

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация ООО "Строительная компания СОЮЗ"	30 09 2021	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	56112645		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	3906088899		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Местонахождение (адрес) 236001, Калининградская обл, Калининград г, Ялтинская ул, д. № 20, корп. Б	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 582	1 028	1 028
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	193 860	152 825	52 722
	в том числе:				
	Жилой дом по ул. Куйбышева 20Б	1191	193 853	152 818	52 722
	Оборудование к установке	1192	7	7	-
	Итого по разделу I	1100	195 442	153 853	53 750
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 398	179	314
	в том числе:				
	Инструмент	1211	47	47	222
	Спецодежда	1212	12	13	18
	Оборудование	1213	158	119	74
	Материалы в строительство	1214	11 181	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 501	14 839	10 699
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1231	11 460	11 167	4 146
	Расчеты по вознаграждению ДДУ	1232	4 041	3 672	6 553

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 023	34 096	9 588
в том числе:				
Расчетный счет	1251	711	787	2
Спецсчет	1252	20 312	33 309	9 586
Касса	1253	-	-	-
Прочие оборотные активы	1260	89 130	81 682	130 200
в том числе:				
Сумма ДДУ	1261	88 655	81 456	130 033
Расходы будущих периодов	1262	271	226	167
Прочие расчеты с поставщиками	1263	203	-	-
Итого по разделу II	1200	137 051	130 796	150 801
БАЛАНС	1600	332 493	284 649	204 551

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	84	58	49
	Итого по разделу III	1300	94	68	59
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	285 448	236 889	202 403
	в том числе:				
	Суммы ДДУ	1451	285 448	236 889	202 403
	Итого по разделу IV	1400	285 448	236 889	202 403
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 274	22 310	531
	Кредиторская задолженность	1520	24 503	24 798	1 439
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками	1521	24 503	24 798	1 439
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	30	30	-
	Прочие обязательства	1550	144	554	119
	в том числе:				
	Расчеты с бюджетом	1551	89	554	119
	Расчеты по оплате труда	1552	55	-	-
	Итого по разделу V	1500	46 951	47 692	2 089
	БАЛАНС	1700	332 493	284 649	204 551

Руководитель



Михно Виктор Иванович

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация ООО "Строительная компания СОЮЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКOPФ / OKФC

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
56112645		
3906088899		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	262	150
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	262	150
	Налог на прибыль	2410	(236)	(127)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(236)	(127)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26	23

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26	23
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Михно Виктор Иванович

(расшифровка подписи)

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Коды	
0710004	
30	09 2021
56112645	
3906088899	
41.20	
65	16
384	

Организация **ООО "Строительная компания СОЮЗ"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД 2
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	10	-	-	-	48	58
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	700	700
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	700	700
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(692)	(692)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(692)	(692)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	(692)	(692)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	10	-	-	-	58	68
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	26	26
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	26
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
Дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 30 сентября 2021 г.	3300	10	-	-	-	84	94

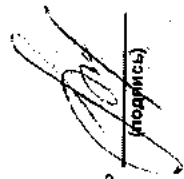
2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	58	58
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	58	58
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	48	48
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	48	48
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	94	68	59

Руководитель



Михно Виктор Иванович
(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация ООО "Строительная компания СОЮЗ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
30	09	2021
56112645		
3906088899		
41.20		
65		16
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	40 990	40 297
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	40 990	40 297
Платежи - всего	4120	(54 264)	(48 090)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(52 690)	(47 185)
в связи с оплатой труда работников	4122	(704)	(562)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(728)	(257)
прочие платежи	4125	-	-
прочие платежи	4129	(142)	(86)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(13 274)	(7 793)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	201	3 994
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	201	3 994
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
	4320	-	-
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	201	3 994
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(13 073)	(3 799)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	34 096	9 588
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	21 023	5 789
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Михно Виктор Иванович

(расшифровка подписи)