

место штампа  
налогового органа

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 10 по Калининградской области(код 3917)** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ",  
3913008372/391301001**  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
представил(а) **01.04.2019** в **00.00.00** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2018 год**  
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO\_VOUPR\_3917\_3917\_3913008372391301001\_20190401\_F7DE3B63-824C-4FB7-87CB-840662029634**  
(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 10 по Калининградской области(код 3917)**,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **01.04.2019** и принята налоговым органом **03.04.2019**,  
регистрационный номер **00000000000771350064**.

Должностное лицо

\_\_\_\_\_  
(наименование налогового органа)

\_\_\_\_\_  
(классный чин)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

место штампа  
налогового органа

Форма по КНД 1166007

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД  
МАРКЕТ", 3913008372/391301001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 3917 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ", 3913008372/391301001**  
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, 34, 2018 год**  
(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

**NO\_VOUPR\_3917\_3917\_3913008372391301001\_20190401\_F7DE3B63-824C-4FB7-87CB-840662029634**  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МИФНС №10 по г.Калининграду, 3917**

(наименование, код налогового органа)

А02



ИНН 3913008372

КПП 391301001 стр. 001



Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Форма по КНД 0710096

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕ Т"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 56.10

Код по ОКПО 71122669

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 4 страницах

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 - руководитель
- 2 - уполномоченный представитель

ЛЫСЕНКО ЮРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата [ ] . [ ] . [ ] МП\*\*

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) [ ]

на [ ] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на [ ] листах

Дата представления документа [ ] . [ ] . [ ]

Зарегистрирован за № [ ]

Фамилия, И. О.\*

Подпись

\* Отчество при наличии.

\*\* При наличии.





1590 2023

ИНН 3913008372

КПП 391301001 стр. 002



e6ca 15c9 510c 9e04 61f7 76b0 bc60 69e9

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 238340

Субъект Российской Федерации (код) 39

Район \_\_\_\_\_

Город СВЕТЛЫЙ Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.) \_\_\_\_\_

Улица (проспект, переулок и т.п.) ЛУГОВАЯ УЛ

Номер дома (владения) 2

Номер корпуса (строения) -

Номер офиса 41





1590 2030

ИНН 3913008372

КПП 391301001 стр. 003



887d 4543 5103 4dbf e9E3 05a1 107f b494

Форма по ОКУД 0710001

## Бухгалтерский баланс

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>АКТИВ</b>					
_____	Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>	1 1 5 0	4 2 5	_____	_____
_____	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>	1 1 9 0	0	_____	_____
_____	Запасы	1 2 1 0	0	_____	_____
_____	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 2 5 0	7 7 1 6	_____	_____
_____	Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>	1 2 3 0	3 3 4 8	_____	_____
_____	БАЛАНС	1 6 0 0	1 1 4 8 9	0	0
<b>ПАССИВ</b>					
_____	Капитал и резервы <sup>5</sup>	1 3 1 0	8 8 5 9	_____	_____
_____	Целевые средства	_____	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	_____	_____	_____	_____
_____	Долгосрочные заемные средства	1 4 1 0	0	_____	_____
_____	Другие долгосрочные обязательства	1 4 2 0	0	_____	_____
_____	Краткосрочные заемные средства	1 5 1 0	2 4 1 4	_____	_____
_____	Кредиторская задолженность	1 5 2 0	2 1 5	_____	_____
_____	Другие краткосрочные обязательства	1 5 3 0	0	_____	_____
_____	БАЛАНС	1 7 0 0	1 1 4 8 9	0	0





ИНН 3913008372

КПП 391301001 стр. 004



6187 abad 5106 f206 a15b e08d 1a1d 8358

## Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка <sup>6</sup>	2110	0	
	Расходы по обычной деятельности <sup>7</sup>	2220	(1058)	
	Проценты к уплате	2330	(0)	
	Прочие доходы	2310	0	
	Прочие расходы	2350	(73)	
	Налоги на прибыль (доходы) <sup>8</sup>	2410	(0)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1131)	0



**Бухгалтерский баланс**

на 30 июня 2019 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"</b>	по ОКПО	<b>Коды</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания</b>	по ОКВЭД	30	06	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКФС / ОКФС	3913008372		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	56.10		
Местонахождение (адрес)	<b>238340, Калининградская обл, Светлый г, Луговая ул, д. № 2, корп. -, кв. 41</b>		12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 329	425	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		4 329	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 329</b>	<b>425</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	3 402	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	43 897	3 348	-
	в том числе:				
	Участники долевого строительства		40 344	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	311	7 716	-
	Прочие оборотные активы	1260	3	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>47 614</b>	<b>11 063</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>51 943</b>	<b>11 489</b>	<b>-</b>

Изменения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 990	9 990	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 379)	(1 131)	-
	Итого по разделу III	1300	7 611	8 859	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 414	2 414	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 574	215	-
	Доходы будущих периодов	1530	40 344	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия		40 344	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	44 332	2 630	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	51 943	11 489	-

Руководитель



Лысенко Юрий Анатольевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 июля 2019 г.



**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3913008372		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания</b>	по ОКВЭД 2	56.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<b>238340, Калининградская обл, Светлый г, Луговая ул, д. № 2, корп. -, кв. 41</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 704	425	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		16 704	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>16 704</b>	<b>425</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 580	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	45 315	3 348	-
	в том числе:				
	Участники долевого строительства		40 344	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	237	7 716	-
	Прочие оборотные активы	1260	2	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>48 134</b>	<b>11 063</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>64 838</b>	<b>11 489</b>	<b>-</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 990	9 990	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 348)	(1 131)	-
	Итого по разделу III	1300	6 642	8 859	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 914	2 414	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 938	215	-
	Доходы будущих периодов	1530	40 344	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия		40 344	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	58 196	2 630	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	64 838	11 489	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Лысенко Юрий Анатольевич**  
(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"</b>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3913008372		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания</b>	по ОКВЭД 2	56.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / <b>Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 228)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 228)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18)	(843)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 246)	(843)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(972)	(53)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 218)	(896)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 218)	(896)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 218)	(896)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Лысенко Юрий  
Анатольевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

22 октября 2019 г. \_\_\_\_\_

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>			
	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">31</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">12</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">2019</td> </tr> </table>	31	12	2019
31	12	2019			
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"</b>	по ОКПО	<b>71122669</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3913008372</b>			
Вид экономической деятельности <b>Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания</b>	по ОКВЭД 2	<b>56.10</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">12300</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">16</td> </tr> </table>	12300	16	
12300	16				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>			
Местонахождение (адрес) <b>238340, Калининградская обл, Светлый г, Луговая ул, д. № 2, корп. -, кв. 41</b>					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "КОМКОН-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>3906043841</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1023901001277</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 249	425	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		38 249	425	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>38 249</b>	<b>425</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 896	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 728	3 348	-
	в том числе:				
	По договорам долевого строительства		9 409	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	147	7 716	-
	Прочие оборотные активы	1260	8	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>22 779</b>	<b>11 064</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>61 028</b>	<b>11 489</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	9 990	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 341)	(1 131)	-
	Итого по разделу III	1300	7 659	8 859	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 914	2 414	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 111	216	-
	Доходы будущих периодов	1530	40 344	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия		40 344	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	53 369	2 630	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	61 028	11 489	-

Руководитель



Исенио Юрий Анатольевич  
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 февраля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
71122669		
3913008372		
56.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(4)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26)	(1 058)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30)	(1 058)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 087)	(73)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 117)	(1 131)
	Текущий налог на прибыль	2410	(93)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 210)	(1 131)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 210)	(1 131)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Лысенко Юрий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 февраля 2020 г.

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) **238340, Калининградская обл, Светлый г, Луговая ул, д. № 2, корп. -, кв. 41**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО "КОМКОН-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

Коды		
0710001		
31	03	2020
71122669		
3913008372		
41.2		
12300	16	
384		

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

ИНН

ОГРН/  
ОГРНИП

3906043841

1023901001277

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	55 582	38 249	425
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		55 582	38 249	425
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	55 582	38 249	425
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	8 024	2 896	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15 216	19 728	3 348
	в том числе:				
	По договорам долевого строительства		7 429	9 409	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60	147	7 716
	Прочие оборотные активы	1260	7	8	-
	Итого по разделу II	1200	23 726	22 071	11 064
	<b>Итого по балансу</b>		<b>79 308</b>	<b>60 320</b>	<b>15 489</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	9 990
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 452)	(2 341)	(1 131)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>7 548</b>	<b>7 659</b>	<b>8 859</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 414	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>6 414</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	67	2 914	2 414
	Кредиторская задолженность	1520	24 515	10 111	215
	Доходы будущих периодов	1530	40 344	40 344	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия		40 344	40 344	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>64 926</b>	<b>53 369</b>	<b>2 630</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>78 889</b>	<b>61 028</b>	<b>11 489</b>



Руководитель

**Лысенко Юрий Анатольевич**  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2020 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2020
71122669		
3913008372		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(2)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(2)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(67)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(38)	(116)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(105)	(118)
	Налог на прибыль	2410	(6)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(111)	(118)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь 2020 г.	Март	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530		-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500		(111)	(118)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		-	-



Руководитель

**Лысенко Юрий  
Анатолевич**  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2020 г.

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"</b>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКПО	<b>71122669</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>3913008372</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>238340, Калининградская обл, Светлый г, Луговая ул, д. № 2, корп. -, кв. 41</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		ИНН			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	91 987	38 249	425
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		91 987	38 249	425
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	91 987	38 249	425
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 778	2 896	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 996	19 728	3 348
	в том числе:				
	По договорам долевого строительства		4 665	9 409	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 774	147	7 716
	Прочие оборотные активы	1260	7	8	-
	Итого по разделу II	1200	26 556	22 779	11 063
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>118 543</b>	<b>61 028</b>	<b>11 489</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	9 990
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 808)	(2 341)	(1 131)
	Итого по разделу III	1300	5 192	7 659	8 859
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	52 614	2 914	2 414
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	52 614	2 914	2 414
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 411	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	17 982	10 111	215
	Доходы будущих периодов	1530	40 344	40 344	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия		40 344	40 344	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	60 737	50 455	215
	<b>БАЛАНС</b>	1700	118 543	61 028	11 489



Руководитель

Чиколоев Сергей  
Михайлович

(расшифровка подписи)

26 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СД МАРКЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
71122669		
3913008372		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(18)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(18)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(2 411)	-
	Прочие доходы	2340	24	-
	Прочие расходы	2350	(80)	(972)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 467)	(990)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 467)	(990)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 467)	(990)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Чиколаев Сергей  
Михайлович  
(расшифровка подписи)

26 сентября 2020 г.