

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ЕвроГрупп Девелопмент плюс"	по ОКПО	25832084		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3906297701		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 236039, Калининградская обл, Калининград г, Эпроновская ул, д. № 12				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	104 701	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	104 701	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16 957	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	226 615	996	1 379
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	290	19 690	22 541
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	906	518	191
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	244 768	21 203	24 112
	БАЛАНС	1600	349 469	21 203	24 112

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	233 561	21 169	24 060
	Итого по разделу III	1300	233 571	21 179	24 070
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	82 294	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	82 294	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	639	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	32 961	20	39
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4	4	3
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	33 604	24	42
	БАЛАНС	1700	349 469	21 203	24 112



Руководитель

(подпись)

Кузнецов Михаил
Валериевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
		0710002	
		30	09 2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ЕвроГрупп Девелопмент плюс"	по ОКПО	25832084	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3906297701	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 590	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 590	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(314)	(190)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 276	(190)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	506	737
	Проценты к уплате	2330	(733)	-
	Прочие доходы	2340	232 369	-
	Прочие расходы	2350	(19 959)	(3 529)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	213 459	(2 982)
	Налог на прибыль	2410	(1 068)	(77)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	212 391	(3 059)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	212 391	(3 059)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Кузнецов Михаил
Валериевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.