

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Организация <u>ООО "Специализированный Застройщик Калининград-Сити"</u>	Форма по ОКУД		0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО		31	03
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН		2021	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2		05597994	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		3918013270	
Местонахождение (адрес) <u>236022, Калининградская обл, Калининград г, Г.Димитрова ул, д. № 51/2</u>	по ОКЕИ		41.20	
	по ОКЕИ		12300	16
			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	434 148	339 884	3 386
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		434 148	339 866	3 386
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1	2	2
	Итого по разделу I	1100	434 148	339 886	3 388
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	252 619	249 094	85 301
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	150 651	75 296	22 005
	в том числе:				
	По договорам долевого участия		127 599	56 546	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	218	508	95
	Прочие оборотные активы	1260	573	625	7
	Итого по разделу II	1200	404 061	325 523	107 408
	БАЛАНС	1600	838 209	665 409	110 796

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(11 749)	(8 915)	(428)
	Итого по разделу III	1300	(11 739)	(8 905)	(418)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	448 713	307 619	26 691
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	448 713	307 619	26 691
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	273 636	310 149	84 523
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	127 599	56 546	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия		127 599	56 546	-
	Итого по разделу V	1500	401 235	366 695	84 523
	БАЛАНС	1700	838 209	665 409	110 796

Руководитель


 (подпись)

 Вакуленко Елена
 Александровна

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация ООО "Специализированный Застройщик Калининград-Сити"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
05597994		
3918013270		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 742)	(2 508)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(92)	(3)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 834)	(2 511)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 834)	(2 511)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 834)	(2 511)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)
Вакуленко Елена
Александровна

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.