 - О примерном графике реализации проекта строительства   | Изменение № 41 |
| 42 | 31.03.2021 | 6.1. - О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату         | Изменение № 42 |
| 43 | 29.04.2021 | 6.1. - О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату         | Изменение № 43 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 168474273631427295684473600174969733684

Владелец: **ООО "СЗ "ДОМБЕРИ", Сирота Валентин  
Владимирович, ГОРОД КАЛИНИНГРАД**

Действителен: с 29.12.2021 по 29.03.2023

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000405 от 09.12.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и  
встроенно-пристроенной подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 10.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный Застройщик "ДОМБЕРИ" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ДОМБЕРИ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>236023   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>область Калининградская  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Калининград   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красная</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 139А</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: VII</b>  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(401)267-70-00</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>domart@domart.info</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>domart.info</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Сирота</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Валентин</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик "ДОМБЕРИ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3906359115</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК "ДОМАРТ"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906359115</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173926025316</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.10.2017</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сирота</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Валентин</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>112-779-597 83</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>390612513741</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |                         |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:                |
|  | 3.1.1.2 | Имя:                    |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:            |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик"ДОМАРТ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3906364274</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183926002655</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный Застройщик"АРТМАСТЕР"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3904043116</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033900800680</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-548,00 тыс. руб.</b>       |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>293 341,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 016 224,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Калининградская</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Калининград</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Чернышевского</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>26</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>Б  |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>7   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>7  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>24223,32 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>14 231,20 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>4 534,93 м2  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>18 766,13 м2   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>8  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоид</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3906083185</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛенТИСИз-Калининград</b>                |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3904014612</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СанТермо-Проект</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3917517645</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.11.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0453-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Дом Писателя"на Чернышевского</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ №1</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3906364852</b>                              |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-323-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.12.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.12.2020</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа "Город Калининград"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-323-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.12.2016</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.12.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>39-RU39301000-323-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.12.2016</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.04.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>      |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.05.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.04.2026</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Виктория-Т"</b>   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3904023060</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>39:15:121328:52</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 614,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>В центральной части земельного участка предусмотрено размещение детской площадки с игровым оборудованием включающим в себя: детский игровой комплекс, карусель, качели, горку, качалки на пружине, качалку-балансир, песочницу  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>В восточной части земельного участка предусмотрено размещение площадки для занятия физкультурой, со спортивным оборудованием включающим в себя: гимнастический комплекс, тренажёр, брусья гимнастические, турник  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено в торце секции №8, с южной стороны техническое помещения для ТБО, которое представляет собой встроенное в проектируемый жилой дом помещение с распашными двухстворчатыми дверями. Внутри технического помещения располагается 8 контейнеров и трап для слива воды, также это помещение подключено к сетям водоснабжения, электроснабжения и вентиляции |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусматривает посадку деревьев (туя западная) и декоративных кустарников (спирея японская и обыкновенная), устройство газонов.  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории предусмотрено от ВРУ объекта фонарями от опор в дворовой части, и декоративных светильников по периметру жилого дома, управление наружным освещением – автоматическое, от сигнала фотореле, датчик которого устанавливается на наружной стене здания. ТУ не предусмотрены.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Устройство проездов и тротуаров с твердым покрытием</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>35 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальное хозяйство «Водоканал» городского округа «Город Калининград»</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ту-101-В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 419 748,94 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Коммунальное хозяйство «Водоканал» городского округа «Город Калининград»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903009923</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ту-101-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 788 510,62 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гидротехник» городского округа «Город Калининград»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906336196</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1197</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.10.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Янтарьэнерго»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3903007130</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Г-3380/18</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>587 570,97 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Калининградгазификация»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30-М-СТ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 006 652,08 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Калининградгазификация»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3906214945</b>                                     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.10.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4360-М-СТ/ГР</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.04.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>103 029,01 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком Калининградского филиала</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b>                |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3906074825</b>                                 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>190</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>153</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>24</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.97                | 1                 | 50.67                      | 3.00                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 76.84                | 2                 | 69.21                      | 3.00                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 80.10                | 2                 | 72.28                      | 3.00                |

|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 4  | Квартира                        | 1 | 1 | 89.80  | 2 | 74.11  | 3.00 |
| 5  | Квартира                        | 2 | 1 | 55.43  | 1 | 50.67  | 3.00 |
| 6  | Квартира                        | 2 | 1 | 73.39  | 2 | 69.21  | 3.00 |
| 7  | Квартира                        | 2 | 1 | 75.19  | 2 | 72.28  | 3.00 |
| 8  | Квартира                        | 2 | 1 | 79.67  | 2 | 74.11  | 3.00 |
| 9  | Квартира                        | 3 | 1 | 54.42  | 1 | 50.67  | 3.00 |
| 10 | Квартира                        | 3 | 1 | 71.64  | 2 | 69.21  | 3.00 |
| 11 | Квартира                        | 3 | 1 | 74.90  | 2 | 72.28  | 3.00 |
| 12 | Квартира                        | 3 | 1 | 78.84  | 2 | 74.11  | 3.00 |
| 13 | Квартира                        | 4 | 1 | 54.42  | 1 | 50.67  | 3.00 |
| 14 | Квартира                        | 4 | 1 | 71.64  | 2 | 69.21  | 3.00 |
| 15 | Квартира                        | 4 | 1 | 74.90  | 2 | 72.28  | 3.00 |
| 16 | Квартира                        | 4 | 1 | 78.84  | 2 | 74.11  | 3.00 |
| 17 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 82.87  | 2 | 72.30  | 5.70 |
| 18 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 106.88 | 3 | 95.33  | 5.70 |
| 19 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 112.25 | 3 | 102.84 | 5.70 |
| 20 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 1 | 123.81 | 3 | 111.90 | 5.70 |
| 21 | Квартира                        | 1 | 2 | 135.84 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 22 | Квартира                        | 1 | 2 | 58.24  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 23 | Квартира                        | 1 | 2 | 52.56  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 24 | Квартира                        | 1 | 2 | 89.12  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 25 | Квартира                        | 1 | 2 | 55.54  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 26 | Квартира                        | 1 | 2 | 55.17  | 1 | 47.61  | 3.00 |
| 27 | Квартира                        | 1 | 2 | 96.35  | 2 | 85.44  | 3.00 |
| 28 | Квартира                        | 2 | 2 | 119.67 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 29 | Квартира                        | 2 | 2 | 56.33  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 30 | Квартира                        | 2 | 2 | 48.46  | 1 | 44.85  | 3.00 |



|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 31 | Квартира                        | 2 | 2 | 80.56  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 32 | Квартира                        | 2 | 2 | 50.50  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 33 | Квартира                        | 2 | 2 | 51.61  | 1 | 48.51  | 3.00 |
| 34 | Квартира                        | 2 | 2 | 87.55  | 2 | 81.14  | 3.00 |
| 35 | Квартира                        | 3 | 2 | 118.18 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 36 | Квартира                        | 3 | 2 | 55.63  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 37 | Квартира                        | 3 | 2 | 47.55  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 38 | Квартира                        | 3 | 2 | 79.11  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 39 | Квартира                        | 3 | 2 | 49.50  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 40 | Квартира                        | 3 | 2 | 51.05  | 1 | 48.51  | 3.00 |
| 41 | Квартира                        | 3 | 2 | 86.55  | 2 | 81.14  | 3.00 |
| 42 | Квартира                        | 4 | 2 | 118.18 | 3 | 112.81 | 3.00 |
| 43 | Квартира                        | 4 | 2 | 55.63  | 1 | 53.87  | 3.00 |
| 44 | Квартира                        | 4 | 2 | 47.55  | 1 | 44.85  | 3.00 |
| 45 | Квартира                        | 4 | 2 | 79.11  | 2 | 75.52  | 3.00 |
| 46 | Квартира                        | 4 | 2 | 49.50  | 1 | 47.43  | 3.00 |
| 47 | Квартира                        | 4 | 2 | 95.04  | 2 | 89.26  | 3.00 |
| 48 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 180.83 | 4 | 164.52 | 5.70 |
| 49 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 83.69  | 2 | 78.45  | 5.70 |
| 50 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 70.69  | 2 | 61.56  | 5.70 |
| 51 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 200.37 | 4 | 179.67 | 5.70 |
| 52 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 2 | 138.54 | 3 | 122.01 | 5.70 |
| 53 | Квартира                        | 1 | 3 | 115.16 | 3 | 100.34 | 3.00 |
| 54 | Квартира                        | 1 | 3 | 79.32  | 2 | 71.13  | 3.00 |
| 55 | Квартира                        | 1 | 3 | 50.17  | 1 | 44.04  | 3.00 |
| 56 | Квартира                        | 1 | 3 | 54.90  | 1 | 48.75  | 3.00 |

|    |                                 |   |   |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 57 | Квартира                        | 1 | 3 | 87.39  | 2 | 78.19  | 3.00 |
| 58 | Квартира                        | 2 | 3 | 107.76 | 3 | 101.30 | 3.00 |
| 59 | Квартира                        | 2 | 3 | 75.64  | 2 | 72.79  | 3.00 |
| 60 | Квартира                        | 2 | 3 | 49.48  | 1 | 46.94  | 3.00 |
| 61 | Квартира                        | 2 | 3 | 52.77  | 1 | 49.71  | 3.00 |
| 62 | Квартира                        | 2 | 3 | 81.01  | 2 | 75.54  | 3.00 |
| 63 | Квартира                        | 3 | 3 | 106.36 | 3 | 101.30 | 3.00 |
| 64 | Квартира                        | 3 | 3 | 74.68  | 2 | 72.79  | 3.00 |
| 65 | Квартира                        | 3 | 3 | 49.00  | 1 | 46.94  | 3.00 |
| 66 | Квартира                        | 3 | 3 | 52.21  | 1 | 49.71  | 3.00 |
| 67 | Квартира                        | 3 | 3 | 79.54  | 2 | 75.54  | 3.00 |
| 68 | Квартира                        | 4 | 3 | 133.26 | 3 | 128.20 | 3.00 |
| 69 | Квартира                        | 4 | 3 | 96.66  | 2 | 91.93  | 3.00 |
| 70 | Квартира                        | 4 | 3 | 52.21  | 1 | 49.71  | 3.00 |
| 71 | Квартира                        | 4 | 3 | 79.54  | 2 | 75.54  | 3.00 |
| 72 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 126.03 | 3 | 110.29 | 5.70 |
| 73 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 101.44 | 3 | 92.67  | 5.70 |
| 74 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 80.30  | 2 | 73.35  | 5.70 |
| 75 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 3 | 118.24 | 3 | 107.51 | 5.70 |
| 76 | Квартира                        | 1 | 4 | 61.83  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 77 | Квартира                        | 1 | 4 | 53.42  | 1 | 47.62  | 3.00 |
| 78 | Квартира                        | 1 | 4 | 79.25  | 2 | 71.03  | 3.00 |
| 79 | Квартира                        | 1 | 4 | 70.75  | 2 | 70.75  | 3.00 |
| 80 | Квартира                        | 1 | 4 | 74.30  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 81 | Квартира                        | 2 | 4 | 59.06  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 82 | Квартира                        | 2 | 4 | 52.51  | 1 | 49.72  | 3.00 |
| 83 | Квартира                        | 2 | 4 | 76.87  | 2 | 74.01  | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 84  | Квартира                        | 2 | 4 | 67.40  | 2 | 63.50  | 3.00 |
| 85  | Квартира                        | 2 | 4 | 74.19  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 86  | Квартира                        | 3 | 4 | 58.49  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 87  | Квартира                        | 3 | 4 | 51.53  | 1 | 49.72  | 3.00 |
| 88  | Квартира                        | 3 | 4 | 76.29  | 2 | 74.01  | 3.00 |
| 89  | Квартира                        | 3 | 4 | 66.18  | 2 | 63.50  | 3.00 |
| 90  | Квартира                        | 3 | 4 | 74.19  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 91  | Квартира                        | 4 | 4 | 58.49  | 1 | 56.18  | 3.00 |
| 92  | Квартира                        | 4 | 4 | 51.53  | 1 | 49.72  | 3.00 |
| 93  | Квартира                        | 4 | 4 | 76.29  | 2 | 74.01  | 3.00 |
| 94  | Квартира                        | 4 | 4 | 66.18  | 2 | 63.50  | 3.00 |
| 95  | Квартира                        | 4 | 4 | 74.19  | 2 | 71.28  | 3.00 |
| 96  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 85.95  | 2 | 79.61  | 5.70 |
| 97  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 79.72  | 2 | 74.68  | 5.70 |
| 98  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 113.62 | 3 | 104.00 | 5.70 |
| 99  | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 101.25 | 3 | 92.89  | 5.70 |
| 100 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 4 | 111.42 | 3 | 98.88  | 5.70 |
| 101 | Квартира                        | 1 | 5 | 82.78  | 2 | 78.14  | 3.00 |
| 102 | Квартира                        | 1 | 5 | 50.24  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 103 | Квартира                        | 1 | 5 | 50.45  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 104 | Квартира                        | 1 | 5 | 88.61  | 2 | 84.36  | 3.00 |
| 105 | Квартира                        | 2 | 5 | 78.36  | 2 | 73.02  | 3.00 |
| 106 | Квартира                        | 2 | 5 | 47.91  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 107 | Квартира                        | 2 | 5 | 48.12  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 108 | Квартира                        | 2 | 5 | 84.62  | 2 | 78.84  | 3.00 |
| 109 | Квартира                        | 3 | 5 | 77.89  | 2 | 73.02  | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 110 | Квартира                        | 3 | 5 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 111 | Квартира                        | 3 | 5 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 112 | Квартира                        | 3 | 5 | 84.10  | 2 | 78.84  | 3.00 |
| 113 | Квартира                        | 4 | 5 | 77.89  | 2 | 73.02  | 3.00 |
| 114 | Квартира                        | 4 | 5 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 115 | Квартира                        | 4 | 5 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 116 | Квартира                        | 4 | 5 | 84.10  | 2 | 78.84  | 3.00 |
| 117 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 123.45 | 3 | 110.67 | 5.70 |
| 118 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 71.77  | 2 | 65.45  | 5.70 |
| 119 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 72.39  | 2 | 66.07  | 5.70 |
| 120 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 5 | 133.33 | 3 | 119.36 | 5.70 |
| 121 | Квартира                        | 1 | 6 | 86.96  | 2 | 82.36  | 3.00 |
| 122 | Квартира                        | 1 | 6 | 50.45  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 123 | Квартира                        | 1 | 6 | 50.24  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 124 | Квартира                        | 1 | 6 | 81.47  | 2 | 76.83  | 3.00 |
| 125 | Квартира                        | 2 | 6 | 82.51  | 2 | 77.24  | 3.00 |
| 126 | Квартира                        | 2 | 6 | 48.12  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 127 | Квартира                        | 2 | 6 | 47.91  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 128 | Квартира                        | 2 | 6 | 77.05  | 2 | 71.71  | 3.00 |
| 129 | Квартира                        | 3 | 6 | 82.00  | 2 | 77.24  | 3.00 |
| 130 | Квартира                        | 3 | 6 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 131 | Квартира                        | 3 | 6 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 132 | Квартира                        | 3 | 6 | 76.58  | 2 | 71.71  | 3.00 |
| 133 | Квартира                        | 4 | 6 | 82.00  | 2 | 77.24  | 3.00 |
| 134 | Квартира                        | 4 | 6 | 47.46  | 1 | 45.00  | 3.00 |
| 135 | Квартира                        | 4 | 6 | 47.25  | 1 | 44.79  | 3.00 |
| 136 | Квартира                        | 4 | 6 | 76.58  | 2 | 71.71  | 3.00 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 137 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 129.24 | 3 | 115.79 | 5.70 |
| 138 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 72.39  | 2 | 66.07  | 5.70 |
| 139 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 71.77  | 2 | 65.45  | 5.70 |
| 140 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 6 | 121.09 | 3 | 108.46 | 5.70 |
| 141 | Квартира                        | 1 | 7 | 86.40  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 142 | Квартира                        | 1 | 7 | 54.42  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 143 | Квартира                        | 1 | 7 | 56.22  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 144 | Квартира                        | 1 | 7 | 55.94  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 145 | Квартира                        | 1 | 7 | 86.33  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 146 | Квартира                        | 2 | 7 | 85.32  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 147 | Квартира                        | 2 | 7 | 46.05  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 148 | Квартира                        | 2 | 7 | 52.71  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 149 | Квартира                        | 2 | 7 | 54.65  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 150 | Квартира                        | 2 | 7 | 83.15  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 151 | Квартира                        | 3 | 7 | 84.83  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 152 | Квартира                        | 3 | 7 | 44.15  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 153 | Квартира                        | 3 | 7 | 51.74  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 154 | Квартира                        | 3 | 7 | 53.96  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 155 | Квартира                        | 3 | 7 | 83.07  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 156 | Квартира                        | 4 | 7 | 84.83  | 2 | 82.02  | 3.00 |
| 157 | Квартира                        | 4 | 7 | 44.15  | 1 | 42.07  | 3.00 |
| 158 | Квартира                        | 4 | 7 | 51.74  | 1 | 49.45  | 3.00 |
| 159 | Квартира                        | 4 | 7 | 53.96  | 1 | 51.25  | 3.00 |
| 160 | Квартира                        | 4 | 7 | 83.07  | 2 | 79.68  | 3.00 |
| 161 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 132.04 | 3 | 118.00 | 5.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 162 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 65.83  | 2 | 58.48  | 5.70 |
| 163 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 80.44  | 2 | 72.67  | 5.70 |
| 164 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 81.88  | 2 | 76.55  | 5.70 |
| 165 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 7 | 126.54 | 3 | 114.42 | 5.70 |
| 166 | Квартира                        | 1 | 8 | 53.16  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 167 | Квартира                        | 1 | 8 | 83.99  | 2 | 75.48  | 3.00 |
| 168 | Квартира                        | 1 | 8 | 47.60  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 169 | Квартира                        | 1 | 8 | 45.20  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 170 | Квартира                        | 1 | 8 | 86.39  | 2 | 75.03  | 3.00 |
| 171 | Квартира                        | 2 | 8 | 49.84  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 172 | Квартира                        | 2 | 8 | 76.78  | 2 | 71.32  | 3.00 |
| 173 | Квартира                        | 2 | 8 | 46.70  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 174 | Квартира                        | 2 | 8 | 44.43  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 175 | Квартира                        | 2 | 8 | 77.33  | 2 | 70.87  | 3.00 |
| 176 | Квартира                        | 3 | 8 | 49.19  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 177 | Квартира                        | 3 | 8 | 75.67  | 2 | 71.32  | 3.00 |
| 178 | Квартира                        | 3 | 8 | 46.03  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 179 | Квартира                        | 3 | 8 | 43.78  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 180 | Квартира                        | 3 | 8 | 75.63  | 2 | 70.87  | 3.00 |
| 181 | Квартира                        | 4 | 8 | 49.19  | 1 | 47.42  | 3.00 |
| 182 | Квартира                        | 4 | 8 | 75.67  | 2 | 71.32  | 3.00 |
| 183 | Квартира                        | 4 | 8 | 46.03  | 1 | 44.20  | 3.00 |
| 184 | Квартира                        | 4 | 8 | 43.78  | 1 | 41.68  | 3.00 |
| 185 | Квартира                        | 4 | 8 | 75.63  | 2 | 70.87  | 3.00 |
| 186 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 73.62  | 2 | 66.33  | 5.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 187 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 116.74 | 3 | 104.64 | 5.70 |
| 188 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 70.30  | 2 | 64.88  | 5.70 |
| 189 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 66.52  | 2 | 60.69  | 5.70 |
| 190 | Квартира на двух и более этажах | 5 | 8 | 121.40 | 3 | 108.63 | 5.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н/П           | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 173.15         | Н/п                               | 48.69          | 3.45                |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 45.21          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 51.02          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 4.23           |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 9.79           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.80           |                     |
|                |   |                   |                |                | Куи                               | 2.49           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 4.26           |                     |
|                |   |                   |                |                | Куи                               | 3.66           |                     |
| 2Н/П           | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1              | 282.31         | Н/п                               | 49.92          | 3.45                |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 13.59          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 49.97          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 33.42          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 33.88          |                     |
|                |   |                   |                |                | Н/п                               | 43.17          |                     |

|      |  |    |   |        |     |       |      |
|------|--|----|---|--------|-----|-------|------|
|      |  |    |   |        | Н/п | 44.84 |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 4.52  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.48  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 4.56  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 1.96  |      |
| ЗН/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 2 | 412.23 | Н/п | 49.56 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.96 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 15.12 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.52 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.85 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.81 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 15.39 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 6.78  |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 49.79 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 46.77 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 8.42  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 5.20  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 3.57  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.71  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 3.07  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.84  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.87  |      |
| 4Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 3 | 179.47 | Н/п | 49.71 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 45.82 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 45.04 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 21.18 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 6.22  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.44  |      |



|      |  |    |   |        |     |       |      |
|------|--|----|---|--------|-----|-------|------|
|      |  |    |   |        | Куи | 3.06  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.94  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.06  |      |
| 5Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 3 | 78.16  | Н/п | 50.27 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 22.24 |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.36  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.29  |      |
| 6Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 3 | 102.43 | Н/п | 49.48 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 43.36 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 4.54  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.94  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.11  |      |
| 7Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 106.16 | Н/п | 49.47 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 45.96 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 5.71  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 2.94  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.08  |      |
| 8Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 154.09 | Н/п | 49.89 | 3.45 |
|      |  |    |   |        | Н/п | 30.91 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 11.95 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 44.98 |      |
|      |  |    |   |        | Н/п | 3.68  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.59  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.32  |      |
|      |  |    |   |        | С/у | 3.87  |      |
|      |  |    |   |        | Куи | 2.90  |      |

|       |  |    |   |       |     |       |      |
|-------|--|----|---|-------|-----|-------|------|
| 9Н/п  | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 67.49 | Н/п | 42.82 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 19.47 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.55  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.65  |      |
| 10Н/п | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 4 | 43.18 | Н/п | 16.00 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 22.35 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 11Н/п | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 5 | 71.63 | Н/п | 15.34 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 50.54 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 3.01  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.74  |      |
| 12Н/п | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 5 | 51.91 | Н/п | 17.35 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 29.64 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.85  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.07  |      |
| 13Н/п | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 5 | 42.82 | Н/п | 16.72 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 21.27 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 14Н/п | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 6 | 42.82 | Н/п | 16.72 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 21.27 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |

|       |  |    |   |       |     |       |      |
|-------|--|----|---|-------|-----|-------|------|
| 15Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 6 | 50.79 | Н/п | 16.61 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 29.64 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.47  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.07  |      |
| 16Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 6 | 76.52 | Н/п | 21.77 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 49.93 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.05  |      |
| 17Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 40.65 | Н/п | 14.40 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 21.42 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 18Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 46.38 | Н/п | 19.45 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 22.10 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.77  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.06  |      |
| 19Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 49.48 | Н/п | 14.04 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | Н/п | 30.82 |      |
|       |  |    |   |       | С/у | 2.69  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 1.93  |      |
| 20Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 47.64 | Н/п | 42.23 | 3.45 |
|       |  |    |   |       | С/у | 3.10  |      |
|       |  |    |   |       | Куи | 2.31  |      |
| 21Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 7 | 36.67 | Н/п | 30.83 | 3.45 |

|       |  |    |                          |       |                             |       |      |
|-------|--|----|--------------------------|-------|-----------------------------|-------|------|
|       |  |    |                          |       | С/у                         | 3.71  |      |
|       |  |    |                          |       | Куи                         | 2.13  |      |
| 22Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 8                        | 77.53 | Н/п                         | 48.33 | 3.45 |
|       |  |    |                          |       | Н/п                         | 22.69 |      |
|       |  |    |                          |       | С/у                         | 4.22  |      |
|       |  |    |                          |       | Куи                         | 2.29  |      |
| 23Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 8                        | 88.49 | Н/п                         | 32.85 | 3.45 |
|       |  |    |                          |       | Н/п                         | 26.08 |      |
|       |  |    |                          |       | Н/п                         | 20.67 |      |
|       |  |    |                          |       | С/у                         | 5.00  |      |
|       |  |    |                          |       | Куи                         | 3.89  |      |
| 24Н/П | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | -1 | 8                        | 86.16 | Н/п                         | 43.29 | 3.45 |
|       |  |    |                          |       | Н/п                         | 35.90 |      |
|       |  |    |                          |       | С/у                         | 3.66  |      |
|       |  |    |                          |       | Куи                         | 3.31  |      |
| 1     | Машино-место   | -2 | Подземная<br>автостоянка | 13.25 | Парковочное<br>машино-место | 13.25 |      |
| 2     | Машино-место   | -2 | Подземная<br>автостоянка | 18.03 | Парковочное<br>машино-место | 18.03 |      |
| 3     | Машино-место   | -2 | Подземная<br>автостоянка | 17.59 | Парковочное<br>машино-место | 17.59 |      |
| 4     | Машино-место   | -2 | Подземная<br>автостоянка | 15.19 | Парковочное<br>машино-место | 15.19 |      |
| 5     | Машино-место   | -2 | Подземная<br>автостоянка | 20.27 | Парковочное<br>машино-место | 20.27 |      |
| 6     | Машино-место   | -2 | Подземная<br>автостоянка | 15.61 | Парковочное<br>машино-место | 15.61 |      |

|    |              |    |                       |       |                          |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 7  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 19.70 | Парковочное машино-место | 19.70 |  |
| 9  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.33 | Парковочное машино-место | 17.33 |  |
| 10 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.28 | Парковочное машино-место | 16.28 |  |
| 11 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.36 | Парковочное машино-место | 17.36 |  |
| 12 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.63 | Парковочное машино-место | 15.63 |  |
| 13 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.05 | Парковочное машино-место | 17.05 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.70 | Парковочное машино-место | 18.70 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.57 | Парковочное машино-место | 13.57 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.23 | Парковочное машино-место | 16.23 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.23 | Парковочное машино-место | 16.23 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.77 | Парковочное машино-место | 17.77 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.34 | Парковочное машино-место | 18.34 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.21 | Парковочное машино-место | 17.21 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.35 | Парковочное машино-место | 15.35 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.06 | Парковочное машино-место | 18.06 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 21.69 | Парковочное машино-место | 21.69 |  |

|    |              |    |                       |       |                          |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 33 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.47 | Парковочное машино-место | 16.47 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.17 | Парковочное машино-место | 14.17 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.90 | Парковочное машино-место | 13.90 |  |
| 38 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.40 | Парковочное машино-место | 13.40 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.28 | Парковочное машино-место | 14.28 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.83 | Парковочное машино-место | 18.83 |  |
| 43 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.53 | Парковочное машино-место | 18.53 |  |
| 44 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.10 | Парковочное машино-место | 17.10 |  |
| 45 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.12 | Парковочное машино-место | 14.12 |  |
| 46 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.40 | Парковочное машино-место | 14.40 |  |
| 47 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.96 | Парковочное машино-место | 13.96 |  |
| 48 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.26 | Парковочное машино-место | 13.26 |  |
| 49 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.46 | Парковочное машино-место | 13.46 |  |

|    |              |    |                       |       |                          |       |  |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 51 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.63 | Парковочное машино-место | 16.63 |  |
| 52 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 21.68 | Парковочное машино-место | 21.68 |  |
| 53 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 19.06 | Парковочное машино-место | 19.06 |  |
| 54 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.49 | Парковочное машино-место | 13.49 |  |
| 55 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.03 | Парковочное машино-место | 14.03 |  |
| 56 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.29 | Парковочное машино-место | 14.29 |  |
| 58 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.26 | Парковочное машино-место | 16.26 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.42 | Парковочное машино-место | 17.42 |  |
| 69 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.82 | Парковочное машино-место | 13.82 |  |
| 70 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 72 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 73 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 75 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 76 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 77  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 78  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 79  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 80  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 81  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 82  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 83  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 84  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.72 | Парковочное машино-место | 16.72 |  |
| 85  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.68 | Парковочное машино-место | 16.68 |  |
| 86  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 87  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.28 | Парковочное машино-место | 13.28 |  |
| 94  | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 29.75 | Парковочное машино-место | 29.75 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.98 | Парковочное машино-место | 17.98 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.23 | Парковочное машино-место | 15.23 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |



|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 108 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.74 | Парковочное машино-место | 13.74 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.25 | Парковочное машино-место | 14.25 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.27 | Парковочное машино-место | 14.27 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 19.43 | Парковочное машино-место | 19.43 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 20.15 | Парковочное машино-место | 20.15 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.53 | Парковочное машино-место | 18.53 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 124 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.39 | Парковочное машино-место | 17.39 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.18 | Парковочное машино-место | 14.18 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.18 | Парковочное машино-место | 14.18 |  |
| 127 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.68 | Парковочное машино-место | 17.68 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.50 | Парковочное машино-место | 14.50 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.08 | Парковочное машино-место | 15.08 |  |
| 130 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.98 | Парковочное машино-место | 16.98 |  |
| 131 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.01 | Парковочное машино-место | 18.01 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.23 | Парковочное машино-место | 14.23 |  |
| 133 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 134 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 137 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 148 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.31 | Парковочное машино-место | 14.31 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.25 | Парковочное машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.69 | Парковочное машино-место | 14.69 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.69 | Парковочное машино-место | 13.69 |  |
| 161 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 17.24 | Парковочное машино-место | 17.24 |  |
| 162 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.24 | Парковочное машино-место | 18.24 |  |
| 163 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 18.96 | Парковочное машино-место | 18.96 |  |
| 164 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.21 | Парковочное машино-место | 14.21 |  |
| 165 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.64 | Парковочное машино-место | 13.64 |  |
| 166 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.43 | Парковочное машино-место | 14.43 |  |
| 167 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.50 | Парковочное машино-место | 14.50 |  |

|     |              |    |                       |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|-------|--------------------------|-------|--|
| 168 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.50 | Парковочное машино-место | 14.50 |  |
| 169 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 21.57 | Парковочное машино-место | 21.57 |  |
| 170 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.66 | Парковочное машино-место | 14.66 |  |
| 171 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.75 | Парковочное машино-место | 14.75 |  |
| 172 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 15.41 | Парковочное машино-место | 15.41 |  |
| 185 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.50 | Парковочное машино-место | 13.50 |  |
| 186 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.94 | Парковочное машино-место | 13.94 |  |
| 187 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 14.25 | Парковочное машино-место | 14.25 |  |
| 188 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.47 | Парковочное машино-место | 13.47 |  |
| 189 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 16.44 | Парковочное машино-место | 16.44 |  |
| 190 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.70 | Парковочное машино-место | 13.70 |  |
| 191 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 13.27 | Парковочное машино-место | 13.27 |  |
| 192 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.80  | Парковочное мото-место   | 5.80  |  |
| 193 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34  | Парковочное мото-место   | 5.34  |  |
| 194 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34  | Парковочное мото-место   | 5.34  |  |
| 195 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34  | Парковочное мото-место   | 5.34  |  |

|     |              |    |                       |      |                        |      |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|------|------------------------|------|--|
| 196 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 197 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 198 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.34 | Парковочное мото-место | 5.34 |  |
| 199 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.73 | Парковочное мото-место | 5.73 |  |
| 200 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.88 | Парковочное мото-место | 5.88 |  |
| 201 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.77 | Парковочное мото-место | 5.77 |  |
| 202 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.29 | Парковочное мото-место | 6.29 |  |
| 203 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.67 | Парковочное мото-место | 5.67 |  |
| 204 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.67 | Парковочное мото-место | 5.67 |  |
| 205 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.45 | Парковочное мото-место | 5.45 |  |
| 206 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.67 | Парковочное мото-место | 5.67 |  |
| 207 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.07 | Парковочное мото-место | 6.07 |  |
| 208 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 5.79 | Парковочное мото-место | 5.79 |  |
| 209 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.07 | Парковочное мото-место | 6.07 |  |
| 210 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.07 | Парковочное мото-место | 6.07 |  |
| 211 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 7.71 | Парковочное мото-место | 7.71 |  |

|     |              |    |                       |      |                        |      |  |
|-----|--------------|----|-----------------------|------|------------------------|------|--|
| 212 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 9.41 | Парковочное мото-место | 9.41 |  |
| 213 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.70 | Парковочное мото-место | 6.70 |  |
| 214 | Машино-место | -2 | Подземная автостоянка | 6.75 | Парковочное мото-место | 6.75 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |  |                       |                |  |  |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|-----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Электрощитовая        | Подземная автостоянка С-1             |  | Техническое помещение | 5.2            |  |  |
| 2                                    | Насосная              | Подземная автостоянка С-1             |  | Техническое помещение | 14.9           |  |  |
| 3                                    | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка С-1             |  | Общее имущество       | 24.92          |  |  |
| 4                                    | Холл                  | Подземная автостоянка С-1             |  | Общее имущество       | 3.63           |  |  |
| 5                                    | Тамбур                | Подземная автостоянка С-1             |  | Общее имущество       | 3.64           |  |  |
| 6                                    | Парадная              | Цокольный этаж С-1                    |  | Общее имущество       | 12.71          |  |  |
| 7                                    | Лестничная клетка     | Цокольный этаж С-1                    |  | Общее имущество       | 2.83           |  |  |
| 8                                    | Лестничная клетка     | 1 этаж С-1                            |  | Общее имущество       | 27.12          |  |  |
| 9                                    | Лестничная клетка     | 2 этаж С-1                            |  | Общее имущество       | 27.12          |  |  |
| 10                                   | Лестничная клетка     | 3 этаж С-1                            |  | Общее имущество       | 27.12          |  |  |
| 11                                   | Лестничная клетка     | 4 этаж С-1                            |  | Общее имущество       | 27.12          |  |  |
| 12                                   | Лестничная клетка     | 5 этаж С-1                            |  | Общее имущество       | 27.12          |  |  |
| 13                                   | Лестничная клетка     | Антресоль С-1                         |  | Общее имущество       | 27.12          |  |  |
| 14                                   | Лестничная клетка     | Антресоль С-1                         |  | Общее имущество       | 1.81           |  |  |
| 15                                   | Выход на кровлю       | Антресоль С-1                         |  | Общее имущество       | 2.85           |  |  |
| 16                                   | Вентиляционная камера | Подземная автостоянка С-2             |  | Техническое помещение | 20.31          |  |  |
| 17                                   | Холл                  | Подземная автостоянка С-2             |  | Общее имущество       | 3.63           |  |  |
| 18                                   | Тамбур                | Подземная автостоянка С-2             |  | Общее имущество       | 3.47           |  |  |
| 19                                   | Теплогенераторная     | Цокольный этаж С-2                    |  | Техническое помещение | 6.3            |  |  |

|    |                               |                           |                       |       |
|----|-------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------|
| 20 | Парадная                      | Цокольный этаж С-2        | Общее имущество       | 19.78 |
| 21 | Колясочная                    | Цокольный этаж С-2        | Общее имущество       | 7.39  |
| 22 | Лестничная клетка             | 1 этаж С-2                | Общее имущество       | 39.4  |
| 23 | Коридор                       | 1 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 24 | Лестничная клетка             | 2 этаж С-2                | Общее имущество       | 39.4  |
| 25 | Коридор                       | 2 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 26 | Лестничная клетка             | 3 этаж С-2                | Общее имущество       | 39.4  |
| 27 | Коридор                       | 3 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 28 | Лестничная клетка             | 4 этаж С-2                | Общее имущество       | 35.94 |
| 29 | Коридор                       | 4 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 30 | Лестничная клетка             | 5 этаж С-2                | Общее имущество       | 35.94 |
| 31 | Коридор                       | 5 этаж С-2                | Общее имущество       | 17.42 |
| 32 | Лестничная клетка             | Антресоль С-2             | Общее имущество       | 50.64 |
| 33 | Лестничная клетка             | Антресоль С-2             | Общее имущество       | 2.56  |
| 34 | Выход на кровлю               | Антресоль С-2             | Общее имущество       | 4.37  |
| 35 | Холл                          | Подземная автостоянка С-3 | Общее имущество       | 4.54  |
| 36 | Тамбур                        | Подземная автостоянка С-3 | Общее имущество       | 4.4   |
| 37 | Лестничная клетка             | Подземная автостоянка С-3 | Общее имущество       | 12.74 |
| 38 | Парадная                      | Цокольный этаж С-3        | Общее имущество       | 16.42 |
| 39 | Коридор                       | Цокольный этаж С-3        | Общее имущество       | 17.41 |
| 40 | Кладовая уборочного инвентаря | Цокольный этаж С-3        | Техническое помещение | 4.73  |
| 41 | Лестничная клетка             | 1 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 42 | Лестничная клетка             | 2 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 43 | Лестничная клетка             | 3 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 44 | Лестничная клетка             | 4 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 45 | Лестничная клетка             | 5 этаж С-3                | Общее имущество       | 34.33 |
| 46 | Лестничная клетка             | Антресоль С-3             | Общее имущество       | 34.33 |
| 47 | Лестничная клетка             | Антресоль С-3             | Общее имущество       | 1.8   |
| 48 | Выход на кровлю               | Антресоль С-3             | Общее имущество       | 3.2   |
| 49 | Водомерный узел,              | Подземная автостоянка С-4 | Техническое помещение | 4.44  |

|    |                   |                           |                 |       |
|----|-------------------|---------------------------|-----------------|-------|
| 50 | Холл              | Подземная автостоянка С-4 | Общее имущество | 3.63  |
| 51 | Тамбур            | Подземная автостоянка С-4 | Общее имущество | 2.89  |
| 52 | Парадная          | Цокольный этаж С-4        | Общее имущество | 21.57 |
| 53 | Санузел           | Цокольный этаж С-4        | Общее имущество | 5.4   |
| 54 | Колясочная        | Цокольный этаж С-4        | Общее имущество | 7.78  |
| 55 | Лестничная клетка | 1 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 56 | Коридор           | 1 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 57 | Лестничная клетка | 2 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 58 | Коридор           | 2 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 59 | Лестничная клетка | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 60 | Коридор           | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 61 | Лестничная клетка | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 62 | Коридор           | 3 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 63 | Лестничная клетка | 4 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 64 | Коридор           | 4 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 65 | Лестничная клетка | 5 этаж С-4                | Общее имущество | 22.3  |
| 66 | Коридор           | 5 этаж С-4                | Общее имущество | 19.33 |
| 67 | Лестничная клетка | Антресоль С-4             | Общее имущество | 36.46 |
| 68 | Лестничная клетка | Антресоль С-4             | Общее имущество | 1.08  |
| 69 | Выход на кровлю   | Антресоль С-4             | Общее имущество | 3.95  |
| 70 | Холл              | Подземная автостоянка С-5 | Общее имущество | 4.81  |
| 71 | Тамбур            | Подземная автостоянка С-5 | Общее имущество | 5.03  |
| 72 | Лестничная клетка | Подземная автостоянка С-5 | Общее имущество | 12.41 |
| 73 | Парадная          | Цокольный этаж С-5        | Общее имущество | 32.16 |
| 74 | Лестничная клетка | Цокольный этаж С-5        | Общее имущество | 7.4   |
| 75 | Лестничная клетка | 1 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 76 | Лестничная клетка | 2 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 78 | Лестничная клетка | 4 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |
| 79 | Лестничная клетка | 5 этаж С-5                | Общее имущество | 29.55 |



|     |                   |                           |                       |       |
|-----|-------------------|---------------------------|-----------------------|-------|
| 80  | Лестничная клетка | Антресоль С-5             | Общее имущество       | 29.55 |
| 81  | Лестничная клетка | Антресоль С-5             | Общее имущество       | 1.8   |
| 82  | Выход на кровлю   | Антресоль С-5             | Общее имущество       | 3.2   |
| 83  | Холл              | Подземная автостоянка С-6 | Общее имущество       | 4.81  |
| 84  | Тамбур            | Подземная автостоянка С-6 | Общее имущество       | 5.03  |
| 85  | Парадная          | Цокольный этаж С-6        | Общее имущество       | 32.53 |
| 86  | Лестничная клетка | Цокольный этаж С-6        | Общее имущество       | 3.04  |
| 87  | Лестничная клетка | 1 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 88  | Лестничная клетка | 2 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 89  | Лестничная клетка | 3 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 90  | Лестничная клетка | 4 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 91  | Лестничная клетка | 5 этаж С-6                | Общее имущество       | 29.54 |
| 92  | Лестничная клетка | Антресоль С-6             | Общее имущество       | 1.8   |
| 93  | Выход на кровлю   | Антресоль С-6             | Общее имущество       | 3.11  |
| 94  | Холл              | Подземная автостоянка С-7 | Общее имущество       | 4.81  |
| 95  | Тамбур            | Подземная автостоянка С-7 | Общее имущество       | 6.55  |
| 96  | Лестничная клетка | Подземная автостоянка С-7 | Общее имущество       | 7.4   |
| 97  | Парадная          | Цокольный этаж С-7        | Общее имущество       | 46.5  |
| 98  | Лестничная клетка | Цокольный этаж С-7        | Общее имущество       | 7.9   |
| 99  | Теплогенераторная | Цокольный этаж С-7        | Техническое помещение | 8.62  |
| 100 | Лестничная клетка | 1 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 101 | Лестничная клетка | 2 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 102 | Лестничная клетка | 3 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 103 | Лестничная клетка | 4 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 104 | Лестничная клетка | 5 этаж С-7                | Общее имущество       | 41.85 |
| 105 | Лестничная клетка | Антресоль С-7             | Общее имущество       | 41.85 |
| 106 | Лестничная клетка | Антресоль С-7             | Общее имущество       | 1.8   |
| 107 | Выход на кровлю   | Антресоль С-7             | Общее имущество       | 3.2   |
| 108 | Холл              | Подземная автостоянка С-8 | Общее имущество       | 4.81  |
| 109 | Тамбур            | Подземная автостоянка С-8 | Общее имущество       | 6.27  |

|     |                       |                           |                       |       |
|-----|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-------|
| 110 | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка С-8 | Общее имущество       | 15.73 |
| 111 | Вентиляционная камера | Подземная автостоянка С-8 | Техническое помещение | 23.62 |
| 112 | Парадная              | Цокольный этаж С-8        | Общее имущество       | 16.57 |
| 113 | Лестничная клетка     | Цокольный этаж С-8        | Общее имущество       | 3.12  |
| 114 | Помещение ТБО         | Цокольный этаж С-8        | Техническое помещение | 13.57 |
| 115 | Лестничная клетка     | 1 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 116 | Лестничная клетка     | 2 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 117 | Лестничная клетка     | 3 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 118 | Лестничная клетка     | 4 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 119 | Лестничная клетка     | 5 этаж С-8                | Общее имущество       | 30.36 |
| 120 | Лестничная клетка     | Антресоль С-8             | Общее имущество       | 30.36 |
| 121 | Лестничная клетка     | Антресоль С-8             | Общее имущество       | 1.8   |
| 122 | Выход на кровлю       | Антресоль С-8             | Общее имущество       | 3.2   |
| 123 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.46 |
| 124 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 125 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.31 |
| 126 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 127 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 12.86 |
| 128 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.06 |
| 129 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 12.99 |
| 130 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 12.84 |
| 131 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 11.92 |
| 132 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 11.92 |
| 133 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 134 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 135 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 136 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 12.99 |
| 137 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 12.99 |
| 138 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.59 |
| 139 | Машиноместо           | Подземная автостоянка     | Подземная автостоянка | 13.31 |



|     |             |                       |                       |       |
|-----|-------------|-----------------------|-----------------------|-------|
| 170 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 171 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 172 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 173 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 174 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 175 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.23 |
| 176 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 177 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 178 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 179 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.62 |
| 180 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.35 |
| 181 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |
| 182 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 12.41 |
| 183 | Машиноместо | Подземная автостоянка | Подземная автостоянка | 13.25 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования  | Назначение                                       |
|-------|---|---|--|
| 1     | Электрощитовая в подземной автостоянке        | ВРУ со счетчиками активной энергии, АВР, силовые щиты, щит ППУ                          | Электроснабжение                                 |
| 2     | Насосная в подземной автостоянке              | Насосная установка «Спрут-НС»   | Установка автоматического водяного пожаротушения |
| 3     | Водомерный узел в подземной автостоянке       | Счетчик учета расхода воды, задвижка, повысительный насос                               | Водоснабжение                                    |
| 4     | Вентиляционная камеры в подземной автостоянке | Комплексные системы общеобменной приточной вентиляции, комплексные системы дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление                        |
| 5     | Вентиляционная камера в подземной автостоянке | Комплексные системы общеобменной приточной вентиляции, комплексные системы дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление                        |

|   |   |                       |  |
|---|---|-----------------------|--|
| 6 | Теплогенераторная в цокольном этаже С-2 | Теплогенератор        | Горячее водоснабжение и отопление нежилых помещений (офисов) |
| 7 | Теплогенераторная в цокольном этаже С-7 | Теплогенератор        | Горячее водоснабжение и отопление нежилых помещений (офисов) |
| 8 | Лифтовая шахта в каждой секции          | Лифтовое оборудование | Лифт пассажирский  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>07.07.2023</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>988 311 560,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>39:15:121328:52</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200620000701</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>8        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>12 624 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2 408 м2    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>2 046 м2    |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0 руб.  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>857 719 418 руб.   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 руб.  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>168 571 200 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>104 624 250 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|    |  |  |
|----|--|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |  |
|----|--|--|

|    |  |  |
|----|--|--|
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |  |
|----|--|--|

|      |                           |        |                            |
|------|---------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|------|---------------------------|--------|----------------------------|

|    |   |  |
|----|---|--|
| 24 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |  |
|----|---|--|

|      |   |        |  |
|------|---|--------|--|
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|------|---|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений |
|---|------------|---|--------------------|
| 1 | 30.10.2018 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение № 1      |
| 2 | 30.10.2018 | Об основных характеристиках жилых помещений   | Изменение № 2      |
| 3 | 16.01.2019 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                  | Изменение № 3      |

|    |            |   |                |
|----|------------|---|----------------|
| 4  | 16.01.2019 | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | Изменение № 4  |
| 5  | 16.01.2019 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства   | Изменение № 5  |
| 6  | 13.02.2019 | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменение № 6  |
| 7  | 13.02.2019 | Об основных характеристиках нежилых помещений   | Изменение № 7  |
| 8  | 21.03.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение №8   |
| 9  | 21.03.2019 | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменение № 9  |
| 10 | 21.03.2019 | Об основных характеристиках нежилых помещений   | Изменение №10  |
| 11 | 21.03.2019 | О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Изменение №11  |
| 12 | 26.03.2019 | Об основных характеристиках жилых помещений   | Изменение № 12 |
| 13 | 30.04.2019 | О планируемой стоимости строительства   | Изменение № 13 |
| 14 | 30.04.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение № 14 |
| 15 | 31.07.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение № 15 |
| 16 | 19.09.2019 | О планируемой стоимости строительства   | Изменение № 16 |
| 17 | 19.09.2019 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Изменение № 17 |
| 18 | 29.10.2019 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Изменение № 18 |



|    |            |   |                |
|----|------------|---|----------------|
| 19 | 29.10.2019 | О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | Изменение №19  |
| 20 | 29.10.2019 | О примерном графике реализации проекта строительства  | Изменение № 20 |
| 21 | 31.10.2019 | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Изменение № 21 |
| 22 | 24.12.2019 | О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | Изменение № 22 |
| 23 | 24.03.2020 | 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | Изменение № 23 |
| 24 | 24.03.2020 | 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | Изменение № 24 |
| 25 | 24.03.2020 | 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка (Прикрепите документ "Схема планировочной организации земельного участка")   | Изменение № 25 |
| 26 | 30.03.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Изменение № 26 |
| 27 | 31.03.2020 | 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | Изменение № 27 |
| 28 | 30.04.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Изменение № 28 |
| 29 | 30.04.2020 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | Изменение № 29 |
| 30 | 30.04.2020 | 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений  | Изменение № 30 |
| 31 | 17.06.2020 | 19.1.1. Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | Изменение № 31 |
| 32 | 17.06.2020 | 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | Изменение № 32 |

|    |            |  |                |
|----|------------|--|----------------|
| 33 | 29.07.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату           | Изменение № 33 |
| 34 | 29.07.2020 | 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | Изменение № 34 |
| 35 | 29.07.2020 | 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве  | Изменение № 35 |
| 36 | 29.10.2020 | 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату           | Изменение № 36 |
| 37 | 29.10.2020 | 14.1.7 (3)Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения                                    | Изменение № 37 |
| 38 | 29.10.2020 | Добавлена запись 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения       | Изменение № 38 |
| 39 | 07.12.2020 | Добавлена запись 11.1(2) О разрешении на строительство   | Изменение № 39 |
| 40 | 17.02.2021 | п. 10.7 - О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | Изменение № 40 |
| 41 | 17.02.2021 | п. 17.1 - О примерном графике реализации проекта строительства   | Изменение № 41 |
| 42 | 31.03.2021 | 6.1. - О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату         | Изменение № 42 |
| 43 | 29.04.2021 | 6.1. - О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату         | Изменение № 43 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 168474273631427295684473600174969733684

Владелец: ООО "СЗ "ДОМБЕРИ", Сирота Валентин Владимирович,  
ГОРОД КАЛИНИНГРАД

Действителен: с 29.12.2021 по 29.03.2023