

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Организация <u>ООО "Специализированный застройщик "СК МакроСтрой"</u>	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	30	6	2019
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	56102563		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	ИНН	3910502135		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
Местонахождение (адрес) <u>236000, Калининградская обл, Калининград г, Советский пер, дом № 49, корпус 46</u>	по ОКФС / ОКФС	65	16	
	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	237 375	160 411	158 371
	Незавершенное строительство	11501	236 583	159 403	156 931
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	237 375	160 411	158 371
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	215	455	367
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	65 285	52 600	39 937
	в том числе:				
	по Договорам ДДУ		16 045	26 524	23 162
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 110	6 404	4 594
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	72 610	59 459	44 898
	БАЛАНС	1600	309 985	219 870	203 269

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 622	23 560	14 442
	Итого по разделу III	1300	32 622	33 560	24 442
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	14 593
	Итого по разделу IV	1400			14 593
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	3 000
	Кредиторская задолженность	1520	60 937	36 626	18 090
	Доходы будущих периодов	1530	216 426	149 683	143 145
	в т.ч по инвестиционным договорам		4 298	4 298	3 510
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	277 363	186 310	164 234
	БАЛАНС	1700	309 985	219 870	203 269

Руководитель

Малышев Алексей
Александрович

(подпись) (подтверждение подписи)

30 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - июнь 2019 г.

Организация	ООО "Специализированный застройщик "СК МакроСтрой"	Дата (число, месяц, год)	30	6	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	56102563		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная	ИНН	3910502135		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	41.20		
		по ОКФС / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - июнь 2019 г.	За Январь - декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	4 494	22233
	Себестоимость продаж	2120	(4494)	(11308)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	10925
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	0	10925
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9	2
	Прочие расходы	2350	(947)	(1525)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	9402
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(283)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(938)	9119

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - июнь 2019 г.	За Январь - декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(938)	9119
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____



30 июля 2019 г.