

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50860	50860	50860
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	45695	(20816)	(17287)
	Итого по разделу III	1300	96555	30044	33573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	45570	47370	44070
	Кредиторская задолженность	1520	71888	70484	4163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	168580	-
	Итого по разделу V	1500	117458	286434	48233
	БАЛАНС	1700	214013	316478	81806

Руководитель _____ Еремин Валерий Александров
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 30 "



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Прочие внеоборотные активы (стр.1190), в том числе:					
	Вложения в долевое строительство	11901	-	132592	5818
Дебиторская задолженность (стр.1230), в том числе:					
При1	Задолженность дольщиков	12301	75072	81118	-
При2	Задолженность дольщиков	12302	-	-	-
Прочие обязательства (стр.1550), в том числе:					
При1	Обязательства перед дольщиками	15501	-	168580	-
При4	Обязательства перед дольщиками	15502	-	-	-

Отчет о финансовых результатах
за полугодие 20 20 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Вега" Дата (число, месяц, год) _____ Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
Вид экономической деятельности строительство _____ ИНН _____
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКВЭД 2 _____
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
_____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
35389494		
3918505843		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За полугодие	За полугодие
			2020 г.	2019 г.
	Выручка	2110	70994	-
	Себестоимость продаж	2120	(205)	(119)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	70789	(119)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	(50)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	70788	(169)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(36)	(1075)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	70752	(1244)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч.	2411	-	-
	текущий налог на прибыль	2412	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	70752	(1244)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За полугодие 2020 г.	За полугодие 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	70752	(1244)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Еремин Валерий Александров

(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " _____ 20 20 г.



Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Вега"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности строительство
Организационно-правовая форма/форма собственности частная
Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2020
35389494		
3918505843		
41.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 238530 г. Зеленоградск ул. Первомайская д.56

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Ланд-Аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/
индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/
индивидуального аудитора _____

ИНН 3906085070

ОГРН/
ОГРНИП 1023900998582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18280	18280	50840
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	132592	5818
	Итого по разделу I	1100	18280	150872	56658
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Заласы	1210	4713	536	15723
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	2363
	Дебиторская задолженность	1230	109938	127859	7222
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	75459	37711	29
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	190110	166106	25337
	БАЛАНС	1600	208390	316978	81995

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50850	50860	50860
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42230	(20816)	(17287)
	Итого по разделу III	1300	93080	30044	33573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	45570	47370	44070
	Кредиторская задолженность	1520	69740	70984	4352
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	168580	-
	Итого по разделу V	1500	115310	286934	48422
	БАЛАНС	1700	208390	316978	81995

Руководитель: Еремин Валерий Александров

(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 "



Отчет о финансовых результатах
за 9 месяцев 20 20 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "Вега"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности строительство
Организационно-правовая форма/форма собственности _____
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2020
35389494		
3918505843		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 9 месяцев 2020 г.	За 9 месяцев 2019 г.
	Выручка	2110	73410	-
	Себестоимость продаж	2120	(205)	(119)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	73205	(119)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1)	(50)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	73204	(169)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13500	-
	Прочие расходы	2350	(19418)	(1114)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	67286	(1283)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч.	2411	-	-
	текущий налог на прибыль	2412	-	-
	отложенный налог на прибыль	2460	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	67286	(1283)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 9 месяцев 2020 г.	За 9 месяцев 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	67286	(1283)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Бремин Валерий Александров
 (подпись) (расшифровка подписи)



" 30 " октября 2020 г.