

## Бухгалтерский баланс

Организация 000 "Специализированный застройщик "Вега"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности строительство  
Организационно-правовая форма/форма собственности частная

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКВД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 238530 г. Зеленоградск ул. Первомайская д.56

Коды		
0710001		
31	03	2022
35389494		
3918505843		
41.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО Ланд-Аудит

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/  
индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/  
индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН 3906085070  
ОГРН/  
ОГРНИП 1023900998582

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	124744	27406
	Итого по разделу I	1100	-	124744	27406
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Заласы	1210	63533	242	232
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	146332	107286	86416
	финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48876	4803	60249
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	258741	112331	146897
	<b>БАЛАНС</b>	1600	258741	237075	174303

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50850	50850	50850
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	71147	33660	30567
	Итого по разделу III	1300	121997	84510	81417
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	63065	78914	21914
	Кредиторская задолженность	1520	73679	73651	70972
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	136744	152565	92886
	<b>БАЛАНС</b>	1700	258741	237075	174303

Руководитель \_\_\_\_\_ Ерёмин Александр Валерьевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " МАРТА 20 22 г.



## Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
<b>Прочие внеоборотные активы (стр.1190), в том числе:</b>					
	Вложения в долевое строительство	11901	-	-	-
<b>Дебиторская задолженность (стр.1230), в том числе:</b>					
При1	Задолженность дольщиков	12301	75072	75072	75072
При2	Задолженность дольщиков	12302	-	-	-
<b>Прочие обязательства (стр.1550), в том числе:</b>					
При1	Обязательства перед дольщиками	15501	-	-	-
При4	Обязательства перед дольщиками	15502	-	-	-

Приложение №1  
к Приказу Минфина России  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. от 19.04.2019 № 61н)

## Отчет о финансовых результатах

Организация	ООО "Специализированный застройщик "Вега"	Дата (число, месяц, год)	31   03   2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002
Вид экономической деятельности	строительство	по ОКПО	35389494
Организационно-правовая форма/форма собственности		ИНН	3918505843
Единица измерения:	тыс. руб.	по ОКВЭД 2	41.2
		по ОКОПФ/ОКФС	12300   16
		по ОКЕИ	384

Пояснение	Наименование показателя	Код	За I квартал 2022 г.	За I квартал 2021 г.
	Выручка	2110	138068	-
	Себестоимость продаж	2120	(99444)	(191)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	38624	(191)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	38624	(192)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1133	7
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	101	-
	Прочие расходы	2350	(50)	(197)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39808	(382)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч.	2411	-	-
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2320)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37488	(382)

Форма 0710002 с.2

Пояснение	Наименование показателя	Код	За I квартал 2022 г.	За I квартал 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	37488	(382)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель Ерёмин Александр Валерьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 МАРТА 20 22 г.

