ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000078 от 10.01.2021

Iэтап строительства ул.Гайдара

Дата первичного размещения: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Акфен"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Акфен"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Елизаветинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **27**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)297-15-43**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **zao.akfen@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **akfen39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Байтаров**
	1.5.2	Имя: **Зейрали**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Мусаддинович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Акфен"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7728306340**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7728306340**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1037728055331**
	2.1.3	Дата регистрации: **13.11.2003**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.3.2	Имя: **Ибрагим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Зейралиевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **157-004-787 57**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390503697440**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.3.2	Имя: **Сулейман**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Мавлуд Оглы**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **170-523-894 62**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390512228645**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.4.2	Имя: **Ибрагим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Зейралиевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **157-004-787 57**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390503697440**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Владение более 25% акций**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.4.2	Имя: **Сулейман**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Мавлуд Оглы**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **200-790-637 35**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390512228645**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Владение более 25% акций**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Громовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **121**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Громовой"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.05.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-111-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Елизаветинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой № 43 по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района г. Калининграда**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-077-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Правительство Калининградской области Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Строительный союз Калининградской области"**
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **3905090013**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Автономная некоммерческая организация**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 098,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 366 671,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 772 089,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.9	Наименование улицы: **Гайдара**
	9.2.10	Дом: **90**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **I этап**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **50366,72 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 251,35 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 675,72 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29 927,07 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **12**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)**
	10.1.2	Номер договора: **359**
	10.1.3	Дата заключения договора: **30.06.2015**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **01.10.2015,02.11.2015,27.05.2016,29.06.2016,30.06.2016,29.12.2016,06.06.2017**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектная фирма "Горбач и Л"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906050454**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0055-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Научно-техническое объединение "Алекс"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906285167**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **32-2-1-1-0028-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3257020572**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Калининград-Сити"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-288-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.11.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-288-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.11.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **№85/2019-А**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.05.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.06.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.05.2022**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа "Город Калининград"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130712:8628**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 989,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектом**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В соответствии с проектом в каждом блоке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется путем посадки декоративных деревьев, кустарника, устройством травяного газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ МКУ "Калининградская служба заказчика" №192 от 25.09.2019. Освещение территории предусмотрено от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В соответствии с проектом**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-740**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-740**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Гидротехник**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Я-30/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-К-ИП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТИС - Диалог**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **480**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **196**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **177**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **19**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
2	Квартира	2	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
3	Квартира	2	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
4	Квартира	2	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
5	Квартира	2	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
6	Квартира	2	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
7	Квартира	2	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
8	Квартира	2	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
9	Квартира	2	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
10	Квартира	2	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
11	Квартира	3	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
12	Квартира	3	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
13	Квартира	3	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
14	Квартира	3	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
15	Квартира	3	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
16	Квартира	3	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
17	Квартира	3	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
18	Квартира	3	1 блок	60.34	2	60.34	2.70

19	Квартира	3	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
20	Квартира	3	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
21	Квартира	4	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
22	Квартира	4	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
23	Квартира	4	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
24	Квартира	4	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
25	Квартира	4	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
26	Квартира	4	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
27	Квартира	4	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
28	Квартира	4	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
29	Квартира	4	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
30	Квартира	4	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
31	Квартира	5	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
32	Квартира	5	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
33	Квартира	5	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
34	Квартира	5	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
35	Квартира	5	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
36	Квартира	5	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
37	Квартира	5	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
38	Квартира	5	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
39	Квартира	5	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
40	Квартира	5	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
41	Квартира	6	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
42	Квартира	6	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
43	Квартира	6	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
44	Квартира	6	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
45	Квартира	6	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
46	Квартира	6	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
47	Квартира	6	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
48	Квартира	6	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
49	Квартира	6	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
50	Квартира	6	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
51	Квартира	7	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
52	Квартира	7	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
53	Квартира	7	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
54	Квартира	7	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
55	Квартира	7	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
56	Квартира	7	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
57	Квартира	7	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
58	Квартира	7	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
59	Квартира	7	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
60	Квартира	7	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
61	Квартира	8	1 блок	37.19	1	37.19	2.70

62	Квартира	8	1 блок	63.15	2	63.15	2.70
63	Квартира	8	1 блок	62.99	2	62.99	2.70
64	Квартира	8	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
65	Квартира	8	1 блок	41.99	1	41.99	2.70
66	Квартира	8	1 блок	43.81	1	43.81	2.70
67	Квартира	8	1 блок	38.63	1	38.63	2.70
68	Квартира	8	1 блок	60.13	2	60.13	2.70
69	Квартира	8	1 блок	68.09	2	68.09	2.70
70	Квартира	8	1 блок	58.13	2	58.13	2.70
71	Квартира	9	1 блок	37.19	1	37.19	2.70
72	Квартира	9	1 блок	63.15	2	63.15	2.70
73	Квартира	9	1 блок	62.99	2	62.99	2.70
74	Квартира	9	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
75	Квартира	9	1 блок	41.99	1	41.99	2.70
76	Квартира	9	1 блок	43.81	1	43.81	2.70
77	Квартира	9	1 блок	38.63	1	38.63	2.70
78	Квартира	9	1 блок	60.13	2	60.13	2.70
79	Квартира	9	1 блок	68.09	2	68.09	2.70
80	Квартира	9	1 блок	58.13	2	58.13	2.70
81	Квартира	10	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
82	Квартира	10	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
83	Квартира	10	1 блок	63.20	2	63.20	2.70
84	Квартира	10	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
85	Квартира	10	1 блок	42.13	1	42.13	2.70
86	Квартира	10	1 блок	43.93	1	43.93	2.70
87	Квартира	10	1 блок	38.70	1	38.70	2.70
88	Квартира	10	1 блок	60.40	2	60.40	2.70
89	Квартира	10	1 блок	68.51	2	68.51	2.70
90	Квартира	10	1 блок	58.02	2	58.02	2.70
91	Квартира	11	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
92	Квартира	11	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
93	Квартира	11	1 блок	63.20	2	63.20	2.70
94	Квартира	11	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
95	Квартира	11	1 блок	42.13	1	42.13	2.70
96	Квартира	11	1 блок	43.93	1	43.93	2.70
97	Квартира	11	1 блок	38.70	1	38.70	2.70
98	Квартира	11	1 блок	60.40	2	60.40	2.70
99	Квартира	11	1 блок	68.51	2	68.51	2.70
100	Квартира	11	1 блок	58.02	2	58.02	2.70
101	Квартира	12	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
102	Квартира	12	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
103	Квартира	12	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
104	Квартира	12	1 блок	40.35	1	40.35	2.70

105	Квартира	12	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
106	Квартира	12	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
107	Квартира	12	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
108	Квартира	12	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
109	Квартира	12	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
110	Квартира	12	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
111	Квартира	13	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
112	Квартира	13	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
113	Квартира	13	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
114	Квартира	13	1 блок	40.35	1	40.35	2.70
115	Квартира	13	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
116	Квартира	13	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
117	Квартира	13	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
118	Квартира	13	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
119	Квартира	13	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
120	Квартира	13	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
121	Квартира	14	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
122	Квартира	14	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
123	Квартира	14	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
124	Квартира	14	1 блок	40.35	1	40.35	2.70
125	Квартира	14	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
126	Квартира	14	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
127	Квартира	14	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
128	Квартира	14	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
129	Квартира	14	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
130	Квартира	14	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
131	Квартира	15	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
132	Квартира	15	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
133	Квартира	15	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
134	Квартира	15	1 блок	40.35	1	40.35	2.70
135	Квартира	15	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
136	Квартира	15	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
137	Квартира	15	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
138	Квартира	15	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
139	Квартира	15	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
140	Квартира	15	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
141	Квартира	16	1 блок	37.21	1	37.21	2.70
142	Квартира	16	1 блок	63.18	2	63.18	2.70
143	Квартира	16	1 блок	62.93	2	62.93	2.70
144	Квартира	16	1 блок	40.28	1	40.28	2.70
145	Квартира	16	1 блок	42.05	1	42.05	2.70
146	Квартира	16	1 блок	43.85	1	43.85	2.70
147	Квартира	16	1 блок	38.62	1	38.62	2.70

148	Квартира	16	1 блок	60.17	2	60.17	2.70
149	Квартира	16	1 блок	68.29	2	68.29	2.70
150	Квартира	16	1 блок	57.94	2	57.94	2.70
151	Квартира	17	1 блок	37.21	1	37.21	2.70
152	Квартира	17	1 блок	63.18	2	63.18	2.70
153	Квартира	17	1 блок	62.93	2	62.93	2.70
154	Квартира	17	1 блок	40.28	1	40.28	2.70
155	Квартира	17	1 блок	42.05	1	42.05	2.70
156	Квартира	17	1 блок	43.85	1	43.85	2.70
157	Квартира	17	1 блок	38.62	1	38.62	2.70
158	Квартира	17	1 блок	60.17	2	60.17	2.70
159	Квартира	17	1 блок	68.29	2	68.29	2.70
160	Квартира	17	1 блок	57.94	2	57.94	2.70
161	Квартира	18	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
162	Квартира	18	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
163	Квартира	18	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
164	Квартира	18	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
165	Квартира	18	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
166	Квартира	18	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
167	Квартира	18	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
168	Квартира	18	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
169	Квартира	18	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
170	Квартира	18	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
171	Квартира	19	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
172	Квартира	19	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
173	Квартира	19	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
174	Квартира	19	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
175	Квартира	19	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
176	Квартира	19	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
177	Квартира	19	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
178	Квартира	19	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
179	Квартира	19	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
180	Квартира	19	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
181	Квартира	20	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
182	Квартира	20	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
183	Квартира	20	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
184	Квартира	20	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
185	Квартира	20	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
186	Квартира	20	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
187	Квартира	20	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
188	Квартира	20	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
189	Квартира	20	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
190	Квартира	20	1 блок	57.76	2	57.76	2.70

191	Квартира	21	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
192	Квартира	21	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
193	Квартира	21	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
194	Квартира	21	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
195	Квартира	21	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
196	Квартира	21	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
197	Квартира	21	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
198	Квартира	21	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
199	Квартира	21	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
200	Квартира	21	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
201	Квартира	22	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
202	Квартира	22	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
203	Квартира	22	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
204	Квартира	22	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
205	Квартира	22	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
206	Квартира	22	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
207	Квартира	22	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
208	Квартира	22	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
209	Квартира	22	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
210	Квартира	22	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
211	Квартира	23	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
212	Квартира	23	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
213	Квартира	23	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
214	Квартира	23	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
215	Квартира	23	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
216	Квартира	23	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
217	Квартира	23	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
218	Квартира	23	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
219	Квартира	23	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
220	Квартира	23	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
221	Квартира	24	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
222	Квартира	24	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
223	Квартира	24	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
224	Квартира	24	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
225	Квартира	24	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
226	Квартира	24	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
227	Квартира	24	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
228	Квартира	24	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
229	Квартира	24	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
230	Квартира	24	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
231	Квартира	25	1 блок	37.07	1	37.07	2.70
232	Квартира	25	1 блок	63.20	2	63.20	2.70
233	Квартира	25	1 блок	62.83	2	62.83	2.70

234	Квартира	25	1 блок	40.12	1	40.12	2.70
235	Квартира	25	1 блок	42.02	1	42.02	2.70
236	Квартира	25	1 блок	43.83	1	43.83	2.70
237	Квартира	25	1 блок	38.99	1	38.99	2.70
238	Квартира	25	1 блок	59.88	2	59.88	2.70
239	Квартира	25	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
240	Квартира	25	1 блок	57.19	2	57.19	2.70
241	Квартира	2	2 блок	38.80	1	38.80	2.70
242	Квартира	2	2 блок	79.78	3	79.78	2.70
243	Квартира	2	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
244	Квартира	2	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
245	Квартира	2	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
246	Квартира	2	2 блок	44.63	1	44.63	2.70
247	Квартира	2	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
248	Квартира	2	2 блок	60.69	2	60.69	2.70
249	Квартира	2	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
250	Квартира	2	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
251	Квартира	3	2 блок	38.81	1	38.81	2.70
252	Квартира	3	2 блок	80.07	3	80.07	2.70
253	Квартира	3	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
254	Квартира	3	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
255	Квартира	3	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
256	Квартира	3	2 блок	44.63	1	44.63	2.70
257	Квартира	3	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
258	Квартира	3	2 блок	60.41	2	60.41	2.70
259	Квартира	3	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
260	Квартира	3	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
261	Квартира	4	2 блок	38.81	1	38.81	2.70
262	Квартира	4	2 блок	80.07	3	80.07	2.70
263	Квартира	4	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
264	Квартира	4	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
265	Квартира	4	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
266	Квартира	4	2 блок	44.63	1	44.63	2.70
267	Квартира	4	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
268	Квартира	4	2 блок	60.41	2	60.41	2.70
269	Квартира	4	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
270	Квартира	4	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
271	Квартира	5	2 блок	38.81	1	38.81	2.70
272	Квартира	5	2 блок	80.07	3	80.07	2.70
273	Квартира	5	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
274	Квартира	5	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
275	Квартира	5	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
276	Квартира	5	2 блок	44.63	1	44.63	2.70

277	Квартира	5	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
278	Квартира	5	2 блок	60.41	2	60.41	2.70
279	Квартира	5	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
280	Квартира	5	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
281	Квартира	6	2 блок	39.29	1	39.29	2.70
282	Квартира	6	2 блок	80.26	3	80.26	2.70
283	Квартира	6	2 блок	60.30	2	60.30	2.70
284	Квартира	6	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
285	Квартира	6	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
286	Квартира	6	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
287	Квартира	6	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
288	Квартира	6	2 блок	60.64	2	60.64	2.70
289	Квартира	6	2 блок	67.92	2	67.92	2.70
290	Квартира	6	2 блок	60.54	2	60.54	2.70
291	Квартира	7	2 блок	39.29	1	39.29	2.70
292	Квартира	7	2 блок	80.26	3	80.26	2.70
293	Квартира	7	2 блок	60.30	2	60.30	2.70
294	Квартира	7	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
295	Квартира	7	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
296	Квартира	7	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
297	Квартира	7	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
298	Квартира	7	2 блок	60.64	2	60.64	2.70
299	Квартира	7	2 блок	67.92	2	67.92	2.70
300	Квартира	7	2 блок	60.54	2	60.54	2.70
301	Квартира	8	2 блок	39.10	1	39.10	2.70
302	Квартира	8	2 блок	80.05	3	80.05	2.70
303	Квартира	8	2 блок	60.09	2	60.09	2.70
304	Квартира	8	2 блок	38.35	1	38.35	2.70
305	Квартира	8	2 блок	46.16	1	46.16	2.70
306	Квартира	8	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
307	Квартира	8	2 блок	38.42	1	38.42	2.70
308	Квартира	8	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
309	Квартира	8	2 блок	67.66	2	67.66	2.70
310	Квартира	8	2 блок	61.54	2	61.54	2.70
311	Квартира	9	2 блок	39.10	1	39.10	2.70
312	Квартира	9	2 блок	80.05	3	80.05	2.70
313	Квартира	9	2 блок	60.09	2	60.09	2.70
314	Квартира	9	2 блок	38.35	1	38.35	2.70
315	Квартира	9	2 блок	46.16	1	46.16	2.70
316	Квартира	9	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
317	Квартира	9	2 блок	38.42	1	38.42	2.70
318	Квартира	9	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
319	Квартира	9	2 блок	67.66	2	67.66	2.70

320	Квартира	9	2 блок	61.54	2	61.54	2.70
321	Квартира	10	2 блок	39.36	1	39.36	2.70
322	Квартира	10	2 блок	82.44	3	82.44	2.70
323	Квартира	10	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
324	Квартира	10	2 блок	38.26	1	38.26	2.70
325	Квартира	10	2 блок	45.66	1	45.66	2.70
326	Квартира	10	2 блок	45.81	1	45.81	2.70
327	Квартира	10	2 блок	38.49	1	38.49	2.70
328	Квартира	10	2 блок	60.75	2	60.75	2.70
329	Квартира	10	2 блок	68.13	2	68.13	2.70
330	Квартира	10	2 блок	58.24	2	58.24	2.70
331	Квартира	11	2 блок	39.35	1	39.35	2.70
332	Квартира	11	2 блок	82.43	3	82.43	2.70
333	Квартира	11	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
334	Квартира	11	2 блок	38.26	1	38.26	2.70
335	Квартира	11	2 блок	45.66	1	45.66	2.70
336	Квартира	11	2 блок	45.81	1	45.81	2.70
337	Квартира	11	2 блок	38.49	1	38.49	2.70
338	Квартира	11	2 блок	60.75	2	60.75	2.70
339	Квартира	11	2 блок	68.13	2	68.13	2.70
340	Квартира	11	2 блок	58.24	2	58.24	2.70
341	Квартира	12	2 блок	39.35	1	39.35	2.70
342	Квартира	12	2 блок	82.43	3	82.43	2.70
343	Квартира	12	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
344	Квартира	12	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
345	Квартира	12	2 блок	45.65	1	45.65	2.70
346	Квартира	12	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
347	Квартира	12	2 блок	38.48	1	38.48	2.70
348	Квартира	12	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
349	Квартира	12	2 блок	68.12	2	68.12	2.70
350	Квартира	12	2 блок	58.23	2	58.23	2.70
351	Квартира	13	2 блок	39.35	1	39.35	2.70
352	Квартира	13	2 блок	82.43	3	82.43	2.70
353	Квартира	13	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
354	Квартира	13	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
355	Квартира	13	2 блок	45.65	1	45.65	2.70
356	Квартира	13	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
357	Квартира	13	2 блок	38.48	1	38.48	2.70
358	Квартира	13	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
359	Квартира	13	2 блок	68.12	2	68.12	2.70
360	Квартира	13	2 блок	58.23	2	58.23	2.70
361	Квартира	14	2 блок	39.13	1	39.13	2.70
362	Квартира	14	2 блок	82.85	3	82.85	2.70

363	Квартира	14	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
364	Квартира	14	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
365	Квартира	14	2 блок	46.74	1	46.74	2.70
366	Квартира	14	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
367	Квартира	14	2 блок	38.47	1	38.47	2.70
368	Квартира	14	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
369	Квартира	14	2 блок	67.22	2	67.22	2.70
370	Квартира	14	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
371	Квартира	15	2 блок	39.13	1	39.13	2.70
372	Квартира	15	2 блок	82.85	3	82.85	2.70
373	Квартира	15	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
374	Квартира	15	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
375	Квартира	15	2 блок	46.74	1	46.74	2.70
376	Квартира	15	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
377	Квартира	15	2 блок	38.47	1	38.47	2.70
378	Квартира	15	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
379	Квартира	15	2 блок	67.22	2	67.22	2.70
380	Квартира	15	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
381	Квартира	16	2 блок	39.68	1	39.68	2.70
382	Квартира	16	2 блок	83.43	3	83.43	2.70
383	Квартира	16	2 блок	60.25	2	60.25	2.70
384	Квартира	16	2 блок	38.18	1	38.18	2.70
385	Квартира	16	2 блок	46.82	1	46.82	2.70
386	Квартира	16	2 блок	45.73	1	45.73	2.70
387	Квартира	16	2 блок	38.40	1	38.40	2.70
388	Квартира	16	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
389	Квартира	16	2 блок	66.69	2	66.69	2.70
390	Квартира	16	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
391	Квартира	17	2 блок	39.68	1	39.68	2.70
392	Квартира	17	2 блок	83.43	3	83.43	2.70
393	Квартира	17	2 блок	60.25	2	60.25	2.70
394	Квартира	17	2 блок	38.18	1	38.18	2.70
395	Квартира	17	2 блок	46.82	1	46.82	2.70
396	Квартира	17	2 блок	45.73	1	45.73	2.70
397	Квартира	17	2 блок	38.40	1	38.40	2.70
398	Квартира	17	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
399	Квартира	17	2 блок	66.69	2	66.69	2.70
400	Квартира	17	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
401	Квартира	18	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
402	Квартира	18	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
403	Квартира	18	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
404	Квартира	18	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
405	Квартира	18	2 блок	45.68	1	45.68	2.70

406	Квартира	18	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
407	Квартира	18	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
408	Квартира	18	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
409	Квартира	18	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
410	Квартира	18	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
411	Квартира	19	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
412	Квартира	19	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
413	Квартира	19	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
414	Квартира	19	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
415	Квартира	19	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
416	Квартира	19	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
417	Квартира	19	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
418	Квартира	19	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
419	Квартира	19	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
420	Квартира	19	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
421	Квартира	20	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
422	Квартира	20	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
423	Квартира	20	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
424	Квартира	20	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
425	Квартира	20	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
426	Квартира	20	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
427	Квартира	20	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
428	Квартира	20	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
429	Квартира	20	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
430	Квартира	20	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
431	Квартира	21	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
432	Квартира	21	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
433	Квартира	21	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
434	Квартира	21	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
435	Квартира	21	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
436	Квартира	21	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
437	Квартира	21	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
438	Квартира	21	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
439	Квартира	21	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
440	Квартира	21	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
441	Квартира	22	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
442	Квартира	22	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
443	Квартира	22	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
444	Квартира	22	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
445	Квартира	22	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
446	Квартира	22	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
447	Квартира	22	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
448	Квартира	22	2 блок	60.78	2	60.78	2.70

449	Квартира	22	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
450	Квартира	22	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
451	Квартира	23	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
452	Квартира	23	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
453	Квартира	23	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
454	Квартира	23	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
455	Квартира	23	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
456	Квартира	23	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
457	Квартира	23	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
458	Квартира	23	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
459	Квартира	23	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
460	Квартира	23	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
461	Квартира	24	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
462	Квартира	24	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
463	Квартира	24	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
464	Квартира	24	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
465	Квартира	24	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
466	Квартира	24	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
467	Квартира	24	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
468	Квартира	24	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
469	Квартира	24	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
470	Квартира	24	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
471	Квартира	25	2 блок	39.26	1	39.26	2.70
472	Квартира	25	2 блок	82.33	3	82.33	2.70
473	Квартира	25	2 блок	60.06	2	60.06	2.70
474	Квартира	25	2 блок	38.21	1	38.21	2.70
475	Квартира	25	2 блок	46.66	1	46.66	2.70
476	Квартира	25	2 блок	45.69	1	45.69	2.70
477	Квартира	25	2 блок	38.75	1	38.75	2.70
478	Квартира	25	2 блок	60.00	2	60.00	2.70
479	Квартира	25	2 блок	66.36	2	66.36	2.70
480	Квартира	25	2 блок	57.30	2	57.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	84.09		84.09	3.91
2	Нежилое помещение	1	1	82.18		82.18	3.91
3	Нежилое помещение	1	1	53.56		53.56	3.91
4	Нежилое помещение	1	1	320.37		320.37	3.91
5	Нежилое помещение	1	5	35.62		35.62	3.91
6	Нежилое помещение	1	5	34.37		34.37	3.91
7	Нежилое помещение	1	5	81.14		81.14	3.91

8	Нежилое помещение	1	5	74.34		74.34	3.91
9	Нежилое помещение	1	5	82.02		82.02	3.91
10	Нежилое помещение	1	5	77.12		77.12	3.91
11	Нежилое помещение	1	5	70.61		70.61	3.91
12	Нежилое помещение	1	5	33.77		33.77	3.91
13	Нежилое помещение	1	5	28.24		28.24	3.91
14	Нежилое помещение	1	5	28.35		28.35	3.91
15	Нежилое помещение	1	5	71.23		71.23	3.91
16	Нежилое помещение	1	5	77.02		77.02	3.91
17	Нежилое помещение	1	2	336.24		336.24	3.91
18	Нежилое помещение	1	2	42.49		42.49	3.91
19	Нежилое помещение	1	2	274.48		274.48	3.91
1	Машино-место	-1	1	15.36		15.36	
2	Машино-место	-1	1	15.36		15.36	
3	Машино-место	-1	1	17.39		17.39	
4	Машино-место	-1	1	17.39		17.39	
5	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
6	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
7	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
8	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
9	Машино-место	-1	1	15.13		15.13	
10	Машино-место	-1	1	15.13		15.13	
11	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
12	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
13	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
14	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
15	Машино-место	-1	1	20.52		20.52	
16	Машино-место	-1	1	15.10		15.10	
17	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	
18	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	
19	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	
20	Машино-место	-1	1	15.25		15.25	
21	Машино-место	-1	1	15.25		15.25	
22	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
23	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
24	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
25	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
26	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
27	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
28	Машино-место	-1	1	21.24		21.24	
29	Машино-место	-1	1	31.43		31.43	
30	Машино-место	-1	1	20.70		20.70	
31	Машино-место	-1	1	16.37		16.37	

32	Машино-место	-1	1	16.37		16.37	
33	Машино-место	-1	1	16.48		16.48	
34	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
35	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
36	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
37	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
38	Машино-место	-1	1	15.47		15.47	
39	Машино-место	-1	1	17.01		17.01	
40	Машино-место	-1	1	20.89		20.89	
41	Машино-место	-1	1	17.98		17.98	
42	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
43	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
44	Машино-место	-1	1	14.44		14.44	
45	Машино-место	-1	1	14.44		14.44	
46	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
47	Машино-место	-1	1	14.03		14.03	
48	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
49	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
50	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
51	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
52	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
53	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
54	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
55	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
56	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
59	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
60	Машино-место	-1	1	18.91		18.91	
61	Машино-место	-1	1	18.91		18.91	
62	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
63	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
64	Машино-место	-1	1	14.18		14.18	
65	Машино-место	-1	1	14.18		14.18	
66	Машино-место	-1	1	29.28		29.28	
67	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
68	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
69	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
70	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
71	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
72	Машино-место	-1	1	15.63		15.63	
73	Машино-место	-1	1	15.63		15.63	
74	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

75	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
76	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
77	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
78	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
79	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
80	Машино-место	-1	1	16.06		16.06	
81	Машино-место	-1	1	16.06		16.06	
82	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
83	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
84	Машино-место	-1	1	15.75		15.75	
85	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
86	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
87	Машино-место	-1	1	22.99		22.99	
88	Машино-место	-1	1	15.88		15.88	
89	Машино-место	-1	1	15.88		15.88	
90	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
91	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
92	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
93	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
94	Машино-место	-1	1	15.73		15.73	
95	Машино-место	-1	1	23.59		23.59	
96	Машино-место	-1	1	14.41		14.41	
97	Машино-место	-1	1	15.08		15.08	
98	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
99	Машино-место	-1	1	14.31		14.31	
100	Машино-место	-1	1	14.31		14.31	
101	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
102	Машино-место	-1	1	15.23		15.23	
103	Машино-место	-1	1	15.23		15.23	
104	Машино-место	-1	1	16.33		16.33	
105	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
106	Машино-место	-1	1	15.22		15.22	
107	Машино-место	-1	1	15.22		15.22	
108	Машино-место	-1	1	22.57		22.57	
109	Машино-место	-1	1	22.57		22.57	
110	Машино-место	-1	1	20.91		20.91	
111	Машино-место	-1	1	16.17		16.17	
112	Машино-место	-1	1	16.17		16.17	
113	Машино-место	-1	1	22.57		22.57	
114	Машино-место	-1	1	15.86		15.86	
115	Машино-место	-1	1	16.47		16.47	
116	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
117	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	

118	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
119	Машино-место	-1	1	15.26		15.26	
120	Машино-место	-1	1	13.88		13.88	
121	Машино-место	-1	1	16.93		16.93	
122	Машино-место	-1	1	20.72		20.72	
123	Машино-место	-1	1	16.65		16.65	
124	Машино-место	-1	1	14.15		14.15	
125	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
126	Машино-место	-1	1	13.77		13.77	
127	Машино-место	-1	1	13.77		13.77	
128	Машино-место	-1	1	13.77		13.77	
129	Машино-место	-1	1	16.82		16.82	
130	Машино-место	-1	1	15.75		15.75	
131	Машино-место	-1	1	15.71		15.71	
132	Машино-место	-1	1	20.73		20.73	
133	Машино-место	-1	1	14.58		14.58	
134	Машино-место	-1	1	14.16		14.16	
135	Машино-место	-1	1	14.71		14.71	
136	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
137	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
138	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
139	Машино-место	-1	1	14.31		14.31	
140	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
141	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
142	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
143	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
144	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
145	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
146	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
147	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
148	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.89		13.89	
151	Машино-место	-1	1	13.89		13.89	
152	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
153	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
154	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
155	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
156	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
157	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
158	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
159	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
160	Машино-место	-1	1	18.68		18.68	

161	Машино-место	-1	1	13.74		13.74	
162	Машино-место	-1	1	13.74		13.74	
163	Машино-место	-1	1	14.73		14.73	
164	Машино-место	-1	1	14.73		14.73	
165	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
166	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
167	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
168	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
169	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
170	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
171	Машино-место	-1	1	15.66		15.66	
172	Машино-место	-1	1	19.45		19.45	
173	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
174	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
175	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
176	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
177	Машино-место	-1	1	16.96		16.96	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Узел ввода теплосети У-1	Подземный этаж	Техническое	6.63
2.	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	10.35
3.	Водомерный узел 1	Подземный этаж	Техническое	19.03
4.	Подсобное помещение	Подземный этаж	Техническое	15.52
5.	Подсобное помещение	Подземный этаж	Техническое	15.52
6.	Техническое помещения	Подземный этаж	Техническое	394.19
7.	Тепловой пункт 1	Подземный этаж	Техническое	46.42
8.	Электрощитовая 1	Подземный этаж	Техническое	10.79
9.	Электрощитовая 2	Подземный этаж	Техническое	8.77
10.	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	15.2
11.	Водомерный узел 2	Подземный этаж	Техническое	24.36
12.	Насосная противопожарного водоснабжения	Подземный этаж	Техническое	15.2
13.	Технические помещения	Надземные этажи	Технические	3318.92
14.	Места общего пользования(лестницы, коридоры, тамбуры, въезды)	Подземный и надземные этажи	Общественные	11318.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1.	Подземный и надземные этажи	Система хоз.питьевого водопровода. Система хоз.питьевого водопровода запроектирована зонированной:1 зона- водоснабжение жилого дома до 17 этажа включительно, 2 зона - водоснабжение жилого дома с 18 по 25 этажи. Для обеспечения потребного напора 1 и 2 зоны предусмотрены трехнасосные установки, работа которых автоматизирована.Предусмотрено местное и дистанционное управление работой насосов со шкафа управления.	Водоснабжение
2.	Подземный и надземные этажи	Сети горячего водоснабжения. Централизованное от узла управления, разделенное на две зоны:1-17 этажи и 18-25 этажи.	Горячее водоснабжение
3.	подземный и надземные этажи	Сети хоз.бытового канализации. ливневая канализация, дренаж. Подключение внутриплощадочных сетей выполнено в существующие сети канализации диам.500мм по ул.Ген.Челнокова и 600мм по ул.Гайдара. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен системой внутренних водостоков. , с кровли паркинга через водосточные воронки с опуском диаметром 200 мм в подземную автостоянку. Для предупреждения затопления насосной и парковки автомобилей предусмотрена установка погружных насосов в приямках. Дренажные воды сбрасываются при помощи ДНС через колодец гаситель в проектируемую сеть дождевой канализации.	Водоотведение
4.	Подземные и надземные этажи	Теплопроводы, тепловые пункты, запорная арматура. Теплоноситель в системах отопления - вода 80-60С, системе ГВС - горячая вода с параметрами 65С. Тепловые пункты расположены в подвале здания, в каждом устанавливается узел учета тепловой энергии, спускная и регулирующая арматура, предохр. и обр клапаны, фильтры, КИП, цирк. насосы, теплообменники и др.	Отопление
5.	Подземный и надземные этажи	Вентиляционные системы, система дымоудаления. В квартирах жилого дома запроектирована приточно-вентиляция с естественным побуждением, с 24 и 25 этажей с механическим побуждением. Вентиляция встроенных помещений решена системами с механическим побуждением. Сборные шахты и каналы выводятся в пространство "теплого чердака". Вытяжная вентиляция обеспечивает удаление вредных выделений газа от автомобилей из верхней и нижней зон помещения с механическим побуждением. Выброс воздуха предусматривается на 2 м выше кровли здания. Управление системами противодымной защиты осуществляется от системы пожарной сигнализации, дистанционно - с центрального пульта управления противопожарными системами, а также от кнопок или механических устройств ручного пуска, устанавливаемых при вводах при въезде в автостоянку.	Вентиляция и дымоудаление
6.	Подземный и надземные этажи	Лифтовое. В каждом жилом блоке предусмотрено 3 лифта, грузоподъемностью 1000 кг, габариты кабины 1100х2100х2200 мм, скорость подъема 1,6 м/с.	Вертикальный транспорт
7.	Подземные и надземные этажи	Источник питания дома являются ТП новая №1 и №2 10/0,4 кВ с двумя транформаторами 2х1000кВА каждая. ГРЩ,ВРУ. Щиты располагаются в помещениях электрощитовых. Электроприемники I категории запитаны от щита ВРУ ПБ запитывается с устройством АВР и от панелей ППУ встроенных помещений. II категория - от распределительных секций ГРЩ.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **NaN руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130712:8628**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000001846**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **0,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **273**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **21**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 014,77 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 417,04 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **262,32 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **72,64 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **878 028 229,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **NaN руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **NaN руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **NaN руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **NaN руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.12.2018	Шифр:15-01/16 - КР2-Д1 Раздел 1 Пояснительная записка. 1 этап строительства Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. 1 этап строительства	3.2 Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов. Корректировкой проектной документации (I этап строительства) на объект «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. Генерала Челнокова – ул. Гайдара в г. Калининграде», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «НТО «АЛЕКС» от 11.11.2016 г. № 39-2-1-2-0055-16, предусматривается: - изменение сечения, шага, длины и несущей способности свай в фундаментах блоков № 1 и 2 по результатам испытаний свай статической нагрузкой; - изменение толщины фундаментных плит в блоках № 1 и 2, а также марки бетона плит по прочности; - изменение толщины и конструкции фундаментных плит под подземный паркинг и блок № 5, а также марки бетона плит по прочности; - изменение толщины стен лифтовых шахт в блоках № 1 и 2 и отделение лифтовых шахт от элементов каркаса акустическим швом; - изменение конструкции плиты покрытия над подземным паркингом; - изменение сечений проектируемых колонн блоков № 1 и 2, а также марки бетона колонн по прочности.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 644600959000669658965808714050408871485

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН", Байтаров Зейрали Мусаддинович, Калининград**

Действителен: с 13.02.2020 по 13.02.2021

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-000078 от 08.02.2021

Iэтап строительства ул.Гайдара

Дата первичного размещения: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Акфен"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Акфен"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **236029**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Калининградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Елизаветинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **27**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(401)297-15-43**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **zao.akfen@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **akfen39.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Байтаров**
	1.5.2	Имя: **Зейрали**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Мусаддинович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "Акфен"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **7728306340**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7728306340**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1037728055331**
	2.1.3	Дата регистрации: **13.11.2003**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.3.2	Имя: **Ибрагим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Зейралиевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **157-004-787 57**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390503697440**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.3.2	Имя: **Сулейман**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Мавлуд Оглы**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **170-523-894 62**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390512228645**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.4.2	Имя: **Ибрагим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Зейралиевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **157-004-787 57**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390503697440**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Владение более 25% акций**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Байтаров**
	3.4.2	Имя: **Сулейман**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Мавлуд Оглы**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **200-790-637 35**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **390512228645**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Владение более 25% акций**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Громовой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **121**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Громовой"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **15.05.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-111-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа "Город Калининград" Комитет архитектуры и строительства**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Калининградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Елизаветинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Солнечный город"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой № 43 по ГП в микрорайоне № 2 Северного жилого района г. Калининграда**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **39-RU39301000-077-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Правительство Калининградской области Агентство по архитектуре градостроению и перспективному развитию**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Строительный союз Калининградской области"**
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: **3905090013**
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Автономная некоммерческая организация**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 098,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 366 671,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 772 089,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Калининградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Калининград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.9	Наименование улицы: **Гайдара**
	9.2.10	Дом: **90**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **I этап**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **50366,72 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 251,35 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 675,72 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29 927,07 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **12**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)**
	10.1.2	Номер договора: **359**
	10.1.3	Дата заключения договора: **30.06.2015**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **01.10.2015,02.11.2015,27.05.2016,29.06.2016,30.06.2016,29.12.2016,06.06.2017**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИз-Калининград**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3904014612**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектная фирма "Горбач и Л"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3906050454**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.11.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **39-2-1-2-0055-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Научно-техническое объединение "Алекс"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3906285167**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.08.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **32-2-1-1-0028-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3257020572**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Калининград-Сити"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-288-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.11.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **39-RU39301000-288-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.11.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.11.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет архитектуры и строительства Администрации городского округа "Город Калининград"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **№85/2019-А**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.05.2019**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.06.2019**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.05.2022**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Комитет муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа "Город Калининград"**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **39:15:130712:8628**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 989,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектом**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с проектом**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В соответствии с проектом в каждом блоке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория озеленяется путем посадки декоративных деревьев, кустарника, устройством травяного газона.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ТУ МКУ "Калининградская служба заказчика" №192 от 25.09.2019. Освещение территории предусмотрено от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В соответствии с проектом**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-740**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 428 612,54 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903009923**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2007**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-740**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 428 612,54 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Гидротехник**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906336196**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **332**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Янтарьэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3903007130**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.05.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Я-30/16**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32 710 480,16 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Калининградгазификация**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3906214945**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-К-ИП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.01.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 862 990 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ТИС - Диалог**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3908602823**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **480**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **196**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **177**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **19**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
2	Квартира	2	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
3	Квартира	2	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
4	Квартира	2	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
5	Квартира	2	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
6	Квартира	2	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
7	Квартира	2	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
8	Квартира	2	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
9	Квартира	2	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
10	Квартира	2	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
11	Квартира	3	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
12	Квартира	3	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
13	Квартира	3	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
14	Квартира	3	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
15	Квартира	3	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
16	Квартира	3	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
17	Квартира	3	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
18	Квартира	3	1 блок	60.34	2	60.34	2.70

19	Квартира	3	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
20	Квартира	3	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
21	Квартира	4	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
22	Квартира	4	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
23	Квартира	4	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
24	Квартира	4	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
25	Квартира	4	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
26	Квартира	4	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
27	Квартира	4	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
28	Квартира	4	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
29	Квартира	4	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
30	Квартира	4	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
31	Квартира	5	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
32	Квартира	5	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
33	Квартира	5	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
34	Квартира	5	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
35	Квартира	5	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
36	Квартира	5	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
37	Квартира	5	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
38	Квартира	5	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
39	Квартира	5	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
40	Квартира	5	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
41	Квартира	6	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
42	Квартира	6	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
43	Квартира	6	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
44	Квартира	6	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
45	Квартира	6	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
46	Квартира	6	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
47	Квартира	6	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
48	Квартира	6	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
49	Квартира	6	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
50	Квартира	6	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
51	Квартира	7	1 блок	37.38	1	37.38	2.70
52	Квартира	7	1 блок	63.22	2	63.22	2.70
53	Квартира	7	1 блок	63.28	2	63.28	2.70
54	Квартира	7	1 блок	40.50	1	40.50	2.70
55	Квартира	7	1 блок	42.14	1	42.14	2.70
56	Квартира	7	1 блок	43.95	1	43.95	2.70
57	Квартира	7	1 блок	38.78	1	38.78	2.70
58	Квартира	7	1 блок	60.34	2	60.34	2.70
59	Квартира	7	1 блок	68.31	2	68.31	2.70
60	Квартира	7	1 блок	58.39	2	58.39	2.70
61	Квартира	8	1 блок	37.19	1	37.19	2.70

62	Квартира	8	1 блок	63.15	2	63.15	2.70
63	Квартира	8	1 блок	62.99	2	62.99	2.70
64	Квартира	8	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
65	Квартира	8	1 блок	41.99	1	41.99	2.70
66	Квартира	8	1 блок	43.81	1	43.81	2.70
67	Квартира	8	1 блок	38.63	1	38.63	2.70
68	Квартира	8	1 блок	60.13	2	60.13	2.70
69	Квартира	8	1 блок	68.09	2	68.09	2.70
70	Квартира	8	1 блок	58.13	2	58.13	2.70
71	Квартира	9	1 блок	37.19	1	37.19	2.70
72	Квартира	9	1 блок	63.15	2	63.15	2.70
73	Квартира	9	1 блок	62.99	2	62.99	2.70
74	Квартира	9	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
75	Квартира	9	1 блок	41.99	1	41.99	2.70
76	Квартира	9	1 блок	43.81	1	43.81	2.70
77	Квартира	9	1 блок	38.63	1	38.63	2.70
78	Квартира	9	1 блок	60.13	2	60.13	2.70
79	Квартира	9	1 блок	68.09	2	68.09	2.70
80	Квартира	9	1 блок	58.13	2	58.13	2.70
81	Квартира	10	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
82	Квартира	10	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
83	Квартира	10	1 блок	63.20	2	63.20	2.70
84	Квартира	10	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
85	Квартира	10	1 блок	42.13	1	42.13	2.70
86	Квартира	10	1 блок	43.93	1	43.93	2.70
87	Квартира	10	1 блок	38.70	1	38.70	2.70
88	Квартира	10	1 блок	60.40	2	60.40	2.70
89	Квартира	10	1 блок	68.51	2	68.51	2.70
90	Квартира	10	1 блок	58.02	2	58.02	2.70
91	Квартира	11	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
92	Квартира	11	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
93	Квартира	11	1 блок	63.20	2	63.20	2.70
94	Квартира	11	1 блок	40.36	1	40.36	2.70
95	Квартира	11	1 блок	42.13	1	42.13	2.70
96	Квартира	11	1 блок	43.93	1	43.93	2.70
97	Квартира	11	1 блок	38.70	1	38.70	2.70
98	Квартира	11	1 блок	60.40	2	60.40	2.70
99	Квартира	11	1 блок	68.51	2	68.51	2.70
100	Квартира	11	1 блок	58.02	2	58.02	2.70
101	Квартира	12	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
102	Квартира	12	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
103	Квартира	12	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
104	Квартира	12	1 блок	40.35	1	40.35	2.70

105	Квартира	12	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
106	Квартира	12	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
107	Квартира	12	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
108	Квартира	12	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
109	Квартира	12	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
110	Квартира	12	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
111	Квартира	13	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
112	Квартира	13	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
113	Квартира	13	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
114	Квартира	13	1 блок	40.35	1	40.35	2.70
115	Квартира	13	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
116	Квартира	13	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
117	Квартира	13	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
118	Квартира	13	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
119	Квартира	13	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
120	Квартира	13	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
121	Квартира	14	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
122	Квартира	14	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
123	Квартира	14	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
124	Квартира	14	1 блок	40.35	1	40.35	2.70
125	Квартира	14	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
126	Квартира	14	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
127	Квартира	14	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
128	Квартира	14	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
129	Квартира	14	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
130	Квартира	14	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
131	Квартира	15	1 блок	37.29	1	37.29	2.70
132	Квартира	15	1 блок	63.32	2	63.32	2.70
133	Квартира	15	1 блок	63.19	2	63.19	2.70
134	Квартира	15	1 блок	40.35	1	40.35	2.70
135	Квартира	15	1 блок	42.12	1	42.12	2.70
136	Квартира	15	1 блок	43.92	1	43.92	2.70
137	Квартира	15	1 блок	38.69	1	38.69	2.70
138	Квартира	15	1 блок	60.39	2	60.39	2.70
139	Квартира	15	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
140	Квартира	15	1 блок	58.01	2	58.01	2.70
141	Квартира	16	1 блок	37.21	1	37.21	2.70
142	Квартира	16	1 блок	63.18	2	63.18	2.70
143	Квартира	16	1 блок	62.93	2	62.93	2.70
144	Квартира	16	1 блок	40.28	1	40.28	2.70
145	Квартира	16	1 блок	42.05	1	42.05	2.70
146	Квартира	16	1 блок	43.85	1	43.85	2.70
147	Квартира	16	1 блок	38.62	1	38.62	2.70

148	Квартира	16	1 блок	60.17	2	60.17	2.70
149	Квартира	16	1 блок	68.29	2	68.29	2.70
150	Квартира	16	1 блок	57.94	2	57.94	2.70
151	Квартира	17	1 блок	37.21	1	37.21	2.70
152	Квартира	17	1 блок	63.18	2	63.18	2.70
153	Квартира	17	1 блок	62.93	2	62.93	2.70
154	Квартира	17	1 блок	40.28	1	40.28	2.70
155	Квартира	17	1 блок	42.05	1	42.05	2.70
156	Квартира	17	1 блок	43.85	1	43.85	2.70
157	Квартира	17	1 блок	38.62	1	38.62	2.70
158	Квартира	17	1 блок	60.17	2	60.17	2.70
159	Квартира	17	1 блок	68.29	2	68.29	2.70
160	Квартира	17	1 блок	57.94	2	57.94	2.70
161	Квартира	18	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
162	Квартира	18	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
163	Квартира	18	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
164	Квартира	18	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
165	Квартира	18	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
166	Квартира	18	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
167	Квартира	18	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
168	Квартира	18	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
169	Квартира	18	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
170	Квартира	18	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
171	Квартира	19	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
172	Квартира	19	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
173	Квартира	19	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
174	Квартира	19	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
175	Квартира	19	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
176	Квартира	19	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
177	Квартира	19	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
178	Квартира	19	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
179	Квартира	19	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
180	Квартира	19	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
181	Квартира	20	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
182	Квартира	20	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
183	Квартира	20	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
184	Квартира	20	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
185	Квартира	20	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
186	Квартира	20	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
187	Квартира	20	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
188	Квартира	20	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
189	Квартира	20	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
190	Квартира	20	1 блок	57.76	2	57.76	2.70

191	Квартира	21	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
192	Квартира	21	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
193	Квартира	21	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
194	Квартира	21	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
195	Квартира	21	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
196	Квартира	21	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
197	Квартира	21	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
198	Квартира	21	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
199	Квартира	21	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
200	Квартира	21	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
201	Квартира	22	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
202	Квартира	22	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
203	Квартира	22	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
204	Квартира	22	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
205	Квартира	22	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
206	Квартира	22	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
207	Квартира	22	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
208	Квартира	22	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
209	Квартира	22	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
210	Квартира	22	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
211	Квартира	23	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
212	Квартира	23	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
213	Квартира	23	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
214	Квартира	23	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
215	Квартира	23	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
216	Квартира	23	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
217	Квартира	23	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
218	Квартира	23	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
219	Квартира	23	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
220	Квартира	23	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
221	Квартира	24	1 блок	37.30	1	37.30	2.70
222	Квартира	24	1 блок	63.33	2	63.33	2.70
223	Квартира	24	1 блок	63.13	2	63.13	2.70
224	Квартира	24	1 блок	40.32	1	40.32	2.70
225	Квартира	24	1 блок	42.15	1	42.15	2.70
226	Квартира	24	1 блок	43.96	1	43.96	2.70
227	Квартира	24	1 блок	38.67	1	38.67	2.70
228	Квартира	24	1 блок	60.42	2	60.42	2.70
229	Квартира	24	1 блок	68.69	2	68.69	2.70
230	Квартира	24	1 блок	57.76	2	57.76	2.70
231	Квартира	25	1 блок	37.07	1	37.07	2.70
232	Квартира	25	1 блок	63.20	2	63.20	2.70
233	Квартира	25	1 блок	62.83	2	62.83	2.70

234	Квартира	25	1 блок	40.12	1	40.12	2.70
235	Квартира	25	1 блок	42.02	1	42.02	2.70
236	Квартира	25	1 блок	43.83	1	43.83	2.70
237	Квартира	25	1 блок	38.99	1	38.99	2.70
238	Квартира	25	1 блок	59.88	2	59.88	2.70
239	Квартира	25	1 блок	68.50	2	68.50	2.70
240	Квартира	25	1 блок	57.19	2	57.19	2.70
241	Квартира	2	2 блок	38.80	1	38.80	2.70
242	Квартира	2	2 блок	79.78	3	79.78	2.70
243	Квартира	2	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
244	Квартира	2	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
245	Квартира	2	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
246	Квартира	2	2 блок	44.63	1	44.63	2.70
247	Квартира	2	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
248	Квартира	2	2 блок	60.69	2	60.69	2.70
249	Квартира	2	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
250	Квартира	2	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
251	Квартира	3	2 блок	38.81	1	38.81	2.70
252	Квартира	3	2 блок	80.07	3	80.07	2.70
253	Квартира	3	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
254	Квартира	3	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
255	Квартира	3	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
256	Квартира	3	2 блок	44.63	1	44.63	2.70
257	Квартира	3	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
258	Квартира	3	2 блок	60.41	2	60.41	2.70
259	Квартира	3	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
260	Квартира	3	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
261	Квартира	4	2 блок	38.81	1	38.81	2.70
262	Квартира	4	2 блок	80.07	3	80.07	2.70
263	Квартира	4	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
264	Квартира	4	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
265	Квартира	4	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
266	Квартира	4	2 блок	44.63	1	44.63	2.70
267	Квартира	4	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
268	Квартира	4	2 блок	60.41	2	60.41	2.70
269	Квартира	4	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
270	Квартира	4	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
271	Квартира	5	2 блок	38.81	1	38.81	2.70
272	Квартира	5	2 блок	80.07	3	80.07	2.70
273	Квартира	5	2 блок	60.15	2	60.15	2.70
274	Квартира	5	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
275	Квартира	5	2 блок	44.51	1	44.51	2.70
276	Квартира	5	2 блок	44.63	1	44.63	2.70

277	Квартира	5	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
278	Квартира	5	2 блок	60.41	2	60.41	2.70
279	Квартира	5	2 блок	69.02	2	69.02	2.70
280	Квартира	5	2 блок	62.86	2	62.86	2.70
281	Квартира	6	2 блок	39.29	1	39.29	2.70
282	Квартира	6	2 блок	80.26	3	80.26	2.70
283	Квартира	6	2 блок	60.30	2	60.30	2.70
284	Квартира	6	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
285	Квартира	6	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
286	Квартира	6	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
287	Квартира	6	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
288	Квартира	6	2 блок	60.64	2	60.64	2.70
289	Квартира	6	2 блок	67.92	2	67.92	2.70
290	Квартира	6	2 блок	60.54	2	60.54	2.70
291	Квартира	7	2 блок	39.29	1	39.29	2.70
292	Квартира	7	2 блок	80.26	3	80.26	2.70
293	Квартира	7	2 блок	60.30	2	60.30	2.70
294	Квартира	7	2 блок	38.50	1	38.50	2.70
295	Квартира	7	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
296	Квартира	7	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
297	Квартира	7	2 блок	38.57	1	38.57	2.70
298	Квартира	7	2 блок	60.64	2	60.64	2.70
299	Квартира	7	2 блок	67.92	2	67.92	2.70
300	Квартира	7	2 блок	60.54	2	60.54	2.70
301	Квартира	8	2 блок	39.10	1	39.10	2.70
302	Квартира	8	2 блок	80.05	3	80.05	2.70
303	Квартира	8	2 блок	60.09	2	60.09	2.70
304	Квартира	8	2 блок	38.35	1	38.35	2.70
305	Квартира	8	2 блок	46.16	1	46.16	2.70
306	Квартира	8	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
307	Квартира	8	2 блок	38.42	1	38.42	2.70
308	Квартира	8	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
309	Квартира	8	2 блок	67.66	2	67.66	2.70
310	Квартира	8	2 блок	61.54	2	61.54	2.70
311	Квартира	9	2 блок	39.10	1	39.10	2.70
312	Квартира	9	2 блок	80.05	3	80.05	2.70
313	Квартира	9	2 блок	60.09	2	60.09	2.70
314	Квартира	9	2 блок	38.35	1	38.35	2.70
315	Квартира	9	2 блок	46.16	1	46.16	2.70
316	Квартира	9	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
317	Квартира	9	2 блок	38.42	1	38.42	2.70
318	Квартира	9	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
319	Квартира	9	2 блок	67.66	2	67.66	2.70

320	Квартира	9	2 блок	61.54	2	61.54	2.70
321	Квартира	10	2 блок	39.36	1	39.36	2.70
322	Квартира	10	2 блок	82.44	3	82.44	2.70
323	Квартира	10	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
324	Квартира	10	2 блок	38.26	1	38.26	2.70
325	Квартира	10	2 блок	45.66	1	45.66	2.70
326	Квартира	10	2 блок	45.81	1	45.81	2.70
327	Квартира	10	2 блок	38.49	1	38.49	2.70
328	Квартира	10	2 блок	60.75	2	60.75	2.70
329	Квартира	10	2 блок	68.13	2	68.13	2.70
330	Квартира	10	2 блок	58.24	2	58.24	2.70
331	Квартира	11	2 блок	39.35	1	39.35	2.70
332	Квартира	11	2 блок	82.43	3	82.43	2.70
333	Квартира	11	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
334	Квартира	11	2 блок	38.26	1	38.26	2.70
335	Квартира	11	2 блок	45.66	1	45.66	2.70
336	Квартира	11	2 блок	45.81	1	45.81	2.70
337	Квартира	11	2 блок	38.49	1	38.49	2.70
338	Квартира	11	2 блок	60.75	2	60.75	2.70
339	Квартира	11	2 блок	68.13	2	68.13	2.70
340	Квартира	11	2 блок	58.24	2	58.24	2.70
341	Квартира	12	2 блок	39.35	1	39.35	2.70
342	Квартира	12	2 блок	82.43	3	82.43	2.70
343	Квартира	12	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
344	Квартира	12	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
345	Квартира	12	2 блок	45.65	1	45.65	2.70
346	Квартира	12	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
347	Квартира	12	2 блок	38.48	1	38.48	2.70
348	Квартира	12	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
349	Квартира	12	2 блок	68.12	2	68.12	2.70
350	Квартира	12	2 блок	58.23	2	58.23	2.70
351	Квартира	13	2 блок	39.35	1	39.35	2.70
352	Квартира	13	2 блок	82.43	3	82.43	2.70
353	Квартира	13	2 блок	60.48	2	60.48	2.70
354	Квартира	13	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
355	Квартира	13	2 блок	45.65	1	45.65	2.70
356	Квартира	13	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
357	Квартира	13	2 блок	38.48	1	38.48	2.70
358	Квартира	13	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
359	Квартира	13	2 блок	68.12	2	68.12	2.70
360	Квартира	13	2 блок	58.23	2	58.23	2.70
361	Квартира	14	2 блок	39.13	1	39.13	2.70
362	Квартира	14	2 блок	82.85	3	82.85	2.70

363	Квартира	14	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
364	Квартира	14	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
365	Квартира	14	2 блок	46.74	1	46.74	2.70
366	Квартира	14	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
367	Квартира	14	2 блок	38.47	1	38.47	2.70
368	Квартира	14	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
369	Квартира	14	2 блок	67.22	2	67.22	2.70
370	Квартира	14	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
371	Квартира	15	2 блок	39.13	1	39.13	2.70
372	Квартира	15	2 блок	82.85	3	82.85	2.70
373	Квартира	15	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
374	Квартира	15	2 блок	38.25	1	38.25	2.70
375	Квартира	15	2 блок	46.74	1	46.74	2.70
376	Квартира	15	2 блок	45.80	1	45.80	2.70
377	Квартира	15	2 блок	38.47	1	38.47	2.70
378	Квартира	15	2 блок	60.74	2	60.74	2.70
379	Квартира	15	2 блок	67.22	2	67.22	2.70
380	Квартира	15	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
381	Квартира	16	2 блок	39.68	1	39.68	2.70
382	Квартира	16	2 блок	83.43	3	83.43	2.70
383	Квартира	16	2 блок	60.25	2	60.25	2.70
384	Квартира	16	2 блок	38.18	1	38.18	2.70
385	Квартира	16	2 блок	46.82	1	46.82	2.70
386	Квартира	16	2 блок	45.73	1	45.73	2.70
387	Квартира	16	2 блок	38.40	1	38.40	2.70
388	Квартира	16	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
389	Квартира	16	2 блок	66.69	2	66.69	2.70
390	Квартира	16	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
391	Квартира	17	2 блок	39.68	1	39.68	2.70
392	Квартира	17	2 блок	83.43	3	83.43	2.70
393	Квартира	17	2 блок	60.25	2	60.25	2.70
394	Квартира	17	2 блок	38.18	1	38.18	2.70
395	Квартира	17	2 блок	46.82	1	46.82	2.70
396	Квартира	17	2 блок	45.73	1	45.73	2.70
397	Квартира	17	2 блок	38.40	1	38.40	2.70
398	Квартира	17	2 блок	60.49	2	60.49	2.70
399	Квартира	17	2 блок	66.69	2	66.69	2.70
400	Квартира	17	2 блок	57.79	2	57.79	2.70
401	Квартира	18	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
402	Квартира	18	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
403	Квартира	18	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
404	Квартира	18	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
405	Квартира	18	2 блок	45.68	1	45.68	2.70

406	Квартира	18	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
407	Квартира	18	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
408	Квартира	18	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
409	Квартира	18	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
410	Квартира	18	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
411	Квартира	19	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
412	Квартира	19	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
413	Квартира	19	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
414	Квартира	19	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
415	Квартира	19	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
416	Квартира	19	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
417	Квартира	19	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
418	Квартира	19	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
419	Квартира	19	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
420	Квартира	19	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
421	Квартира	20	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
422	Квартира	20	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
423	Квартира	20	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
424	Квартира	20	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
425	Квартира	20	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
426	Квартира	20	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
427	Квартира	20	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
428	Квартира	20	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
429	Квартира	20	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
430	Квартира	20	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
431	Квартира	21	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
432	Квартира	21	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
433	Квартира	21	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
434	Квартира	21	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
435	Квартира	21	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
436	Квартира	21	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
437	Квартира	21	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
438	Квартира	21	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
439	Квартира	21	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
440	Квартира	21	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
441	Квартира	22	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
442	Квартира	22	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
443	Квартира	22	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
444	Квартира	22	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
445	Квартира	22	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
446	Квартира	22	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
447	Квартира	22	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
448	Квартира	22	2 блок	60.78	2	60.78	2.70

449	Квартира	22	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
450	Квартира	22	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
451	Квартира	23	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
452	Квартира	23	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
453	Квартира	23	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
454	Квартира	23	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
455	Квартира	23	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
456	Квартира	23	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
457	Квартира	23	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
458	Квартира	23	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
459	Квартира	23	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
460	Квартира	23	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
461	Квартира	24	2 блок	39.67	1	39.67	2.70
462	Квартира	24	2 блок	80.97	3	80.97	2.70
463	Квартира	24	2 блок	60.63	2	60.63	2.70
464	Квартира	24	2 блок	38.07	1	38.07	2.70
465	Квартира	24	2 блок	45.68	1	45.68	2.70
466	Квартира	24	2 блок	45.83	1	45.83	2.70
467	Квартира	24	2 блок	38.45	1	38.45	2.70
468	Квартира	24	2 блок	60.78	2	60.78	2.70
469	Квартира	24	2 блок	66.63	2	66.63	2.70
470	Квартира	24	2 блок	57.86	2	57.86	2.70
471	Квартира	25	2 блок	39.26	1	39.26	2.70
472	Квартира	25	2 блок	82.33	3	82.33	2.70
473	Квартира	25	2 блок	60.06	2	60.06	2.70
474	Квартира	25	2 блок	38.21	1	38.21	2.70
475	Квартира	25	2 блок	46.66	1	46.66	2.70
476	Квартира	25	2 блок	45.69	1	45.69	2.70
477	Квартира	25	2 блок	38.75	1	38.75	2.70
478	Квартира	25	2 блок	60.00	2	60.00	2.70
479	Квартира	25	2 блок	66.36	2	66.36	2.70
480	Квартира	25	2 блок	57.30	2	57.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	84.09		84.09	3.91
2	Нежилое помещение	1	1	82.18		82.18	3.91
3	Нежилое помещение	1	1	53.56		53.56	3.91
4	Нежилое помещение	1	1	320.37		320.37	3.91
5	Нежилое помещение	1	5	35.62		35.62	3.91
6	Нежилое помещение	1	5	34.37		34.37	3.91
7	Нежилое помещение	1	5	81.14		81.14	3.91

8	Нежилое помещение	1	5	74.34		74.34	3.91
9	Нежилое помещение	1	5	82.02		82.02	3.91
10	Нежилое помещение	1	5	77.12		77.12	3.91
11	Нежилое помещение	1	5	70.61		70.61	3.91
12	Нежилое помещение	1	5	33.77		33.77	3.91
13	Нежилое помещение	1	5	28.24		28.24	3.91
14	Нежилое помещение	1	5	28.35		28.35	3.91
15	Нежилое помещение	1	5	71.23		71.23	3.91
16	Нежилое помещение	1	5	77.02		77.02	3.91
17	Нежилое помещение	1	2	336.24		336.24	3.91
18	Нежилое помещение	1	2	42.49		42.49	3.91
19	Нежилое помещение	1	2	274.48		274.48	3.91
1	Машино-место	-1	1	15.36		15.36	
2	Машино-место	-1	1	15.36		15.36	
3	Машино-место	-1	1	17.39		17.39	
4	Машино-место	-1	1	17.39		17.39	
5	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
6	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
7	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
8	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
9	Машино-место	-1	1	15.13		15.13	
10	Машино-место	-1	1	15.13		15.13	
11	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
12	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
13	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
14	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
15	Машино-место	-1	1	20.52		20.52	
16	Машино-место	-1	1	15.10		15.10	
17	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	
18	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	
19	Машино-место	-1	1	14.25		14.25	
20	Машино-место	-1	1	15.25		15.25	
21	Машино-место	-1	1	15.25		15.25	
22	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
23	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
24	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
25	Машино-место	-1	1	14.75		14.75	
26	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
27	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
28	Машино-место	-1	1	21.24		21.24	
29	Машино-место	-1	1	31.43		31.43	
30	Машино-место	-1	1	20.70		20.70	
31	Машино-место	-1	1	16.37		16.37	

32	Машино-место	-1	1	16.37		16.37	
33	Машино-место	-1	1	16.48		16.48	
34	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
35	Машино-место	-1	1	14.57		14.57	
36	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
37	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
38	Машино-место	-1	1	15.47		15.47	
39	Машино-место	-1	1	17.01		17.01	
40	Машино-место	-1	1	20.89		20.89	
41	Машино-место	-1	1	17.98		17.98	
42	Машино-место	-1	1	14.02		14.02	
43	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
44	Машино-место	-1	1	14.44		14.44	
45	Машино-место	-1	1	14.44		14.44	
46	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
47	Машино-место	-1	1	14.03		14.03	
48	Машино-место	-1	1	16.50		16.50	
49	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
50	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
51	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
52	Машино-место	-1	1	15.90		15.90	
53	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
54	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
55	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
56	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
59	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
60	Машино-место	-1	1	18.91		18.91	
61	Машино-место	-1	1	18.91		18.91	
62	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
63	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
64	Машино-место	-1	1	14.18		14.18	
65	Машино-место	-1	1	14.18		14.18	
66	Машино-место	-1	1	29.28		29.28	
67	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
68	Машино-место	-1	1	14.79		14.79	
69	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
70	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
71	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
72	Машино-место	-1	1	15.63		15.63	
73	Машино-место	-1	1	15.63		15.63	
74	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

75	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
76	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
77	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
78	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
79	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
80	Машино-место	-1	1	16.06		16.06	
81	Машино-место	-1	1	16.06		16.06	
82	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
83	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
84	Машино-место	-1	1	15.75		15.75	
85	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
86	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
87	Машино-место	-1	1	22.99		22.99	
88	Машино-место	-1	1	15.88		15.88	
89	Машино-место	-1	1	15.88		15.88	
90	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
91	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
92	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
93	Машино-место	-1	1	16.03		16.03	
94	Машино-место	-1	1	15.73		15.73	
95	Машино-место	-1	1	23.59		23.59	
96	Машино-место	-1	1	14.41		14.41	
97	Машино-место	-1	1	15.08		15.08	
98	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
99	Машино-место	-1	1	14.31		14.31	
100	Машино-место	-1	1	14.31		14.31	
101	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
102	Машино-место	-1	1	15.23		15.23	
103	Машино-место	-1	1	15.23		15.23	
104	Машино-место	-1	1	16.33		16.33	
105	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
106	Машино-место	-1	1	15.22		15.22	
107	Машино-место	-1	1	15.22		15.22	
108	Машино-место	-1	1	22.57		22.57	
109	Машино-место	-1	1	22.57		22.57	
110	Машино-место	-1	1	20.91		20.91	
111	Машино-место	-1	1	16.17		16.17	
112	Машино-место	-1	1	16.17		16.17	
113	Машино-место	-1	1	22.57		22.57	
114	Машино-место	-1	1	15.86		15.86	
115	Машино-место	-1	1	16.47		16.47	
116	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
117	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	

118	Машино-место	-1	1	13.38		13.38	
119	Машино-место	-1	1	15.26		15.26	
120	Машино-место	-1	1	13.88		13.88	
121	Машино-место	-1	1	16.93		16.93	
122	Машино-место	-1	1	20.72		20.72	
123	Машино-место	-1	1	16.65		16.65	
124	Машино-место	-1	1	14.15		14.15	
125	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
126	Машино-место	-1	1	13.77		13.77	
127	Машино-место	-1	1	13.77		13.77	
128	Машино-место	-1	1	13.77		13.77	
129	Машино-место	-1	1	16.82		16.82	
130	Машино-место	-1	1	15.75		15.75	
131	Машино-место	-1	1	15.71		15.71	
132	Машино-место	-1	1	20.73		20.73	
133	Машино-место	-1	1	14.58		14.58	
134	Машино-место	-1	1	14.16		14.16	
135	Машино-место	-1	1	14.71		14.71	
136	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
137	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
138	Машино-место	-1	1	16.16		16.16	
139	Машино-место	-1	1	14.31		14.31	
140	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
141	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
142	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
143	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
144	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
145	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
146	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
147	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
148	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.89		13.89	
151	Машино-место	-1	1	13.89		13.89	
152	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
153	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
154	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
155	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
156	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
157	Машино-место	-1	1	13.75		13.75	
158	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
159	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
160	Машино-место	-1	1	18.68		18.68	

161	Машино-место	-1	1	13.74		13.74	
162	Машино-место	-1	1	13.74		13.74	
163	Машино-место	-1	1	14.73		14.73	
164	Машино-место	-1	1	14.73		14.73	
165	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
166	Машино-место	-1	1	15.93		15.93	
167	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
168	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
169	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
170	Машино-место	-1	1	15.12		15.12	
171	Машино-место	-1	1	15.66		15.66	
172	Машино-место	-1	1	19.45		19.45	
173	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
174	Машино-место	-1	1	14.85		14.85	
175	Машино-место	-1	1	15.37		15.37	
176	Машино-место	-1	1	15.50		15.50	
177	Машино-место	-1	1	16.96		16.96	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Узел ввода теплосети У-1	Подземный этаж	Техническое	6.63
2.	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	10.35
3.	Водомерный узел 1	Подземный этаж	Техническое	19.03
4.	Подсобное помещение	Подземный этаж	Техническое	15.52
5.	Подсобное помещение	Подземный этаж	Техническое	15.52
6.	Техническое помещения	Подземный этаж	Техническое	394.19
7.	Тепловой пункт 1	Подземный этаж	Техническое	46.42
8.	Электрощитовая 1	Подземный этаж	Техническое	10.79
9.	Электрощитовая 2	Подземный этаж	Техническое	8.77
10.	Венткамера	Подземный этаж	Техническое	15.2
11.	Водомерный узел 2	Подземный этаж	Техническое	24.36
12.	Насосная противопожарного водоснабжения	Подземный этаж	Техническое	15.2
13.	Технические помещения	Надземные этажи	Технические	3318.92
14.	Места общего пользования(лестницы, коридоры, тамбуры, въезды)	Подземный и надземные этажи	Общественные	11318.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1.	Подземный и надземные этажи	Система хоз.питьевого водопровода. Система хоз.питьевого водопровода запроектирована зонированной:1 зона- водоснабжение жилого дома до 17 этажа включительно, 2 зона - водоснабжение жилого дома с 18 по 25 этажи. Для обеспечения потребного напора 1 и 2 зоны предусмотрены трехнасосные установки, работа которых автоматизирована.Предусмотрено местное и дистанционное управление работой насосов со шкафа управления.	Водоснабжение
2.	Подземный и надземные этажи	Сети горячего водоснабжения. Централизованное от узла управления, разделенное на две зоны:1-17 этажи и 18-25 этажи.	Горячее водоснабжение
3.	подземный и надземные этажи	Сети хоз.бытового канализации. ливневая канализация, дренаж. Подключение внутриплощадочных сетей выполнено в существующие сети канализации диам.500мм по ул.Ген.Челнокова и 600мм по ул.Гайдара. Отвод дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрен системой внутренних водостоков. , с кровли паркинга через водосточные воронки с опуском диаметром 200 мм в подземную автостоянку. Для предупреждения затопления насосной и парковки автомобилей предусмотрена установка погружных насосов в приямках. Дренажные воды сбрасываются при помощи ДНС через колодец гаситель в проектируемую сеть дождевой канализации.	Водоотведение
4.	Подземные и надземные этажи	Теплопроводы, тепловые пункты, запорная арматура. Теплоноситель в системах отопления - вода 80-60С, системе ГВС - горячая вода с параметрами 65С. Тепловые пункты расположены в подвале здания, в каждом устанавливается узел учета тепловой энергии, спускная и регулирующая арматура, предохр. и обр клапаны, фильтры, КИП, цирк. насосы, теплообменники и др.	Отопление
5.	Подземный и надземные этажи	Вентиляционные системы, система дымоудаления. В квартирах жилого дома запроектирована приточно-вентиляция с естественным побуждением, с 24 и 25 этажей с механическим побуждением. Вентиляция встроенных помещений решена системами с механическим побуждением. Сборные шахты и каналы выводятся в пространство "теплого чердака". Вытяжная вентиляция обеспечивает удаление вредных выделений газа от автомобилей из верхней и нижней зон помещения с механическим побуждением. Выброс воздуха предусматривается на 2 м выше кровли здания. Управление системами противодымной защиты осуществляется от системы пожарной сигнализации, дистанционно - с центрального пульта управления противопожарными системами, а также от кнопок или механических устройств ручного пуска, устанавливаемых при вводах при въезде в автостоянку.	Вентиляция и дымоудаление
6.	Подземный и надземные этажи	Лифтовое. В каждом жилом блоке предусмотрено 3 лифта, грузоподъемностью 1000 кг, габариты кабины 1100х2100х2200 мм, скорость подъема 1,6 м/с.	Вертикальный транспорт
7.	Подземные и надземные этажи	Источник питания дома являются ТП новая №1 и №2 10/0,4 кВ с двумя транформаторами 2х1000кВА каждая. ГРЩ,ВРУ. Щиты располагаются в помещениях электрощитовых. Электроприемники I категории запитаны от щита ВРУ ПБ запитывается с устройством АВР и от панелей ППУ встроенных помещений. II категория - от распределительных секций ГРЩ.	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 336 739 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **39:15:130712:8628**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЕВРОПЕЙСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810775000001846**
		Корреспондентский счет: **30101810927480000877**
		БИК: **042748877**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **390643002**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **35401681**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **272**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **21**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **16 009,36 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1 417,04 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **262,32 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **262,32 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **72,64 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **72,64 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **876 535 690 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **67 661 095 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **35 984 400 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **35 984 400 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 250 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 250 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **1 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.12.2018	Шифр:15-01/16 - КР2-Д1 Раздел 1 Пояснительная записка. 1 этап строительства Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения. 1 этап строительства	3.2 Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов. Корректировкой проектной документации (I этап строительства) на объект «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. Генерала Челнокова – ул. Гайдара в г. Калининграде», получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «НТО «АЛЕКС» от 11.11.2016 г. № 39-2-1-2-0055-16, предусматривается: - изменение сечения, шага, длины и несущей способности свай в фундаментах блоков № 1 и 2 по результатам испытаний свай статической нагрузкой; - изменение толщины фундаментных плит в блоках № 1 и 2, а также марки бетона плит по прочности; - изменение толщины и конструкции фундаментных плит под подземный паркинг и блок № 5, а также марки бетона плит по прочности; - изменение толщины стен лифтовых шахт в блоках № 1 и 2 и отделение лифтовых шахт от элементов каркаса акустическим швом; - изменение конструкции плиты покрытия над подземным паркингом; - изменение сечений проектируемых колонн блоков № 1 и 2, а также марки бетона колонн по прочности.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 644600959000669658965808714050408871485

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКФЕН", Байтаров Зейрали Мусаддинович, Калининград**

Действителен: с 13.02.2020 по 13.02.2021