

**Бухгалтерский баланс
на 31 Октября 2021 г.**

Коды		
0710001		
31	10	2021
94028631		
3906151639		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация ООО "Специализированный застройщик "Шевелев" по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) г.Калининград, ул.Малая Лесная д.12 кв.5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Октября 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	544179	258118	72956
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	544179	258118	72956
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6340	6728	990
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	93097	173079	410735
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18800	165500	78800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16211	924	747
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	134448	346231	491272
	БАЛАНС	1600	678627	604349	564228

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Октября 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	44600	44600	44600
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4979	4238	792
	Итого по разделу III	1300	49589	48848	45402
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22604	17604	16464
	Кредиторская задолженность	1520	36304	21693	52916
	Доходы будущих периодов	1530	570130	516204	449446
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	629038	555501	518826
	БАЛАНС	1700	678627	604349	564228

Руководитель



**Нестеренко Анатолий
Александрович**
(расшифровка подписи)

29 Октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2021 г.

Организация **ООО "Специализированный застройщик "Шевелев"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика **ИНН**
 Вид экономической деятельности **строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма **общество с ограниченной ответственностью** форма собственности **частная** по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
94028631		
3906151639		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(236)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(236)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	783	2690
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(135)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	783	2319
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(42)	(161)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	741	2158

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	741	2158
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Истеренко Анатолий
Александрович
(расшифровка подписи)

25 Октября 2021 г.