

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик "ЕвроГрупп Девелопмент плюс"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
236039, Калининградская обл, Калининград г, Эпронская ул, д. № 12

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____

Коды		
0710001		
31	03	2022
25832084		
3906297701		
41.20		
12300	16	
384		

по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
 ОГРН/
 ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	199 316	139 785	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	199 316	139 785	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	22 204	24 116	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	479 811	352 837	996
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	95 100	109 000	19 690
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	895	234	518
	Прочие оборотные активы	1260	61	77	-
	Итого по разделу II	1200	598 071	486 264	21 203
	БАЛАНС	1600	797 388	626 048	21 203

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	226 876	225 487	21 169
	Итого по разделу III	1300	226 886	225 497	21 179
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	209 713	158 986	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	209 713	158 986	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 536	1 591	-
	Кредиторская задолженность	1520	45 781	33 273	20
	Доходы будущих периодов	1530	312 466	206 698	-
	Оценочные обязательства	1540	4	4	4
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	360 788	241 565	24
	БАЛАНС	1700	797 388	626 048	21 203



Руководитель

(подпись)

Кузнецов Михаил
Валериевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик "ЕвроГрупп Девелопмент плюс"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2022
по ОКПО		
25832084		
ИНН		
3906297701		
по ОКВЭД 2		
41.20		
12300	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(177)	(128)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(177)	(128)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 693	246
	Проценты к уплате	2330	(945)	(17)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(25)	(187)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 546	(86)
	Налог на прибыль	2410	(160)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 386	(86)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 386	(86)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Кузнецов Михаил
Валериевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.