

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				<b>Коды</b>
Организация <b>ООО "Строительная компания СОЮЗ"</b>	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	0710001		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	56112645		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	3906088899		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Местонахождение (адрес)	по ОКЕИ	65	16	
<b>236001, Калининградская обл, Калининград г, Ялтинская ул, д. № 20, корп. Б</b>		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
<b>ООО аудиторская компания "Калининградский аудит"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3907014106		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1023901644359		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 612	1 612	1 028
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	248 476	218 471	152 825
	в том числе:				
	Жилой дом ул. Куйбышева 27Б	1191	248 476	218 464	152 818
	Оборудование к установке	1192	-	7	7
	Итого по разделу I	1100	250 088	220 083	153 853
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 960	5 006	179
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	26 585	12 889	14 839
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1231	21 931	8 015	11 167
	Расчеты по вознаграждению ДДУ	1232	4 557	4 790	3 672
	Расчеты с бюджетом	1233	77	83	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	406	14 415	34 096
	в том числе:				

Расчетный счет	1251	368	669	787
Спецсчет для расчетов по ДДУ	1252	38	13 745	33 309
Прочие оборотные активы	1260	98 413	107 065	81 682
в том числе:				
Сумма ДДУ	1261	98 126	106 629	81 456
Расходы будущих периодов	1262	286	286	226
Расчеты с прочими поставщиками	1263	-	150	-
Итого по разделу II	1200	130 364	139 375	130 796
<b>БАЛАНС</b>	1600	380 452	359 458	284 649

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	66	66	58
	Итого по разделу III	1300	76	76	68
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	316 923	314 428	236 889
	в том числе:				
	Сумма ДДУ	1451	316 923	314 428	236 889
	Итого по разделу IV	1400	316 923	314 428	236 889
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	32 300	18 909	22 310
	Кредиторская задолженность	1520	30 801	25 929	24 798
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1521	30 801	25 929	24 798
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	115	115	30
	Прочие обязательства	1550	237	-	554
	в том числе:				
	Расчеты с бюджетом	1551	69	-	554
	Расчеты по оплате труда	1552	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	1553	168	-	-
	Итого по разделу V	1500	63 453	44 953	47 692
	<b>БАЛАНС</b>	1700	380 452	359 458	284 649

Руководитель

(подпись)

Михно Виктор Иванович

(расшифровка подписи)

27 октября 2022 г.