

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ВИКТОРИЯ Т"</u>	по ОКПО	30	06	2019
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	25822358		
Вид экономической деятельности <u>Подготовка строительной площадки</u>	по ОКВЭД	3904023060		
Организационно-правовая форма / форма собственности		43.12		
Вид собственности в ограниченной ответственности <u>Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 400000, Калининградская обл, Калининград г, Чернышевского ул, д. № 24, корп. -, кв. -				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	763	-	2 626
	в том числе:				
	Земельный участок		763	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	99 428	31 031	4 755
	в том числе:				
	Незавершенное строительство (затраты, связанные со строительством МЖД)		99 428	31 031	4 755
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>100 191</b>	<b>31 031</b>	<b>7 381</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	10 560	2 246	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 376	10 686	2 021
	в том числе:				
	не связанная со строительством		12	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	247	14 671	6
	Прочие оборотные активы	1260	581 251	1 656	1 656
	в том числе:				
	Задолженность по договорам долевого участия		581 251	1 656	1 656
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>605 433</b>	<b>29 259</b>	<b>3 683</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>705 624</b>	<b>60 290</b>	<b>11 064</b>

Наименование	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 720	1 720	1 720
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39	78	2 049
	Итого по разделу III	1300	1 759	1 798	3 769
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	57 552	50 152	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	588 348	1 583	1 583
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		588 348	1 583	1 583
	Итого по разделу IV	1400	645 899	51 734	1 583
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	4 404
	Кредиторская задолженность	1520	57 966	6 674	1 225
	в том числе:				
	связанная со строительством		57 966	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	83	83
	в том числе:				
	Вознаграждение застройщика по ДДУ		-	83	83
	Итого по разделу V	1500	57 966	6 757	5 712
	<b>БАЛАНС</b>	1700	705 624	60 290	11 064

Руководитель



Казак Юрий Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ВИКТОРИЯ Т"</u>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Код экономической деятельности	<u>Подготовка строительной площадки</u>	по ОКПО	<b>25822358</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	<b>3904023060</b>		
Единица измерения:	<u>в тыс. рублей</u>	по ОКВЭД	<b>43.12</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	1 596
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 596
	Коммерческие расходы	2210	(40)	(1 123)
	Управленческие расходы	2220	(38)	(22)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(78)	451
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	81	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(40)	(629)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(37)	(178)
	Текущий налог на прибыль	2410	(3)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	(46)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(40)	(224)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(40)	(224)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Казак Юрий Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

25 июля 2019 г.