

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

39-2-1-2-068892-2022

Дата присвоения номера: 27.09.2022 16:20:30

Дата утверждения заключения экспертизы 27.09.2022



Объект заключенного исследования

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"



"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Завская Виктория Николаевна

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоквартирные жилые дома (№4, 5 по Г11) на земельном участке с кадастровым номером 39:15:142025:5024 по ул. Ульяны Громовой в г. Калининграде

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Уровень ответственности здания	-	нормальный
Расчетный срок службы здания	лет	50
Площадь земельного участка (по ГПЗУ)	м2	6690,0
I этап, Площадь участка	м2	4642,0
II этап, Площадь участка	м2	2048,0
I этап, Площадь застройки участка	м2	1055,0
II этап, Площадь застройки участка	м2	602,0
I этап, Процент застройки участка	%	22,7
II этап, Процент застройки участка	%	29,4
I этап, Площадь проездов, тротуаров и площадок	м2	2367,0
II этап, Площадь проездов, тротуаров и площадок	м2	903,0
I этап, Площадь озеленения участка	м2	1220,0
II этап, Площадь озеленения участка	м2	543,0
I этап, Процент озеленения участка	%	26,3
II этап, Процент озеленения участка	%	26,5
I этап, Расчетное количество жителей	чел.	196
II этап, Расчетное количество жителей	чел.	106
Количество зданий на участке проектирования	шт.	2
I этап, Общая площадь здания	м2	10254,10
II этап, Общая площадь здания	м2	5565,84
I этап, Общая площадь нежилых помещений	м2	1909,58
I этап, Общая площадь нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме	м2	1169,97
I этап, Общая площадь нежилых помещений, подвала	м2	739,61
II этап, Общая площадь нежилых помещений	м2	1063,30
II этап, Общая площадь нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме	м2	662,04
II этап, Общая площадь нежилых помещений, подвала	м2	257,03
I этап, Количество квартир	шт.	150
I этап, Количество квартир, однокомнатных	шт.	100
I этап, Количество квартир, двухкомнатных	шт.	40
I этап, Количество квартир, трёхкомнатных	шт.	10
II этап, Количество квартир	шт.	86
II этап, Количество квартир, однокомнатных	шт.	57
II этап, Количество квартир, двухкомнатных	шт.	29
I этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	6224,14
I этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас), однокомнатных квартир	м2	3348,58
I этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас), двухкомнатных квартир	м2	2104,76
I этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас), трёхкомнатных квартир	м2	770,80
II этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	3385,30
II этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас), однокомнатных квартир	м2	1859,58
II этап, Площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас), двухкомнатных квартир	м2	1525,72
I этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий	м2	6461,15
I этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий, однокомнатных квартир	м2	3497,04
I этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий, двухкомнатных квартир	м2	2168,14
I этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий, трёхкомнатных квартир	м2	795,97
II этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий	м2	3517,77
II этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий, однокомнатных квартир	м2	1940,86
II этап, Площадь квартир с учётом понижающего коэффициента для балконов и лоджий, двухкомнатных квартир	м2	1576,91
I этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас)	м2	6709,06
I этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас), однокомнатных квартир	м2	3650,88
I этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас), двухкомнатных квартир	м2	2235,44
I этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас), трёхкомнатных квартир	м2	822,74
II этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас)	м2	3656,26

II этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас), однокомнатных квартир	м2	2025,36
II этап, Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента для лоджий, балконов, террас), двухкомнатных квартир	м2	1630,90
Этажность (количество надземных этажей) в каждом здании	эт.	10
Количество этажей в каждом здании	эт.	11
Количество этажей в каждом здании, подвал	эт.	1
I этап, Строительный объем	м3	34067,13
I этап, Строительный объем, выше отм 0.000	м3	31499,23
I этап, Строительный объем, ниже отм 0.000	м3	2567,90
II этап, Строительный объем	м3	19675,01
II этап, Строительный объем, выше отм 0.000	м3	18041,77
II этап, Строительный объем, ниже отм 0.000	м3	1633,24
Класс энергоэффективности зданий	-	B
Удельный показатель земельной доли (по приложению №4 к ПЗЗ г. Калининграда от 25.12.2017г.)	-	0,44
I этап, Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт.ч/(м2.год)	73,53
II этап, Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт.ч/(м2.год)	73,78
Высота зданий	м	35,05
I этап, Количество секций в здании	шт.	3
II этап, Количество секций в здании	шт.	2
I этап, Количество лифтов	шт.	3
II этап, Количество лифтов	шт.	2
Классификация объекта по значимости в зависимости от вида и размера ущерба в случае террористической угрозы	класс	3
II этап, Общая площадь нежилых помещений, встроенно-пристроенных нежилых помещений (офисы)	м2	144,23
II этап, Количество встроенно-пристроенных нежилых помещений (офисы)	шт.	3

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПБ

Геологические условия: П

Ветровой район: П

Снеговой район: П

Сейсмическая активность (баллов): 6

В соответствии с изменением № 1 СП 14.133330.2014 сейсмичность района по карте ОСР-2015-А не регламентируется.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Индивидуальный предприниматель: ДЕНИСОВ АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ

ОГРНИП: 314392621600092

Адрес: 236029, Россия, Калининградская область, г Калининград, ул Стрелковая, 13, 8

Субподрядные проектные организации:**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАФИКА"**ОГРН:** 1063906088400**ИНН:** 3906152858**КПП:** 390601001**Место нахождения и адрес:** Калининградская область, ГОРОД КАЛИНИНГРАД, УЛИЦА Ю.ГАГАРИНА, 2А/3, 56**2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования**

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 05.10.2021 № б/н, утвержденное Заказчиком ООО «Специализированный застройщик «Глория»

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 03.12.2021 № РФ-39-2-01-0-00-2021-4163/П, ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия от 01.10.2021 № 02/07/21, ООО «СЗ АККО РД»
2. Технические условия от 10.12.2021 № 32/21-ВК, ООО «СЗ АККО РД»
3. Технические условия от 13.10.2021 № 2138, МБУ «ГИДРОТЕХНИК»
4. Технические условия от 13.10.2021 № 13/10-08, ООО «АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС»
5. Технические условия от 13.10.2021 № 13/10-07, ООО «АНТЕННАЯ СЛУЖБА-ПЛЮС»
6. Технические условия от 01.06.2022 № 2652-М, ОАО «Калининградгазификация»
7. Изменение-дополнение к ТУ от 21.09.2022 № 1791, МБУ «ГИДРОТЕХНИК»

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

39:15:142025:5024

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**Застройщик:****Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГЛОРИЯ"**ОГРН:** 1053900071356**ИНН:** 3904066995**КПП:** 390601001**Место нахождения и адрес:** Калининградская область, ГОРОД КАЛИНИНГРАД, УЛИЦА ЭПРОНОВСКАЯ, ДОМ 12**III. Описание рассмотренной документации (материалов)****3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
-------	-----------	--------------------	-------------------	------------

Пояснительная записка

1	Раздел ПД №1 ПЗ.к ИУЛ.pdf	pdf	a00356e4	32-21-ПЗ.К от 27.09.2022 Пояснительная записка
	<i>Раздел ПД №1 ПЗ.к ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>085fc725</i>	
	Раздел ПД №1 ПЗ.к.pdf	pdf	9164a52c	
	<i>Раздел ПД №1 ПЗ.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>19179e0</i>	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД №2 ПЗУ.к ИУЛ.pdf	pdf	1d485aab	32-21-ПЗУ.К от 27.09.2022 Схема планировочной организации земельного участка
	<i>Раздел ПД №2 ПЗУ.к ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>510bbab2</i>	
	Раздел ПД №2 ПЗУ.к.pdf	pdf	6c2ed0e2	
	<i>Раздел ПД №2 ПЗУ.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>f7e9638c</i>	
Архитектурные решения				
1	Раздел ПД №3.2 АР ИУЛ.pdf	pdf	bd2d86c1	32-21-АР.К от 27.09.2022 Архитектурные решения
	<i>Раздел ПД №3.2 АР ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>e6b2700f</i>	
	Раздел ПД №3.2 АР.к.pdf	pdf	91c54647	
	<i>Раздел ПД №3.2 АР.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>1b88192a</i>	
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	Раздел ПД №4.2 КР.к ИУЛ.pdf	pdf	a9da53cf	32-21-КР.К от 27.09.2022 Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>Раздел ПД №4.2 КР.к ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>423d168b</i>	
	Раздел ПД №4.2 КР.к.pdf	pdf	df520f2f	
	<i>Раздел ПД №4.2 КР.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>13159338</i>	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	Раздел ПД №5.1 ИОС-1 ИУЛ.pdf	pdf	cc97c9f5	32-21-ИОС1.К от 27.09.2022 Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5.1 ИОС-1 ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>6dd05b1d</i>	
	Раздел ПД №5.1 ИОС-1.pdf	pdf	5d194772	
	<i>Раздел ПД №5.1 ИОС-1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>74e5fd5f</i>	
Система водоснабжения				
1	Раздел ПД №5.2 ИОС-2.к.pdf	pdf	f144da00	32-21-ИОС2.К от 27.09.2022 Система водоснабжения
	<i>Раздел ПД №5.2 ИОС-2.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>0c796cfl</i>	
	Раздел ПД №5.2 ИОС-2.к ИУЛ.pdf	pdf	264a044b	
	<i>Раздел ПД №5.2 ИОС-2.к ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>9bf0bb9f</i>	
Система водоотведения				
1	Раздел ПД №5.3 ИОС-3 ИУЛ.pdf	pdf	cadabffe	32-21-ИОС3.К от 27.09.2022 Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5.3 ИОС-3 ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>76d23334</i>	
	Раздел ПД №5.3 ИОС-3.к.pdf	pdf	fc6b80ac	
	<i>Раздел ПД №5.3 ИОС-3.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>185a7d41</i>	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	Раздел ПД №5.4.2 ИОС-4 ИУЛ.pdf	pdf	319f7409	32-21-ИОС4.К от 27.09.2022 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	<i>Раздел ПД №5.4.2 ИОС-4 ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>e6c766a0</i>	
	Раздел ПД №5.4.2 ИОС-4.к.pdf	pdf	67abccc1	
	<i>Раздел ПД №5.4.2 ИОС-4.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>c10d05cc</i>	
Сети связи				
1	Раздел ПД №5.5 ИОС-5.к.pdf	pdf	6ee39a37	32-21-ИОС5.К от 27.09.2022 Сети связи
	<i>Раздел ПД №5.5 ИОС-5.к.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>00f0680a</i>	
	Раздел ПД №5.5 ИОС-5 ИУЛ.pdf	pdf	3f373eac	
	<i>Раздел ПД №5.5 ИОС-5 ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>c101267e</i>	
Система газоснабжения				
1	26-2021-ИОС6.pdf	pdf	a5824ff1	25/26-2021-ИОС6 от 27.09.2022 Система газоснабжения
	<i>26-2021-ИОС6.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>fd0a5c80</i>	
	25-2021-ИОС6-ИУЛ.pdf	pdf	97e4b091	
	<i>25-2021-ИОС6-ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>697da3da</i>	
	26-2021-ИОС6-ИУЛ.pdf	pdf	2511db9e	
	<i>26-2021-ИОС6-ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>52bc89f4</i>	
	25-2021-ИОС6.pdf	pdf	ab09e933	
	<i>25-2021-ИОС6.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>a1d0d939</i>	
Технологические решения				
1	Раздел ПД № 5.7 ИОС-7.pdf	pdf	d21e024b	32-21-ИОС7 от 27.09.2022 Технологические решения
	<i>Раздел ПД № 5.7 ИОС-7.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>b422ac39</i>	
	Раздел ПД №5.7 ИОС-7 ИУЛ.pdf	pdf	138d817b	

	Раздел ПД №5.7 ИОС-7 ИУЛ.pdf.sig	sig	e5ebc725	
Перечень мероприятий по охране окружающей среды				
1	Раздел ПД №8 ООС ИУЛ.pdf	pdf	c0788d4f	32-21-ООС.К от 27.09.2022 Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	Раздел ПД №8 ООС ИУЛ.pdf.sig	sig	34cha000	
	Раздел ПД №8 ООС.к.pdf	pdf	41c2d4b0	
	Раздел ПД №8 ООС.к.pdf.sig	sig	10ca0f0c	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №9.2 ПБ ИУЛ.pdf	pdf	4a1b002b	32-21-ПБ.К от 27.09.2022 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №9.2 ПБ ИУЛ.pdf.sig	sig	1e779d85	
	Раздел ПД №9.2 ПБ.к.pdf	pdf	a2239452	
	Раздел ПД №9.2 ПБ.к.pdf.sig	sig	9b85baec	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов				
1	Раздел ПД №10 ОДИ ИУЛ.pdf	pdf	58a5a5a8	32-21-ОДИ.К от 27.09.2022 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
	Раздел ПД №10 ОДИ ИУЛ.pdf.sig	sig	149eea2d	
	Раздел ПД №10 ОДИ.к.pdf	pdf	d9126e60	
	Раздел ПД №10 ОДИ.к.pdf.sig	sig	a91ab404	
Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами				
1	Раздел ПД №12.1 ТБЭ ИУЛ.pdf	pdf	5d1a6447	32-21-ТБЭ.К от 27.09.2022 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	Раздел ПД №12.1 ТБЭ ИУЛ.pdf.sig	sig	57382993	
	Раздел ПД №12.1 ТБЭ.к.pdf	pdf	7f8098b3	
	Раздел ПД №12.1 ТБЭ.к.pdf.sig	sig	37197365	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Пояснительная записка

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир и добавлением нежилых помещений (офисов):

- в пункте «в» изменено описание функционального назначения дома №5 по ГП;
- в пункте «и» изменено описание объекта строительства;
- в пункте «м» изменены технико-экономические показатели объекта строительства;
- в пункте «б» заменены технические условия МБУ «ГИДРОТЕХНИК».

2 этап строительства предусматривает строительство в юго-восточной части земельного участка двухсекционного жилого дома со встроенными помещениями нежилого назначения (офисы).

Жилая часть расположена с первого по десятый этажи. Всего в многоквартирном доме запроектировано 86 квартир: - 57 однокомнатных, - 29 двухкомнатных

Секция 1 (рядовая). На 1-ом этаже расположено 2 квартиры (две 2х-комнатные) и 2 (два) офиса. Офис №1 - 33,97 кв.м., офис №2 - 84,15 кв.м. расположен на две секции. На 2-10 этажах расположено по 4 квартиры (две 1-комнатные и две 2х-комнатные).

Секция 2 (рядовая). На 1-ом этаже расположено 3 квартиры (три 1-комнатных) и 2 (два) офиса. Офис №2 - из первой секции, офис №3 - 26,11 кв.м.. На 2-10 этажах расположено 5 квартир (четыре 1-комнатных, и одна 2х-комнатная).

Высота встроенно-пристроенных нежилых помещений (офисов) (от пола до потолка) принята 3,75 м.

Высота подвала с отметкой пола подвала -2,800 (от пола до потолка) запроектирована 2,40 м.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

Схема планировочной организации земельного участка

Том заменен полностью в связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

В текстовую часть:

- добавлена информация о наличии офисов в здании второго этапа строительства (жилого дома № 5 по ГП);
- в таблице 1 изменен показатель максимального процента застройки;
- в таблице 2 изменены технико-экономические показатели второго этапа строительства (жилого дома №5 по ГП) и общие показатели на земельный участок;
- в Приложении 1 откорректирован нормативный расчет размеров элементов благоустройства, придомовых площадок и парковок второго этапа строительства (жилого дома №5 по ГП).

В графической части:

- отображено здание второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП) с новыми габаритами и входами в офисы;
- изменено благоустройство жилого дома №5 по ГП – добавлено мощение от входов в офисы до тротуара;
- технико-экономические показатели пересчитаны (изменены) второго этапа строительства (жилой дом №5 по ГП) и общие показатели на земельный участок;
- изменены разбивочные размеры благоустройства второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП) перед входами в здание с учетом входов в офисы;
- в ведомости тротуаров, дорожек и площадок изменены показатели площади покрытий второго этапа строительства (жилой дом №5 по ГП) перед входами в здание с учетом входов в офисы.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

- изменен генплан участка с мероприятиями по обеспечению доступа инвалидов;
- изменены планы 1-го этажа, дома №5 по ГП, с мероприятиями по обеспечению доступа инвалидов.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Архитектурные решения

Проектом предусматривается размещение трех офисных помещений в проектируемом многоквартирном жилом доме №5 по ГП. Офисы размещаются на 1-м этаже в секциях 1-2.

Том заменен полностью в связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

- технико-экономические показатели пересчитаны (изменены) второго этапа строительства (жилой дом №5 по ГП) и общие показатели на земельный участок;
- в пункте а) изменилось описание жилого дома - на первом этаже квартиры в осях 3с-7с и Ас-Гс; 3с-7с и Жс-Гс; 3с-7с и Ес-Лс заменены на встроенные административные помещения (3 шт.);
- изменен фасад - добавлены выходы из встроенных административных помещений;
- изменен план подвала - уменьшилась высота помещений под встроенными административными помещениями, низ плит перекрытия на отм. -1,450;
- изменена планировка 1 этажа - на первом этаже квартиры в осях 3с-7с и Ас-Гс; 3с-7с и Жс-Гс; 3с-7с и Ес-Лс заменены на встроенные административные помещения (3 шт.);
- изменены планы 2-10 этажей и кровли - добавлены каналы из встроенных административных помещений.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

Технологические решения

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов), проект дополнен разделом «Технологические решения».

Проектом предусматривается размещение трех офисных помещений в проектируемом многоквартирном жилом доме №5 по ГП.

Офисы размещаются на 1-м этаже в секциях 1-2.

Административные помещения не являются объектом производственного назначения и предназначены для сдачи в аренду различным фирмам. Административные помещения запроектированы на 1-2 рабочих места, общее количество рабочих мест - 4. Каждый офис имеет обособленный выход наружу.

В проекте не предусматриваются помещения с одновременным пребыванием 50 человек и более, в соответствии с требованиями п.1 СП 132.13330.2011 антитеррористические мероприятия для проектируемого многоквартирного жилого дома со встроенными офисными помещениями не предусматриваются.

3.1.2.3. В части конструктивных решений

Том заменен полностью в связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

- в пункте з) изменилось описание жилого дома - на первом этаже квартиры в осях 3с-7с и Ас-Гс; 3с-7с и Жс-Гс; 3с-7с и Ес-Лс заменены на встроенные административные помещения, откорректирована отметка пола подвала -2,800;
- в пункте л) откорректирована отметка горизонтальной гидроизоляции на -2,800;
- откорректированы отметки фундаментной плиты;
- изменен план подвала - уменьшилась высота помещений под встроенными административными помещениями, низ плит перекрытия на отм. -1,450;

- изменена планировка 1 этажа - на первом этаже квартиры в осях 3с-7с и Ас-Гс; 3с-7с и Жс-Гс; 3с-7с и Ес-Лс заменили на встроенные административные помещения;
- изменены планы 2-10 этажей и кровли - добавлены каналы из встроенных административных помещений;
- изменена схема плит перекрытия на отм. -0,400, отметка плит перекрытия в осях 3с-7с и Ас-Гс; 3с-7с и Жс-Гс; 3с-7с и Ес-Лс заменена на -1,450.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.4. В части систем электроснабжения

Том заменен полностью в связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов). Во ВРУ дома 5 добавлены щиты для нежилых помещений.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.5. В части систем водоснабжения и водоотведения

Система водоснабжения

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

- откорректированы нагрузки системы водоснабжения и разводка внутренних и наружных сетей системы водоснабжения.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

Система водоотведения

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

- откорректированы нагрузки системы водоотведения и разводка внутренних и наружных сетей системы водоотведения.

- заменены технические условия МБУ «ГИДРОТЕХНИК». Изменена точка подключения сети.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.6. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Том заменен полностью в связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов).

Источником теплоснабжения административных помещений являются автоматизированные, газовые, с закрытой (герметичной) камерой сгорания двухконтурные котлы с номинальной тепловой мощностью по 24,0кВт устанавливаемые в теплогенераторных. Параметры теплоносителя от котла: 80-60°C, для системы отопления; 60°C для нужд системы ГВС.

Основные решения по вентиляции:

В административных помещениях первого этажа запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением.

Приток воздуха: - приток воздуха в помещения офисов предусматривается через форточное открывание оконных проемов и при помощи приточных клапанов Ø 160мм, устанавливаемый в стене на отм. +2,300 от пола; - приток воздуха в помещения теплогенераторной предусматривается через форточное открывание оконных проемов и при помощи приточных клапанов Ø 160мм, устанавливаемый в стене на отм. +2,300 от пола.

Вытяжка воздуха: - удаление воздуха из офисов и с/у предусматривается через индивидуальные вентиляционные каналы сечением 270x140 и 140x140 мм из силикатного кирпича для обеспечения удаления воздуха в требуемом объеме; - удаление воздуха из теплогенераторной предусматривается через индивидуальные вентиляционные каналы сечением 140x140 мм из силикатного кирпича для обеспечения удаления воздуха в требуемом объеме; - выброс воздуха осуществляется выше кровли здания.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.7. В части систем связи и сигнализации

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

Текстовая часть:

- пункт "а" сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования изменен в соответствии с новыми ТЭП;

- пункт "л" в части "сеть домофона" дополнен следующей фразой: "В соответствии с частью 2 статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации для проведения работ по прокладке и установке домофонов необходимо организовать проведение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с целью выбора организации для установки домофонов и определения источника финансирования указанных выше работ.

Домофонное оборудование устанавливается собственниками квартир после ввода объекта строительства в эксплуатацию"

Графическая часть:

- изменен план наружной телефонной канализации;
- на 1 этаже изменены схемы внутренней сети телефонии и Интернета, внутренней сети кабельного телевидения, сети домофона (дом 5 по ГП);
- изменены планы сетей связи подвала и 1-го этажа (дом 5 по ГП).

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.8. В части систем газоснабжения

Жилой дом №4 по ГП

Подключение объекта предусматривается от подземного распределительного полиэтиленового газопровода низкого давления диаметром 315мм (заглушка ПЭ 315мм), проложенного в границах ЗУ с КН 39:15:142025:5024 по ул. У.Громовой в г. Калининграде, строящегося в рамках договора подключения №17/20-845-2021/ИП от 13.05.2021г., заключенного между АО «Калининградгазификация» и ООО «Специализированный застройщик «ЕвроГрупп Девелопмент плюс», по проекту, выполненному ООО «КБ Графика», в соответствии со схемой газоснабжения квартала МЖД по ул. У.Громовой в г. Калининграде.

Транспортируемая среда - природный газ с низшей теплотой сгорания 7900 ± 100 ккал/м³ и плотностью в нормальных условиях - 0,7кг/м³.

Максимальное разрешенное рабочее давление в системе - 3,0кПа.

В каждой кухне устанавливается встраиваемая газовая варочная двухгорелочная панель с контролем горения пламени и газовый настенный двухконтурный котел с закрытой камерой сгорания (N=24,0кВт) с автоматикой регулирования и безопасности.

Использование природного газа предусматривается на цели отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления.

Торговая марка газовых котлов, предусматриваемых к установке на объекте капитального строительства, определяется застройщиком на стадии разработки рабочей документации. Проектом предусматривается возможность замены марки и производителя газоиспользующего оборудования на аналогичное по техническим характеристикам.

Расход газа каждым потребителем не превысит - 3,22 м³/час.

Общий расход газа на жилой дом (150 квартир) не превысит - 180,69 м³/час:

- расход газа на газовый ввод №1 (Ст.2,3,7,8,11,12,13) не превысит – 88,62 м³/час (70 квартир) - счетчик G65/ТС220;

- расход газа на газовый ввод №2 (Ст.1,4,5,6) не превысит – 56,07 м³/час (40 квартир) - счетчик G40/ТС220;

- расход газа на газовый ввод №2 (Ст.9,10,14,15) не превысит – 56,07 м³/час (40 квартир) - счетчик G40/ТС220.

Поквартирный учет расхода газа предусматривается с помощью диафрагменных счетчиков газа типоразмера G2,5 (с диапазоном измерения 0,025-4,0 м³/ч) с термодатчиком по температуре и давлению.

Расстояние от прибора учета газа до открывающихся оконных или дверных проёмов, а также до наружных устройств приточного воздуха не менее 0,5м.

Газопровод предусматривается из полиэтиленовых длинномерных труб и труб мерной длины, отвечающих требованиям ГОСТ Р 58121.2-2018 (трубы ПЭ 100, SDR11, 17,6).

Перед наружной стеной здания на газопроводе устанавливаются цокольные газовые вводы заводского изготовления, с неразъёмным соединением «полиэтилен-сталь» на вертикальном участке в стальном футляре. На газовом вводе предусматривается устройство Г-образного компенсатора.

Вводной и внутренний газопровод выполняются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, отвечающих требованиям ГОСТ 3262-75.

Для отключения отдельных участков сети газопотребления проектом предусматривается установка запорной арматуры (шаровых кранов):

- на газовом вводе;
- перед прибором учета расхода газа;
- перед газоиспользующим оборудованием.

Прокладка вводного газопровода в многоквартирных жилых зданиях предусматривается по фасаду над окнами первого этажа (согласно требованиям СП 402.1325800.2018 п. 5.25).

Прокладка газопровода через стену здания предусматривается в стальном футляре с заделкой межтрубного пространства негорючими герметиками, стойкими к воздействию окружающей среды.

Глубина заложения подземного газопровода определена по результатам инженерно- геологических изысканий составляет не менее 1,0 метра.

Запорная арматура на надземном газопроводе, проложенном по стенам дома, запроектирована на расстоянии (в радиусе) от дверных и открывающихся оконных проёмов не менее 0,5 м. Запорная арматура защищена от несанкционированного доступа к ней посторонних лиц.

По трассе газопровода устанавливаются опознавательные знаки для идентификации месторасположения характерных точек газопровода на местности (углов поворотов, ответвлений, переходов, диаметров, давления и т.п.).

Вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб предусмотрено уложить сигнальную ленту желтого цвета шириной не менее 0,2м с несмываемой надписью "Огнеопасно-газ" на расстоянии не менее 0,2м от верхней образующей трубы.

На участках пересечений полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями сигнальную ленту предусмотрено уложить дважды на расстоянии не менее 0,2м между собой и на 2,0м в обе стороны от пересекемого сооружения.

Перед каждым газовым прибором предусмотрено установить отключающее устройство.

Для отключения подачи газа, при появлении в каждой кухне опасной концентрации метана и окиси углерода, на вводе газопровода в каждой кухне предусмотрено установить электромагнитный клапан-отсекатель с подключением к системе контроля загазованности, срабатывающего при достижении в воздухе помещения концентрации метана равный 10% НКПП и /или оксида углерода в воздухе до порога тревоги 20 мг/м³.

Для подземного газопровода согласно Постановлению от 20 ноября 2000 года № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей», установлена охранная зона вдоль трассы наружного газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Жилой дом №5 по ГП

Подключение объекта предусматривается от подземного распределительного полиэтиленового газопровода низкого давления диаметром 315мм (заглушка ПЭ 315мм), проложенного в границах ЗУ с КН 39:15:142025:5024 по ул. У.Громовой в г. Калининграде, строящегося в рамках договора подключения №17/20-845-2021/ИП от 13.05.2021г., заключенного между АО «Калининградгазификация» и ООО «Специализированный застройщик «ЕвроГрупп Девелопмент плюс», по проекту, выполненному ООО «КБ Графика», в соответствии со схемой газоснабжения квартала МЖД по ул. У.Громовой в г. Калининграде.

Транспортируемая среда - природный газ с нижней теплотой сгорания 7900±100 ккал/м³ и плотностью в нормальных условиях - 0,7кг/м³.

Максимальное разрешенное рабочее давление в системе - 3,0кПа.

В каждой кухне устанавливается встраиваемая газовая варочная двухгорелочная панель с контролем горения пламени и газовый настенный двухконтурный котел с закрытой камерой сгорания (N=24,0кВт) с автоматикой регулирования и безопасности.

Использование природного газа предусматривается на цели отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления.

В каждой теплогенераторной офисов (3 шт.) устанавливается газовый настенный двухконтурный котел с закрытой камерой сгорания (N=24,0кВт) с автоматикой регулирования и безопасности.

Торговая марка газовых котлов, предусматриваемых к установке на объекте капитального строительства, определяется застройщиком на стадии разработки рабочей документации. Проектом предусматривается возможность замены марки и производителя газоиспользующего оборудования на аналогичное по техническим характеристикам.

Расход газа на каждую теплогенераторную №1,2,3 составит - 2,834 м³/час.

Общий расход газа на нежилые помещения (3шт.) составит 8,50 м³/час.

Расход газа каждым потребителем не превысит - 3,22 м³/час.

Общий расход газа на жилой дом (86 квартир) не превысит - 106,88 м³/час.

Общий расход газа на жилой дом №5 по ГП (86 квартир) со встроенными нежилыми помещениями не превысит - 115,38м³/час.

Газовый ввод №1:

- расход газа на 50 квартир (Ст.1,2,5,6,7) не превысит – 67,18 м³/час – счетчик G65/ТС220;

Газовый ввод №2:

- расход газа на 36 квартир (Ст.3,4,8,9) не превысит – 51,58 м³/час – счетчик G40/ТС220.

Поквартирный учет расхода газа предусматривается с помощью диафрагменных счетчиков газа типоразмера G2,5 (с диапазоном измерения 0,025-4,0 м³/ч) с термодатчиком по температуре и давлению.

Для учета расхода газа в каждой теплогенераторной предусматривается установка диафрагменного счетчика газа марки СГБЭТ G2,5 (с пропускной способностью от 0,025м³/час до 4,0м³/час) с термодатчиком по температуре и давлению.

Расстояние от прибора учета газа до открывающихся оконных или дверных проёмов, а также до наружных устройств приточного воздуха не менее 0,5м.

Газопровод предусматривается из полиэтиленовых длинномерных труб и труб мерной длины, отвечающих требованиям ГОСТ Р 58121.2-2018 (трубы ПЭ 100, SDR17,6).

Перед наружной стеной здания на газопроводе устанавливаются цокольные газовые вводы заводского изготовления, с неразъёмным соединением «полиэтилен-сталь» на вертикальном участке в стальном футляре. На газовом вводе предусматривается устройство Г-образного компенсатора.

Вводной и внутренний газопровод выполняются из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, отвечающих требованиям ГОСТ 3262-75.

Для отключения отдельных участков сети газопотребления проектом предусматривается установка запорной арматуры (шаровых кранов):

- на газовом вводе;
- перед прибором учета расхода газа;
- перед газоиспользующим оборудованием.

Прокладка вводного газопровода в многоквартирных жилых зданиях предусматривается по фасаду над окнами первого этажа (согласно требованиям СП 402.1325800.2018 п. 5.25).

Прокладка газопровода через стену здания предусматривается в стальном футляре с заделкой межтрубного пространства негорючими герметиками, стойкими к воздействию окружающей среды.

Глубина заложения подземного газопровода определена по результатам инженерно- геологических изысканий составляет не менее 1,0 метра.

Запорная арматура на надземном газопроводе, проложенном по стенам дома, запроектирована на расстоянии (в радиусе) от дверных и открывающихся оконных проемов не менее 0,5 м. Запорная арматура защищена от несанкционированного доступа к ней посторонних лиц.

По трассе газопровода устанавливаются опознавательные знаки для идентификации месторасположения характерных точек газопровода на местности (углов поворотов, ответвлений, переходов, диаметров, давления и т.п.).

Вдоль трассы газопровода из полиэтиленовых труб предусмотрено уложить сигнальную ленту желтого цвета шириной не менее 0,2м с несмываемой надписью "Огнеопасно-газ" на расстоянии не менее 0,2м от верхней образующей трубы.

На участках пересечений полиэтиленового газопровода с подземными инженерными коммуникациями сигнальную ленту предусмотрено уложить дважды на расстоянии не менее 0,2м между собой и на 2,0м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Перед каждым газовым прибором предусмотрено установить отключающее устройство.

Для отключения подачи газа, при появлении в каждой кухне опасной концентрации метана и окиси углерода, на вводе газопровода в каждой кухне предусмотрено установить электромагнитный клапан-отсекатель с подключением к системе контроля загазованности, срабатывающего при достижении в воздухе помещения концентрации метана равной 10% НКПРП и /или оксида углерода в воздухе до порога тревоги 20 мг/м³.

Проектом предусматривается:

- контроль содержания метана в каждой теплогенераторной с выдачей светового и звукового сигнала при достижении загазованности помещения 10% от нижнего предела воспламеняемости природного газа;
- контроль содержания окиси углерода в каждой теплогенераторной с выдачей светозвукового сигнала о превышении концентрации более 20 мг/м³;
- автоматическое закрытие электромагнитного клапана (с выдачей светозвукового сигнала) на газопроводе в каждой теплогенераторной при сигнале повышения содержания оксида углерода (СО) более 20 мг/м³, при сигнале повышения загазованности до 10% НКПР и при срабатывании охранной и пожарной сигнализации в каждой теплогенераторной.

Для подземного газопровода согласно Постановлению от 20 ноября 2000 года № 878 «Правила охраны газораспределительных сетей», установлена охранная зона вдоль трассы наружного газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

3.1.2.9. В части мероприятий по охране окружающей среды

В связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов):

- представлена информация о количестве квартир и офисных помещений в жилом доме №5 по ГП;
- изменен расчет образования строительного мусора;
- изменены расчеты образования ТКО в период эксплуатации;
- представлены сведения о мероприятиях в отношении отходов ТКО от офисных помещений, изменена площадь озеленения;
- изменен расчет платы за образование отходов в период строительства и эксплуатации;
- изменен картографический материал.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.2.10. В части пожарной безопасности

Том заменен полностью в связи с изменениями планировки первого этажа здания второго этапа строительства (жилой дом № 5 по ГП), а именно изменением количества квартир, добавлением нежилых помещений (офисов).

- добавлен лист с расположением офисов;
- добавлен лист со структурной схемой пожарной сигнализации и СОУЭ помещений офисов.

Класс функциональной пожарной опасности: - Ф1.3 – многоквартирные жилые дома; - Ф4.3 – офисные помещения

Для принятия сигнала о пожаре в помещениях офисов проектируются приборы приёмно-контрольные охранно-пожарные "Гранит-4А GSM" на 4 шлейфа сигнализации, которые устанавливаются на стене помещений офисов.

В автоматическом режиме осуществляется обнаружение пожара и оповещение о пожаре. Для офисов принят тип СОУЭ второй (п.16, табл.2 СПЗ.13130.2009). Оповещение о пожаре осуществляется звуковыми оповещателями "Шмель-12" и световыми указателями "ВЫХОД" (ОПОП 1-9 "Луна"). Также устанавливаются светозвуковые оповещатели на фасаде здания.

Изменений других решений раздела не предусмотрено.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в проектную документацию не осуществлялось.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация на объект капитального строительства «Многоквартирные жилые дома (№4, 5 по ГП) на земельном участке с кадастровым номером 39:15:142025:5024 по ул. Ульяны Громовой в г. Калининграде» соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной безопасности.

Дата, по состоянию на которую действовали требования - 03.12.2021 г.

V. Общие выводы

Проектная документация объекта капитального строительства соответствует требованиям действующих технических регламентов.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Макарич Евгения Васильевна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-7-10278
Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.02.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.02.2028

2) Соколовская Татьяна Аврамовна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-14-11016
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2028

3) Кусай Любовь Михайловна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-34-2-7877
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2027

4) Мовко Марина Викторовна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-16-9923
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.11.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.11.2027

5) Якубина Ольга Вячеславовна

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-9-13-10387
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2028

6) Маничев Вячеслав Юрьевич

Направление деятельности: 2.2.3. Системы газоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-2-7066
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.05.2016
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.05.2027

7) Сметанин Анатолий Алексеевич

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-4-10-10188
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.01.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.01.2023

8) Смирнов Дмитрий Сергеевич

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-2-8326
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.03.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.03.2027

9) Кусай Любовь Михайловна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-6-10306
Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.02.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.02.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 335FD1005CAE559F4FC7D70297
29082A
Владелец ЗАБАВСКАЯ ВИКТОРИЯ
НИКОЛАЕВНА
Действителен с 18.03.2022 по 18.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4FAC404A000000026B9B
Владелец Макарич Евгения Васильевна
Действителен с 21.03.2022 по 21.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 16CC5878000000026BAВ
Владелец Соколовская Татьяна
Аврамовна
Действителен с 21.03.2022 по 21.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4ECF6F540000000325D1
Владелец Кусай Любовь Михайловна
Действителен с 06.09.2022 по 06.09.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7C23F54500000026976
Владелец Мовко Марина Викторовна
Действителен с 18.03.2022 по 18.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 248578FF00000026BA6
Владелец Якубина Ольга Вячеславовна
Действителен с 21.03.2022 по 21.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3994C26015FADEC84427781B49
BF0900D
Владелец Маничев Вячеслав Юрьевич
Действителен с 08.07.2021 по 08.10.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4C7303C400000026BAC
Владелец Сметанин Анатолий
Алексеевич
Действителен с 21.03.2022 по 21.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 212922FA00000026BA2
Владелец Смирнов Дмитрий Сергеевич
Действителен с 21.03.2022 по 21.03.2023

