

Бухгалтерский баланс

Организация	ООО "Специализированный застройщик "Вега"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика			по ОКПО	0710001	
Вид экономической деятельности	строительство		ИНН	30	09 2021
Организационно-правовая форма/форма собственности	частная		по ОКВЭД	35389494	
Единица измерения:	тыс. руб.		по ОКФС/ОКФС	3918505843	
Местонахождение (адрес)	238530 г. Зеленоградск ул. Первомайская д.56		по ОКЕИ	41.2	
				12300	16
				384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Ланд-Аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/ индивидуального аудитора	ИНН	3906085070
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/ индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1023900998582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	18280
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	85817	27406	132592
	Итого по разделу I	1100	85817	27406	150872
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1338	232	536
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	117999	86416	127859
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3060	60249	37711
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	122397	146897	166106
	БАЛАНС	1600	208214	174303	316978

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50850	50850	50860
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33903	30567	(20816)
	Итого по разделу III	1300	84753	81417	30044
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	45914	21914	47370
	Кредиторская задолженность	1520	77547	70972	70984
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	168580
	Итого по разделу V	1500	123461	92886	286934
	БАЛАНС	1700	208214	174303	316978

Руководитель _____ Ерёмин Александр Валерьевич
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 30 " сентября 20 21 г.



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Прочие внеоборотные активы (стр.1190), в том числе:					
	Вложения в долевое строительство	11901	-	-	132592
Дебиторская задолженность (стр.1230), в том числе:					
При1	Задолженность дольщиков	12301	75072	75072	81118
При2	Задолженность дольщиков	12302	-	-	-
Прочие обязательства (стр.1550), в том числе:					
При1	Обязательства перед дольщиками	15501	-	-	168580
При4	Обязательства перед дольщиками	15502	-	-	-

Приложение №1
к Приказу Минфина России
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

Организация <u>ООО "Специализированный застройщик "Вега"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		0710002	73660
Вид экономической деятельности	ИНН		30	09
Организационно-правовая форма/форма собственности	по ОКВЭД 2		2021	35389494
Единица измерения: <u>тыс. руб.</u>	по ОКПФ/ОКФС		3918505843	
	по ОКЕИ		41.2	
			12300	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За	За
			9 мес 2021 г.	2020 г.
	Выручка	2110	3804	73660
	Себестоимость продаж	2120		(980)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3804	72680
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220		(81)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3804	72599
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	66	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	64	32291
	Прочие расходы	2350	(436)	(53507)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3498	51383
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч.	2411	-	-
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(161)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3337	51383

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За	За	
			9 мес 2021 г.	2020 г.	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-	
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-	
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-	
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3337	51383	
	СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-	
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-	

Руководитель Ерёмин Александр Валерьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " сентября 20 21 г.

