

Общество с ограниченной ответственностью «Виктория Т»

236022 Калининградская область, г.Калининград, ул.Чернышевского, 24

ИНН/КПП 3904023060/390601001

Р/сч 40702810220000002779

Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк

БИК 042748634

Тел. Факс 8 (4012) 955-116

Справка

«Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика за 4 квартал 2020 года»

Наименование установленного показателя (норматива)	Порядок расчета	Расчет	Значение показателя
Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	Сумма активов (код 1600 Баланса)/Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (Код 1450 Баланса)	1239632 / 1069306	1,16
Норматив целевого использования средств (Н ²)	Внеоборотные активы (р.I Баланса) + дебиторская задолженность (стр.1230 Баланса) + краткосрочные финансовые вложения (стр.1240 Баланса) – стоимость активов незавершенного строительства (стр.1191 Баланса) – дебиторская задолженность по ДДУ (стр.1231 Баланса)/ Общая сумма обязательств (р.IV + р.V Баланса) - обязательства по ДДУ (стр.1451 Баланса) +Сумма чистых активов (Активы- Обязательства)	(189557+1043321+0-188794-1033432)/(1168049+69917)-1069306+(1239632-1168049-69917)	0,06

Генеральный директор



Терентьев В.В.