

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2020
		40417313		
		3906381576		
		68.10		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРИЗОНТ"** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ИНН _____
 Вид экономической деятельности **Покупка и продажа собственного недвижимого имущества** по _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) **236010, Калининградская обл, Калининград г, Добролюбова ул, д. № 25, пом. 1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
01	Основные средства	1150	644 517	1 067	-
	в том числе:				
01.1	Строительство объектов основных средств г. Зеленоградск, ул. Гагарина (ЖК Атлантис)		644 517	1 067	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	644 517	1 067	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
02	Запасы	1210	214	-	-
	в том числе:				
02.1	Сырье и материалы		214	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 556	-	-
03	Дебиторская задолженность	1230	170 547	4 062	-
	в том числе:				
03.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 659	4 062	-
03.2	Расчеты по Договорам ДДУ г. Зеленоградск, ул. Гагарина (ЖК Атлантис)		167 888	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
04	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	305	8	-
	в том числе:				
04.1	Расчетный счет		-	8	-
04.2	Спецсчет		305	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	193 622	4 069	-
	БАЛАНС	1600	838 139	5 136	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
05	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
05.1	в том числе: Уставный капитал		10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
06	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 015)	(13)	-
06.1	в том числе: Убыток		(2 015)	(13)	-
	Итого по разделу III	1300	(2 005)	(3)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
07	Заемные средства	1410	257 560	4 800	-
07.1	в том числе: БАНК ДОМ.РФ АО		134 776	-	-
07.2	Учредители		122 784	4 800	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
08	Прочие обязательства	1450	168 387	-	-
08.1	в том числе: Обязательства по договорам ДДУ г. Зеленоградск, ул. Гагарина (ЖК Атлантис)		168 387	-	-
	Итого по разделу IV	1400	425 947	4 800	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
09	Заемные средства	1510	2 005	13	-
09.1	в том числе: % по займу		2 005	13	-
10	Кредиторская задолженность	1520	412 193	326	-
10.1	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		411 988	215	-
10.2	Расчеты по оплате труда		145	-	-
10.3	Расчеты по налогам и сборам		60	-	-
10.4	Расчеты с подотчетными лицами		-	111	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	414 198	339	-
	БАЛАНС	1700	838 139	5 136	-



Руководитель

(подпись)

Приц Александр
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

23 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью
Организация "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРИЗОНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
40417313		
3906381576		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 991)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 002)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 002)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 002)	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Прищ Александр
Геннадьевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.