

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация ООО Специализированный застройщик КАПИТАЛ-РИЭЛТ  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на  
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / Частная  
 Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес) 238434, Калининградская обл, Багратионовский р-н, Нивенское п, дом № 2, корпус Б

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) 30 9 2020  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	9	2020
95702259		
3906156718		
68.10		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	15 810	58 939	-
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1190		-	2 700
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 476	5 474	527
Дебиторская задолженность	1230	3 911	11 108	3407
Прочие оборотные активы (задолженность за дольщиками)	1260	58 471	5 859	
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>103 668</b>	<b>81 379</b>	<b>6 634</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1310	9 310	(7969)	(5 790)
Долгосрочные заемные средства	1410	50 253		-
Краткосрочные заемные средства	1510	16 485	74 496	12 276
Кредиторская задолженность	1520	743	8 993	148
Другие краткосрочные обязательства	1530	26 877	5 859	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>103 668</b>	<b>81 379</b>	<b>6 634</b>

Руководитель

(подпись)

Корнев Сергей Станиславович  
(расшифровка подписи)



19 октября 2020

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - сентябрь 2020 г.

Организация ООО Специализированный застройщик КАПИТАЛ-РИЭЛТ  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Частная  
 Единица измерения: \_\_\_\_\_ в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30	6	2020
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	95702259		
ИНН	3906156718		
по ОКВЭД	68,10		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - сентябрь 2020 г.	За 2019 г.
Доходы по обычной деятельности	2110	24534	0
Расходы по обычной деятельности	2120	-1554	(1842)
Прочие доходы	2340	5960	
Прочие расходы	2350	-11666	(337)
Прибыль(убыток) до налогообложения	2300	17274	(2179)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>17274</b>	<b>-2179</b>

Руководитель \_\_\_\_\_



**Корнев Сергей  
 Станиславович**  
 (расшифровка подписи)

19 октября 2020