

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "МАКСТРОЙ"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	31	03	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	05598025		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	3918013288		
Местонахождение (адрес)	<u>238530, Калининградская обл, Зеленоградский р-н, Зеленоградск г, Московская ул, д. № 66, пом. XXIII</u>		41.20		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 009 405	1 016 006	437 004
	в том числе:				
	незавершенное строительство		1 004 570	1 010 642	436 643
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	10	16	25
	Итого по разделу I	1100	1 009 415	1 016 021	437 029
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	60 264	62 120	57 798
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	354 890	174 551	83 339
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		48 920	60 828	50 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 265	1 921	718
	Прочие оборотные активы	1260	38	27	11
	Итого по разделу II	1200	429 456	238 618	141 866
	БАЛАНС	1600	1 438 871	1 254 639	578 895

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 039	(9 900)	(3 658)
	Итого по разделу III	1300	2 049	(9 890)	(3 648)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	639	639	4 703
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	639	639	4 703
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 073	1 073	-
	Кредиторская задолженность	1520	324 156	326 551	283 816
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	294 025
	в том числе: обязательства по договорам участия		-	-	294 025
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 110 954	936 266	-
	в том числе: обязательства по договорам участия		1 110 954	936 266	-
	Итого по разделу V	1500	1 436 183	1 263 890	577 841
	БАЛАНС	1700	1 438 871	1 254 639	578 895



Руководитель

(подпись)

Вакуленко Елена
Александровна

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "МАКСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
05598025		
3918013288		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	9 070	3 413
	Себестоимость продаж	2120	(4 094)	(1 829)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 976	1 584
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 743)	(1 250)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 233	334
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	98 792	21
	Прочие расходы	2350	(88 612)	(1 414)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 413	(1 059)
	Налог на прибыль	2410	(474)	(189)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 939	(1 248)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 939	(1 248)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Вакуленко Елена
Александровна

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.