

Формы
 бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский баланс
 на 30 июня 20 20 г.

Организация <u>ООО "Специализированный застройщик "СК МакроСтрой"</u>	по ОКПО	56102563
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3910502135
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКOPФ/OKFC	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <u>Калининградская область, г. Пионерский ул. Шаманова 4Б</u>	Дата (число, месяц, год)	30 06 2020
Форма по ОКУД	0710001	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ЗАО Аудиторская фирма "БалтФинЭскорт"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3904008721
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1023900592210

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На <u>30 июня</u> <u>20 20</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 19</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 18</u> г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
2.1.-2.4.	Основные средства	71 193	32 060	160 411
2.3.	в т.ч. Незавершенное строительство	70 833	31 484	159 403
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения			
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы			
	Итого по разделу I	71 193	32 060	160 411
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
4.	Запасы	5 073	14 190	455
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
5.1.-5.2.	Дебиторская задолженность	106 330	42 351	52 600
	в т.ч. по Договорам долевого участия	86 194	16 859	26 524
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)			
2.10	Денежные средства и денежные эквиваленты	6 252	5 633	6 404
	Прочие оборотные активы			
	Итого по разделу II	117 655	62 174	59 459
	БАЛАНС	188 848	94 234	219 870

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	На 30 июня 20 20 г. ³	На 31 декабря 20 19 г. ⁴	На 31 декабря 20 18 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶			
1.3./п	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	() ⁷	()	()
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
3/п	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	23 523	24 922	23 560
	Итого по разделу III	33 523	34 922	33 560
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
2.9./п	Заемные средства	49 782	11 293	
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства	83 600	9 902	
	в том числе : по договорам долевого участия	83 600	9 902	
	Итого по разделу IV	133 382	21 195	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			
5.3.-5.4.	Кредиторская задолженность	21 943	26 520	36 626
	Доходы будущих периодов			
	в т.ч по инвестиционным договорам			
	Оценочные обязательства			
2.7./п	Прочие обязательства		11 597	149 683
	в том числе : по договорам долевого участия		11 597	145 386
	Итого по разделу V	21 943	38 117	186 310
	БАЛАНС	188 848	94 234	219 870

Руководитель _____

Малышев А.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 30 " _____ июля 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)Отчет о финансовых результатах
за Январь - июнь 20 20 г.

Организация ООО "Специализированный застройщик "СК МакроСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2020
56102563		
3910502135		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>январь июнь</u> 20 <u>20</u> г. ³	
		За <u>январь декабрь</u> 20 <u>19</u> г. ⁴	
3.1.	Выручка ⁵	1 400	14 681
3.2.	Себестоимость продаж	(2 442)	(11 230)
	Валовая прибыль (убыток)	-1 042	3 451
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж		3 451
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		
	Проценты к уплате	()	()
3.3.	Прочие доходы	0	9
3.4.	Прочие расходы	(357)	(1 784)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	-1 399	1 676
	Текущий налог на прибыль	()	()
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)		
	Изменение отложенных налоговых обязательств		
	Изменение отложенных налоговых активов		
3.4.	Прочее (налог по УСН)	()	(314)
	Чистая прибыль (убыток)	-1 399	1 362

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За <u>Январь-июнь</u> 20 <u>20</u> г. ³	За <u>Январь-декабрь</u> 20 <u>19</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	-1 399	1 362
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель Малышев А.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " июля 20 20 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-П/К от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".