

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

Организация	<u>ООО "Специализированный застройщик "Эталон Строй"</u>	Дата (число, месяц, год)	30 09 2021		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	68798883		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	3917509130		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	<u>236023, Калининградская обл, Калининград г, Советский пр-кт, дом № 187, оф. 16</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	119	150	192
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	119	150	192
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 626 118	934 641	489 043
	в том числе:				
	Материалы		102 068	70 853	39 704
	Незавершенное производство		1 524 050	863 788	449 339
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 398
	Дебиторская задолженность	1230	116 591	130 179	57 035
	в том числе:				
	Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам		116 429	130 003	53 358
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	-	148
	Прочая дебиторская задолженность		163	176	3 522
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	35 052
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 233	96	1 351
	Прочие оборотные активы	1260	142	283	-
	Итого по разделу II	1200	1 744 084	1 065 200	583 880
	БАЛАНС	1600	1 744 203	1 065 350	584 072

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	195 496	196 445	197 543
	Итого по разделу III	1300	195 506	196 455	197 553
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	879 481	424 263	3 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	40 620	40 620	40 620
	Итого по разделу IV	1400	920 101	464 883	43 620
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	508 235	283 652	222 539
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками		506 900	283 443	212 498
	Расчеты по налогам и сборам		6	6	10 028
	Прочая кредиторская задолженность		1 329	202	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	120 360	120 360	120 360
	Итого по разделу V	1500	628 595	404 012	342 899
	БАЛАНС	1700	1 744 203	1 065 350	584 072

Руководитель

(подпись)

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Организация	<u>ООО "Специализированный застройщик "Эталон Строй"</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКПО	68798883		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	3917509130		
Единица измерения:	<u>в тыс. рублей</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	259
	Проценты к уплате	2330	(441)	(55)
	Прочие доходы	2340	-	89
	Прочие расходы	2350	(507)	(1 222)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(948)	(929)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(948)	(929)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(948)	(929)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Качанович Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2021 г.