



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ЮГО-ВОСТОК-1»
ИНН 3906398121**

236029, г. Калининград, ул. Зеленая, д. 89,
литер IV из литера А, помещ.12

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

12 августа 2021 года

№ 39-RU39301000-542-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Левитана по ГП № 4, № 5, № 6
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-2-035584-2021 от 01 июля 2021 года Подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «Гринберг» от 29.07.2021 № 1, от 05.08.2021 № 2
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141717:2764

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:141717	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 11 февраля 2021 года № РФ-39-2-01-0-00-2021-0273/А выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гринберг», 2021 год, шифр 01-2021	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилые дома № 4, 5, 6 по ГП (на один дом)		
	Общая площадь (кв. м):	6704,40	Площадь участка (кв. м): 24098,0
	Объем (куб. м):	21272,6	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м): 2039,30
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.): 1
	Площадь застройки (кв. м):	734,0	Высота (м): 29,59
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Поленова	

Срок действия настоящего разрешения до «12» августа 2023 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 01-2021-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

12 августа 2021 года

м.п.

