

**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2022 г.**

Коды		
0710001		
31	03	2022
13643343		
3917016864		
41.20		
12300	16	
384		

Организация ООО "Специализированный застройщик "В.Н." по ОКПО

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

ИНН _____

Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2

ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____
частная

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес) _____

236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____

ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	308252	243584	111904
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	308252	243584	111904
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6576	3720	818
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	-379287	330801	63213
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3907
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	427	54	515
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	386290	334575	68453
	БАЛАНС	1600	694542	578159	180357

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1722	1696	1341
	Итого по разделу III	1300	1732	1706	1351
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	239732	148898	3000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	239732	148898	3000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	110780	109534	117597
	Доходы будущих периодов	1530	342298	318021	58409
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	453078	427555	176006
	БАЛАНС	1700	694542	578159	180357

Руководитель



Шимко А. В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 Апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 31 Марта 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация ООО "Специализированный застройщик "В.Н." по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН

Вид экономической деятельности строительство жилых нежилых зданий по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб _____ по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
13643343		
3917016864		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	959	510
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	959	510
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(918)	(802)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41	(292)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	35
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(15)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	26	(266)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	Прочее	2460	-	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26	(267)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26	(267)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Шимко А, В,

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 Апреля 2022 г.

**Бухгалтерский баланс
на 30 Июня 2022 г.**

Организация ООО "Специализированный застройщик "В.Н." по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс руб по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 236009, Калининградская обл, Калининград г, Краснокаменная ул, д. 42

Коды		
0710001		
30	06	2022
13643343		
3917016864		
41.20		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора _____

ИНН _____ ОГРН / ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	373714	243584	111904
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	373714	243584	111904
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7749	3720	818
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	377646	330801	63213
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1200	-	3907
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	199	54	515
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	386794	334575	68453
	БАЛАНС	1600	760508	578159	180357

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Июня 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1722	1696	1341
	Итого по разделу III	1300	1732	1706	1351
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	267854	148898	3000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	267854	148898	3000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	133708	109534	117597
	Доходы будущих периодов	1530	357214	318021	58409
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	490922	427555	176006
	БАЛАНС	1700	760508	578159	180357

Руководитель



Шимко А. В.,

(расшифровка подписи)

29 Июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Июня 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация ООО "Специализированный застройщик "В.Н."

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

деятельности

строительство жилых и нежилых зданий

по

ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма

форма собственности

общество с ограниченной

ответственностью

частная

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: тыс руб

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
13643343		
3917016864		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1918	1820
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1918	1820
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1820)	(1712)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	98	108
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	35
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	98	143
	Налог на прибыль	2410	-	-
	Прочее	2460	(72)	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26	130

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26	130
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Шимко А, В,

(расшифровка подписи)

29 Июля 2022 г.