

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

|   |                          |            |    |      |
|---|--------------------------|------------|----|------|
|   | Форма по ОКУД            | Коды       |    |      |
|   | Дата (число, месяц, год) | 0710001    |    |      |
| Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "РЕКСТРОЙ ТРУД"</u>   | по ОКПО                  | 30         | 06 | 2021 |
| Идентификационный номер налогоплательщика   | ИНН                      | 3906339060 |    |      |
| Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>  | по ОКВЭД 2               | 41.20      |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС          | 12300      | 16 |      |
| Единица измерения: в тыс. рублей  | по ОКЕИ                  | 384        |    |      |

Местонахождение (адрес)  
**236016, Калининградская обл, Калининград г, Яновская ул, д. № 5-7, кв. 7**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код         | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |             |                    |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |             |                    |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110        | -                  | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120        | -                  | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130        | -                  | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140        | -                  | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150        | 268 426            | 161 506               | 24 699                |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160        | -                  | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170        | -                  | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180        | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190        | -                  | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу I</b>                                  | <b>1100</b> | <b>268 426</b>     | <b>161 506</b>        | <b>24 699</b>         |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |             |                    |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210        | 25 443             | 14 047                | 7 882                 |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220        | 1 137              | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230        | 223 032            | 218 325               | 11 118                |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240        | -                  | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250        | 94                 | 192                   | 1 959                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260        | -                  | -                     | -                     |
|           | <b>Итого по разделу II</b>                                 | <b>1200</b> | <b>249 706</b>     | <b>232 564</b>        | <b>20 959</b>         |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | <b>1600</b> | <b>518 132</b>     | <b>394 070</b>        | <b>45 658</b>         |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 июня 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                    |                       |                       |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                    |                       |                       |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10                 | 10                    | 10                    |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                  | -                     | -                     |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                  | -                     | -                     |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                  | -                     | -                     |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                  | -                     | -                     |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 55 288             | 55 340                | 12 703                |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 55 298             | 55 350                | 12 713                |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства   | 1410 | 248 650            | 143 944               | 25 238                |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                  | -                     | -                     |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 248 650            | 143 944               | 25 238                |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                    |                       |                       |
|           | Заемные средства   | 1510 | -                  | -                     | -                     |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 214 184            | 7 118                 | 7 707                 |
|           | в том числе:   |      |                    |                       |                       |
|           | расчеты по договорам долевого участия                                  |      | 199 889            | -                     | -                     |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                  | 187 658               | -                     |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                  | -                     | -                     |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                  | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 214 184            | 194 775               | 7 707                 |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 518 132            | 394 070               | 45 658                |

Руководитель



Дорошок Максим Юрьевич

(подпись) (расшифровка подписи)

13 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

|   |   |                          |                   |           |             |
|---|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ "РЕКСТРОЙ ТРУД""</b>    | Форма по ОКУД            | <b>0710002</b>    |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | Дата (число, месяц, год) | <b>30</b>         | <b>06</b> | <b>2021</b> |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>                             | по ОКПО                  |                   |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> | ИНН                      | <b>3906339060</b> |           |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКВЭД 2               | <b>41.20</b>      |           |             |
|   |   | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
|   |   | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Июнь 2021 г. | За Январь - Июнь 2020 г. |
|-----------|---|------|--------------------------|--------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | -                        | 32 596                   |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | -                        | (622)                    |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | -                        | 31 974                   |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                        | -                        |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | -                        | (452)                    |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | -                        | 31 522                   |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                        | -                        |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | -                        | -                        |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | -                        | -                        |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | -                        | -                        |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (52)                     | (30)                     |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | (52)                     | 31 492                   |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | -                        | (1 923)                  |
|           | в том числе:                            |      |                          |                          |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | -                        | -                        |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | -                        | -                        |
|           | Прочее                                  | 2460 | (1)                      | -                        |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | (53)                     | 29 569                   |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь - Июнь<br>2021 г. | За Январь - Июнь<br>2020 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                           | -                           |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                           | -                           |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                           | -                           |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | (53)                        | 29 569                      |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию  | 2900 | -                           | -                           |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                           | -                           |



Руководитель

**Дорошок Максим Юрьевич**  
(расшифровка подписи)

13 июля 2021 г.