

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2022
Организация ООО "Строительная компания СОЮЗ"	по ОКПО	56112645		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3906088899		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 236001, Калининградская обл, Калининград г, Ялтинская ул, д. № 20, корп. Б				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО аудиторская компания "Калининградский аудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3907014106		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1023901644359		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 612	1 612	1 028
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	235 252	218 471	152 825
	в том числе:				
	Жилой дом ул. Куйбышева 27Б	1191	235 245	218 464	152 818
	Оборудование к установке	1192	7	7	7
	Итого по разделу I	1100	236 864	220 083	153 853
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 950	5 006	179
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 388	12 889	14 839
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1231	19 778	8 015	11 167
	Расчеты по вознаграждению ДДУ	1232	4 558	4 790	3 672
	Расчеты с бюджетом	1233	52	83	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	718	14 415	34 096
	в том числе:				

	Расчетный счет	1251	673	669	787
	Спецсчет для расчетов по ДДУ	1252	45	13 745	33 309
	Прочие оборотные активы	1260	97 958	107 065	81 682
	в том числе:				
	Сумма ДДУ	1261	97 671	106 629	81 456
	Расходы будущих периодов	1262	286	286	226
	Расчеты с прочими поставщиками	1263	-	150	-
	Итого по разделу II	1200	132 013	139 375	130 796
	БАЛАНС	1600	368 877	359 458	284 649

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66	66	58
	Итого по разделу III	1300	76	76	68
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	316 923	314 428	236 889
	в том числе:				
	Сумма ДДУ	1451	316 923	314 428	236 889
	Итого по разделу IV	1400	316 923	314 428	236 889
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 731	18 909	22 310
	Кредиторская задолженность	1520	29 773	25 929	24 798
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1521	29 773	25 929	24 798
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	115	115	30
	Прочие обязательства	1550	258	-	554
	в том числе:				
	Расчеты с бюджетом	1551	70	-	554
	Расчеты по оплате труда	1552	162	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1553	27	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 878	44 953	47 692
	БАЛАНС	1700	368 877	359 458	284 649

Руководитель

(подпись)

Михно Виктор Иванович

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация ООО "Строительная компания СОЮЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
56112645		
3906088899		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	в том числе:			
	Списание просроченной кредиторской задолженности		-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Михно Виктор Иванович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Июнь 2022 г.

Коды	
0710004	
30	06 2022
56112645	
3906088899	
41.20	
65	16
384	

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКOPФ / ОКФС
по ОКЕИ

Организация ООО "Строительная компания СОЮЗ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительное жилые и нежилые здания
Организационно-правовая форма / форма собственности /

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	-	-	-	58	68
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	397	397
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	397	397
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(389)	(389)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(389)	(389)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	-	-	-	66	76
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3310	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 30 июня 2022 г.	3300	10	-	-	-	66	76

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	76	77	67



Руководитель Михно Виктор Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация **ООО "Строительная компания СОЮЗ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710005

30 06 2022

56112645

3906088899

41.20

65

16

384

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 972	30 180
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Поступления по договорам ДДУ	4114	4 972	30 180
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(28 354)	(35 994)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(26 711)	(34 801)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 540)	(466)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	(648)
прочие платежи	4125	(103)	(79)
прочие платежи	4129	-	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(23 382)	(5 814)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	9 685	143
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	9 685	143
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	9 685	143
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(13 697)	(5 671)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14 415	34 096
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	718	28 425
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Михно Виктор Иванович

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.

