

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация	ООО "Специализированный застройщик "Эталон Строй"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	30	09	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	68798883		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	3917509130		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

236023, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, дом № 187, оф. 16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	161	192	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	161	192	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	671 707	368 683	-
	в том числе:				
	ТМЦ		50 666	39 919	-
	Незавершенное производство		621 042	328 764	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 508	1 398	-
	Дебиторская задолженность	1230	66 185	53 669	182 985
	в том числе:				
	Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам		66 022	53 358	4 563
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	171 918
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	38 419	43 414
	в том числе:				
	Предоставленные займы		-	35 052	43 350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	224	1 351	31
	Прочие оборотные активы	1260	331	-	-
	Итого по разделу II	1200	743 954	463 520	226 430
	БАЛАНС	1600	744 115	463 712	226 430

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	196 614	197 543	208 850
	Итого по разделу III	1300	196 624	197 553	208 860
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	247 870	3 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	247 870	3 000	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	299 622	263 159	17 570
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками		299 256	253 118	14 968
	Расчеты по налогам и сборам		-	10 028	260
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	299 622	263 159	17 570
	БАЛАНС	1700	744 115	463 712	226 430



Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация	ООО "Специализированный застройщик "Эталон Строй"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	30	09	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68798883		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	3917509130		
			71.12.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(194)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(194)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	259	3 188
	Проценты к уплате	2330	(55)	-
	Прочие доходы	2340	89	213
	Прочие расходы	2350	(1 222)	(3 944)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(929)	(737)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(8 656)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(929)	(9 393)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(929)	(9 393)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
«Специализированное
строительное
предприятие
«Жалон Строй»»
(подпись)

Качанович Александр
Николаевич
(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.