

# Общество с ограниченной ответственностью «Виктория Т»

236022 Калининградская область, г.Калининград, ул.Чернышевского, 24

ИНН/КПП 3904023060/390601001

Р/сч 40702810220000002779

Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк

БИК 042748634

Тел. Факс 8 (4012) 955-116

## Справка

«Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика за 1 квартал 2020 года»

Наименование установленного показателя (норматива)	Порядок расчета	Расчет	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )	Сумма активов (код 1600 Баланса)/Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (Код 1450 Баланса)	744722 / 588340	1,26
Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )	Внеоборотные активы (р.I Баланса) + дебиторская задолженность (стр.1230 Баланса) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240 Баланса) – стоимость активов незавершенного строительства (стр.1191 Баланса) – дебиторская задолженность по ДДУ (стр.1261 Баланса)/ Общая сумма обязательств (р.IV + р.V Баланса) - обязательства по ДДУ (стр.1451 Баланса) +Сумма чистых активов (Активы-Обязательства)	(148733+588013+0-147970-577839)/(675080+66783-588340+(744722-675080-66783))	0,07

Генеральный директор



Терентьев В.В.

# Общество с ограниченной ответственностью «Виктория Т»

236022 Калининградская область, г.Калининград, ул.Чернышевского, 24

ИНН/КПП 3904023060/390601001

Р/сч 40702810220000002779

Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк

БИК 042748634

Тел. Факс 8 (4012) 955-116

## Справка

«Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика за 2 квартал 2020 года»

Наименование установленного показателя (норматива)	Порядок расчета	Расчет	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )	Сумма активов (код 1600 Баланса)/Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (Код 1451 Баланса)	864192 / 712690	1,21
Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )	Внеоборотные активы (р.I Баланса) + дебиторская задолженность (стр.1230 Баланса) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240 Баланса) – стоимость активов незавершенного строительства (стр.1191 Баланса) – дебиторская задолженность по ДДУ (стр.1231 Баланса)/ Общая сумма обязательств (р.IV + р.V Баланса) - обязательства по ДДУ (стр.1451 Баланса) +Сумма чистых активов (Активы-Обязательства)	(159460+700953+0-158697-692457)/ (799783+62702-712690+(864192-799783—62702))	0,06

Генеральный директор



Терентьев В.В.